

Vážený pán primátor,

v súlade s článkom 8 ods.3 Štatútu hl.m. SR Bratislava a na základe Vašej žiadosti č.j.: MAGS SNM 48805/2010/277388 zo dňa 19.07.2010, doručenej 29.07.2010

u d e l u j e m

predchádzajúci súhlas k prevodu vlastníckeho práva pozemku v kat. úz. Nivy :

- parc.č. 10013/8, o výmere 19 m², zastavané plochy a nádvoría

Na pozemku parc.č. 10013/8, kat. úz. Nivy je v KN zapísaná stavba - garáž s.č. 6674 na liste vlastníctva č. 1076 - vlastník: DOAS, a.s. Košická 5590/56,821 08 Bratislava (www.katasterportal.sk).

Predaj pozemku žiadame uskutočniť v súlade so všetkými ustanoveniami zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vzťahujúcimi sa k prevodu predmetných nehnuteľností.

V stanovisku Magistrátu hl.m. SR Bratislavy OUP 1037/2010 zo dňa 4.8.2010 v časti základné údaje o predložennom investičnom zámere je uvedené, že vlastník nehnuteľností, pozemkov v kat.úz. Nivy na nároží ulíc Košická a Viktorínová žiada o odkúpenie pozemku parc.č. 10013/8. V roku 11/2009 tento vlastník požiadal o odkúpenie pozemkov parc.č. 10013/9,10,11 kat. úz. Nivy z dôvodu realizácie stavby polyfunkčného domu Viktória na Košickej 49. Uvedené pozemky parc.č. 10013/9,10,11 vo vlastníctve hl.m. SR Bratislavy mali byť využívané pre potreby vstupu na pozemky MV SR za účelom výstavby polyfunkčného komplexu. V žiadosti sa dôvod odkúpenia pozemku parc.č. 10013/8 kat. úz. Nivy neuvádza.

Pozemok parc.č. 10013/8, kat. uz. Nivy o výmere 19 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoría je zapísaný v KN na liste vlastníctva č.1 - vlastník hlavné mesto SR Bratislava.

Podľa platného územného plánu hl. m. SR Bratislavy schváleného 31.05.2007 účinného od 01.09.2007 v znení zmien a doplnkov je parc.č. 10013/8, kat. úz. Nivy súčasťou územia určeného pre funkciu 501: zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti, blok je charakterizovaný ako rozvojové územie.

S pozdravom

Vážený pán
Ing. Andrej Ďurkovský
primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava 1

