

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 24.11.2011

Návrh

na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj primárnej tepelnej prípojky, vedenej do odovzdávacej stanice tepla umiestnenej v objekte Zimného štadióna O. Nepelu zrealizovanej v rámci stavby „Rekonštrukcia Zimného štadióna O. Nepelu 2. časť, Prístupové komunikácie“, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Predkladateľ:

Viktor Stromček, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Dana Zálešáková, v. r.
poverená vedením GIB

Spracovateľ:

Ing. Dana Zálešáková, v. r.
poverená vedením GIB

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Zmluvu o uzatvorení budúcich zmlúv
4. Návrh kúpnej zmluvy
5. Komisiu MsZ
6. Uznesenie mestskej rady č. 328/2011 zo dňa 10.11.2011

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj primárnej tepelnej prípojky, vedenej do odovzdávacej stanice tepla umiestnenej v objekte Zimného štadióna O. Nepelu zrealizovanej v rámci stavby „Rekonštrukcia Zimného štadióna O. Nepelu 2. časť, Prístupové komunikácie“, ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to predaj primárnej tepelnej prípojky, stavebný objekt:

- E 502 Novonavrhovaná horúcovodná prípojka Zimný štadión

Bratislavskej teplárenskej, a.s. so sídlom Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava, za cenu 27 391,35 Eur, s podmienkami :

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Dôvodová správa

PREDMET : Návrh na predaj primárnej tepelnej prípojky vedenej do odovzdávacej stanice tepla umiestnenej v objekte Zimného štadióna O. Nepelu zrealizovanej v rámci stavby „Rekonštrukcia Zimného štadióna O. Nepelu 2. časť, Prístupové komunikácie“, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

SKUTKOVÝ STAV

Stavebník hlavné mesto SR Bratislava, ktorého na základe splnomocnenia zastupoval Generálny investor Bratislavy, zrealizoval pre potreby MS v ľadovom hokeji stavbu „Rekonštrukcia Zimného štadióna O. Nepelu“. Súčasťou rekonštrukcie boli aj vyvolané prekládky inžinierskych sietí a realizácia komunikácií v okolí zimného štadióna. Tieto vyvolané objekty sa realizovali v rámci stavby „Rekonštrukcia Zimného štadióna O. Nepelu 2.časť, Prístupové komunikácie“. V objektovej skladbe sa nachádzal aj objekt tepelnej prípojky pre novú odovzdávaciu stanicu tepla v budove zimného štadióna – stavebný objekt E 502 stavby.

Počas výstavby bola uzatvorená zmluva o uzatvorení budúcich zmlúv medzi Bratislavskou teplárenskou a.s. a hlavným mestom SR Bratislava, predmetom ktorej bol záväzok oboch zmluvných strán uzavrieť zmluvu o dodávke a odbere tepla pre Zimný štadión O. Nepelu a záväzok uzatvorenia kúpnej zmluvy na kúpu a predaj teplovodných zariadení – primárnej teplovodnej prípojky.

Stavebný objekt E 502 bol skolaudovaný, položkový rozpočet zhotoviteľa stavebných prác bol v zmysle čl. III bod 3 zmluvy o uzavretí budúcich zmlúv budúcim dodávateľom Bratislavskou teplárenskou a.s. posúdený a schválený vo výške 27 391,35 Eur bez DPH.

Bratislavská teplárenská a.s. predložila návrh kúpnej zmluvy na odplatný prevod vlastníckeho práva k tomuto objektu za kúpnu cenu v celkovej výške 27 391,35 Eur bez DPH, čo predstavuje hodnotu zrealizovaných prác stavebného objektu E 502 bez DPH.

Po schválení predaja mestským zastupiteľstvom (trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov), by sa prevod predmetnej nehnuteľnosti uskutočnil v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zák.138/1991 Zb . o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o prevod teplovodného zariadenia prevádzkovateľovi teplovodov – Bratislavskej teplárenskej, a.s.

Zmluva o uzavretí budúcich zmlúv

uzatvorená v zmysle § 289 a nasl. ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

1. Vlastník	Hlavné mesto SR Bratislava
Sídlo:	Primaciálne nám. č.1 814 99 Bratislava
Štatutárny zástupca:	Ing. Andrej Ďurkovský, primátor Hlavného mesta SR Bratislavy
IČO:	00603481
DIČ:	2020372596

(ďalej len „vlastník“)

a

2. Budúci dodávateľ:	Bratislavská teplárenská, a.s.
Sídlo:	Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 2851/B	
Osoby oprávnené konať:	Ing. Vladimír Raček, predseda predstavenstva Ing. Miroslav Stejskal, člen predstavenstva
IČO:	35 823 542
IČ DPH:	SK2020285245
DIČ:	2020285245
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	2628043849/1100
(ďalej len „budúci dodávateľ“)	

Článok II

Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je záväzok obidvoch zmluvných strán uzavrieť nasledujúce budúce zmluvy:
 - budúcu zmluvu o dodávke a odbere tepla v horúcej vode pre Zimný štadión Ondreja Nepelu, ul. Odbojárov 9, 83104 Bratislava, ktorý sa bude nachádzať na pozemku s parcelným číslom 15142/1, 15141/1, 15141/4 o výmere 14 889 m², druh pozemku: ostatné plochy, zapísaný na LV č. 1516 vedenom Katastrálnym úradom v Bratislave, katastrálne územie Nové Mesto, Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu,

budúcu zmluvu o dodávke a odbere tepla v horúcej vode (ohrev bazénových vôd) pre Letné kúpalisko Tehelné pole, ul. Odbojárov 9, 83104 Bratislava, ktorý sa bude nachádzať na pozemku s parcelným číslom 11279/7 druh pozemku: ostatné plochy, zapísaný na LV č. 1516 vedenom Katastrálnym úradom v Bratislave, katastrálne územie Nové Mesto, Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu.

- b) budúcu kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude kúpa nasledujúcich tepelno-technických zariadení (v ďalšom texte tejto zmluvy tiež spoločne označené ako „tepelno-technické zariadenia“, alebo „TTZ“):
- primárna tepelná prípojka, vedená do odovzdávacej stanice tepla (ďalej len „OST“), umiestnenej v objekte budúceho odberateľa pre ZŠ O. Nepelu,
 - primárna tepelná prípojka, vedená do odovzdávacej stanice tepla (ďalej len „OST“), umiestnenej v objekte budúceho odberateľa pre kúpalisko Tehelné pole,
2. Predmetom plnenia budúcej zmluvy o dodávke a odbere tepla podľa 1. bodu písm. a) tohto článku zmluvy bude záväzok budúceho dodávateľa dodávať teplo v horúcej vode do OST v objektoch budúceho odberateľa podľa 1. bodu tohto článku pre účely vykurovania a prípravy teplej úžitkovej vody a záväzok budúceho odberateľa toto teplo odoberať a uhrádzať. Budúca zmluva o dodávke a odbere tepla bude uzatvorená v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v platnom znení.
3. Celková výška tepelného výkonu potrebného pre Polyfunkčný areál budúceho odberateľa bude 4.050 kWt.
4. Menovité parametre horúcej vody sú:
- | | |
|---|--------------|
| • maximálny prevádzkový tlak | 2,0 MPa abs. |
| • konštrukčný tlak technologických zariadení | 2,5 MPa |
| • diferenčný tlak na vstupe do OST | 120 kPa |
| • teplota vody vo vykurovacom období (pri vonkajšej teplote -11 °C) | 130/60 °C |
| • teplota vody mimo vykurovacieho obdobia | 75/50 °C |
5. Predmetom plnenia budúcej kúpnej zmluvy 1. bodu písm. b) tohto článku zmluvy bude kúpa TTZ, realizovaných podľa projektovej dokumentácie, schválenej budúcim dodávateľom.
6. V budúcej kúpnej zmluve podľa 5. bodu tohto článku zmluvy bude mať budúci odberateľ postavenie predávajúceho a budúci dodávateľ bude mať postavenie kupujúceho.

Článok III

Povinnosti zmluvných strán

1. Budúci odberateľ vybuduje na vlastné náklady OST v Zimnom štadióne Ondreja Nepelu a na Letnom kúpalisku Tehelné pole tak, aby vyhovovali technickým parametrom uvedeným v bodoch 3. a 4. článku II tejto zmluvy, ako aj primárne tepelné prípojky do OST o potrebnej kapacite.
2. Budúci dodávateľ umožní budúcemu odberateľovi napojenie primárnych tepelných prípojok na svoj horúcovod 2x DN 150 na Kalinčiakovej ul. v Bratislave.
3. Podmienkou uzatvorenia kúpnej zmluvy podľa 5. bodu článku II je posúdenie položkového rozpočtu zhotoviteľa TTZ zástupcami budúceho dodávateľa a rešpektovanie technických a cenových podmienok budúceho dodávateľa. Projektová dokumentácia TTZ bude predložená budúcemu dodávateľovi na technické schválenie. Povinnosť zabezpečiť predloženie projektovej dokumentácie na schválenie v zmysle predchádzajúcej vety je na strane budúceho odberateľa. Budúci dodávateľ sa zaväzuje najneskôr do 30 dní od predloženia položkového rozpočtu predložený rozpočet posúdiť a v uvedenej lehote aj schváliť, prípadne zamietnuť.
4. Dispozícia primárnych tepelných prípojok a ich zaustenie do OST a režim ochrany objektov budú riešené tak, aby bolo možné prevádzkovanie primárnych tepelných prípojok zamestnancami budúceho dodávateľa bez obmedzenia avšak pri rešpektovaní podmienok, stanovených v zmluve o výkone správy objektov.

Článok IV
Lehota uzavretia budúcich zmlúv

1. Budúca zmluva o dodávke a odbere tepla bude uzavretá pred termínom začiatku odberu. Návrh zmluvy predloží budúci dodávateľ budúcemu odberateľovi max. do 30 dní od doručenia písomnej výzvy budúceho odberateľa na uzatvorenie tejto zmluvy.
2. Budúca kúpna zmluva podľa 5. bodu článku II tejto zmluvy bude uzavretá v r. 2011 po splnení technických parametrov uvedených v 3. a 4. bode článku II, uvedení TTZ do prevádzky a po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačných rozhodnutí, povoľujúcich užívanie TTZ. Budúci odberateľ sa zaväzuje písomne informovať budúceho dodávateľa o vydaní kolaudačného rozhodnutia, ktorým sa príslušným stavebným úradom povoľuje užívanie primárnej tepelnej prípojky a to do 10 dní odo dňa jeho doručenia budúcemu odberateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že stranou, oprávnenou vyzvať zaviazanú stranu na uzavretie budúcich kúpnych zmlúv je budúci dodávateľ. V prípade zmluvy o dodávke a odbere tepla je oprávnenou stranou budúci odberateľ. Návrhy jednotlivých budúcich zmlúv zašle budúci dodávateľ budúcemu odberateľovi najneskôr dva týždne pred uzavretím týchto zmlúv.

Článok V
Cenové podmienky

1. Cena tepla bude vykalkulovaná v zmysle platnej legislatívy vydanéj Úradom pre reguláciu sieťových odvetví o rozsahu regulácie cien pre výrobu, výkup a rozvod tepla podľa zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov. Podmienky dodávky tepla budú dohodnuté v samotnej budúcej zmluve o dodávke a odbere tepla.
2. Kúpna cena TTZ podľa 5. bodu článku II bude stanovená vo výške preukázateľných, oprávnených a skutočných nákladov na vybudovanie TTZ, vrátane nákladov na projektovú dokumentáciu, po splnení ustanovenia 3. bodu článku III zmluvy.

Článok VI
Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa ďalej riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
2. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy pre zmluvné strany prechádzajú v celom rozsahu na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
3. Všetky zmeny, dodatky a prílohy sú platné výlučne v písomnej forme a v znení odsúhlasenom oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každé má právnu silu originálu a z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom vyhotovení.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, nemajú voči nim žiadne námietky a na dôkaz svojho súhlasu zmluvu podpisujú bez nátlaku a bez stavu tiesne.

V Bratislave dňa 04. AUG. 2010

V Bratislave dňa

Budúci dodávateľ:

Bratislavská teplárenská, a.s.
Bajkalská 2/A, 829 05 Bratislava
- 22 - II

Ing. Vladimír Raček
predseda Predstavenstva
spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s..

Ing. Miroslav Stejskal
člen Predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.



Ing. Andrej Durkovský
primátor Hlavného mesta SR Bratislavy

Ing. Durkovský

Kúpna zmluva

uzavretá podľa ustanovenia § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

1. Vlastník

Hlavné mesto SR Bratislava

Sídlo:

Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava

Štatutárny zástupca:

Milan Ftáčnik, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

IČO:

00603481

DIČ:

2020372596

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

(ďalej len „vlastník“)

(ďalej len „predávajúci“)

a

2. Kupujúci

Bratislavská teplárenská, a.s.

Sídlo:

Bajkalská 21/A
829 05 Bratislava

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č.2851/B

Osoby oprávnené konať:

Ing. Peter Kret, predseda predstavenstva
Ing. Jozef Jurica, podpredsa predstavenstva

IČO:

35 823 542

IČ DPH:

SK 2020285245

DIČ:

2020285245

Bankové spojenie:

Tatra banka, a.s.

Číslo účtu:

2628043849/1100

(ďalej len „kupujúci“)

Článok II Predmet zmluvy

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto kúpnej zmluvy je zmluva o uzatvorení budúcich zmlúv č. 4000051 uzatvorená medzi zmluvnými stranami dňa 4.8.2010 čl. II. odst. 1 b.
2. Touto zmluvou sa predávajúci zaväzuje prediť kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva nasledujúce tepelno-technické zariadenie (TTZ) zrealizované v rámci stavby „Rekonštrukcia Zimného štadióna O. Nepeľu, 2.časť Prístupové komunikácie – objekt E 502 Novonavrhovaná horúcovodná prípojka Zimný štadión“ :
primárnu tepelnú prípojku 2 x DN 125, vedenú do objektu odovzdávacej stanice tepla (ďalej len „OST“), pre ZŠ O. Nepeľu, ul. Odbojárov 9, 83104 Bratislava, na pozemkoch s parc. číslom 15142/1,15141/1,15141/4,

druh pozemku ostatné plochy, zapísaný na LV č. 1516 vedenom Katastrálnym úradom v Bratislave, katastrálne územie Nové Mesto, Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu.

3. Rozsah predmetu kúpy:

- a) horúcovodná prípojka –jej začiatok začína v lome horúcovodu L9, kde sa napája na nový horúcovodný rozvod 2 x DN 125 a končí v novej OST 2202 ZŠ O. Nepelu uzatváracími armatúrami. Celková dĺžka horúcovodu je 90,5 m. Obsahuje kompletnú technologickú a stavebnú časť vrátane odvzdušnenia, vypúšťania, upevňovacích prvkov a tepelných izolácií s povrchovou úpravou. Horúcovodná prípojka 2 x DN 125 je riešená bezkanálovým predizolovaným vedením. V trase horúcovodu je kontrolná šachtica KŠ2.

Predmet kúpy je vo vlastníctve predávajúceho, čono dôkazom je právoplatné kolaudačné rozhodnutie Zn. UKaSP-2010-11/2092-HAM, zo dňa 31.1.2011, ktore nadobudlo právoplatnosť dňa 8.2.2011.

Článok III **Prevod vlastníckeho práva**

1. Predávajúci predmet kúpy špecifikovaný v 2. a 3. bode článku II tejto zmluvy odovzdá kupujúcemu a odplatne prevedie na neho vlastnícke právo k predmetu kúpy a kupujúci predmet kúpy prevezme podľa článku VI tejto zmluvy a zaplatí zaň kúpnu cenu vo výške a spôsobom podľa článkov IV a V tejto zmluvy.
2. Vlastnícke právo k predmetu kúpy prechádza na kupujúceho až dňom úplnej úhrady dohodnutej kúpnej ceny.

Článok IV **Cena**

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetu kúpy vo výške **27 391,35 EUR** (slovom dvadcaťsedemtisíc tristodeväťdesiatjeden eur a tridsaťpäť centov) bez DPH.
2. Predávajúci v čase podpisu tejto zmluvy nie je platcom DPH.

Článok V **Fakturácia a platobné podmienky**

1. Kúpnu cenu uhradí kupujúci na základe faktúry vystavenej predávajúcim bezhotovostnou platbou na účet predávajúceho s lehotou splatnosti 30 dní od doručenia faktúry. Dňom doručenia faktúry je deň zaevidovania faktúry v podateľni kupujúceho.
2. Na faktúru je predávajúci povinný uviesť číslo internej objednávky kupujúceho, ktorú kupujúci oznámi predávajúcemu na jeho e – mailovú adresu:po podpise tejto zmluvy. Ak faktúra nebude obsahovať všetky požadované náležitosti, je kupujúci oprávnený vrátiť faktúru predávajúcemu. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry. Prílohou faktúry musí byť aj odovzdávací a preberací protokol.
3. Predávajúci vystaví faktúru po odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podľa 2. a 3. bodu článku VI tejto zmluvy.

Článok VI

Odobzdanie a prevzatie predmetu kúpy

1. Fyzické odobzdanie a prevzatie predmetu kúpy sa uskutoční po podpísaní tejto zmluvy za účasti poverených zástupcov oboch zmluvných strán.
2. O odobzdaní a prevzatí predmetu kúpy bude spísaný protokol, ktorého súčasťou bude aj zoznam odobzdávaných a prebraných dokladov.
3. Predávajúci najneskôr pri fyzickom odobzdaní odobzdá kupujúcemu doklady a potrebnú dokumentáciu.
4. Kupujúci je oboznámený s predmetom kúpy a preberá ho v danom stave. Predávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu predmetu kúpy. V prípade, že sa po prevzatí predmetu kúpy v záručnej dobe vyskytnú na Predmete kúpy vady, nároky zo zodpovednosti za vady bude u zhotoviteľa, resp. dodávateľa Predmetu kúpy uplatňovať predávajúci, resp. ním poverená osoba na základe písomnej reklamácie kupujúceho a to v zmysle zmluvy, uzavretej medzi predávajúcim a zhotoviteľom, resp. dodávateľom TTZ. Predávajúci sa zaväzuje kupujúceho oboznámiť s dohodnutými zmluvnými podmienkami a lehotami na účely včasného uplatňovania nárokov zo zodpovednosti za vady.
5. Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza na kupujúceho dňom prevzatia predmetu kúpy. Od tohto momentu je kupujúci oprávnený predmet kúpy užívať.

Článok VII

Osobitné ustanovenia

1. Pre prevádzku, ochranu predmetu kúpy a prístup k nemu platia príslušné ustanovenia zákona č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike v platnom znení.
2. Kupujúci bude udržiavať predmet kúpy v riadnom technickom stave a prevádzkovať ho za účelom budúcich dodávok tepla pre objekt – ZŠ O. Nepelu, na ul. Odbojárov 9 v Bratislave.
3. V prípade prerušenia dodávok tepla z dôvodu poruchy predmetu kúpy je kupujúci povinný obnoviť dodávky tepla v čo najkratšom možnom termíne.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa ďalej riadia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
2. Práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce prechádzajú v plnom rozsahu na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
3. Všetky zmeny, dodatky a prílohy tejto zmluvy sú platné výlučne v písomnej forme a v znení odsúhlasenom oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každé má právnu silu originálu a z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, nemajú voči nim žiadne námietky a na dôkaz svojho súhlasu zmluvu podpisujú bez nátlaku a bez stavu tiesne.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za kupujúceho:

Za predávajúceho:

Ing. Peter Kret,
predseda Predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.

Milan Ftáčnik,
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Ing. Jozef Jurica
podpredseda Predstavenstva spoločnosti
Bratislavská teplárenská, a.s.

Výpis

zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 8.11.2011

K bodu č. 12

Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj primárnej tepelnej prípojky, vedenej do odovzdávacej stanice tepla umiestnenej v objekte Zimného štadióna O. Nepelu zrealizovanej v rámci stavby „Rekonštrukcia Zimného štadióna O. Nepelu 2. časť, Prístupové komunikácie“, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Návrh uznesenia:

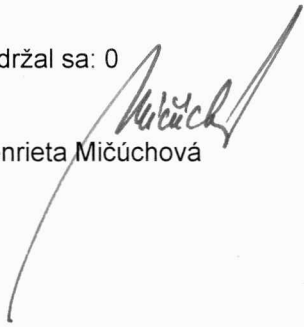
Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj primárnej tepelnej prípojky, vedenej do odovzdávacej stanice tepla umiestnenej v objekte Zimného štadióna O. Nepelu zrealizovanej v rámci stavby „Rekonštrukcia Zimného štadióna O. Nepelu 2. časť, Prístupové komunikácie“, ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to predaj primárnej tepelnej prípojky, stavebný objekt: - E 502 Novonavrhovaná horúcovodná prípojka Zimný štadión Bratislavskej teplárenskej, a.s. so sídlom Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava, za cenu 27 391,35 Eur, s podmienkami :

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie:

prítomní: 7, za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová
V Bratislave, 8.11.2011



Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj primárnej tepelnej prípojky, vedenej do odovzdávacej stanice tepla umiestnenej v objekte Zimného štadióna O. Nepelu, zrealizovanej v rámci stavby „Rekonštrukcia Zimného štadióna O. Nepelu 2. časť, Prístupové komunikácie“, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Kód uzn.: 5.2

5.2.5

5.2.7

10.3.8

Uznesenie č. 328/2011

zo dňa 10. 11. 2011

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj primárnej tepelnej prípojky, vedenej do odovzdávacej stanice tepla umiestnenej v objekte Zimného štadióna O. Nepelu zrealizovanej v rámci stavby „Rekonštrukcia Zimného štadióna O. Nepelu 2. časť, Prístupové komunikácie“, ako prípadu hodného osobitného zreteľa v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to predaj primárnej tepelnej prípojky, stavebný objekt:

- E 502 Novonavrhovaná horúcovodná prípojka Zimný štadión

Bratislavskej teplárenskej, a.s., so sídlom Bajkalská 21/A, Bratislava, za cenu 27 391,35 EUR, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

- - -