

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAG/2010/34944

Jamrichová/126

31. 3. 2010

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 924/2010 zo dňa 25. 3. 2010, prijatého k návrhu na schválenie predaja nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Trnávka, pozemkov parc. č. 14417, parc. č. 14418, parc. č. 14419 a stavby súp. č. 3849 a 3851, Materská škola, Kovorobotnícka 29, 31, Bratislava, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

predaj, ktorého predmetom budú nehnuteľnosti s príslušenstvom k. ú. Trnávka, a to: stavba súp. č. 3849 na parc. č. 14417, stavba súp. č. 3851 na parc. č. 14419, pozemky parc. č. 14417 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 221 m², parc. č. 14418 - záhrady vo výmere 111 m² a parc. č. 14419 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 238 m², LV č. 1, formou dobrovoľnej dražby - elektronickou aukciou podľa zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 1 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za vyvolávaciu cenu spolu 95 433,-- Eur, z čoho pozemky predstavujú sumu 70 133,-- Eur a objekty s príslušenstvom sumu 25 300,-- Eur, pričom účastníci sú povinní zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Hajdúchová
JUDr. Anna Hajdúchová
vedúca organizačného oddelenia
Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
MAG/2010/34944

Vybavuje/linka
Jamrichová/126

Bratislava
3. 6. 2010

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 997/2010 zo dňa 27. 5. 2010, prijatého k návrhu na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 924/2010 zo dňa 25. 3. 2010

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 924/2010 zo dňa 25. 3. 2010 takto:

Text: „formou dobrovoľnej dražby - elektronickou aukciou podľa zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 1 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za vyvolávaciu cenu spolu 95 433,- Eur, z čoho pozemky predstavujú sumu 70 133,- Eur a objekty s príslušenstvom sumu 25 300,- Eur, pričom účastníci sú povinní zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny.“

sa nahrádza textom:

„formou obchodnej verejnej súťaže“.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Hajdúchová

JUDr. Anna Hajdúchová
vedúca organizačného oddelenia
Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAG/2010/34944

Jamrichová/126

9. 7. 2010

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1061/2010 zo dňa 1. 7. 2010, prijatého k návrhu na doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 924/2010 zo dňa 25. 3. 2010 v znení uznesenia č. 997/2010 zo dňa 27. 5. 2010

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 924/2010 zo dňa 25. 3. 2010 v znení uznesenia č. 997/2010 zo dňa 27. 5. 2010 takto:

Za text: „formou obchodnej verejnej súťaže“ sa vkladá text:

„I. S osobitne schválenými podmienkami:

1. Súťažný návrh je možné podať len na kúpu všetkých ponúkaných nehnuteľností.
2. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v termíne do 13. 7. 2010.
3. Súťažné podmienky a podklady bude možné prevziať v dňoch od 13. 7. 2010 do 10. 9. 2010 v čase od 9,00 hod. do 15,00 hod.
4. Súťažný návrh bude možné doručiť v dňoch od 13. 7. 2010 do 10. 9. 2010 do 15,00 hod.
5. Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa budú vyhodnocovať dňa 21. 9. 2010.

6. Komisiou vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy. Vybratému účastníkovi súťaže bude v lehote do 14. 10. 2010 odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže, že bol schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy.
7. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené v termíne do 14. 10. 2010.
8. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vo výške 50,-- Eur.
9. Minimálna kúpna cena za pozemky je 70 133,-- Eur a za stavby s príslušenstvom 25 300,-- Eur, t. z. celkom 95 433,-- Eur.
10. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zložiť finančnú zábezpeku vo výške 19 087,-- Eur.
11. Kritériom pre posúdenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena.
12. Súťažné návrhy v zalepenej obálke sa budú označovať heslom „Obchodná verejná súťaž predaj nehnuteľností - k. ú. Trnávka - Kovorobotnícka ulica - NEOTVÁRAŤ“.
13. Celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa naraz do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.
14. V prípade, ak víťaz súťaže neuhradí v lehote do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami celú kúpnu cenu, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje.
15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne len s víťazom súťaže.
16. Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami - podnikateľmi, sú povinní predložiť spolu so súťažným návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia, nie staršieho ako 1 mesiac.
17. V prípade, že budú doručené dve rovnaké ponuky, víťaz obchodnej verejnej súťaže bude určený losovaním komisiou určenou na vyhodnotenie súťažných návrhov.

II. So všeobecne schválenými podmienkami:

1. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v súlade so „Všeobecnými podmienkami obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy“, ktoré boli schválené na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.

2. Predložený návrh, t. z. návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a v zmysle „Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy“ schválených na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.

Za správnosť odpisu uznesenia:



JUDr. Anna Hajdúchová
vedúca organizačného oddelenia
Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy