

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 26.04.2012

**Informácia**

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Hummelova 8, Čiližská 14, Račianska 41, Račianska 43, Račianska 65, Veternicová 9, Hlaváčikova 7, Ševčenkova 8, Hálova 13, Wolkrova 19, Zadunajská cesta 3, Šustekova 31, Budatínska 41, Holíčska 20, Jasovská 49, vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

---

**Predkladateľ:**

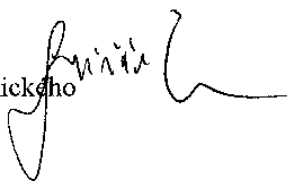
JUDr. Dušana Višňovská  
poverená funkciou riaditeľky  
magistrátu hl. mesta SR Bratislavy

**Materiál obsahuje:**

1. Informáciu o prevode pozemkov .....

**Zodpovedný:**

Ing. František Griščik  
vedúci oddelenia technického  
zabezpečenia budov



**Spracovateľ:**

na základe mandátnej zmluvy  
H-Probyt spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
JUDr. Lucia Krmíčková  
Ing. Libuša Šoltészová  
konateľky spoločnosti



Apríl 2012

## Informácia

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

**Hummelova 8**, ktorý sa nachádza v k. ú. Staré Mesto a je postavený na pozemku parc. č. 1606/19 o výmere 281 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 1606/21 o výmere 282 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a príhľadá parc. č. 1606/16 o výmere 782 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup>.

**Čiližská 14**, ktorý sa nachádza v k.ú. Vrakuňa a je postavený na pozemku parc.č. 3566 o výmere 197m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 3567 o výmere 196m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR

**Račianska 41**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nové Mesto a je postavený na pozemku parc. č. 11825/2 o výmere 215m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 49,7909 EUR /m<sup>2</sup>.

**Račianska 43**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nové Mesto a je postavený na pozemku parc. č. 11825/3 o výmere 288m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 49,7909 EUR /m<sup>2</sup>.

**Račianska 65**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nové Mesto a je postavený na pozemku parc. č. 11774/2 o výmere 260m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR /m<sup>2</sup>.

**Veternicová 9**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/67 o výmere 733m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, príhľadá parc.č. 3651/87 o výmere 62m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc.č. 3651/88 o výmere 62m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc.č. 3651/89 o výmere 65m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc.č. 3651/90 o výmere 63m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc.č. 3651/91 o výmere 66m<sup>2</sup> ako ostatná plocha a príhľadá parc.č. 3651/451 o výmere 67m<sup>2</sup> ako ostatná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR

**Hlaváčikova 7**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc. č. 3651/162 o výmere 1311m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, príhľadá parc. č. 3651/163 o výmere 38m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc. č. 3651/164 o výmere 36m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc. č. 3651/166 o výmere 35m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc. č. 3651/167 o výmere 34m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc. č. 3651/168 o výmere 34m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, parc. č. 3651/169 o výmere 111m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, parc. č. 3651/170 o výmere 89m<sup>2</sup> ako ostatná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup>.

**Ševčenkova 8**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3502 o výmere 375m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Hálova 13**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 3589 o výmere 375m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup>.

**Wolkrova 19**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4395 o výmere 389m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 4396 o výmere 369m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup>

**Zadunajská cesta 3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc. č. 4862 o výmere 430m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 4863 o výmere 276m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 4864 o výmere 276m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup>.

**Šustekova 31**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 5453 o výmere 413m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 5452 o výmere 399m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 5451 o výmere 399m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, a parc. č. 5450 o výmere 402m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup>.

**Radatínska 41**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2005 o výmere 374m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup>.

**Holíčska 20**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1679 o výmere 376m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup>.

**Jasovská 49**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 2608/2 o výmere 22m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup>.

**Vysvetlivky:**

„Z“ – Zastavaná plocha

„P“ – Pril'ahlá parcela