

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

oddelenie územného rozvoja mesta

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

oddelenie správy nehnuteľností

TU

MAGISTRÁT - 43666/10 - 1

Váš list číslo/zo dňa

20.5.2010

Naše číslo

MAGS ORM 45850/256401/10

Vybavuje/linka

Ing. arch. Barutová

Bratislava

8.6.2010

MAG 265726/2010

Vec: Územnoplánovacia informácia

žiadateľ:	GEODET-TEAM spol. s r.o., Bratislava
žiadosť zo dňa:	20.5.2010
žiadosť č.j.:	MAGS SNM/43666/10/238621
pozemok parc. číslo:	5185, 1395, 1374, 207, 1426, 1411, 115, 181, 224, 462, 545, 671, 650, 2255, 2254, 2204, 2062, 2471, 373, 3256, 3419, 4442/2, 4442/3, 4475, 4709/15, 4761, 120, 1888, 1889, 405, 2844/6 - podľa Vami priložených máp
katastrálne územie:	Petržalka
zámer žiadateľa:	majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod trafostanicami

Územný plán hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy je základným územnoplánovacím dokumentom pre celé územie Bratislavy. Je to programový a koncepčný dokument všeobecného charakteru vypracovaný v podrobnosti M 1: 10 000. Jeho obsah upravujú ustanovenia § 11 ods. 5 stavebného zákona a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Územný plán rieši návrh funkčného využitia územia mesta s určením prevládajúcich funkčných území, stanovuje zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých plôch, t. j. funkčných a priestorovo homogénnych jednotiek a nie je účelné a možné stanovenú koncepciu aplikovať na požadovanú podrobnosť.

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú predmetné pozemky, funkčné využitia územia, v rámci ktorých je umiestnenie zariadení a vedení technickej vybavenosti pre obsluhu územia prípustné alebo prípustné – v obmedzenom rozsahu.

Územnoplánovacia informácia č. j. MAGS ORM 45850/256401/10 zo dňa 8.6.2010 platí jeden rok odo dňa jej vydania, ak nebola schválená nová územnoplánovacia dokumentácia alebo jej zmeny a doplnky, na základe ktorých bola vydaná.

S pozdravom

Ing. arch. Jana Zlámalová

vedúca oddelenia

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie územného rozvoja mesta
Primaciálne nám. č. 1
P.O. BOX 192
814 99 Bratislava

CO: Magistrát - OÚRM-archív, RO

Laurinská 7, II. poschodie, č. dverí 208

TELEFÓN

02/59 35 62 35

FAX

02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE

VÚB 6327-012/0200

IČO

603 481

INTERNET

www.bratislava.sk

E-MAIL

orm@bratislava.sk

Stanovisko
Oddelenia územného plánovania –
Referátu generelov technickej infraštruktúry
k podaniu na majetkoprávne usporiadanie pozemkov

446200-43666/10-5

Žiadateľ		SNM		Klient : GEODET - TEAM	
Č.j. žiadateľa		MAG S SNM/43666/10/238621			
Predmet podania		Predaj pozemkov pod trafostanicami (31 ks)			
Katastrálne územie		Petržalka	Parc. č. : podľa špecifikácie v žiadosti		
OÚP	Príjem	Dátum: 1. 6. 2010	Č.j. : MAG S OUP 45928/2010-256400		Č.j. : OUP 828/10
	Expedícia	Dátum: 15. 07. 2010	Č.j. : 284 409		Exped. na : SNM
GTI		Dátum prijmu z OÚP : 2. VI. 2010	Dátum expedície na OÚP : 14. VII. 2010		Č.j. : GTI/660/10
Podpis vedúceho referátu GTI :		Podpis vedúceho oddelenia OÚP :			

Funkčný systém : Zásobovanie vodou.

Spracovateľ : Ing. Daniel Pospíšil

Bez pripomienok.

Funkčný systém : Odkanalizovanie. Vodné toky a vodné plochy.

Spracovateľ : Ing. Martin Marcínčák (vedúci referátu)

Bez pripomienok.

Obrátiť !

68.

Funkčný systém : Zásobovanie elektrickou energiou.

Spracovateľ : Ing. Peter Hreško

Bez pripomienok

th

Funkčný systém : Zásobovanie plynom. Zásobovanie teplom. Produktovody.

Spracovateľ : Ing. Vasil Ded'o

Bez pripomienok.

Ded'o

Funkčný systém : Telekomunikácie. Kolektory.

Spracovateľ : Ing. Helena Šimlovičová

Bez pripomienok

Šimlo

Spoločné pripomienky za všetky systémy technickej infraštruktúry (TI)

Spracovateľ : Ing. Martin Marciničák (vedúci referátu)

S predajom pozemkov pod exist. trafostanicami
schvátime.

mt

SÚBORNÉ STANOVISKO

**k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy
za oblasť dopravy**

A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:

17463SNM - 43666/10 - 3

Došlo od (oddelenie, dátum):	SNM	pod č.	MAGS SNM 43666/2010
Predmet podania:	predaj – 31 trafostaníc na území Petržalky		
Číslo OKDSV:	36152/2010/256406		
Žiadateľ:	GEODET-TEAM, s. r. o.		
Katastrálne územie:	Petržalka		
Parcelné číslo:	v zmysle žiadosti – 31 pozemkov		
Odoslané: (dátum)	16.6.2010	pod č.	SNM - 265136

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:**B1: Oddelenie dopravného plánovania a riadenia dopravy:**

Pridelené (dátum):	02. 06. 2010	Pod. č. oddelenia:	- 256404/10 ODP/216/10-P
Spracovateľ (meno):	Ing. Černochovej		
<u>Text stanoviska:</u>			
Z hľadiska dopravného plánovania k predaju 31 pozemkov pod jestvujúcimi trafostanicami na území Petržalky v zmysle predloženej žiadosti a zákresov v snímkach z katastrálnej mapy konštatujeme: - v zmysle platného ÚPN pozemky nie sú v kolízii so žiadnym dopravným výhľadovým zámerom hl. mesta.			
Vybavené (dátum):	04. 06. 2010		
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Mikuš		04. 06. 2010

B2: Oddelenie prevádzky dopravy:

Pridelené (dátum):	31.5.2010	Pod. č. oddelenia:	256405/10
Spracovateľ (meno):	Ing. Klementová		
<u>Text stanoviska:</u>			
Z hľadiska prevádzky dopravy sa k predaju pozemkov nevyjadrujeme, nakoľko uvedené pozemky nie sú súčasťou miestnych komunikácií I. a II. triedy.			
Vybavené (dátum):	15.6.2010		
Schválil dňa (meno, dátum):	Mgr. Lichnerová		15.6.2010

B3: Oddelenie cestného hospodárstva:

Pridelené (dátum):	1. 6. 2010	Pod. č. oddelenia:	256403/10 Há-219
Spracovateľ (meno):	Horváthová		
<u>Text stanoviska:</u>			
Predmetné pozemky OCH nespravuje a pri predaji nepríde k zásahu do komunikácií v správe OCH. Z hľadiska záujmov správcu komunikácie nemáme pripomienky k predaju pozemkov pod jestvujúcimi 31 trafostanicami v k. ú. Petržalka. Z hľadiska správcu verejného osvetlenia taktiež súhlasíme s predajom pozemkov pod trafostanicami – pri obhliadkach sme zistili, že naše skrine RVO sa nachádzajú mimo trafostaníc, takže pri predaji nepríde k zásahu do našich zariadení verejného osvetlenia.			
Vybavené (dátum):	11. 6. 2010		
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Mešťaníková		


Ing. Ján Zachar
zástupca riaditeľky
Magistrátu hl. m. SR Bratislavy

Co: ODP
OD
OCH

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislavy
Zástupca riaditeľa magistrátu
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava
3.

oddelenie mestskej zelene

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Oddelenie správ nehnuteľností

T U

Váš list číslo/zo dňa

MAGS SNM-43666/10/238621

JUDr. Labušová

Naše číslo

MAG OMZ -256402/2010/45705

MAG 257242

Vybavuje/linka

RNDr. Calpašová/611

Bratislava

1.6.2010

Vec : Predaj pozemkov k.ú. Petržalka, Bratislava – vyjadrenie.

Listom č. MAGS SNM-43666/10/238621 zo dňa 20. 5. 2010 ste požiadali o vyjadrenie k predaju pozemkov parc. č. 5185, 1395, 1374, 207, 1426, 1411, 115, 181, 224, 462, 545,671,650, 2255, 2254, 2204, 2262, 2471, 373, 3256, 3419, 4442/2, 4442/3, 4475, 4709, 4761, 120, 1888, 1889, 405, 2844/6 k.ú. Petržalka, Bratislava.

Po preštudovaní predloženej žiadosti a terénnej obhliadke tunajšie oddelenie konštatuje:

Pozemky parc. č. 5185, 1395, 1374, 207, 1426, 1411, 115, 181, 224, 462, 545,671,650, 2255, 2254, 2204, 2262, 2471, 373, 3256, 3419, 4442/2, 4442/3, 4475, 4709, 4761, 120, 1888, 1889, 405, 2844/6 k.ú. Petržalka, Bratislava sú zastavané (spevnené) plochy bez akejkoľvek zelene. V riešenom území platí podľa zák. NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny I. stupeň ochrany t.j. územiu sa neposkytuje vyššia ochrana. **Predaj pozemkov nie je v rozpore so záujmami ochrany mestskej zelene, územnou ani druhovou ochranou prírody a krajiny.**

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Oddelenie mestskej zelene
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava
-2-

Ing. Anna Galčíková
vedúca oddelenia

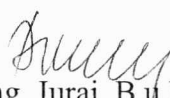
245143 | Oddelenie správy nehnuteľností

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
JUDr. Labušová 30280 290311	MAG-2011/	Georgievská/476	30.3.2011

Vec
Oznámenie o pohľadávkach spoločnosti ZSE Distribúcia a.s.

Na základe Vašej žiadosti vo veci vyčíslenia pohľadávok voči spoločnosti **ZSE Distribúcia a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Vám oznamujeme, že v dostupných dokladoch a informáciách, ktoré boli doručené na finančné oddelenie sa nenachádzajú žiadne pohľadávky.

Zároveň si dovoľujeme pripomenúť, že finančné oddelenie nedisponuje databázou o daňovníkoch dane z nehnuteľností. Vo veci zistenia pohľadávok na dani z nehnuteľností je potrebné sa obrátiť na oddelenie daní a poplatkov magistrátu.


Ing. Juraj Bulík
vedúci oddelenia

Hlavné mesto SR Bratislava
Oddelenie finančné
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava

príloha
883037410

Primaciálne námestie č. 1 814 99 Bratislava

Prehľad plnenia úhrady prenájmu pozemkov: **088303741000 ZSE Distribúcia, a.s.**
 Variabilný symbol: **883037410**

Dátum od: 01.01.2010

Dátum do: 31.12.2011

Zmluvní partneri

Stav Názov

Aktívne **ZSE Distribúcia, a.s.**

Dátum od	Dátum do	Dátum splatnosti	Čiastka na úhradu	Uhradené	Dátum úhrady	Typ	Ostáva uhradiť
07.07.2010	31.12.2010	21.07.2010	60.00	60.00	26.07.2010	B	0.00
01.01.2011	31.12.2011	15.01.2011	60.00	60.00	13.01.2011	B	0.00
			120.00	120.00			0.00

Finančné plnenie:

Termíny:

Dátum uzavretia zmluvy: 07.07.2010

Dátum účinnosti zmluvy: 07.07.2010

Dátum podpisu: 07.07.2010

Vnútropodnikové hľadiská:

Útvar: 1116320000

Nákladový okruh: ONN15010100000000000000

Okruh činnosti: 212002000

Prijmová položka:

ONN - Oddelenie nájmov nehnuteľností

ONN-Bez bližšieho členenia

Prijmy z prenajatých pozemkov

Cenové údaje:

Predpis: 120.00

Úhrada: 120.00

Ostáva uhradiť: **0.00**

Zaúčtoval:

Telefón čís.:

Schválil:

V Bratislave, dňa: 30.03.2011

Typ úhrady: B - Bank. prevod
 D - Dobropis
 K - Kompenzácia
 P - Pokladňa
 R - Ručné dorovnanie

Oddelenie správy nehnuteľností

vedúca oddelenia

TU

Váš list číslo

SNM-2011/242676

30280

Naše číslo

MAG/35406/2011/242680

245533 /2011

Vybavuje/linka

Ing. Pešková/978

Bratislava

30.3.2011

Vec: Odpoveď na žiadosť

Na základe Vašej žiadosti Vám v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 511/1992 Z. z. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov oznamujeme nasledovné:

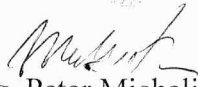
Referát ostatných daní neeviduje v evidencii dane za užívanie verejného priestranstva a ani v evidencii dane za ubytovanie spoločnosť ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Referát PO dane z nehnuteľností neeviduje voči uvedenej spoločnosti žiadne pohľadávky.

Referát komunálneho odpadu neeviduje uvedenú spoločnosť v evidencii poplatníkov.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Oddelenie miestnych daní a poplatkov
Blagoevova 9, P.O. BOX 76
850 05 Bratislava 55
-22-


Ing. Peter Michalička
vedúci oddelenia