

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 15. 12. 2011

**Návrh
na nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, Bratislavskej vodárenskej
spoločnosti, a.s., so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa**

Predkladateľ:

Viktor Stromček, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Mária Frindrichová, v. r.
vedúca oddelenia správy nehnuteľností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Snímky z mapy 2x
4. LV 3x
5. Stanoviská odborných útvarov 3x
6. Stanovisko starostu MČ Bratislava -
Devínska Nová Ves
7. Výpis z obchodného registra
8. Návrh zmluvy 3x
9. Komisiu MsZ

Spracovateľ:

JUDr. Alexandra Labušová, v. r.
oddelenie správy nehnuteľností

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov:

1) Nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, zapísaných na LV č. 1723, parc. č. 2310/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 171 m², parc. č. 2310/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3624 m², parc. č. 2310/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 138 m², parc. č. 2310/16 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 64 m², parc. č. 2310/17 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 488 m², parc. č. 2310/18 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 331 m², parc. č. 2310/19 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 88 m², parc. č. 2310/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 175 m² a parc. č. 2310/21 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 28 m², parc. č. 2310/22 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 965 m², Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Prešovská 48, Bratislava, za účelom usporiadania právneho vzťahu k pozemkom, ktoré užíva, za nájomné 13,- Eur/m² ročne, na pozemky pod stavbami.

2) Nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, zapísaných na LV č. 1723, parc. č. 2310/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 105 m², parc. č. 2310/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 447 m², parc. č. 2310/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 338 m², parc. č. 2310/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², spoločnosti BIONERGY, a. s., Prešovská 48, Bratislava, za účelom usporiadania právneho vzťahu k pozemkom, ktoré užíva, za nájomné 13,- Eur/m² ročne, na pozemky pod stavbami.

3) Spoločný nájom pozemkov, k. ú. Devínska Nová Ves, zapísaných na LV č. 1723, parc. č. 2310/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8514 m², parc. č. 2310/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4741 m², parc. č. 2310/9 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1464 m², parc. č. 2310/14 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 44 m², parc. č. 2310/15 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 146 m², parc. č. 2310/23 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 942 m², pre Bratislavskú vodárenskú spoločnosť, a.s., so sídlom Prešovská 48, Bratislava a pre spoločnosť BIONERGY, a. s., Prešovská 48, Bratislava, za účelom usporiadania právneho vzťahu k pozemkom, ktoré užívajú za nájomné 4,- Eur/m² ročne na pozemky, ktoré tvoria prístupové cesty,

s podmienkou :

Nájomné zmluvy budú nájomcom podpísané do 30 dní od schválenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú nájomcom v uvedenej lehote podpísané, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

PREDMET : Nájom nižšie špecifikovaných pozemkov vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy

ŽIADATEĽ : Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Prešovská 48
Bratislava 826 46

ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU NÁJMU:

parcelné číslo	druh pozemku	výmera v m²	pozn.
2310/4	zastavané plochy a nádvoria	171 m ²	
2310/5	zastavané plochy a nádvoria	8514 m ²	
2310/6	zastavané plochy a nádvoria	105 m ²	
2310/7	zastavané plochy a nádvoria	447 m ²	
2310/8	zastavané plochy a nádvoria	4741 m ²	
2310/9	zastavané plochy a nádvoria	1464 m ²	
2310/10	zastavané plochy a nádvoria	3624 m ²	
2310/11	zastavané plochy a nádvoria	338 m ²	
2310/12	zastavané plochy a nádvoria	19 m ²	
2310/13	zastavané plochy a nádvoria	138 m ²	
2310/14	zastavané plochy a nádvoria	44 m ²	
2310/15	zastavané plochy a nádvoria	146 m ²	
2310/16	zastavané plochy a nádvoria	64 m ²	
2310/17	zastavané plochy a nádvoria	488 m ²	
2310/18	zastavané plochy a nádvoria	331 m ²	
2310/19	zastavané plochy a nádvoria	88 m ²	
2310/20	zastavané plochy a nádvoria	175 m ²	
2310/21	zastavané plochy a nádvoria	28 m ²	
2310/22	zastavané plochy a nádvoria	965 m ²	
2310/23	zastavané plochy a nádvoria	942 m ²	

Všetky pozemky sú zapísané na liste vlastníctva č. 1723 do vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy. Celková výmera pozemkov je 22 832 m², časť pozemkov vo výmere 6072 m² je zastavaná stavbami vo vlastníctve Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., druhá časť pozemkov vo výmere 909 m² je zastavaná stavbami vo vlastníctve spoločnosti BIONERGY, a.s. Zostávajúcu časť vo výmere 15 851 m² tvoria prístupové cesty k hore uvedeným stavbám.

ÚČEL: majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod čističkou odpadových vôd

DOBA NÁJMU: nájomná zmluva bude uzavretá na dobu neurčitú

VÝŠKA NAVRHOVANÉHO NÁJMU

vychádza zo sadzby 13,- Eur/m² ročne na pozemky pod stavbami, čo pri zastavanej ploche o výmere 6981 m² predstavuje sumu **90753,- Eur ročne**,
výška nájmu pre pozemky, ktoré tvoria prístupové cesty k daným stavbám vychádza zo sadzby 4 Eur/m² ročne, čo pri výmere 15851 m² predstavuje sumu **63 404,- Eur ročne**.

Výška nájomného je stanovená v súlade s navrhovanou zmenou Rozhodnutia č. 28/2011 primátora hl. mesta SR Bratislavy, ktorým sa ustanovujú pravidlá evidencie, realizácie a sledovania zmluvných vzťahov hlavného mesta SR Bratislavy.

SKUTKOVÝ STAV

Spoločnosť BVS, a.s. požiadala o nájom pozemkov uvedených v špecifikácii. Časť pozemkov je zastavaná stavbami čističky odpadových vôd vo vlastníctve žiadateľa o nájom a časť tvoria pozemky, na ktorých sú stavby čističky odpadových vôd, vo vlastníctve dcérskej spoločnosti žiadateľa, spoločnosti BIONERGY, a.s. Na zvyšku pozemkov sa nachádzajú prístupové cesty k uvedeným stavbám.

BVS, a.s. je vlastníkom nasledovných stavieb: povodňovej ČS postavenej na parc. č. 2310/4, monobloku na pozemku parc. č. 2310/10, budovy odvodnenia kalu na parc. č. 2310/13, umývacej rampy na parc. č. 2310/16, budovy garáží a dielni na parc. č. 2310/17, prevádzkovej budovy na parc. č. 2310/18, trafostanice na parc. č. 2310/19, vstupnej šnek. stanice na parc. č. 2310/20, lapača štrku na parc. č. 2310/21 a hr. predč. a lap. pies. na parc. 2310/22. Všetky vymenované stavby sú zapísané na list vlastníctva č. 921.

BIOENERGY, a.s., dcérska spoločnosť žiadateľa, vlastní budovu plynojemu vybudovanú na parc. č. 2310/6, budovu kalového a plynového hospodárstva na parc. č. 2310/7, vyhnívajúcu a uskladňovaciu nádrž na pozemku parc. č. 2310/11 a kalové a plynové hospodárstvo – kolektor na parc. č. 2310/12. Tieto stavby sú zapísané na LV č. 5799.

BVS požiadala o nájom pozemkov uvedených v špecifikácii, nakoľko v súčasnosti prebieha na stavebnom úrade stavebné konanie za účelom rozšírenia danej čističky. Dané konanie bolo prerušené. V rozhodnutí o prerušení konania bol žiadateľ o nájom vyzvaný stavebným úradom na usporiadanie svojho právneho vzťahu k pozemkom hlavného mesta, nakoľko tieto pozemky sú žiadateľom užívané bez právneho dôvodu. V prípade, že žiadateľ o nájom nebude mať právny vzťah k pozemkom usporiadaný, príslušný stavebný úrad dané konanie zastaví.

Na základe uvedeného predkladáme na schválenie nájom vyššie špecifikovaných pozemkov žiadateľovi ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle “ 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 507/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko iný spôsob prenájmu v zmysle citovaného zákona nie je vhodné aplikovať pre tento prípad.

Materiál bol prerokovaný v mestskej rade dňa 1. 12. 2011, kde pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

STANOVISKÁ K NÁJMU

Oddelenie územného plánovania – referát generelov technickej infraštruktúry

Bez pripomienok.

Oddelenie mestskej zelene

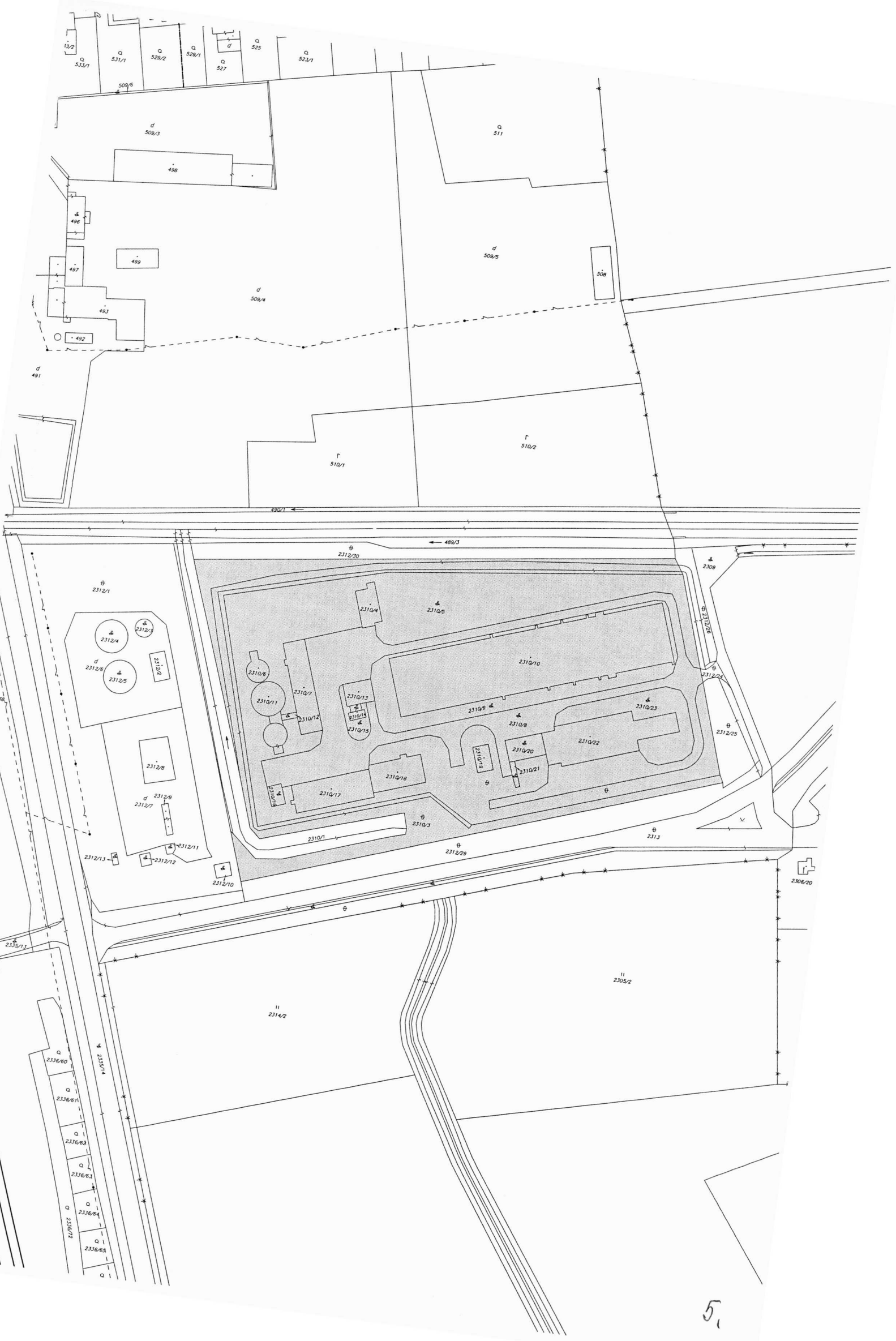
Súhlasí s nájomom pozemkov 2310/4 až 23 k. ú. Devínska Nová Ves.

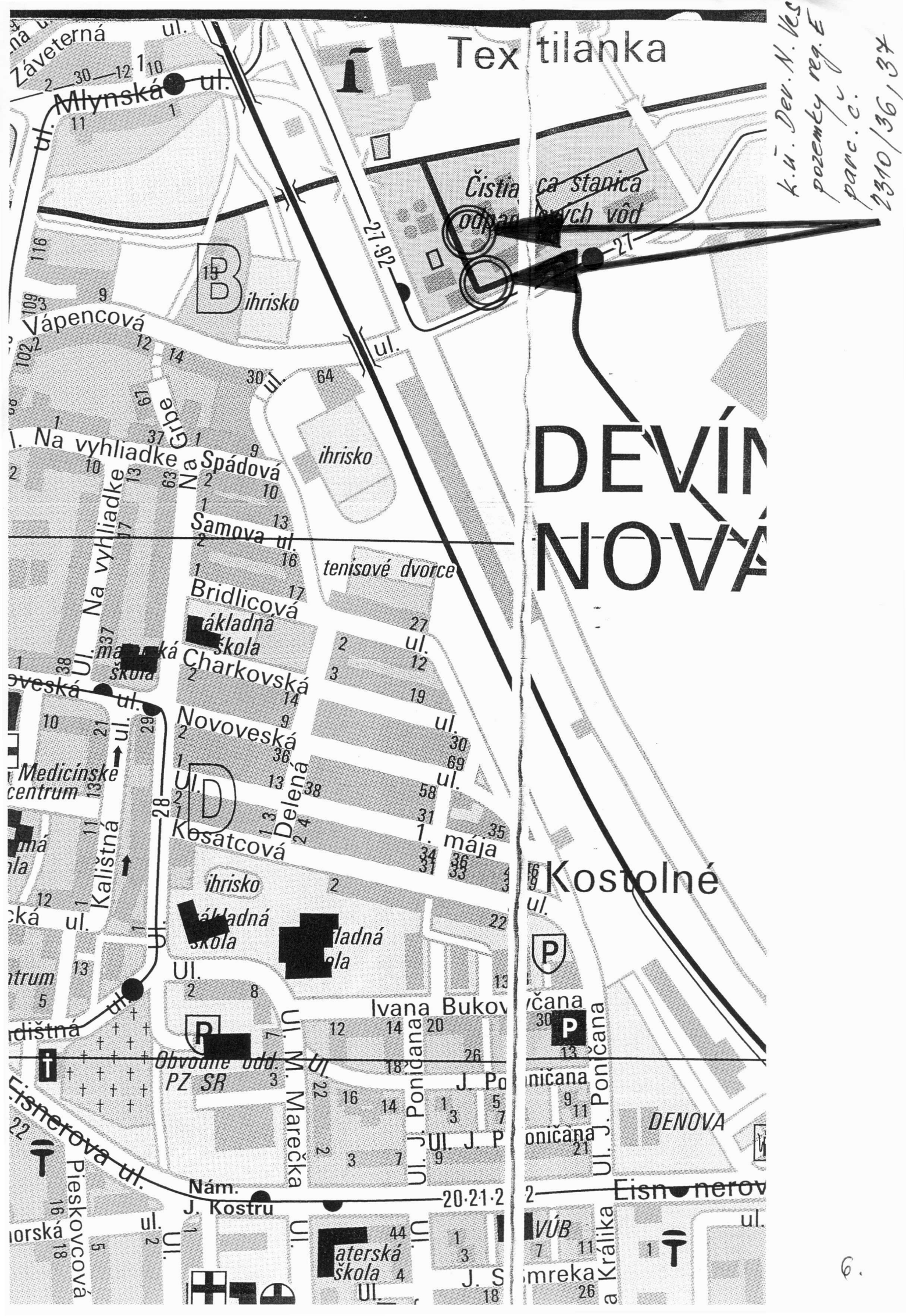
Oddelenie miestnych daní a poplatkov

Neeviduje voči spoločnosti BVS, a.s. a spoločnosti BIONERGY, a.s. žiadne pohľadávky.

Starosta mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves

Nemá výhrady voči predmetnému nájmu pozemkov.





Tex tilanka

Čistiaca stanica
odpadových vôd

DÉVÍN
NOVÁ

Kostolné

P

P

P

P

P

P

k.ú. Dev. N. Ves
pozemky reg. E
parc. c.
2310/36, 37



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV
Obec : 529 371 BA-m.č. DEVÍNSKA NOVÁ VES
Katastrálne územie: 810 649 Devínska Nová Ves

Dátum vyhotovenia: 09.09.2011
Čas vyhotovenia : 10:23:55

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1723 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
2310/1	1971	Vodné plochy	11		1	
2310/3	4781	Ostatné plochy	37		1	
2310/4	171	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	5
2310/5	8514	Zastavané plochy a nádvoria	25		1	
2310/6	105	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	5
2310/7	447	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	5
2310/8	4741	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
2310/9	1464	Zastavané plochy a nádvoria	25		1	
2310/10	3624	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	5
2310/11	338	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	5
2310/12	19	Zastavané plochy a nádvoria	25		1	5
2310/13	138	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	5
2310/14	44	Zastavané plochy a nádvoria	25		1	
2310/15	146	Zastavané plochy a nádvoria	25		1	
2310/16	64	Zastavané plochy a nádvoria	25		1	5
2310/17	488	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	5
2310/18	331	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	5
2310/19	88	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	5
2310/20	175	Zastavané plochy a nádvoria	25		1	5
2310/21	28	Zastavané plochy a nádvoria	25		1	5
2310/22	965	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	5
2310/23	942	Zastavané plochy a nádvoria	25		1	5

Iné údaje:

Stavby na parcelách 2310/4, 2310/10, 2310/13, 2310/16, 2310/17, 2310/18, 2310/19, 2310/20, 2310/21 a 2310/22 sú evidované na LV č. 921.

Stavby na parcelách 2310/6, 2310/7, 2310/11 a 2310/12 sú evidované na LV č. 5799.

*** Ostatné PARCELY registra "C" nevžiadané ***

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 11 - Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

STAVBY nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR IČO: 00603481 Spoluvlastnícky podiel: 1/1
---	--

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie o zmene č.388/2008/odp.449/2008/Ti zo dňa 24.01.2008

Zámnenná zmluva V-2330/09 zo dňa 31.03.2009

Poznámka

Uplatnenie reštitučného nároku podľa zák.č. 229/1991 Z.z. na časť parc.č. 124/1, 70/1, 99/1, pôvodné parc.č. 144, 145/1.

Žiadosť o zápis podľa GP č.29/93-GEOREAL - Vz 53/95

Žiadosť o zápis podľa GP 11/93 - Vz 17/94

Žiad. o vyznač.zmeny vlast. - Vz 164/91

Žiadosť o zápis 6/171/92 - Vz 78/92

Žiadosť o zápis - Vz 160/93

Žiadosť o zápis zn.OSMM/1339/95/Vo zo dňa 9.5.1995 podľa GP 11644125-8/95 - Vz 119/95

Žiadosť č.818/921/95/IngSo z 3.11.1995, Gp č.31366503-078/95 vz 314/95

Žiadosť č.OSMM/5072/97/Se z 19.12.1997 vz 367/98

Zápis GP č. 31366503-106/97

Žiadosť o zápis 32/86/UŠ/266, Gp 243-255-106-85 vz-50/86

Gp č.243-237-302-88 vz-6/91

Žiadosť č. OSMM-6930c/99/Vi zo dňa 24.2.2000 o zápis parc. č. 1391

Žiadosť č. SNM-1771/1/2000/On zo dňa 14.3.2000 a GP č. 231-05-2000/1

Žiadosť č. OSMM-828/2000/Vi zo dňa 7.2.2000 o zápis parc. č. 1398

Žiadosť č.SNM-3166/2000/Vi zo dňa 17.5.2000 o zápis parc. č.1249/1

Žiadosť č.SNM-3793a/01/Vi zo dňa 30.5.2001 o zápis pk. parc. č. 3063/1

Žiadosť o zápis č.321/42003/9597//87 z 23.9.87 vz-26/88

Žiadosť o zápis č.2681-VR-V1/93 z 22.4.1993. vz-160/93

Zápis Gp č.21/2000 vz-278/02

Zápis GP č.30168147425-20/95 VZ-102/96

Žiadosť o zápis č.321/42003/9597/87 z 23.9.1987, GPč.476/83-32-411/985. vz-26/88

Žiadosť č.SNM-9647/02/Ku zo dňa 17.11.2002 o zápis parc. č. 2156/7,8 podľa GP č. 134/99 a

č. SNM-9026/02/Wo zo dňa 12.12.2002 o zápis nájomnej zmluvy

Žiadosť č.SNM-9713/2002/Dš zo dňa 2.12.2002 o zápis parc. č. 2/1, 3/2 a 3/3

Žiadosť č. SNM-6902/2002/Dš zo dňa 28.8.2002 o zápis delimitačného protokolu

Žiadosť o zápis č. 321/42003/9597/87 vz-26/88

Žiadosť o zápis č. 137/02 z 5.6.2002, (GPč. 114/01) - Vz 836/02

Žiadosť č. MAG-04/10999/19393-1 o zápis parc. č. 3400/1 a GP č. 26/2004

GP č. 460/2003 zo dňa 14.7.2003

GP č.135/2004 zo dňa 10.3.2004

Žiadosť č.MAG-2005-1388/2482-1/Vi zo dňa 14.1.2005, GP č.113/2004

Žiadosť č.MAG-2005-1388/3085-3/Vi zo dňa 14.1.2005, GP č.152/2004

Zámnenná zmluva V-6776/05 zo dňa 24.11.2005; GP č.157/2004, č.158/2004

Kúpna zmluva č. 432/78 zo dňa 27.09.1978, Vz 76-77/83 (na parc.č.95)

ČASŤ C: ĽARCHY

Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby na pozemkoch parc.č. 2878/577, 2878/578 v prospech S.D.O. COMPANY, spol. s.r.o. podľa V 3328/06 z 30.5.2006.

Iné údaje

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. DEVÍNSKA NOVÁ VES

Dátum vyhotovenia 28.09.2011

Katastrálne územie: Devínska Nová Ves

Čas vyhotovenia: 13:43:41

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 921

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah Druh ch.n.
2169	975	Zastavané plochy a nádvoria	16	2	
2170	306	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
2312/ 1	7019	Ostatné plochy	37	1	
2312/ 2	96	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	
2312/ 3	56	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
2312/ 4	185	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
2312/ 5	188	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
2312/ 6	1796	Zastavané plochy a nádvoria	18	1	
2312/ 7	2141	Zastavané plochy a nádvoria	18	1	
2312/ 8	280	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	
2312/ 9	44	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	
2312/ 10	46	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
2312/ 11	19	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
2312/ 12	27	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	
2312/ 13	15	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
6313	2310/ 4	18	povodňová ČS		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6313 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1723.					
6313	2310/ 10	18	monoblok		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6313 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1723.					
6313	2310/ 13	18	budova odvodnenia kalu		1

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6313 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1723.					
6313	2310/ 16	18	umývací rampa		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6313 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1723.					
6313	2310/ 17	18	budova gar. a dielí		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6313 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1723.					
6313	2310/ 18	18	prevádzková budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6313 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1723.					
6313	2310/ 19	18	trafostanica		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6313 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1723.					
6313	2310/ 20	18	vstupná šnek. stan.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6313 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1723.					
6313	2310/ 21	18	lapač štrku		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6313 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1723.					
6313	2310/ 22	18	hr.predč.a lap.pies.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6313 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1723.					
6318	2169	18	vodojem		1
6319	2161	18	zosiľov. čerp. stan.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6319 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1201/ 7	20	čerp.stanica č.5		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
	1841/ 8	14	čerp.stanica č.1		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba nie je evidovaný na liste vlastníctva.					

Legenda:

Druh stavby:

14 - Budova obchodu a služieb

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravná vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, Bratislava,
PSČ 826 46, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Vklad do spoločnosti podľa V-4917/02 zo dňa 1.1.2003
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-4235/11 zo dňa 08.04.2011
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-11257/11 zo dňa 23.06.2011

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. DEVÍNSKA NOVÁ VES

Dátum vyhotovenia 08.11.2011

Katastrálne územie: Devínska Nová Ves

Čas vyhotovenia: 13:38:20

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5799

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby				
Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n. Umiešt. stavby
6313	2310/ 6	18	plynojem	1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6313 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1723.				
6313	2310/ 7	18	budova kalovéhoho a plyn. hospodárstva	1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6313 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1723.				
6313	2310/ 11	18	vyhnívacia a uskladňovacia nádrž	1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6313 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1723.				
6313	2310/ 12	18	kalové a plyn.hospodárstvo-kolektor	2
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 6313 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1723.				

Legenda:

Druh stavby:

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

2 - Podzemná stavba

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 BIONERGY, a.s., Prešovská 48, Bratislava, PSČ 826 46, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Vyhlásenie vkladateľa V-881/10 zo dňa 03.02.2010

Titul nadobudnutia

Vyhlásenie vkladateľa V-3137/10 zo dňa 09.03.2010

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Stanovisko
Referátu generelov technickej infraštruktúry OUP

Žiadateľ	SNM		Referent OURM :
Predmet podania	Nájom pozemku		
Katastrálne územie	Devínska Nová Ves	Parc.č.:2310/3-23	
Č.j.	MAGS OUP 58 381/2011-404 578 MAGS SNM 48 160/2011/404 576		
GTI č.j.	GTI/749/11		OUP č. 999/11
Dátum príjmu na GTI	24.11.2011		EIA č.
Dátum exped. z GTI	29.11.2011		

Funkčný systém : Zásobovanie vodou.
Spracovateľ : Ing. Daniel Pospíšil

Bez pripomienok.

Funkčný systém : Odkanalizovanie. Vodné toky a vodné plochy.
Spracovateľ : Uvoľnený z MG

Obrátiť !

12

Funkčný systém : Zásobovanie elektrickou energiou.

Spracovateľ : Ing. Peter Hreško

Bez pripomienok.

Funkčný systém : Zásobovanie plynom. Zásobovanie teplom. Produktovody.

Spracovateľ : Uvoľnený z MG

Funkčný systém : Telekomunikácie. Kolektory.

Spracovateľ : Ing. Helena Šimlovičová

Bez pripomienok.

Spoločné pripomienky za všetky systémy technickej infraštruktúry (TI)

Spracovateľ : Ing. Daniel Pospíšil

Oddelenie správy nehnuteľností

Ing. Mária Frindrichová

Vedúca oddelenia

T U

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS SNM – 48160/11/404576

RNDr. Lučeničová/kl.182

25.11.2011

MAGS OMZ 404584/11/58305

407986

Vec : Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. nájom pozemkov, parc. č. 2310/4, 10, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 6, 7, 11, 12, 3, 5, 8, 9, 14, 15, 23 v k. ú. Devínska Nová Ves - vyjadrenie.

Listom hore uvedenej značky ste požiadali o vyjadrenie k nájmu pozemkov v k.ú. Devínska Nová Ves pre Bratislavskú vodárenskú spoločnosť, a.s.

Predmetom nájmu je majetkovo právne usporiadanie pozemkov pod stavbou „Čistička odpadových vôd vrátane prístupových komunikácií.

Dotknuté pozemky tvoria zastavané plochy.

Po preštudovaní predloženej žiadosti konštatujeme:

- Na pozemok sa podľa zák. NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len zákon o ochrane prírody) vzťahuje I. stupeň ochrany t.j. územiu sa neposkytuje vyššia ochrana.

Z hľadiska ochrany zelene **s ú h l a s í m e** s nájmom pozemkov, parc. č. 2310/4, 10, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 6, 7, 11, 12, 3, 5, 8, 9, 14, 15, 23 v k. ú. Devínska Nová Ves za podmienok:

- zabezpečovať čistotu a poriadok na dotknutých pozemkoch v okolí čistiarne odpadových vôd,
- o vyjadrenie k zabezpečovaniu zneškodňovania komunálneho odpadu oprávnenou osobou je potrebné požiadať oddelenie životného prostredia,
- zapracovať požiadavky OMZ do nájomnej zmluvy.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Oddelenie mestskej zelene
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava

Ing. Anna Galčíková
vedúca oddelenia

Oddelenie správy nehnuteľností
Ing. Mária Frindrichová
vedúca oddelenia

TU

Váš list číslo

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

SNM-2011/404569

MAG/35406/2011/404570

Ing. Pešková/978

29.11.2011

48160

408446/2011

Vec: Odpoveď na žiadosť

Na základe Vašej žiadosti Vám v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 511/1992 Z. z. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov oznamujeme nasledovné:

Referát ostatných daní neeviduje v evidencii dane za ubytovanie spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 35850370, BIONERGY, a.s., IČO: 45322317, obe Prešovská 48, 826 46 Bratislava.

Referát ostatných daní neeviduje v evidencii dane za užívanie verejného priestranstva voči spoločnosti BVS, a.s., žiadne pohľadávky, spoločnosť BIONERGY, a.s. neeviduje v evidencii daňovníkov.

Referát PO dane z nehnuteľností neeviduje voči uvedeným spoločnostiam žiadne pohľadávky.

Referát komunálneho odpadu neeviduje uvedené spoločnosti v evidencii poplatníkov.

S pozdravom


Ing. Peter Michalička
vedúci oddelenia



MAG0P0092W5F

**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA- DEVÍNSKA NOVÁ VES**

Novoveská 17A, 841 03 Bratislava

SNM

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
3 0 -11- 2011	
predpísané	Číslo spisu:
Prílohy/iev	Vyhovuje:

V Bratislave 28.11.2011

Č. j: 9974/2011

Vybavuje: Mikulcová

Vec: Stanovisko k nájmu pozemkov

Na Vašu žiadosť č.j. MAGS SNM/48160/11/11/404576 zo dňa 22. 11. 2011, doručenej na tunajší úrad dňa 24. 11. 2011 týkajúcej sa pripravovaného návrhu na prenájom pozemkov v k. ú. Devínska Nová Ves, parc.č. 2310/3 až 23 za účelom usporiadania právneho vzťahu žiadateľa – Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom v Bratislave, k pozemkom pod čističkou odpadových vôd Vám oznamujem, že k predmetnému návrhu nemám pripomienky.

S pozdravom



Milan Jambor
Milan Jambor
Starosta Mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves



OBCHODNÝ REGISTER

NA INTERNETE



Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 4932/B

Obchodné meno:	BIONERGY, a. s.	(od: 31.12.2009)
Sídlo:	Prešovská 48 Bratislava 826 09	(od: 24.06.2010)
IČO:	45 322 317	(od: 31.12.2009)
Deň zápisu:	31.12.2009	(od: 31.12.2009)
Právna forma:	Akciová spoločnosť	(od: 31.12.2009)
Predmet činnosti:	podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb výroba a dodávka elektriny výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW výroba elektriny, dodávka elektriny prenájom hnuteľných vecí služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly výroba tepla, rozvod tepla	(od: 31.12.2009) (od: 31.12.2009) (od: 31.12.2009) (od: 31.12.2009) (od: 31.12.2009) (od: 31.12.2009) (od: 31.12.2009) (od: 09.02.2010) (od: 24.06.2010) (od: 24.06.2010) (od: 24.06.2010) (od: 24.06.2010) (od: 17.12.2010)
Štatutárny orgán:	predstavenstvo Ing. Radoslav Jakab - predseda Rajská 2336/1 Bratislava 811 08 Vznik funkcie: 15.08.2011 Ing. Róbert Nemec - člen Palisády 34 Bratislava 811 06 Vznik funkcie: 15.08.2011 Ing. Stanislav Beňo - člen Partizánska 67 Nitra 949 01 Vznik funkcie: 15.08.2011 Ing. Milan Hutkai - člen Strelecká 7 Šamorín 931 01 Vznik funkcie: 15.08.2011	(od: 31.12.2009) (od: 18.08.2011) (od: 18.08.2011) (od: 18.08.2011) (od: 18.08.2011)

12

JUDr. Stanislav Rehuš - člen
Na Hlinách 6966/35
Trnava 917 01
Vznik funkcie: 15.08.2011

(od: 18.08.2011)

Konanie menom
spoločnosti:

V mene spoločnosti je oprávnený konať každý člen
predstavenstva. Spoločnosť zaväzuje súhlasným prejavom vôle
vždy aspoň dvaja členovia predstavenstva, pričom jeden z nich
musí byť predseda predstavenstva. Podpisovanie za spoločnosť
sa vykoná tak, že k vytlačenému, alebo napísanému názvu
spoločnosti, menám a funkciám podpisujúci pripoja svoj podpis.

(od: 31.12.2009)

Základné imanie:

43 000 000 EUR Rozsah splatenia: 43 000 000 EUR

(od: 31.12.2009)

Akcie:

Počet: 43
Druh: kmeňové
Podoba: zaknihované
Forma: akcie na meno
Menovitá hodnota: 1 000 000 EUR

(od: 31.12.2009)

Akcionár:

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
Prešovská 48
Bratislava 826 46

(od: 31.12.2009)

Dozorná rada:

Stanislav Fiala
Ľubovnianska 18
Bratislava 851 07
Vznik funkcie: 16.08.2011

(od: 18.08.2011)

Mgr. Zuzana Masaryková
Vajnorská 59
Bratislava 831 04
Vznik funkcie: 16.08.2011

(od: 18.08.2011)

Radovan Jenčík
Maďarská 33
Bratislava 851 10
Vznik funkcie: 16.08.2011

(od: 18.08.2011)

Ďalšie právne
skutočnosti:

Spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou spísanou
formou notárskej zápisnice N 192/2009, Nz 45162/2009 dňa
30.11.2009 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník.

(od: 31.12.2009)

Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice č. N
57/2010, Nz 8959/2010, NCRI 9106/2010 zo dňa 16.03.2010.

(od: 24.06.2010)

Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice N
547/2011, Nz 29940/2011 zo dňa 15.8.2011.

(od: 18.08.2011)

Dátum aktualizácie
údajov:

15.11.2011

Dátum výpisu:

18.11.2011



OBCHODNÝ REGISTER

NA INTERNETE



Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 3080/B

Obchodné meno:	Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.	(od: 07.01.2003)
Sídlo:	Prešovská 48 Bratislava 826 46	(od: 07.01.2003)
IČO:	35 850 370	(od: 07.01.2003)
Deň zápisu:	07.01.2003	(od: 07.01.2003)
Právna forma:	Akciová spoločnosť	(od: 07.01.2003)
Predmet činnosti:	prevádzkovanie verejných vodovodov I. až III. kategórie (od: 24.02.2005) prevádzkovanie verejných kanalizácií I. až III. kategórie (od: 24.02.2005) vykonávanie fyzikálno-chemických, biologických a mikrobiologických rozborov povrchových, pitných a odpadových vôd v rozsahu voľnej živnosti (od: 24.02.2005) podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom (od: 24.02.2005) inžinierska činnosť v stavebníctve - obstarávateľská činnosť v stavebníctve (od: 24.02.2005) výroba a dodávka elektriny z obnoviteľných zdrojov (od: 15.08.2007) uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien (od: 15.08.2007) sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb (od: 12.11.2010) prenájom hnutelných vecí (od: 12.11.2010) distribúcia a predaj úžitkovej vody (od: 12.11.2010)	
Štatutárny orgán:	predstavenstvo (od: 07.01.2003) Ing. <u>Radoslav Jakab</u> - predseda predstavenstva Rajská 2336/1 Bratislava 811 08 Vznik funkcie: 13.07.2011 (od: 03.08.2011) Ing. <u>Stanislav Beňo</u> - člen predstavenstva Partizánska 67 Nitra 949 01 Vznik funkcie: 13.07.2011 (od: 03.08.2011) Ing. <u>Boris Gregor</u> - podpredseda predstavenstva Šalviová 9 Bernolákovo 900 27 Vznik funkcie: 13.07.2011 (od: 03.08.2011) Ing. <u>Marián Hreščák</u> - člen predstavenstva Karpatská 26/A Stupava 900 31 Vznik funkcie: 13.07.2011 (od: 03.08.2011) Ing. <u>Milan Hutkai</u> - člen predstavenstva Strelecká 7 Šamorín 931 01 (od: 03.08.2011)	

Vznik funkcie: 13.07.2011

JUDr. Stanislav Rehuš - člen predstavenstva
Na Hlinách 6966/35
Trnava 917 01

(od: 03.08.2011)

Vznik funkcie: 13.07.2011

PaedDr. Milan Trstenský - člen predstavenstva
Hanulova 11
Bratislava 841 01

(od: 03.08.2011)

Vznik funkcie: 13.07.2011

Mgr. Rastislav Gajarský - člen predstavenstva
Štefunkova 19
Bratislava 821 03

(od: 03.08.2011)

Vznik funkcie: 13.07.2011

Ing. František Sobota - člen predstavenstva
Čulenova 40
Skalica 909 01

(od: 03.08.2011)

Vznik funkcie: 13.07.2011

Konanie menom
spoločnosti:

Konať v mene spoločnosti je oprávnený každý člen predstavenstva. Vo všetkých veciach v mene spoločnosti sú oprávnení podpisovať všetci členovia predstavenstva, pričom v mene spoločnosti podpisujú najmenej dvaja členovia predstavenstva a to predseda predstavenstva spolu s členom predstavenstva. Podpisovanie v mene spoločnosti sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti, menám a funkciám v predstavenstve podpisujúci pripoja svoj podpis.

(od: 26.11.2009)

Základné imanie:

281 365 934,89 EUR Rozsah splatenia: 281 365 934,89 EUR

(od: 28.01.2009)

Akcie:

Počet: 8477431
Druh: kmeňové
Podoba: zaknihované
Forma: akcie na meno
Menovitá hodnota: 33,19 EUR

(od: 28.01.2009)

Dozorná rada:

Ing. Dagmar Blahová
Pribínova 380/2
Bratislava 821 09
Vznik funkcie: 23.04.2008

(od: 28.05.2008)

Peter Hurban
J.Rašu 476
Budmerice 900 86
Vznik funkcie: 23.04.2008

(od: 28.05.2008)

Pavol Šťastný
Štúrova 1464/58
Borský Mikuláš 908 77
Vznik funkcie: 23.04.2008

(od: 28.05.2008)

Mgr. Oliver Solga
M.R. Štefánika 24
Pezinok 902 01
Vznik funkcie: 14.01.2010

(od: 05.02.2010)

Ing. Zuzana Dzivjaková
Kadnárova 18
Bratislava 831 05
Vznik funkcie: 13.07.2011

(od: 03.08.2011)

Michal Muránsky
Sabinovská 14
Bratislava 821 02
Vznik funkcie: 13.07.2011

(od: 03.08.2011)

Ján Panák
Rybničná 14
Bratislava 831 07
Vznik funkcie: 13.07.2011

(od: 03.08.2011)

Ing. Milan Šindler - predseda dozornej rady
Vrbova 8
Bratislava 821 07
Vznik funkcie: 13.07.2011

(od: 03.08.2011)

Mgr. Sven Šovčík
Björnsonova 5
Bratislava 811 05
Vznik funkcie: 13.07.2011

(od: 31.08.2011)

Ďalšie právne

Akciová spoločnosť bola založená bez výzvy na upísanie akcií

(od: 07.01.2003)

skutočnosti:

zakladateľskou listinou a rozhodnutím zakladateľa osvedčeným do notárskej zápisnice č. N 866/2002, Nz 860/2002 dňa 2.12.2002 v súlade s §§ 56-75 a § 154 a nasl. Zák.č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Akciová spoločnosť bola založená v súlade s rozhodnutím č. 853 o privatizácii vydaným Ministerstvom pre správu a privatizáciu národného majetku SR zo dňa 2.10.2002, spis č. KM-1306/2002 a to vkladom celého majetku zrušeného štátneho podniku Vodárne a kanalizácie Bratislava, so sídlom Prešovská 48, Bratislava, IČO : 00179302 a časti majetku zrušeného štátneho podniku Západoslovenské vodárne a kanalizácie, štátny podnik so sídlom Trnavská 32, Bratislava - odštepny závod Bratislava - vidiek, odštepny závod Senica, výrobné-prevádzkové stredisko diaľkových vodovodov Šamorín, časť podnikového riaditeľstva podľa privatizačného projektu vedeného pod číslom 2276. Akciová spoločnosť preberá po zrušení štátnych podnikoch aktíva a pasíva, práva a záväzky i neznáme, vrátane práv a záväzkov z pracovnoprávných vzťahov v rozsahu uvedenom vo vyššie citovanom rozhodnutí Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku SR. Po zrušení štátneho podniku Západoslovenské vodárne a kanalizácie, štátny podnik, Trnavská 32, Bratislava boli založené ďalšie dve akciové spoločnosti a to : - Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Kukučínova 13, Piešťany, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom v Nitre.

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 9.4.2003. Ing. Ján Odzgan, (od: 11.09.2003)
deň zániku funkcie člena dozornej rady : 9.4.2003.

Štaturárny orgán - Predstavenstvo Ing. Ján Hlinka - zánik funkcie: (od: 27.08.2004)
31.10.2003 Ing. Pavel Závadský - zánik funkcie: 31.10.2003 Ing.
Aleš Procházka - zánik funkcie: 31.10.2003 Ing. Jaroslav Néma -
zánik funkcie: 31.10.2003 Ing. Jozef Tarič - zánik funkcie:
31.10.2003 Ing. Michal Dušanič - zánik funkcie: 31.10.2003
Dozorná rada Ing. Igor Grošaft - zánik funkcie: 23.10.2003 Ing.
Peter Huňor - zánik funkcie: 07.01.2003 Ing. Štefan Pétery - zánik
funkcie: 23.10.2003 Ing. Ivan Mitošinka - zánik funkcie: 23.10.2003
JUDr. Mária Paučová - zánik funkcie: 23.10.2003 Ing. Radoslav
Paulovič - zánik funkcie: 23.10.2003 Ing. Ladislav Dobos - zánik
funkcie: 23.10.2003 Ing. Vladimír Bajan - zánik funkcie: 23.10.2003
Ing. Andrej Ďurkovský - zánik funkcie: 23.10.2003 Zápisnica z
mimoriadneho valného zhromaždenia - 23.10.2003.

Zápisnica z dozornej rady 2.7.04. Zápisnica z valného (od: 21.09.2004)
zhromaždenia z 14.6.04.

Osvedčenie o priebehu mimoriadneho valného zhromaždenia zo (od: 24.02.2005)
dňa 7.12.2004 spísané do notárskej zápisnice N 547/2004, Nz
87494/2004 notárkou JUDr. Agátou Wiegerovou.

Protokol volebnej komisie o výsledkoch volieb za členov dozornej (od: 28.10.2006)
rady volených zamestnancami zo dňa 23.10.2006.

Notárska zápisnica N 142/2007, Nz 23878/2007, NCRIs 23745/2007 (od: 15.08.2007)
napísaná dňa 18.6.2007 osvedčujúca priebeh riadneho valného
zhromaždenia konaného dňa 7.6.2007.

Protokol volebnej komisie o výsledkoch volieb za členov dozornej (od: 28.05.2008)
rady volených zamestnancami zo dňa 23.4.2008.

Notárska zápisnica N 173/2008, Nz 26248/2008 zo dňa 19.06.2008 (od: 01.07.2008)
osvedčujúca priebeh valného zhromaždenia.

Notárska zápisnica N299/2009, Nz 37996/2009 osvedčujúca (od: 26.11.2009)
priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 14.10.2009 v
znení opravnej doložky zo dňa 16.11.2009.

Notárska zápisnica N 6/2010, Nz 1543/2010, NCRIs 1582/2010 zo (od: 05.02.2010)
dňa 14.01.2010 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného
zhromaždenia.

Notárska zápisnica N 83/2011, Nz 26227/2011 osvedčujúca priebeh (od: 03.08.2011)
mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 18.07.2011

Dátum aktualizácie
údajov:

15.11.2011

Dátum výpisu:

18.11.2011

K bodu č. 21

Návrh na nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov:

1) nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, zapísaných na LV č. 1723, parc. č. 2310/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 171 m², parc. č. 2310/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3624 m², parc. č. 2310/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 138 m², parc. č. 2310/16 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 64 m², parc. č. 2310/17 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 488 m², parc. č. 2310/18 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 331 m², parc. č. 2310/19 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 88 m², parc. č. 2310/20 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 175 m² a parc. č. 2310/21 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 28 m², parc. č. 2310/22 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 965 m², Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., so sídlom Prešovská 48, Bratislava, za účelom usporiadania právneho vzťahu k pozemkom, ktoré užíva, za nájomné 13,- Eur/m² ročne, na pozemky pod stavbami.

2) nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, zapísaných na LV č. 1723, parc. č. 2310/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 105 m², parc. č. 2310/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 447 m², parc. č. 2310/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 338 m², parc. č. 2310/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², spoločnosti BIONERGY, a. s., Prešovská 48, Bratislava, za účelom usporiadania právneho vzťahu k pozemkom, ktoré užíva, za nájomné 13,- Eur/m² ročne, na pozemky pod stavbami.

3) spoločný nájom pozemkov, k. ú. Devínska Nová Ves, zapísaných na LV č. 1723, parc. č. 2310/3 – ostatné plochy vo výmere 4781 m², parc. č. 2310/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8514 m², parc. č. 2310/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4741 m², parc. č. 2310/9 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1464 m², parc. č. 2310/14 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 44 m², parc. č. 2310/15 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 146 m², parc. č. 2310/23 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 942 m², pre Bratislavskú vodárenskú spoločnosť, a.s., so sídlom Prešovská 48, Bratislava a pre spoločnosť BIONERGY, a. s., Prešovská 48, Bratislava, za účelom usporiadania právneho vzťahu k pozemkom, ktoré užívajú za nájomné 4,- Eur/m² ročne na pozemky, ktoré tvoria prístupové cesty,

s podmienkou :

Nájomné zmluvy budú nájomcom podpísané do 30 dní od schválenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú nájomcom v uvedenej lehote podpísané, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 7, za: 7, proti: 0 , zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová
V Bratislave, 29.11.2011







