

V.
11903/3

11921/69

11921/2
1g

11903/213

11921/1

11922/3

Clgera-Hronského

11903/229

11925/2

k.ú. Nové Město
p.č. 11921/9
SÚP.č. 3299

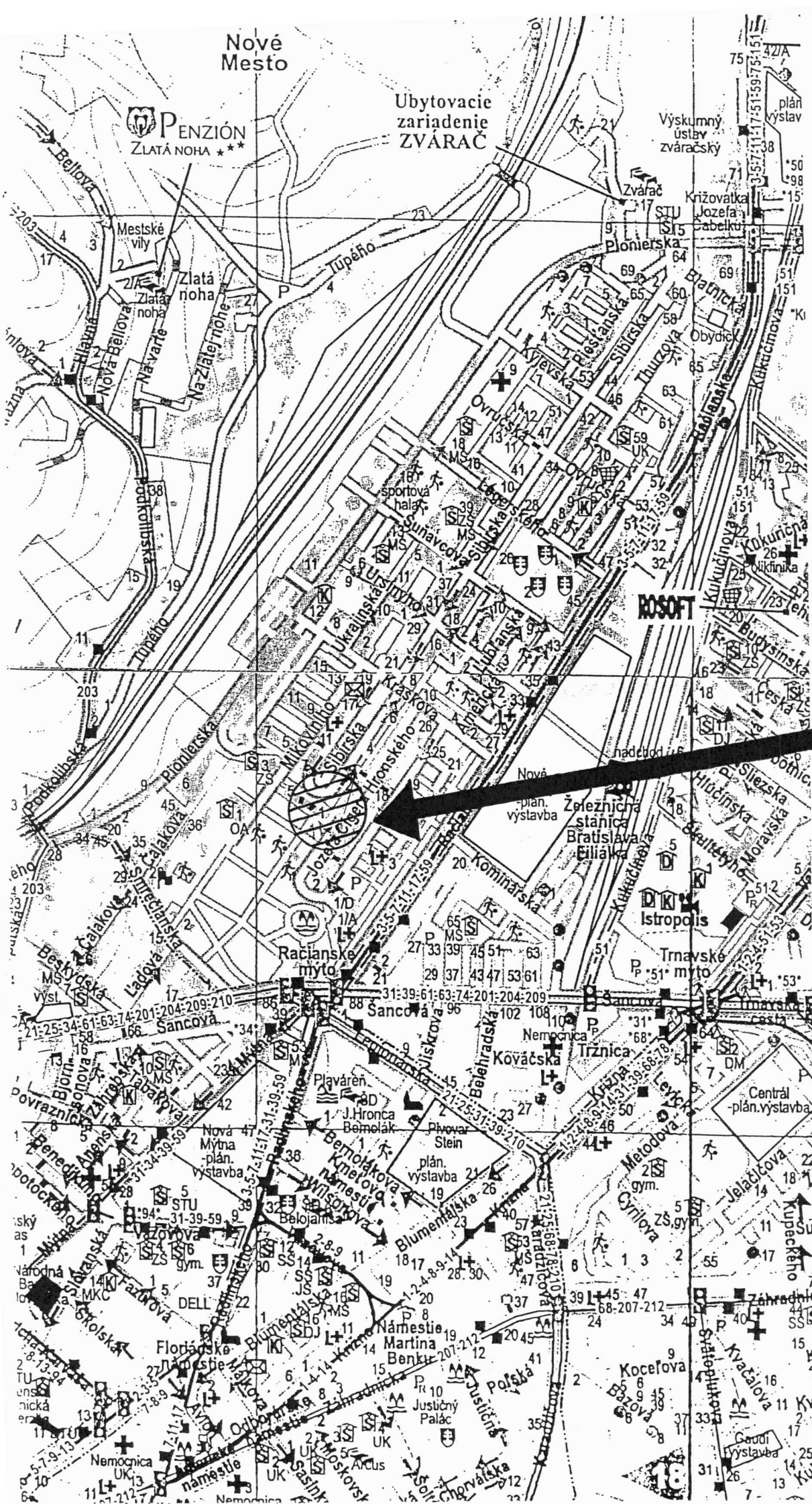
11926/1

11903/2

11926/2

11926/3

4.



k.d. Nové Mesto
p.č. 11921/9

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava III

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. NOVÉ MESTO

Dátum vyhotovenia 03.02.2011

Katastrálne územie: Nové Mesto

Čas vyhotovenia: 10:50:55

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4027

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 33109/2010

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
329	11921/ 9	7			1

Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 329 nie je evidovaný na liste vlastníctva.

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Stefanovičová Zuzana r. Hoštacká, PhDr., Rumančeková 856/8,
Bratislava, SR

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Osvedčenie o dedičstve 31D 593/2009 Dnot 83/2009 zo dňa 11.01.2010,Z-1373/10

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno - Právo verejného prechodu peši po streche garáže podľa V-4022/00 z 31.5.2001
Predkupné právo v prospech Hl.mesta SR Bratislava podľa V-4022/00 z 31.5.2001

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.



MAG0P00CJTSS

PhDr. Zuzana Štefanovičová
Kumančková 856/8, 821 01 BratislavaRNDr. Anna Šottníková
Karadžičova 4106/35, 811 07 Bratislava

JN

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
24 -01- 2011	
Podpis: <i>[Signature]</i>	Číslo spisu:
Prílohy/lysty:	Vytavuje:

146 JSN7- 367 10/11- 1

P.T.
Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie správy nehnuteľnostíPrimaciálne námestie 1
814 99 Bratislava

Bratislava, 24. január 2011

Vec: Žiadosť o udelenie súhlasu s prevodom garáže súp. č. 329, postavenej na pozemku 11921/9, k.ú. Nové Mesto. Neuplatnenie predkupného práva ku garáži.

Žiadatelia, *[Redacted]*, dátum narodenia: *[Redacted]* bytom Karadžičova 4106/35, 811 07 Bratislava, v postavení Obdarovanej a PhDr. Zuzana Štefanovičová, dátum narodenia: *[Redacted]*, bytom Kumančková 856/8, 821 01 Bratislava v postavení Darkyne uzavreli dňa 24. novembra 2010 Darovaciu zmluvu, predmetom ktorej je darovanie stavby so súp.č. 329, druh stavby: samostatne stojaca garáž, postavená na pozemku parcelné číslo 11921/9, evidovanej Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, na liste vlastníctva č. 4027, pre katastrálne územie Nové Mesto, obec BA – m.č. Nové Mesto, okres: Bratislava III, veľkosť spoluvlastníckeho podielu Darkyne 1/1 (ďalej ako „Predmet darovania“ alebo garáž“) podľa čl. II ods. 1 Darovacej zmluvy.

Pri tomto prevode ide o darovanie medzi blízkymi osobami – darovanie garáže z matky ako darcu na dcéru ako obdarovanú.

K tejto garáži je zriadené vecné bremeno, a to: vecné bremeno- Právo verejného prechodu peši po streche garáže podľa V-4022/00 z 31.05.2010 a predkupné právo v prospech Hl.mesta SR Bratislava podľa V-4022/00 z 31.05.2001, obe zapísané v časti „C-Ťarchy“ na liste vlastníctva 4027 pre k.ú. Nové Mesto.

Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu rozhodla o prerušení konania o vklade tejto darovacej zmluvy do katastra nehnuteľností a vyzvala účastníkov „predložiť listinu, ktoré preukazuje, že Hlavné mesto si neuplatnilo svoje predkupné právo a súhlasí s prevodom garáže súp.č. postavenej na pozemku parc.č. 11921/9 na obdarovanú.“, a to v lehote 30 dní od doručenia rozhodnutia o prerušení.

Dôkaz: List vlastníctva 4027, k.ú. Nové Mesto
Rozhodnutie o prerušení konania

Žiadatelia preto žiadajú Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy

o udelenie súhlasu

s prevodom garáže súp.č. 329, druh stavby: samostatne stojaca garáž, postavená na pozemku parcelné číslo 11921/9, evidovanej Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, na liste vlastníctva č. 4027, pre katastrálne územie Nové Mesto, obec BA – m.č. Nové Mesto, okres: Bratislava III,

a vyjadrenia,

že si predkupné právo k tejto nehnuteľnosti garáže súp.č. 329, druh stavby: samostatne stojaca garáž, postavená na pozemku parcelné číslo 11921/9, evidovanej Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, na liste vlastníctva č. 4027, pre katastrálne územie Nové Mesto, obec BA – m.č. Nové Mesto, okres: Bratislava III, neuplatňuje.

Žiadatelia si touto žiadosťou neuplatňujú zrušenie vecného bremena - predkupné právo v prospech Hl.mesta SR Bratislava podľa V-4022/00 z 31.05.2001, zapísané v časti „C-Ťarchy“ na liste vlastníctva 4027 pre k.ú. Nové Mesto.

Právne postavenie Hl.mesta SR Bratislava ako oprávneného z vecného bremena-predkupného práva, sa povolením vkladu vlastníckeho práva ku garáži v prospech obdarovanej JUDr. Anny Šotníkovej, nezmení. Na LV 4027, k.ú. Nové Mesto, bude Hlavné mesto naďalej zapísané ako oprávnený z vecného bremena.

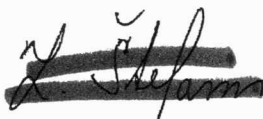
Za kladné a skoré vybavenie našej žiadosti vopred ďakujeme.

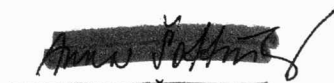
Zároveň si Vás dovoľujem požiadať o skoré vybavenie našej žiadosti do 02.02.2011, nakoľko plyní lehota prerušenia katastrálneho zákona.

Žiadatelia JUDr. Anna Šotníková, rod. Štefanovičová, dátum narodenia [redacted], bytom Karadžičova 4106/35, 811 07 Bratislava, a PhDr. Zuzana Štefanovičová, dátum narodenia [redacted], bytom Rumančeková 856/8, 821 01 Bratislava týmto zároveň splnomocňujú JUDr. Veroniku Kubrikovú, advokátku so sídlom Odborárska 23, 831 02 Bratislava na prevzatie udeleného súhlasu / neuplatnenia si predkupného práva.

Súhlas s prevodom príde prevziať osobne na Magistrát hl. mesta splnomocnený zástupca JUDr. Veronika Kubriková, na základe Vašej telefonickej výzvy na prevzatie. Tel. kontakt: 0905/836 729 alebo 02/ 4910 25 66; vybavuje: JUDr. Kubriková.

S pozdravom,


PhDr. Zuzana Štefanovičová


JUDr. Anna Šotníková

Prílohy: List vlastníctva 4027, k.ú. Nové Mesto
Rozhodnutie o prerušení konania - fotokópia