

Materiál na zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 26. 4. 2012

I n f o r m á c i a
o vybavených interpeláciách poslancov
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

Predkladateľ:

JUDr. Dušana Višňovská, v. r.
poverená funkciou riaditeľky magistrátu

Zodpovedná:

Mgr. Dagmar Kramplová, v. r.
vedúca organizačného oddelenia

Spracovateľka:

Jarmila Ferančíková, v. r.
organizačné oddelenie

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Informácia o vybavených interpeláciách poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy
3. Prílohy č. 1 - 12

kód uzn.: 1. 10. 9

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

informáciu o vybavených interpeláciách poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy.

**INFORMÁCIA
O VYBAVENÝCH INTERPELÁCIÁCH POSLANCOV
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA HLAVNÉHO MESTA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

Zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 29.3. 2012

1. Interpelácia poslanca Mgr. Jozefa Uhlera

Interpelovaný bol Milan Ftáčnik, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Predmet interpelácie:

V akom stave je príprava zmeny organizačnej štruktúry a odmeňovací poriadok zamestnancov magistrátu ?

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 1

2. Interpelácia poslanca Mgr. Jozefa Uhlera

Interpelovaný bol Milan Ftáčnik, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Predmet interpelácie:

Akým spôsobom sa budú riešiť majetkové vysporiadania pozemkov ZOO ?

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 2

3. Interpelácia poslanca Mgr. Jozefa Uhlera

Interpelovaný bol Milan Ftáčnik, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Predmet interpelácie:

Výmena konateľa spoločnosti Mestský parkovací systém.

Vybavenie interpelácie:

poslanec interpeláciu stiahol

4. Interpelácia poslankyne Izabelly Jéggh

Interpelovaný bol Milan Ftáčnik, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Predmet interpelácie:

Cestná svetelná signalizácia Vrakunská, Podunajská a Komárovská

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 4

5. Interpelácia poslanca Mgr. Olivera Kríža

Interpelovaný bol Milan Ftáčnik, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Predmet interpelácie:

Križovatka: Jantárová cesta, Šintavska – plánovanie finančných prostriedkov na budúci rok.

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 5

6. Interpelácia poslanca Ing. Petra Lenča

Interpelovaný bol Milan Ftáčnik, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

Využitie parkovacích miest a ekonomický výnos za parkovanie v podzemných garážach na Uršulínskej ul.

Vybavenie interpelácie:

Príloha č.6

7. Interpelácia poslanca Mgr. Petra Pilinského

Interpelovaný bol Milan Ftáčnik, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Predmet interpelácie:

Bezpečnostné opatrenia na prechode Púchovská ul. v Rači v rámci investície na rekonštrukciu na Račianskej ul.

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 7

8. Interpelácia poslanca Ing. Milana Černého

Interpelovaný bol Milan Ftáčnik, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Predmet interpelácie:

Aký je výsledok kontroly v súvislosti s používaním finančných prostriedkov za likvidáciu a odvoz odpadov?

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 8

9. Interpelácia poslanca Ing. Jána Hrčku

Interpelovaný bol Milan Ftáčnik, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Predmet interpelácie:

Prečo dal magistrát súhlas na odpredaj pozemku parc. č. 1444/41 za cenu 50,19 Eur/m² v MČ Petržalka ?

Vybavenie Interpelácie:

Príloha č. 9

10. Interpelácia poslanca Ing. Jána Hrčku

Interpelovaný bol Milan Ftáčnik, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

Výpočet priemernej predajnej ceny pozemkov v areáli výstaviska Incheba a.s..

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 10

11. Interpelácia poslanca Ing. Jána Hrčku

Interpelovaný bol Milan Ftáčnik, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

Výpočet priemernej ceny za predaj a prenájom pozemkov Magistrátom hl. m. SR Bratislavy za posledných 5 rokov.

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 11

12. Interpelácia poslanca Ing. Petra Hanulíka

Interpelovaný bol Milan Ftáčnik, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

Zasielanie materiálov na MsZ a inej pošty z magistrátu.

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 12



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 29.3.2012

Vážený pán poslanec,

na zasadnutí Mestského zastupiteľstva dňa 1.3.2012 ste predniesli ústnu interpeláciu, ktorou ste žiadali odpoveď na otázku, v akom stave sa nachádza príprava novej organizačnej štruktúry magistrátu a poriadok odmeňovania zamestnancov magistrátu.

Ako som uviedol vo svojej odpovedi dňa 31.3.2011 na Vašu prvú interpeláciu týkajúcu sa zmeny organizačnej štruktúry a poriadku odmeňovania zamestnancov magistrátu vnímam potrebu zmeny organizačnej štruktúry s cieľom jej optimalizácie ako i potrebu zmeny poriadku odmeňovania zamestnancov magistrátu s cieľom dosiahnuť stav, aby zamestnanci boli odmeňovaní primerane, spravodlivo a v súlade s hodnotou ich práce a zároveň nastaviť procesy odmeňovania tak, aby boli transparentné ale i motivačné, samozrejme so zreteľom na finančný rozpočet magistrátu.

V súčasnosti bol ukončený proces prehodnotenia súčasnej organizačnej štruktúry a administratívnej náročnosti procesov a zároveň boli ukončené odborné analýzy potrebné k zmene poriadku odmeňovania zamestnancov magistrátu. Návrhy dokumentov sú vypracované a prebieha interná diskusia spolu s odborovou organizáciou o konečnej podobe organizačnej štruktúry a poriadku odmeňovania.

Záverom by som chcel poznamenať, že zmeny týchto dvoch základných dokumentov si vyžiadali hlbšie analýzy, ktoré nebolo možné vykonať v kratšom časovom období, pretože mojím záujmom je pripraviť efektívnu organizačnú štruktúru a transparentný poriadok odmeňovania zamestnancov magistrátu.

Vážený pán poslanec
Jozef Uhler
Zeleninová 25
851 10 Bratislava



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 15.3.2012
Č.j. MAGS SNM

Vážený pán poslanec,

K Vašej interpelácii zo dňa 1.3.2012 , týkajúcej sa majetkoprávneho vysporiadania pozemkov pred zoologickou záhradou uvádzam nasledovné.

Majetkoprávnym šetrením sme zistili, že väčšina pozemkov pred zoologickou záhradou ako aj pozemok na ktorom stojí budova riaditeľstva ZOO , sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zapísané na LV č.46.

Časť pozemkov pod stavbou parkoviska je majetkoprávne neusporiadaná, ale tieto pozemky nadobudlo do vlastníctva hlavné mesto SR Bratislava v súlade so zákonom č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov. Na základe vyhotoveného geometrického plánu budú predmetné pozemky zapísané na list vlastníctva v prospech hlavného mesta SR Bratislavy .

Nepatrná časť pozemkov zapísaných na LV č.4264 je vo vlastníctve Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Mlynské nivy 45, Bratislava, ale tieto netvorí vstup do ZOO a nie sú ani súčasťou parkoviska.

Čo sa týka stavieb na predmetných pozemkoch, budova riaditeľstva , parkoviská, tieto sú vo vlastníctve Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Mlynské nivy 45, Bratislava a ich odovzdanie rieši oddelenie koordinácie dopravných systémov. Dňa 19.3.2012 sa má uskutočniť rokovanie s Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s. Bratislava, na ktorom majú byť prerokované podmienky zmluvy o odovzdaní objektov ako aj riešenie havarijného stavu časti oplotenia .

Vážený pán poslanec
Mgr. Jozef Uhler
Zeleninová 25
Bratislava



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava, 14.3.2012

Vážená pani poslankyňa,

v odpovedi na Vašu interpeláciu z 1.3.2012, ktorá sa týka platnosti stavebného povolenia na vybudovanie cestnej svetelnej signalizácie Vrakunská, Podunajská a Komárovská uvádzam:

Na stavbu "**Cestná svetelná signalizácia Vrakunská, Podunajská , Komárovská**" boli vydané dve stavebné povolenia.

Stavebné povolenie na prekládku trakčných vedení vydané Bratislavským samosprávnym krajom, ktoré je platné do 9.6.2012 a stavebné povolenie na ostatné objekty (stavebné úpravy komunikácie, prekládky inžinierskych sietí a zariadenia cestnej svetelnej signalizácie) vydané Hlavným mestom SR Bratislava, ktoré je platné do 7.6.2012.

Generálny investor Bratislavy už pripravuje žiadosti o predĺženie platnosti týchto stavebných povolení. Na stavbu je obstaraný zhotoviteľ stavby, s ktorým je od 11.6.2010 uzatvorená zmluva o dielo s lehotou výstavby 13 týždňov od odovzdania staveniska. V rozpočte mesta však neboli na uvedenú stavbu schválené finančné prostriedky. Z dôvodu, že stavba nebola začatá do 12 mesiacov od uzavretia zmluvy, má zhotoviteľ v zmysle uzatvorenej zmluvy o diele možnosť upraviť jednotlivé ceny technických položiek indexami pre práce, ktoré vydal Štatistický úrad SR.

Iné finančné sankcie mesto neočakáva, bude sa však upravovať cena diela indexami.

S pozdravom

Vážená pani
Izabella Jég
Krajinská 88
82106 Bratislava



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 14. marca 2012

Vážený pán poslanec,

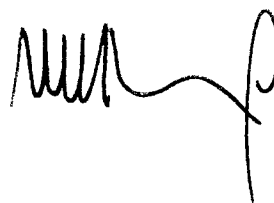
k Vašej interpelácii k stavu križovatky Jantárová cesta – Šintavská v Petržalke mi dovoľte uviesť nasledovné.

Jantárová cesta v úseku od Vyšehradskej po Pajštúnsku bola pred vyše 20-timi rokmi vybudovaná ako dočasná komunikácia do obdobia realizácie plánovaného nosného systému MHD, ktorého trasa je vedená pozdĺž Jantárovej cesty. Z tohto dôvodu bolo stavebno-technické riešenie komunikácie a príľahlých peších trás aj navrhnuté v dočasných parametroch, t.j. bez obrubníkov a s minimálnymi polomerami odbočení v križovatke so Šintavskou. Po 20 rokoch používania tejto komunikácie sa vozovka a pešie trasy dostali do nevyhovujúceho technického stavu, na ktorý oprávnené upozorňujete.

Keďže v rámci t.č. pripravovanej výstavby nosného systému MHD bude táto križovatka kompletne prebudovaná do definitívneho usporiadania a technického prevedenia vrátane riadenia cestnou dopravnou signalizáciou, realizáciu rozsiahlych opatrení na zlepšenie dopravnej situácie do tohto času považujem za neefektívnu. Ako vhodnejšie sa t.č. javí zrealizovať v križovatke len drobné stavebné úpravy – úprava povrchu chodníkov v napojení na povrch vozovky a úprava povrchu vozovky najmä na nárožiach, aby nedochádzalo k pojazďovaniu nespevnených krajníc odbočujúcimi vozidlami. Jestvujúce dopravné značenie v križovatke je štandardné a vzhľadom na to, že hlavná komunikácia tu odbočuje v pravom uhle, vozidlá zo všetkých smerov musia v križovatke spomaliť – v hlavnom smere kvôli malému polomeru odbočovania a z vedľajších smerov kvôli nutnosti dávania prednosti.

Pre zvýšenie bezpečnosti dopravy v križovatke sme vypracovali nový projekt s vyšším štandardom dopravného značenia, ktorý uvažuje s doplnením jestvujúceho dopravného značenia tak, aby bola zvýraznená nutnosť dávania prednosti v priamom smere po Jantárovej ceste. Tento projekt bol odsúhlasený príslušným cestným správnym orgánom a krajským dopravným inšpektorátom dňa 6.12.2011. Správca komunikácie v tomto zmysle už zrealizoval doplnenie zvislého dopravného značenia, vodorovné dopravné značenie bude zrealizované ihneď ako to umožnia poveternostné podmienky.

S pozdravom

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke at the end.

Vážený pán
Oliver Kríž
Fedinova 5
851 10 Bratislava



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 22.3.2012

Vážený pán poslanec,

interpeláciou zo dňa 1.3.2012 ste sa na mňa obrátili so žiadosťou o poskytnutie informácií k využitiu 55 parkovacích miest v podzemných garážach v objekte na Uršulínskej ul., ktoré sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava:

Parkovacie miesta sú využívané pre potreby Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, poslancov MsZ ako aj na krátkodobé prenájmy pre spoločnosť PHC Garáže s.r.o., ktorá vlastní podzemné garáže na Uršulínskej ul., cez ktoré je jediný možný prístup do garáží vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy.

Ekonomický výnos za rok 2011 predstavoval za krátkodobé prenájmy sumu 8.000 Eur

Náklady spojené s prevádzkovaním parkovacích miest hlavného mesta sú od ukončenia nájmu s Mestským parkovacím systémom v nulovej výške, čo predstavuje **úsporu pre mesto** v zmysle ponuky od spoločnosti PHC Garáže s.r.o., ktorá má záujem prevádzkovať parkovacie miesta hlavného mesta za sumu **72.270 Eur/ročne** (ponuka od PHC predstavuje 0,15 Eur/miesto/hodina, t.j. 55 parkovacích miest x 365 dní x 24 hod/deň x 0,15 Eur/miesto/hod = 72.270 Eur/rok)

S pozdravom

Vážený pán
Ing. Peter Lenč
Púpavová 48
841 04 Bratislava



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 16. marca 2012

Vážený pán poslanec,

k Vašej interpelácii, či by sa v rámci investičných akcií nedalo uvažovať s bezpečnostnými opatreniami na priechode pre chodcov cez Púchovskú ul. pri Drevone, ktorý je miestom vážnych dopravných nehôd, mi dovoľte uviesť nasledovné: v súčasnosti je uvedený delený priechod pre chodcov riadený sčasti nadštandardným dopravným značením. Zvislé dopravné značky výstražné A 13 Priechod pre chodcov sú na kontrastnom fluorescenčnom podklade, informatívne prevádzkové značky IP 6 Priechod pre chodcov sú vo zväčšenom rozmere po oboch stranách komunikácie.

V lokalite severne od Púchovskej smerom k Rustaveliho ul. je územným rozhodnutím umiestnená I. etapa stavby „Polyfunkčný súbor Rustaveliho“. Jedným zo samostatných stavebných objektov II. etapy tejto stavby mala byť aj cestná dopravná signalizácia (CDS) križovatky Púchovská – Závadská, v rámci ktorej mal byť riešený aj vyššie uvedený nebezpečný peší priechod. Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie druhej etapy nám však ešte na vydanie stanoviska nebola predložená.

Na Magistrát hl. m. SR Bratislavy bol predložený na vyjadrenie investičný zámer „Dopravné napojenie reprofilizovaného areálu Drevony a Polyfunkčného súboru Rustaveliho“. Už z názvu zámeru je zrejmé, že sa v ňom počíta s napojením dvoch stavieb v jednom bode (druhá etapa Polyfunkčného súboru Rustaveliho a dopravné napojenie Drevony) – v novej plnohodnotnej križovatke, ktorá je podľa predloženého situačného výkresu posunutá voči uvažovanej križovatke z II. etapy stavby polyfunkčného súboru k okraju areálu Drevony. Toto riešenie vyplýva z platných noriem. Predkladateľ zámeru dostane taktiež podmienku vybudovať novú križovatku s cestnou dopravnou signalizáciou. Uvedený priechod pre chodcov bude do nej začlenený.

Vzhľadom na vyššie uvedené, do vybudovania novej križovatky riadenej CDS, ako operatívne riešenie navrhujeme doplniť nadštandardné dopravné značenie na tomto priechode pre chodcov:

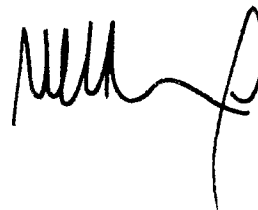
- osadiť na kontrastný fluorescenčný podklad aj informatívne prevádzkové značky IP 6
- pre lepšiu viditeľnosť IP 6, ktoré sú umiestnené cez protismer na druhej strane komunikácie premiestniť do stredu komunikácie do ochranného ostrovčeka priechodu pre chodcov
- vodorovné dopravné značenie V 6a Priechod pre chodcov zvýrazniť na vozovke podkladom s červenou farbou.

7

- Návrh doplnenia nadštandardného dopravného značenia pripraví oddelenie dopravného plánovania a riadenia dopravy na schválenie v operatívnej komisii oddelenia prevádzky dopravy magistrátu zástupcom Krajského dopravného inšpektorátu a následne aj cestným správnym orgánom, ktorým je v tomto prípade Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie.

Správca komunikácie následne zrealizuje doplnenie dopravného značenia v zmysle schváleného návrhu.

S pozdravom

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke at the end.

Vážený pán
Peter Pilinský
Úžiny 3
831 06 Bratislava



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 26.3.2012

Vážený pán poslanec,

dňa 1. marca 2012 ste ma interpelovali vo veci kontroly používania finančných prostriedkov na odvoz a likvidáciu odpadu vykonávanej mestským kontrolórom v mestských častiach a pýtal ste sa na výsledok tejto kontroly.

Na základe rámcového plánu kontrolnej činnosti mestského kontrolóra na II. polrok 2011, schváleného Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy dňa 30.6.2011, uznesením č. 178/2011 a následne Poverením mestského kontrolóra č. 11/2011 zo dňa 8.8.2011 na vykonanie kontroly dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) hlavného mesta SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta SR Bratislavy je realizovaná kontrola dvomi pracovníkmi útvaru mestského kontrolóra. Kontrola ešte stále prebieha.

Kontrola je zameraná na dodržiavanie ustanovení VZN č. 6/2004 s akcentom na overenie súladu využitia prostriedkov vybraných ako poplatok za zber a likvidáciu komunálneho odpadu s viacerými ustanoveniami vyššie uvedeného VZN. Overovanie prebieha na základe kompletných súborov dodávateľských faktúr, týkajúcich sa nakladania s odpadmi, v účtovnej evidencii Bratislavy a jej všetkých mestských častí. V zmysle Dodatku č. 3 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len Štatút) z 19. novembra 2009, čl. 91 ods. (1) písm. c) je overované, či sa rozpočtové príjmy Bratislavy rozdeľujú medzi rozpočet Bratislavy a rozpočty mestských častí tak, že príjmy z výnosu miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad sa rozdelia medzi rozpočet Bratislavy a rozpočty mestských častí v pomere 90 % pre rozpočet Bratislavy a 10 % pre rozpočty mestských častí každoročne pri schvaľovaní rozpočtu a vo väzbe na to sa overuje účelnosť a efektívnosť použitia takýchto prostriedkov.

Kontrola je podľa vyjadrenia pána Ing. Šinályho, mestského kontrolóra, v štádiu finalizácie. Bude predložená dňa 26. apríla 2012 na prerokovanie mestskému zastupiteľstvu. Vzhľadom na jej celomestský záber bude predložená pánom mestským kontrolórom na prerokovanie aj starostom MČ HM SR Bratislava na ich najbližšom stretnutí.

S pozdravom

Vážený pán
Milan Černý
Baltská 29
821 07 Bratislava



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 8. marca 2012

Vážený pán poslanec,

podľa čl. 80 ods. 4 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy prevody vlastníctva nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti schvaľuje miestne zastupiteľstvo. Podľa čl. 80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy je k takémuto prevodu potrebný predchádzajúci písomný súhlas primátora. O súhlas žiada starosta. Žiadosť o súhlas musí obsahovať najmä údaje o nehnuteľnosti, formu prevodu vlastníctva, cenu a dobu. Predchádzajúci súhlas č. 14 01 0057 11 zo dňa 20.9.2011 bol udelený na základe žiadosti starostu mestskej časti Bratislava – Petržalka zo dňa 1.6.2011 č.j. 2011/6518/08/0, v ktorej bola navrhovaná cena celkom 152 025,51 Eur (t.j. 50,19 Eur/m²) a bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 140/2011 zo dňa 28.5.2011 vypracovaného znalcom Ing. Oldřichom Jarabicom. Uvedený znalecký posudok tvoril prílohu žiadosti o predchádzajúci súhlas.

Cena, za ktorú bude pozemok naozaj predaný určí miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Petržalka, pričom nesmie byť nižšia ako cena stanovená znaleckým posudkom.

Predchádzajúci súhlas č. 14 01 0057 11 zo dňa 20.9.2011 bol udelený s viacerými podmienkami, vrátane podmienky, že užívanie prístupovej komunikácie a chodníkov vybudovaných na novovytvorenom pozemku parc. č. 1444/11 bude pre verejnosť a vlastníkov susedných nehnuteľností neobmedzené a bezodplatné.

Zriadením vecného bremena nie je možné meniť druh pozemku.

S pozdravom

Vážený pán
 Ing. Ján Hrčka
 Bohrova 11
 851 01 Bratislava



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 8. marec 2012

Vážený pán poslanec,

na zasadnutí Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, konaného dňa 01.03.2012, mi bola odovzdaná Vaša interpelácia týkajúca sa informácie o predajnej cene pozemkov nachádzajúcich sa v areáli Incheba, a.s. v Bratislave. Šetrením som zistil, že Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy schválilo prevod pozemkov nachádzajúcich sa v areáli výstaviska Incheba Uznesením č. 955/2010, zo dňa 29.04.2010 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu bol pozemok registra „C“ parc. č. 5083/6 k. ú. Petržalka za cenu 275,- Eur/m² a pozemky registra „C“ parc. č. 5080, 5083/4, 5947/21, 5088/13, 5088/16, 5088/18, 5088/20 a 5088/21 k. ú. Petržalka za cenu 69,- Eur/m². Výška kúpnej ceny za uvedené pozemky bola stanovená na základe vypracovaného znaleckého posudku č. 9/2010, zo dňa 07.02.2010, vyhotoveného Ing. Katarínou Badalíkovou, znalkyňou z odboru stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností.

S pozdravom

Vážený pán
Ing. Ján Hrčka
Bohrova 11
851 01 Bratislava



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 27.3.2012

Vážený pán poslanec,

interpeláciou zo dňa 1.3.2012 ste sa na mňa obrátili so žiadosťou o výpočet priemernej ceny za predaj a priemernej ceny za prenájom pozemkov Magistrátom hlavného mesta SR Bratislavy za posledných 5 rokov.

Dovoľujem si Vás upozorniť, že predmetné sumy sú orientačné a odrážajú sa v nich aj prevody a prenájmy pozemkov, ktorých účel bol verejnoprospešný a cena za prenájom a prevod symbolická, ako napríklad : nájom pozemkov pri výstavbe protipovodňovej ochrany, nájom pozemkov za účelom vybudovania nosného systému MHD, predaj občianskemu združeniu - Liga proti rakovine SR. Taktiež je cena ovplyvnená predajom pozemkov pod garážami, ako aj umiestnením podľa katastrálnych území a vybudovanej infraštruktúry.

K vyššie uvedenej požiadavke uvádzam, že podľa vyhodnotenia príjmov z predaja a prenájmu pozemkov za posledných 5 rokov bola priemerná výška nájmu 3,50 Eur/m²/rok a priemerná výška ceny za predaj pozemkov 167,-Eur/m².

S pozdravom

Vážený pán
Ján Hrčka
Bohrova 11
851 01 Bratislava



doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 09. 03. 2012

Vážený pán poslanec,

požiadali ste o doručovanie pozvánok a materiálov poštou na adresu Vašej práce.

V zmysle čl. IV. prílohy k rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „mestské zastupiteľstvo“) *„sa materiály zverejňujú pre účastníkov zasadnutia mestského zastupiteľstva, ktorí majú oprávnenie na prístup k týmto materiálom prostredníctvom prihlasovacích hesiel na adrese zriadenej hlavným mestom pre tento účel na špeciálnej webovej stránke hlavného mesta... Poslancom, ktorí prejavia záujem, sa materiály na rokovanie mestského zastupiteľstva zasielajú aj v písomnej forme.“*

Nakoľko ste požiadali o doručovanie materiálov na zasadnutie mestského zastupiteľstva písomnou formou, sú Vám tak, ako aj všetkým ostatným poslancom, ktorí prejavili záujem o papierovú formu, doručované v písomnej forme do Vašej poslanskej schránky, zriadenej na tento účel v budove Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy.

Pretože nemáte zriadenú e-mailovú schránku, informácia o doručení materiálov na zasadnutie mestského zastupiteľstva Vám bude zasielaná SMS správou na Vaše mobilné telefónne číslo, ktoré ste pre účel komunikácie s magistrátom a verejnosťou sprístupnili.

Verím, že týmto spôsobom odstránime prekážku komunikácie zapríčinenú nemožnosťou komunikovať s Vami elektronicky, prostredníctvom e-mailu a zároveň budeme postupovať v zmysle príslušných ustanovení rokovacieho poriadku hlavného mesta SR Bratislavy a taktiež dlhoročných zaužívaných zvyklostí komunikácie s poslancami papierovou formou.

S pozdravom

Vážený pán
Ing. Peter Hanulík
Gallayova 9
841 02 Bratislava