



Mestská časť Bratislava - Rusovce

Vývojová 8, 851 10 Bratislava 59

MAGOP00AKLALM



Magistrát hl.m. SR Bratislava

finančné oddelenie

Primaciálne nám. 1

814 99 Bratislava

28. 05. 2010

28-05-2010

33329/255377

Príloha	Príloha
Výbavnosť	Výbavnosť

CV: SVM: MAG 255380/2010

Naša značka:

MÚ/R – 1163-1/2010

Vaša značka:

Vybavuje:

Ing. Suran

Bratislava - Rusovce

18.5.2010

Vec: Podporné stanovisko pre odpustenie zmluvnej pokuty [redacted] v súvislosti s kúpnu zmluvou s predkupným právom č. 04160001/2009

V súvislosti s uzavretím kúpnej zmluvy s predkupným právom č. 04160001/2009 čl. II ods.3 sa dostal Ing. Vráb s manž. do omeškania z dôvodu nedodržania lehoty na úhradu kúpnej ceny, to jest do 30 kalendárnych dní od podpisu kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami. Na základe hore uvedeného si Vás dovoľujem požiadať o možnosť odpustenia zmluvnej pokuty Ing. Vrábovi s manž. vo výške 580,08 € z nasledovných dôvodov:

- po podpísaní kúpnej zmluvy s predkupným právom kupujúci uskutočnil po prvýkrát úhradu kúpnej ceny dňa 19.03.2010, ktorá však pre nesprávne uvedenie čísla účtu nebola pripísaná na účet Hl.m.SR Bratislavy;
- číslo účtu Hl.m. SR Bratislavy sa uvádza vo viacerých tvaroch, čo v neposlednom rade dostáva platcov do omylu;
- možno poukázať aj na list Hl.m.SR Bratislavu, kde sa v päte predmetného listu uvádza číslo účtu v tvare VÚB 6327-012/0200 a v texte toho istého listu je uvedené č.ú. v tvare 19-6327012/0200;
- predmetné kúpne zmluvy podpísané primátorom Hl.m. SR Bratislavy obsahujú číslo účtu v tvare 19-6327-012/0200;
- Mestská časť Bratislava – Rusovce zaslala výzvu kupujúcemu na úhradu platieb v zmysle zmluvy č. 04160001/2009, pričom kupujúci prevzal aj kópiu predmetnej kúpnej zmluvy;

S pozdravom



Dušan Antoš
starosta

Na vedomie: Ing. Anton Vráb s manž.
Hájova 51
851 10 Bratislava - Rusovce

+421(0)2-68 20 70 31
IČO 304 611

Fax: +421(0)2-68 20 70 13
číslo účtu: 1525-052/0200

e-mail: suran@bratislava-rusovce.sk
Bankové spojenie: VÚB Šintavská 24



Mestská časť Bratislava - Rusovce

Vývojová 8, 851 10 Bratislava 59

Ing. Anton Vráb s manželkou
Hájova 51
851 10 Bratislava - Rusovce

Naša značka:
MÚ/R – 536-2/2010

Vaša značka:

Vybavuje/☎:
Karolína Mareková
02/68207031

Bratislava - Rusovce
15.3.2010

Vec: Úhrada platieb v zmysle zmluvy č. 04160001/2009 a potvrdenie o prevzatí kolkov

Vážený

v súvislosti s kúpou pozemku parc. č. 400/1 a pozemok parc. č. 401/1, k. ú. Rusovce
Vás žiadame o uskutočnenie platieb podľa článku II, kúpnej zmluvy č. 04160001/2009 do 26.
marca 2010 a zároveň potvrdzujeme prevzatie kolkových známok v hodnote 2 x 66,- € (celkom
v hodnote 132,-€). Tieto kolky budú použité pre návrh na vklad vlastníckeho a záložného práva
k predmetnému pozemku.

S pozdravom

Dušan Antoší
starosta

Kolky prevzal:

Ing. Pavel Suran,
Správa nehnuteľného majetku.



☎ +421(0)2-68 20 70 31
IČO 304 611

Fax: +421(0)2-68 20 70 13
číslo účtu: 1525052/0200
Bankové spojenie: VÚB Šintavská 24

e-mail: marekova@bratislava-rusovce.sk
suran@bratislava-rusovce.sk

Prevzal: [signature]

15.03.2010

12



Mestská časť Bratislava - Rusovce

Vývojová 8, 851 10 Bratislava 59



MAG0P008Q2C3

MAGS-SNM-29416/10-4

Magistrát hl. m. SR Bratislava
odd. správy nehnuteľností
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava

JNM

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
13 -07- 2010	
Podacia číslo: 13233P	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:

Naša značka:
MÚ/R – 1597-1/2010

Vaša značka:
MAGS-SNM-29416/10
-1/290372

Vybavuje:
PhDr. Oľga Gáfriková

Bratislava - Rusovce
30.6.2010

Vec: Odpustenie sankcií – kúpna zmluva č. 04160001/2009

Va ...
v súlade s našim telefonickým rozhovorom dňa 29. júna t.r. sa obraciam na Vás so žiadosťou o odpustenie sankcií vo výške 580,08 € pre manželov [redacted] v súvislosti s kúpnu zmluvou č. 04160001/2009.

Opierajúc sa o Štatút hl. mesta SR, čl. 80, ods. 2, písm. I), Vás prosím o predloženie tejto žiadosti na rokovanie mestského zastupiteľstva hl. mesta SR Bratislava v septembri 2010.

Odôvodnenie:

Manželia Zofia a Anton Vrábovi, Hájová 51, 851 10 Bratislava, na základe zmluvy č. 04160001/2009 (prevod nehnuteľností parc. č. 400/1 a parc. č. 401/1 k.ú. Rusovce – predpis úhrady kúpnej ceny do 26. 3. 2010), uhradili príslušné zmluvné finančné čiastky v prospech hl. mesta nasledovne:

4. 9. 2009 na č. účtu:	196327012/0200, platba bola vrátená,
19. 3. 2010 na č. účtu:	0196327012/0200, platba bola vrátená,
22.4.2010 na č. účtu:	predčísle 000019
	číslo 0006327012/0200, platba bola akceptovaná.

Zároveň je korektné uviesť, že číslo účtu sa vyskytuje na oficiálnych písomnostiach aj v týchto tvaroch:

samotná kúpno-predajná zmluva	19-6327-012/0200
ďalšie písomnosti hl. mesta SR	19-6327012/0200
a súčasne	6327-012/0200.

Je teda viditeľné, že obe strany určite neúmyselne a iba omylom uvádzali číslo účtu hl. mesta SR v rozličnom tvare, v ktorom ich banka nemohla akceptovať. Domnievame sa, že ide o zrejmý omyl v písaní, a nie o neochotu kupujúcich nesplniť ich zmluvné záväzky riadne a včas. To možno dokumentovať aj dátumom prvej úhrady – dokonca už 4. 9. 2009.

Vzhľadom na uvedené záležitosti sa domnievame, že sankcia pre manželov Vrábovcov je príliš prísna a nedostatočne odôvodnená.

Navrhujeme, aby Mestské zastupiteľstvo hl. mesta SR Bratislavy v súlade so citovanými ustanoveniami Štatútu hl. mesta SR Bratislavy trvalo upustilo od vymáhania tejto pohľadávky.

Zároveň, takisto na základe telefonického rozhovoru s Vami, som manželom [REDACTED] telefonicky oznámila, aby vzhľadom na žiadosť o odpustenie sankcie zo strany MZ, sumu 580,08 € predbežne neuhrádzali.

V prípade, že by ste ku spracovaniu materiálu na rokovanie MZ hl. mesta SR Bratislavy v septembri 2010 potrebovali ďalšie údaje a informácie, budeme s Vami radi spolupracovať.

S pozdravom



Olga Gáriková
PhDr. Olga Gáriková
prednostka

Na vedomie:

Žofia a Anton Vrábovci, Hájová 51, 851 10 Bratislava