

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **01. 03. 2012**

Návrh
na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Vinohrady, do správy Domovu seniorov ARCHA na
Rozvodnej 25 v Bratislave

Predkladateľ:

Viktor Stromček, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Mária Frindrichová, v. r.
vedúca oddelenia správy nehnuteľností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. LV
4. Návrh protokolu
5. Komisiu MsZ
6. Uznesenie mestskej rady č. 416/2012 zo
dňa 16. 2. 2012

Spracovateľ:

Ing. Eva Jurčová, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zverenie pozemkov registra „C“, a to:

- v katastrálnom území Vinohrady:

LV 2212

parc. č. 5620/34, ostatná plocha o výmere 2380 m ²	11 850,26	Eur
parc. č. 5620/65, ostatná plocha o výmere 270 m ²	1 344,35	Eur
parc. č. 5620/66, ostatná plocha o výmere 48 m ²	239,00	Eur
parc. č. 5620/101, ostatná plocha o výmere 171 m ²	851,43	Eur
parc. č. 5620/102, ostatná plocha o výmere 159 m ²	791,68	Eur
parc. č. 5620/103, ostatná plocha o výmere 30 m ²	149,37	Eur
parc. č. 5620/104, zastavané plochy a nádvoria o výmere 695 m ²	34 604,68	Eur,

do správy Domova seniorov ARCHA, so sídlom na Rozvodnej 25 v Bratislave.

Dôvodová správa

PREDMET: Návrh na zverenie pozemkov

ŽIADATEĽ: Domov seniorov ARCHA
Rozvodná 25, 831 01 Bratislava

ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV

pozemky registra „C“

- v katastrálnom území Vinohrady:

LV 2212

parc. č. 5620/34, ostatná plocha o výmere 2380 m ²	11 850,26 Eur
parc. č. 5620/65, ostatná plocha o výmere 270 m ²	1 344,35 Eur
parc. č. 5620/66, ostatná plocha o výmere 48 m ²	239,00 Eur
parc. č. 5620/101, ostatná plocha o výmere 171 m ²	851,43 Eur
parc. č. 5620/102, ostatná plocha o výmere 159 m ²	791,68 Eur
parc. č. 5620/103, ostatná plocha o výmere 30 m ²	149,37 Eur
parc. č. 5620/104, zastavané plochy a nádvoria o výmere 695 m ²	34 604,68 Eur.

SKUTKOVÝ STAV

Porovnaním inventúry oddelenia správy nehnuteľností s inventúrou Domova seniorov ARCHA, Rozvodná 25, sme zistili rozdiely, ktoré vznikli zmenou výmery existujúcich pozemkov, vznikom nových parciel a zmenou druhu pozemku a tieto je potrebné riešiť novým protokolom o zverení správy nehnuteľného majetku a tým zosúladiť údaje zvereného majetku s údajmi evidovanými finančným oddelením a oddelením správy nehnuteľností.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
 Obec : 529 346 BA-m.č. NOVÉ MESTO
 Katastrálne územie: 804 380 Vinohrady

Údaje aktuálne k : 30.12.2011
 Dátum vyhotovenia: 19.01.2012
 Čas vyhotovenia : 09:41:00

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2212 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
5620/34	2380	Ostatné plochy	37		1	
5620/65	270	Ostatné plochy	37		1	
5620/66	48	Ostatné plochy	37		1	
5620/101	171	Ostatné plochy	37		1	
5620/102	159	Ostatné plochy	37		1	
5620/103	30	Ostatné plochy	37		1	
5620/104	695	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	

* * * Ostatné PARCELY registra "C" nevžiadané * * *

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

STAVBY nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
 číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, SR
 IČO: 00603481
 Spoluvlastnícky podiel: 1/1

* * * Ostatní účastníci nevžiadaní * * *

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Iné údaje

Por.č.: 1
 Zápis GP č. 50/2007 (nové parc. č. 5620/101-104), Z-2784/11

* * * Ostatné iné údaje nevyžiadané * * *

Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov
číslo 11 88 0038 12 00

VLASTNÍK : **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Milanom Ftáčnikom
IČO: 603 481

SPRÁVCA : **DOMOV SENIOROV ARCHA**
Rozvodná 25, 831 01 Bratislava
zastúpené riaditeľkou PhDr. Annou Hazuchovou
IČO: 30 779 278

Článok 1

Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy sú pozemky:

- v katastrálnom území Vinohrady:

LV 2212

parc. č. 5620/34, ostatná plocha o výmere 2380 m ²	11 850,26 €
parc. č. 5620/65, ostatná plocha o výmere 270 m ²	1 344,35 €
parc. č. 5620/66, ostatná plocha o výmere 48 m ²	239,00 €
parc. č. 5620/101, ostatná plocha o výmere 171 m ²	851,43 €
parc. č. 5620/102, ostatná plocha o výmere 159 m ²	791,68 €
parc. č. 5620/103, ostatná plocha o výmere 30 m ²	149,37 €
parc. č. 5620/104, zastavané plochy a nádvoria o výmere 695 m ²	34 604,68 €

Ide o novovytvorené pozemky a zmenu výmery existujúcich pozemkov na základe geometrického plánu.

Článok 2

Majetok sa bezodplatne zveruje do správy mestskej organizácie Domov seniorov ARCHA, Rozvodná 25, v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Článok 3

Domov seniorov ARCHA na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedených nehnuteľností v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a platných právnych predpisov tak, aby vlastníkovi hlavnému mestu SR Bratislava nevznikla žiadna škoda.

Článok 4

- 1) Protokol nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpisu poslednou zo strán.
- 2) Protokol je vyhotovený v 6-ich rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane 3 exempláre.
- 3) Strany po prečítaní protokolu na znak súhlasu s jeho obsahom tento podpísali.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava:

Domov seniorov ARCHA, Rozvodná 25

.....
Milan Ftáčnik
primátor hlavného mesta
SR Bratislavy

.....
Anna Hazuchová
riaditeľka

K bodu č. 17

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Vinohrady, do správy Domovu seniorov ARCHA na Rozvodnej 25 v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** zverenie pozemkov registra „C“, a to:

- v katastrálnom území Vinohrady:

LV 2212

parc. č. 5620/34, ostatná plocha o výmere 2380 m ²	11 850,26 Eur
parc. č. 5620/65, ostatná plocha o výmere 270 m ²	1 344,35 Eur
parc. č. 5620/66, ostatná plocha o výmere 48 m ²	239,00 Eur
parc. č. 5620/101, ostatná plocha o výmere 171 m ²	851,43 Eur
parc. č. 5620/102, ostatná plocha o výmere 159 m ²	791,68 Eur
parc. č. 5620/103, ostatná plocha o výmere 30 m ²	149,37 Eur
parc. č. 5620/104, zastavané plochy a nádvoria o výmere 695 m ²	34 604,68 Eur,

do správy Domova seniorov ARCHA, so sídlom na Rozvodnej 25 v Bratislave.

Hlasovanie:

prítomní: 5, za: 5, proti: 0 , zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Micúchová
V Bratislave, 14.2.2012



Uznesenie č. 416/2012

zo dňa 16. 02. 2012

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
schváliť zverenie pozemkov registra „C“, a to:

- v katastrálnom území Vinohrady:

LV 2212

parc. č. 5620/34, ostatná plocha vo výmere 2 380 m ²	11 850,26	Eur
parc. č. 5620/65, ostatná plocha vo výmere 270 m ²	1 344,35	Eur
parc. č. 5620/66, ostatná plocha vo výmere 48 m ²	239,00	Eur
parc. č. 5620/101, ostatná plocha vo výmere 171 m ²	851,43	Eur
parc. č. 5620/102, ostatná plocha vo výmere 159 m ²	791,68	Eur
parc. č. 5620/103, ostatná plocha vo výmere 30 m ²	149,37	Eur
parc. č. 5620/104, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 695 m ²	34 604,68	Eur,

do správy Domova seniorov ARCHA, so sídlom na Rozvodnej 25 v Bratislave.

- - -



