

**MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 15.12.2011

**Informácia**

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Učiteľská 1,2, Riazanská 14,16,18,20, Jana Stanislava 17, Hlaváčikova 7, Budatínska 37, Jasovská 49, Ľubovnianska 6, vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

---

**Predkladateľ:**

Ing. Viktor Stromček  
riaditeľ Magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy

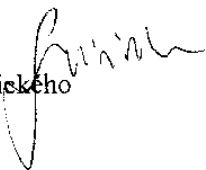


**Materiál obsahuje:**

1. Informáciu o prevode pozemkov .....

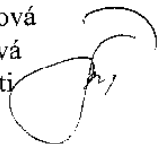
**Zodpovedný:**

Ing. František Griščík  
vedúci oddelenia technického  
zabezpečenia budov



**Spracovateľ:**

na základe mandátnej zmluvy  
H-PROBYT spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
JUDr. Lucia Krmíčková  
Ing. Libuša Šoltészová  
konateľky spoločnosti



**December 2011**

## Informácia

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien. Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

**Učiteľská 1,2**, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 606 o výmere 443m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m<sup>2</sup>.

**Riazanská 14,16,18,20**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nové Mesto a je postavený na pozemku parc. č. 12229 o výmere 386m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č.12231 o výmere 382m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a príhľadá parc.č.12230/5 o výmere 659m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o obecný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Jana Stanislava 17**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc. č. 1744/105 o výmere 363m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č.1744/106 o výmere 289m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, príhľadá parc.č.1744/112 o výmere 101m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, príhľadá parc.č.1744/113 o výmere 69m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, príhľadá parc.č.1744/114 o výmere 55m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a príhľadá parc.č.1744/115 o výmere 56m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha ( predzáhradky). Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Hlaváčikova 7**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc. č. 3651/162 o výmere 1311m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, príhľadá parc. č. 3651/163 o výmere 38m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc. č. 3651/164 o výmere 36m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc. č. 3651/166 o výmere 35m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc. č. 3651/167 o výmere 34m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, príhľadá parc. č. 3651/168 o výmere 34m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, parc. č. 3651/169 o výmere 111m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, parc. č. 3651/170 o výmere 89m<sup>2</sup> ako ostatná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Budatínska 37**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2014 o výmere 441m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 2013 o výmere 412m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2012 o výmere 390m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Jasovská 49**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2608/2 o výmere 22m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Lubovnianska 6**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2710/3 o výmere 209m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.