

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **26. 04. 2012**

Návrh
na zverenie pozemku v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3898/3, mestskej časti
Bratislava - Vrakuňa

Predkladateľ:

JUDr. Dušana Višňovská, v. r.
poverená funkciou riaditeľ'a magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Mária Frindrichová, v. r.
vedúca oddelenia správy nehnuteľností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Snímky z mapy 2x
4. LV č. 1095
5. Návrh zverovacieho protokolu
6. Žiadosť
7. Komisiu MsZ
8. Uznesenie MsR č. 494/2012
z 12.4.2012

Spracovateľ:

JUDr. Ľubica Adamusová, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

Apríl 2012

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zverenie pozemku v k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3898/3 – ostatné plochy vo výmere 12 690 m², zapísaného na LV č. 1095 ako parcela registra „C“, do správy mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, za účelom revitalizácie Lesoparku.

Dôvodová správa

PREDMET : Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3898/3, do správy mestskej časti Bratislava – Vrakuňa

ŠPECIFIKÁCIA POZEMKU

<u>parc. č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m²</u>	<u>pozn.</u>
3898/3	ostatné plochy	12690	

zapísaného na LV č. 1095 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy

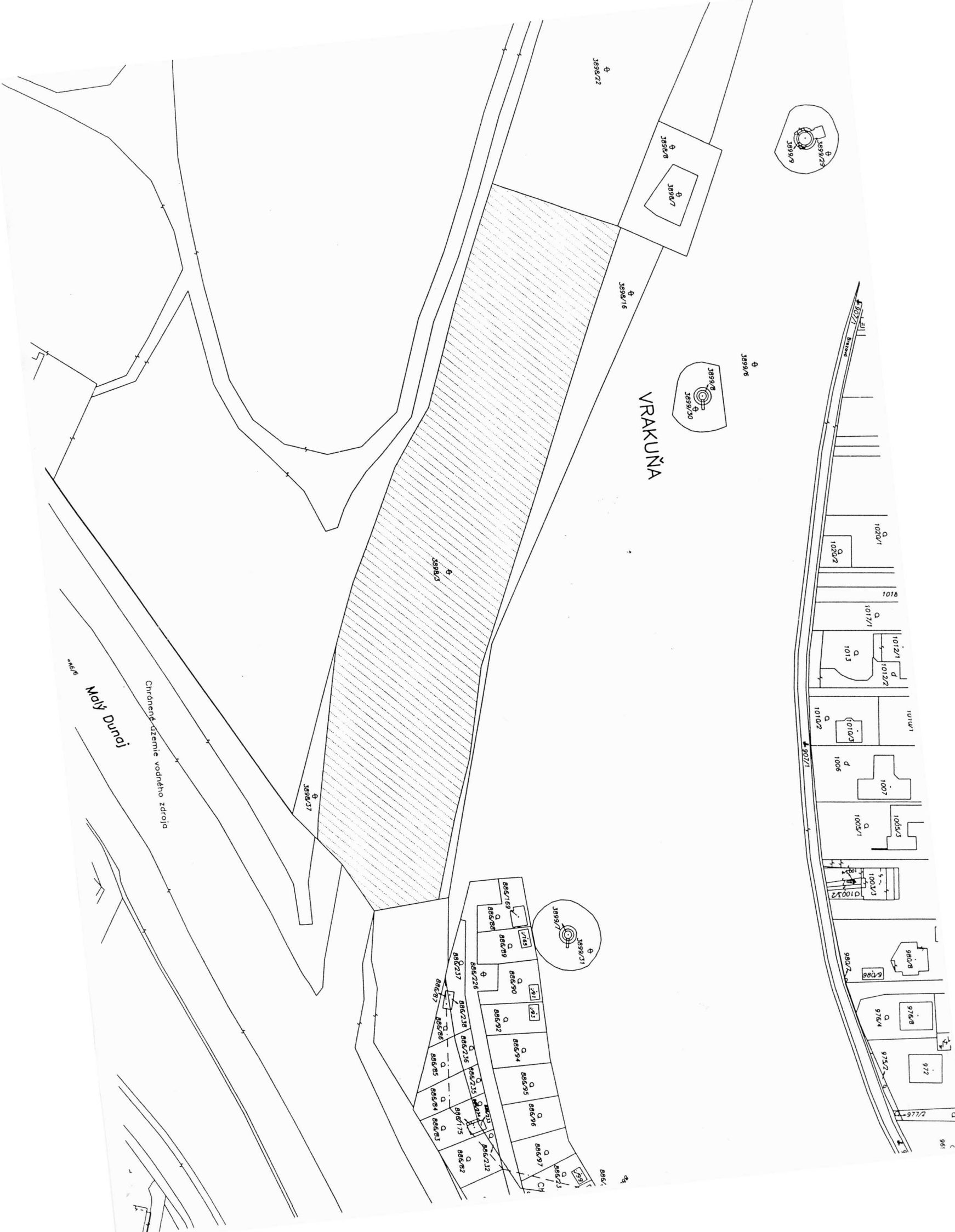
SKUTKOVÝ STAV

Hlavné mesto SR Bratislava je vlastníkom pozemku parc. č. 3898/3 – ostatné plochy vo výmere 12690 m² zapísaného na LV č. 1095.

Starostka mestskej časti Bratislava – Vrakuňa požiadala hlavné mesto SR Bratislavu o zverenie pozemku parc. č. 3898/3 v k. ú. Vrakuňa do správy tejto mestskej časti. Žiadosť je odôvodnená nasledovne:

Mestská časť Bratislava - Vrakuňa sa v súčasnosti stará o údržbu tejto verejne prístupnej plochy, ktorá je súčasťou Vrakunského lesoparku. V zmysle platného územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy je tento pozemok vedený pod kódom F.V. 601 pre funkčné využitie Ti – vodné hospodárstvo ako súčasť Lesoparku, teda jeho komerčné využitie nie je možné.

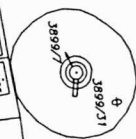
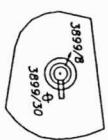
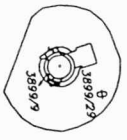
Mestská časť Bratislava – Vrakuňa sa uchádza na tejto ploche realizovať II. etapu revitalizácie Lesoparku, ktorá je v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti (PHSR MČ) a je v súlade aj s územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, z prostriedkov Operačného programu Bratislavského kraja (OPBK), kde podá žiadosť v termíne do 26. 4. 2012.



VRAKUŇA

Malý Dunaj

Chrdenek-izemie vodného zdroja



3898/22

3898/8

3898/7

3898/16

3898/3

3898/37

3899/6

1020/1

1020/2

1018

1017/1

1013

1012/1

1012/2

1010/2

1006

1007

1005/1

1005/3

1002/2

1002/3

1002/1

980/2

980/8

976/4

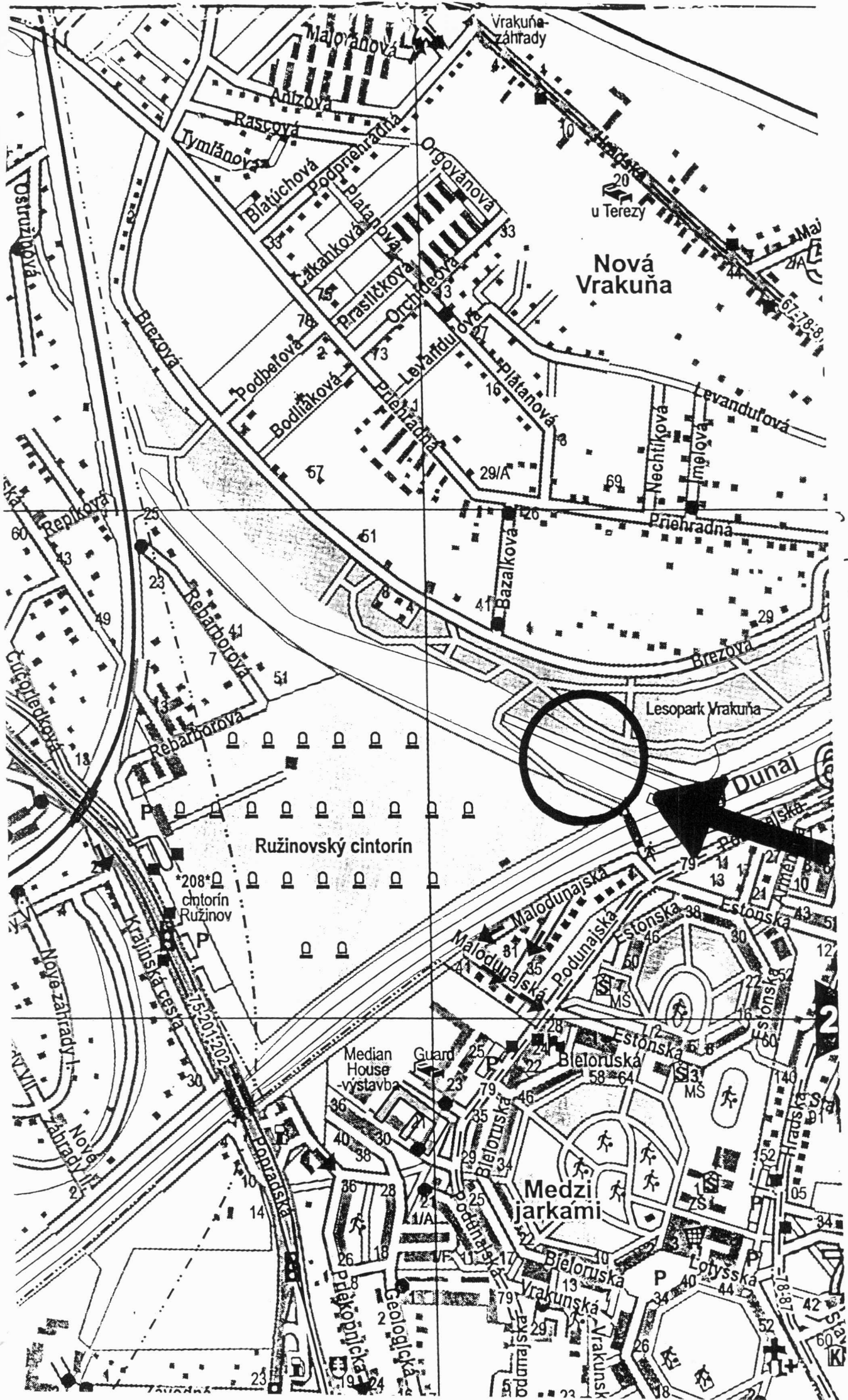
976/8

975/2

972

977/2

96:



pozemok p.č. 3898/3 k.č. Vrakuňa

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava II

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. VRAKUŇA

Dátum vyhotovenia 03.04.2012

Katastrálne územie: Vrakuňa

Čas vyhotovenia: 14:06:02

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy	Druh ch.n.
3898/ 3	12690	Ostatné plochy	37	1		47042	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

LIST VLASTNÍCTVA č. 1095

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1 / 1

IČO:



Mestská časť Bratislava – Vrakuňa

Šíravská 7, 821 07 Bratislava 214

Vážený pán
Milan Ftáčnik
Primátor Hl. m. SR Bratislavy
Primaciálne nám. Č. 1
814 99 Bratislava

V Bratislave, 3.4.2012

VEC: Žiadosť o zverenie pozemku p.č. 3898/3 o výmere 12 690 m² k. ú. Vrakuňa vo vlastníctve Hl.m. SR Bratislavy do správy mestskej časti Bratislava – Vrakuňa

Vážený pán primátor,

Zdvorilo Vás žiadam o zverenie pozemku p.č. 3898/3 o výmere 12 690 m² k.ú. Vrakuňa do správy mestskej časti.

Mestská časť Vrakuňa sa o v súčasnosti stará o údržbu tejto verejne prístupnej plochy, ktorá je súčasťou Vrakunského lesoparku. V zmysle platného ÚPN Hl.m. SR Bratislavy je tento pozemok vedený pod kódom F.V. 601 pre funkčné využitie Ti – vodné hospodárstvo ako súčasť Lesoparku, teda jeho komerčné využitie nie je možné.

Mestská časť Bratislava – Vrakuňa sa uchádza na tejto ploche realizovať II. etapu revitalizácie Lesoparku, ktorá je v súlade s PHSR MČ a je v súlade aj s ÚPN Hl.m. SR Bratislavy, z prostriedkov OPBK, kde podá žiadosť v termíne do 26.4.2012.

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem.

S pozdravom




Bc. Ľudmila Lacková
starostka

**Protokol o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava –
Vrakuňa
číslo:**

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Milanom Ftáčnikom
IČO: 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava – Vrakuňa**
Šíravská 7, 821 07 Bratislava
zastúpená starostkou Bc. Ľudmilou Lackovou
IČO: 603295
ako preberajúci

Článok 1

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa je pozemok k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3898/3 – ostatné plochy o výmere 12690 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1095 ako parcely registra „C“.

Článok 2

Predmetný pozemok sa zverujú do správy Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa za účelom jeho revitalizácie v rámci II etapy revitalizácie Lesoparku

Článok 3

Zverenie pozemkov špecifikovaných v čl. 1 tohto protokolu schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa uznesením č.

Článok 4

Predmet zverenia sa bezodplatne zveruje do správy Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

Hodnota predmetu zverenia bola stanovená
Pozemok parc. č. 3898/3 - ostatné plochy o výmere 12690 m² 63184,78 Eur

Článok 6

Mestská časť Bratislava – Vrakuňa na základe tohto protokolu bude vykonávať správu pozemku parc. č. 3898/3 v k.ú. Vrakuňa v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a platných predpisov tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 7

1) K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko Mestská časť Bratislava – Vrakuňa stav predmetu zverenia pozná a v takomto ho preberá. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmete zverenia neviazu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.

2) V prípade zmeny účelu využitia predmetu zverenia je správca povinný predmet tohto protokolu odovzdať do správy hlavného mesta SR Bratislava, ak sa účastníci tohto protokolu nedohodnú inak.

Článok 8

1) Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Článok 9

Protokol sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z ktorých každá strana obdrží štyri exempláre.

Článok 10

Strany si protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci:
Za hlavné mesto SR Bratislavu

Preberajúci:
Za Mestskú časť Bratislava – Vrakuňa

Milan Ftáčnik
primátor

Ľudmila Lacková
starostka

Výpis
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 10.4.2012

K bodu č. 23

Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3898/3, mestskej časti Bratislava – Vrakuňa

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ schváliť** zverenie pozemku v k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3898/3 – ostatné plochy vo výmere 12 690 m², zapísaného na LV č. 1095 ako parcela registra „C“, do správy mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, za účelom revitalizácie Lesoparku.

Hlasovanie:

prítomní: 5, za: 5, proti: 0 , zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová
V Bratislave, 10.4.2012



**Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3898/3, do správy
mestskej časti Bratislava–Vrakuňa**

Kód uzn.: 5.1

Uznesenie č. 494/2012

zo dňa 12. 04. 2012

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť zverenie pozemku v k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3898/3 – ostatné plochy vo výmere 12 690 m², zapísaného na LV č. 1095 ako parcela registra „C“, do správy mestskej časti Bratislava–Vrakuňa, za účelom revitalizácie Lesoparku.

- - -





