

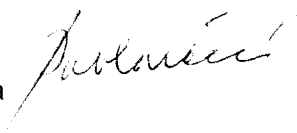
MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 30. 9. 2010

Informácia o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy splatných k 31. 8. 2010 a niektorých jeho ďalších uznesení

Predkladateľka:

Ing. Anna Pavlovičová
riaditeľka magistrátu



Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Splnené uznesenia MsZ
3. Priebežne plnené uznesenia MsZ
4. Návrh na predĺženie termínu uznesenia MsZ
5. Návrh na zrušenie uznesení MsZ
6. Prílohy

Zodpovedný:

JUDr. Ján Haršány
I. zástupca riaditeľky magistrátu



Spracovatelia:

po vecnej stránke plnenia uznesení:
plnitelia úloh uvedení v informácii

po formálnej stránke:

JUDr. Anna Hajdúchová
vedúca organizačného oddelenia magistrátu



Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

1. Splnené uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č.:

- 42/2007 časť B
- 947/2010 časť B
- 1026/2010 časť C bod 1
- 1026/2010 časť C bod 2

2. Priebežne plnené uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č.:

- 357/1996 časť B bod 2
- 186/1999 časť B
- 283/2000 časť D bod 1
- 524/2001 časť B bod 2
- 155/2003 časť D
- 240/2003 časť B bod 2
- 396/2004 časť B
- 575/2004 časť C bod 1
- 721/2005 časť C bod 6
- 146/2007 časť B
- 564/2008 časť B bod 2
- 692/2009 časť C
- 796/2009 časť B
- 908/2010 časť B

B. schvaľuje

predĺženie termínu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy :

nositeľ uznesenia	číslo uznesenia zo dňa	pôvodný termín	nový termín
riaditeľka magistrátu	943/2010 časť B z 25. 3. 2010	1. 7. 2010	31. 3. 2011

C. zrušuje

uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy :

nositel' uznesenia	číslo uznesenia	zo dňa
riaditeľka magistrátu	339/2000	29. 6. 2000
riaditeľka magistrátu	922/2010	25. 3. 2010
riaditeľka magistrátu	925/2010	25. 3. 2010
riaditeľka magistrátu	954/2010	29. 4. 2010
riaditeľka magistrátu	990/2010	27. 5. 2010
riaditeľka magistrátu	995/2010	27. 5. 2010
riaditeľka magistrátu	998/2010	27. 5. 2010
riaditeľka magistrátu	1045/2010	1. 7. 2010
riaditeľka magistrátu	940/2010	25. 3. 2010
riaditeľka magistrátu	999/2010	27. 5. 2010

A1 - splnené uznesenia mestského zastupiteľstva

Nositel' uznesenia primátor hl. m. SR Bratislavy
Plniteľ úlohy Ing. Tomáš Fabor, splnomocnenec primátora pre dopravné systémy
Číslo uznesenia : **42** /2007 zo dňa : 01.03.2007

05.12.00.00.OSM, 01.05.02.00.ORG

Návrh na predaj a zámenu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

začať rokovania o zostávajúcich pozemkoch potrebných pre nosný dopravný systém s vlastníkmi týchto pozemkov o uzatvorení zmluvy o budúcej zmluve a informáciu o rokovaniach predložiť na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy.

T: 30. 6. 2010

Splniť do : 30.06.2010

Plnenie :

Zapísané 5. 8. 2010

Uznesenie je splnené.

Materiál pod názvom "Informácia o stave rokovaní s vlastníkmi dotknutých pozemkov v procese majetkovoprávneho vysporiadania stavby "Nosný systém Mestskej hromadnej dopravy v Bratislave, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo námestie v Bratislave, I. časť Bosákova ulica - Šafárikovo námestie" bol predložený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dňa 1. 7. 2010 ako informačný materiál pod písmenom f).

Nositel' uznesenia mandátová komisia MsZ
Plniteľ úlohy Ing. Vladimír Mráz, predseda mandátovej komisie MsZ
Číslo uznesenia : **947** /2010 zo dňa : 29.04.2010

Návrh dodatku č. 4 rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B ukladá

mandátovej komisii Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

pripraviť návrh dodatku č. 5 rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy z dôvodu jeho aktualizácie.

T: 1. 7. 2010

Splniť do : 01.07.2010

Plnenie :

Zapísané 18. 8. 2010

Uznesenie je splnené.

Materiál pod názvom "Návrh dodatku č. 5 rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy" bol predložený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dňa 1. 7. 2010 a bolo k nemu prijaté uznesenie č. 1021/2010.

A1 - splnené uznesenia mestského zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia primátor hl. m. SR Bratislavy
Plniteľ úlohy Ing. arch. Vladimír Hrdý, zástupca riaditeľky magistrátu

Číslo uznesenia : **1026/2010** zo dňa : 01.07.2010

Územný plán zóny Dunajská, zmeny a doplnky 2010/1, blok 17/8

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

C 1 žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

1. Zabezpečiť spracovanie čistopisu Územného plánu zóny Dunajská, zmeny a doplnky 2010/1, blok 17/8 podľa rozhodnutia schvaľujúceho orgánu o schválení.

T: 31. 8. 2010

Splniť do : 31.08.2010

Plnenie :

Zapísané 26. 8. 2010

Uznesenie je splnené.

Spracovateľ odovzdal dňa 19. 7. 2010 čistopis územnoplánovacej dokumentácie "Územný plán zóny Dunajská, zmeny a doplnky 2010/1, blok 17/8" oddeleniu územného rozvoja mesta magistrátu, ktoré zabezpečuje obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie hlavného mesta.

Nositeľ uznesenia primátor hl. m. SR Bratislavy
Plniteľ úlohy Ing. arch. Vladimír Hrdý, zástupca riaditeľky magistrátu

Číslo uznesenia : **1026/2010** zo dňa : 01.07.2010

Územný plán zóny Dunajská, zmeny a doplnky 2010/1, blok 17/8

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

C 2 žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

2. Zabezpečiť uloženie Územného plánu zóny Dunajská, zmeny a doplnky 2010/1, blok 17/8 v zmysle ustanovení § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

T: 30. 10. 2010

Splniť do : 30.10.2010

Plnenie :

Zapísané 26. 8. 2010

Uznesenie je splnené.

Územnoplánovacia dokumentácia Územný plán zóny Dunajská, zmeny a doplnky 2010/1, blok 17/8 bola dňa 30. 7. 2010 uložená podľa § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, a to na hlavnom meste SR Bratislave - oddelení územného rozvoja mesta magistrátu, na mestskej časti Bratislava - Staré Mesto a na Krajskom stavebnom úrade v Bratislave.

A2 - priebežne plnené uznesenia mestského zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia riaditeľka magistrátu
Plniť úlohy JUDr. Ján Haršány, I. zástupca riaditeľky magistrátu, riaditelia organizácií zriadených MsZ
Číslo uznesenia : **357** /1996 zo dňa : 26.09.1996

15.01.00.00.UMK

Správa o činnosti mestského kontrolóra hlavného mesta SR Bratislavy a jeho útvaru za mesiac jún - august 1996

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B 2 ukladá

riaditeľovi magistrátu a riaditeľom organizácií zriadených Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy

2. Predkladať na zasadnutia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy pravidelné písomné informácie o prípadoch v zmysle časti B bodu 1 tohto uznesenia.

T: trvalý

TK: k 30. 6.

a 31. 12.

(na zasad. MsZ nasledujúcich bezprostredne po uvedených termínoch)

Splniť do : 30.06.2010 Typ úlohy : Kontrola 2 x ročne

Plnenie :

Zapísané 4. 8. 2010

Uznesenie sa priebežne plní.

Informácia o riešených škodách a záveroch k nim prijatých za obdobie od 1.1.2010 do 30.6.2010 na Magistráte hlavného mesta SR Bratislavy a v rozpočtových a príspevkových organizáciách zriadených Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dňa 30. 9. 2010 ako informačný materiál. (Uznesenie MsZ č. 357/1996 časť B bod 1 tvorí prílohu č. 1 tejto informácie.)

Nositeľ uznesenia riaditeľka magistrátu
Plniť úlohy Ing. Vladimír Kutka, riaditeľ Mestských lesov v Bratislave
Číslo uznesenia : **186** /1999 zo dňa : 02.12.1999

15.01.00.00.UMK, 01.05.03.00.ORG

Správa mestského kontrolóra hlavného mesta SR Bratislavy o výsledkoch vykonaných kontrol

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B ukladá

riaditeľovi magistrátu

pravidelne predkladať správy o prijatých opatreniach na odstránenie nedostatkov zistených mestským kontrolórom hlavného mesta SR Bratislavy na zasadnutia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy.

T: polročne

Splniť do : 30.06.2010 Typ úlohy : Kontrola 2 x ročne

Plnenie :

A2 - priebežne plnené uznesenia mestského zastupiteľstva

Zapísané 4. 8. 2010

Uznesenie sa priebežne plní.

Materiál pod názvom "Informácia o opatreniach prijatých na odstránenie nedostatkov zistených mestským kontrolórom hlavného mesta SR Bratislavy v mestskej príspevkovej organizácii Mestské lesy v Bratislave" sa predkladá na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dňa 30. 9. 2010 ako informačný materiál.

Nositeľ uznesenia riaditeľka magistrátu

Plniť úlohy riaditeľka magistrátu

Číslo uznesenia : **283** /2000 zo dňa : 11.05.2000

01.09.08.00.ORG, 05.02.00.00.OSM, 05.03.00.00.OSM

Správa o spôsobe plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy splatných k 31. 3. 2000

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

D 1 ukladá

riaditeľovi magistrátu

1. V správe o spôsobe plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy pravidelne vyhodnocovať plnenie schvaľovacích uznesení o predaji a dlhodobom nájme majetku hlavného mesta SR Bratislavy.

T: 2x ročne

TK: k 30. 6.

31.12. (kalendárneho roka)

Splniť do : 30.06.2010 Typ úlohy : Kontrola 2 x ročne

Plnenie :

Zapísané 4. 8. 2010

Uznesenie sa priebežne plní.

Informácia o plnení schválených uznesení o predaji a dlhodobom nájme majetku hlavného mesta SR Bratislavy za I. polrok 2010 sa predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dňa 30. 9. 2010 ako informačný materiál.

Nositeľ uznesenia primátor hl. m. SR Bratislavy

Plniť úlohy JUDr. Valentín Mikuš, generálny riaditeľ spoločnosti OLO, a.s.

Číslo uznesenia : **524** /2001 zo dňa : 15.03.2001

Informácia o nakladaní s komunálnym odpadom, separovanom zbere a strategických vyhlídkach do budúcnosti

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B 2 žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

ako hlavného akcionára spoločnosti Odvoz a likvidácia odpadu, a. s.

2. Informovať jedenkrát ročne Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy, ako sa realizuje separovaný zber a recyklácia druhotných surovín a ciele predloženého materiálu.

T: trvale, 1x ročne

TK: k 30. 6., počnúc rokom 2002

Splniť do : 30.06.2010 Typ úlohy : Kontrola 1 x ročne

Plnenie :

A2 - priebežne plnené uznesenia mestského zastupiteľstva

Zapísané 4. 8. 2010

Uznesenie sa priebežne plní.

Informácia o nakladaní s komunálnym odpadom, realizovaní separovaného zberu a recyklácie druhotných surovín bola predložená na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dňa 1. 7. 2010 a bolo k nej prijaté uznesenie č. 1036/2010.

Nositeľ uznesenia JUDr. Tomáš Korček, námestník primátora
Plniť úlohy Ing. Eva Hulalová, riaditeľka neziskovej organizácie Spoločnosť pre rozvoj bývania v Bratislave

Číslo uznesenia : **155** /2003 zo dňa : 18.09.2003

10.01.00.00.OVY, 01.06.01.00.ORG, 01.06.00.00.ORG

Program výstavby bytov v Bratislave

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

D ukladá

JUDr. Tomášovi Korčekovi, námestníkovi primátora

polročne informovať Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy o realizácii Programu výstavby bytov v Bratislave.

T: trvalý
TK: 31. 12.
30. 6.

Splniť do : 30.06.2010 Typ úlohy : Kontrola 2 x ročne

Plnenie :

Zapísané 4. 8. 2010

Uznesenie sa priebežne plní.

Informácia o realizácii Programu výstavby bytov v Bratislave sa predkladá na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dňa 30. 9. 2010 ako informačný materiál.

Nositeľ uznesenia riaditeľka magistrátu
Plniť úlohy Ing. Ján Zachar, zástupca riaditeľky magistrátu

Číslo uznesenia : **240** /2003 zo dňa : 11.12.2003

06.01.00.00.FIN, 01.05.03.00.ORG

Návrh rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy na rok 2004

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B 2 ukladá

riadiťovi magistrátu

2. Vykonať všetky opatrenia potrebné na získanie finančných zdrojov, najmä zo štátnych programov podpory rozvoja bývania na výstavbu bytov, obnovu a rozvoj infraštruktúry.

T: trvalý
TK: 30.6

Splniť do : 30.06.2010 Typ úlohy : Kontrola 1 x ročne

Plnenie :

Zapísané 8. 9. 2010

Uznesenie sa priebežne plní.

Prípravované stavby:

MsČ Bratislava - Vrakuňa , Toryská ulica

Projektant: ARCHITEKTI BOBEK & JÁVORKA, s.r.o.

Plánovaný termín začatia výstavby: 2011

A2 - priebežne plnené uznesenia mestského zastupiteľstva

Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracoval úspešný uchádzač verejného obstarávania firma ARCHITEKTI BOBEK & JÁVORKA, s.r.o., Bratislavská 80, 931 01 Šamorín. Navrhovaný bytový dom je osemposchodový bez podpivničenia. Na typickom podlaží sa nachádza 5 bytových jednotiek. Ôsme podlažie je ústupné a nachádzajú sa na ňom 4 bytové jednotky. Na prízemí sú umiestnené vstupné priestory, pivničné kobky, technická miestnosť, priestory pre menšiu obchodnú prevádzku (napr. kaviareň) so samostatným vstupom a priechod do nádvorja. Výstavbou získa hlavné mesto SR Bratislava 34 bytových jednotiek z toho 20 b.j. 1-izbových a 14 b.j. 2-izbových s príslušnou infraštruktúrou nadväzujúcou na jestvujúce možnosti v lokalite Vrakuňa, Toryská ulica. MsČ Bratislava - Vrakuňa dňa 7. 7.2010 vydala rozhodnutie o umiestnení stavby, voči ktorému sa odvolali obyvatelia z okolitých domov. Spis je zaslaný na preskúmanie rozhodnutia v odvolacom konaní na Krajský stavebný úrad v Bratislave.

MsČ Bratislava - Dúbravka, ul. Pri kríži
Projektant: STAPRING, a.s., Nitra
Plánovaný termín začatia výstavby: 2011

Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracoval úspešný uchádzač verejného obstarávania STAPRING, a.s., Nitra. Navrhovaný bytový dom je deväťposchodový s dvoma podzemnými podlažiami garážových stání. Výstavbou získa hlavné mesto SR Bratislava 62 bytových jednotiek s príslušnou infraštruktúrou nadväzujúcou na jestvujúce možnosti v lokalite MsČ Bratislava - Dúbravka, ulica Pri kríži. Členenie bytov je 17 b.j. 1-izbových, 36 b.j. 2-izbových a 9 b.j. 3-izbových. V dvojpodlažnom suteréne sa nachádzajú parkovacie miesta pre 42 automobilov a technická vybavenosť domu. MsČ Bratislava - Dúbravka začala dňa 4. 5. 2010 územné konanie.

MsČ Bratislava - Petržalka, Čapajevova ulica
Projektant: STAPRING, a.s., Nitra
Plánovaný termín začatia výstavby: 2011

Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracoval úspešný uchádzač verejného obstarávania STAPRING, a.s., Nitra. Navrhovaný bytový dom je deväťposchodový s jedným podzemným podlažím, kde je umiestnená príslušná technická vybavenosť domu. Výstavbou získa hlavné mesto SR Bratislava 45 bytových jednotiek, z toho 1 b.j. 1-izbových, 35 b.j. 2-izbových, a 9 b.j. 3-izbových. Dňa 19. 5. 2010 bola zaslaná žiadosť o umiestnenie stavby na príslušný stavebný úrad MsČ Bratislava - Petržalka. MsČ Bratislava - Petržalka výzvou zo dňa 8. 7. 2010 požiadala o doplnenie ďalších vyjadrení v termíne do 30. 9. 2010.

Predpoklad podania žiadostí o štátnu dotáciu je v roku 2011, po vydaní stavebných povolení na jednotlivé stavby.

STAVBA V REALIZÁCI

Združený bytový objekt s MsČ Bratislava - Dúbravka, ul. Pri kríži

Projektant: Ekosoftcentrum, Bratislava -Ing. Július Olšiak, CSc.
Zhotoviteľ stavby: OTYK invest, s. r. o. Bratislava
Zmluvný termín výstavby: 07/2009 - 11/2010
Stavba sa realizuje ako združená investícia MsČ Bratislava - Dúbravka a hlavného mesta SR Bratislavy v zmysle Zmluvy o podmienkach poskytnutia kapitálového transferu na výstavbu "Bytové domy - obj.č.1 a č.2, ulica Pri kríži, Bratislava - Dúbravka" zo dňa 24. 11. 2009. Výstavbou sa získa 52 bytových jednotiek, z toho 26 b. j. hlavné mesto SR Bratislava a 26 b.j. MsČ Bratislava - Dúbravka. Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR poskytlo v roku 2010 na stavbu dotáciu vo výške 580 980,00 Eur. Stavba bude ukončená v zmluvnom termíne.

A2 - priebežne plnené uznesenia mestského zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia Ing. Peter Šinály, mestský kontrolór

Plniť úlohy Ing. Peter Šinály, mestský kontrolór

Číslo uznesenia : **396** /2004 zo dňa : 27.05.2004

01.05.06.00.ORG

Správa o výsledkoch kontrol vykonaných útvarami mestskej kontrolórky hlavného mesta SR Bratislavy

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B ukladá

mestskému kontrolórovi hlavného mesta SR Bratislavy

zabezpečiť, aby každý predkladaný materiál o vykonaní kontroly obsahoval všetky náležitosti v zmysle zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

T: trvalý

TK: 30. 6., 31. 12.

Splniť do : 30.06.2010 Typ úlohy : Kontrola 2 x ročne

Plnenie :

Zapísané 5. 8. 2010

Uznesenie sa priebežne plní.

Správy mestského kontrolóra hlavného mesta SR Bratislavy sú predkladané na zasadnutia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy v zmysle prijatého uznesenia.

Nositeľ uznesenia primátor hl. m. SR Bratislavy

Plniť úlohy PhDr. Stanislav Šotník, riaditeľ kancelárie primátora

Číslo uznesenia : **575** /2004 zo dňa : 16.12.2004

21.01.00.00.KP, 01.05.02.00.ORG

Návrh na založenie nadácie Nadácia Bratislava

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

C 1 žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy:

1. Predkladať Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy výročnú správu nadácie Nadácia Bratislava formou informačného materiálu.

T: trvalý

TK: 30. 6.

Splniť do : 30.06.2010 Typ úlohy : Kontrola 1 x ročne

Plnenie :

Zapísané 5. 8. 2010

Uznesenie sa priebežne plní.

Materiál pod názvom "Výročná správa Nadácie Bratislava za rok 2009 a návrh na personálne obsadenie správnej rady Nadácie Bratislava" bol predložený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dňa 1. 7. 2010 a bolo k nemu prijaté uznesenie č. 1035/2010.

A2 - priebežne plnené uznesenia mestského zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia riaditeľka magistrátu

Plniť úlohy riaditeľka magistrátu

Číslo uznesenia : **721** /2005 zo dňa : 30.06.2005

04.01.00.00.TEK, 01.05.03.00.ORG

Návrh záverečného účtu hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2004

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

C 6 ukladá

riaditeľke magistrátu:

6. Predkladať na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy informáciu o počte zápisov na listoch vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy na základe vyhľadávacej činnosti.

T: polročne

TK: 30. 6.

31. 12.

Splniť do : 30.06.2010 Typ úlohy : Kontrola 2 x ročne

Plnenie :

Zapísané 5. 8. 2010

Uznesenie sa priebežne plní.

Informácia o počte zápisov na listoch vlastníctva hlavného mesta SR Bratislavy na základe vyhľadávacej činnosti sa predkladá na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dňa 30. 9. 2010 ako informačný materiál.

Nositeľ uznesenia Ing. Tomáš Fabor, splnomocnenec primátora pre dopravné systémy

Plniť úlohy Ing. Tomáš Fabor, splnomocnenec primátora pre dopravné systémy

Číslo uznesenia : **146** /2007 zo dňa : 31.05.2007

01.06.00.00.ORG, 11.05.00.00.DOP

Rôzne - Návrh na dlhodobé uvoľnenie Ing. Tomáša Fabora, poslanca Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, za účelom výkonu činnosti v oblastiach nosného dopravného systému hlavného mesta SR Bratislavy

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B ukladá

Ing. Tomášovi Faborovi, dlhodobo uvoľnenému poslancovi Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

predkladať na rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy správu o svojej činnosti.

T: trvalý

TK: 2x ročne

30. 6.

31. 12.

Splniť do : 30.06.2010 Typ úlohy : Kontrola 2 x ročne

Plnenie :

A2 - priebežne plnené uznesenia mestského zastupiteľstva

Zapísané 5. 8. 2010

Uznesenie sa priebežne plní.

Materiál pod názvom "Informácia o činnosti splnomocnenca primátora pre dopravné systémy" bol predložený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dňa 1. 7. 2010 ako informačný materiál pod písmenom e).

Nositeľ uznesenia Anna Dyttertová, námestníčka primátora
Plniť úlohy Ing. Juraj Bulík, zástupca riaditeľky magistrátu

Číslo uznesenia : **564** /2008 zo dňa : 20.11.2008

Správa o výsledku kontroly vykonanej útvarom mestskej kontrolórky hlavného mesta SR Bratislavy

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B 2 ukladá

Anne Dyttertovej, námestníčke primátora hlavného mesta SR Bratislavy

2. Zabezpečiť, aby všetky správy o výsledku kontroly vykonanej útvarom mestskej kontrolórky hlavného mesta SR Bratislavy v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti hlavného mesta SR Bratislavy boli v návrhu uznesenia doplnené o opatrenia zriaďovateľa voči riaditeľom základných umeleckých škôl a centier voľného času za porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov hlavného mesta SR Bratislavy.

T: úloha trvalá

TK: najbližšie zasadnutie MsZ po predložení správy mestskou kontrolórkou

Splniť do : 30.06.2010

Plnenie :

Zapísané 23. 8. 2010

Uznesenie sa priebežne plní.

Na základe kontroly plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou vykonanou v roku 2007 a na základe kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych a interných predpisov pri hospodárení s finančnými prostriedkami, vykonaných útvarom mestského kontrolóra hlavného mesta SR Bratislavy v Základnej umeleckej škole Jána Albrechta, Topoľčianska 15, Bratislava, v čase od 16. 3. 2010 - 30. 4. 2010, zriaďovateľ s riaditeľkou kontrolovanej organizácie prerokoval riešenie problémových oblastí a prijaté opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou a pristúpil k zníženiu jej polročnej odmeny.

Predmetné opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov, prijaté riaditeľkou Základnej umeleckej školy Jána Albrechta, Topoľčianska 15, Bratislava, boli súčasťou materiálu, ktorý predkladal na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dňa 27. 5. 2010 mestský kontrolór pod názvom Správa o výsledku kontroly vykonanej útvarom mestského kontrolóra hlavného mesta SR Bratislavy.

Nositeľ uznesenia riaditelia organizácií zriadených MsZ
Plniť úlohy Ing. Alena Crhová, referát marketingového riadenia

Číslo uznesenia : **692** /2009 zo dňa : 30.04.2009

Návrh projektu Bratislavská mestská karta

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A2 - priebežne plnené uznesenia mestského zastupiteľstva

C ukladá

riaditeľom organizácií zriadených Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy spolupracovať s útvarmi Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy pri koordinácii marketingu komunálnych služieb hlavného mesta SR Bratislavy, osobitne v oblasti kultúrnych, športových a spoločenských podujatí.

T: trvale
TK: štvrťročne
prvýkrát k 31. 10. 2009

Splniť do : 31.07.2010 Typ úlohy : Kontrola 4 x ročne

Plnenie :

Zapísané 30. 8. 2010

Uznesenie sa priebežne plní.

V spolupráci útvaru marketingového riadenia magistrátu s riaditeľmi organizácií zriadených Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy bol zabezpečený koordinovaný postup pri výbere najvhodnejšej ponuky banky na služby súvisiace s využívaním platobných terminálov v prevádzkach mestských organizácií, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu marketingových aktivít mesta v zmysle schváleného systému opatrení na využívanie Bratislavskej mestskej karty. Cieľom spolupráce a koordinovaného postupu bolo zabezpečiť čo najvhodnejšie podmienky akceptácie Bratislavskej mestskej karty.

Nositeľ uznesenia primátor hl. m. SR Bratislavy

Plniť úlohy Ing. Alexander Ballek, poslanec MsZ, gen. riad. Bratislavská integrovaná doprava, a.s.

Číslo uznesenia : **796** /2009 zo dňa : 19.11.2009

Návrh zaradenia zastávok a železničných staníc do tarifných zón Bratislavskej integrovanej dopravy (BID) a zmena v označovaní vlakových liniek BID

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B splnomocňuje

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

vykonávať zmeny a doplnky zoznamu zastávok a polročne informovať Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy o vykonaných zmenách.

TK: k 30. 6.
31. 12.

Splniť do : 30.06.2010 Typ úlohy : Kontrola 2 x ročne

Plnenie :

Zapísané 10. 8. 2010

Uznesenie sa priebežne plní.

V prvom polroku 2010 sa nevykonávali žiadne zmeny a doplnky zoznamu zastávok a železničných staníc v tarifných zónach Bratislavskej integrovanej dopravy.

Nositeľ uznesení riaditeľka magistrátu

Plniť úlohy riaditeľka magistrátu

Číslo uznesenia **908** /2010 zo dňa 25.02.2010

Rôzne - Návrh Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na prevod

A2 - priebežne plnené uznesenia mestského zastupiteľstva

vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B **ukladá**

riadiťke magistrátu

postupovať pri prevodoch nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže podľa časti A tohto uznesenia.

T: trvalý
TK: 30. 6.
31. 12.

Splniť do : 30.06.2010 Typ úlohy : Kontrola 2 x ročne

Plnenie :

Zapísané 24. 8. 2010

Uznesenie sa priebežne plní.

Pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy formou obchodných verejných súťaží sa vždy postupuje v zmysle časti A predmetného uznesenia. Vyhlásovanie obchodných verejných súťaží a zverejňovanie ich podmienok v každom jednotlivom prípade obsahuje náležitosti uvedené v schválených Všeobecných podmienkach obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta.

(Uznesenie MsZ č. 908/2010 časť A tvorí prílohu č. **2** tejto informácie.)

B - návrh na predĺženie termínu uznesenia mestského zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia riaditeľka magistrátu
Plniť úlohy Ing. Juraj Bulík, zástupca riaditeľky magistrátu
Číslo uznesenia : **943** /2010 zo dňa : 25.03.2010

Rôzne - Návrh na vstup hlavného mesta SR Bratislavy do projektu Cyklomost II. - realizácia premostenia rieky Morava Devínska Nová Ves - Schlosshof

Mestské zastupiteľstvo

B ukladá

riaditeľke magistrátu

zabezpečiť vyčlenenie finančných prostriedkov v rozpočte hlavného mesta SR Bratislavy:

1. Vo výške 47 600,-- Eur v období rokov 2010 - 2011.
2. Vo výške 322 400,-- Eur v roku 2011.

T: 1. 7. 2010

Splniť do : 01.07.2010

Plnenie :

Zapísané 2. 9. 2010

Vzhľadom na prepad podielovej dane z príjmov fyzických osôb v roku 2010 spôsobený vplyvom finančnej krízy a nenaplnenie rozpočtovaných príjmov z predaja majetku mesta, neboli finančné prostriedky na projekt Cyklomost II zahrnuté do rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy na rok 2010.

V zmysle predmetného uznesenia sa zapracujú finančné prostriedky do návrhu rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy na roky 2011 - 2013.

Z vyššie uvedených dôvodov žiadam o predĺženie termínu uznesenia do 31. 3. 2011.

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia riaditeľka magistrátu

Plniť úlohy riaditeľka magistrátu

Číslo uznesenia : **339** /2000 zo dňa : 29.06.2000

05.05.01.00.OSM

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu 1/3 nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, spoločnosti TUZEX, a. s., organizačná zložka pre územie Slovenskej republiky, so sídlom v Bratislave

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

uplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy k podielu 1/3 nehnuteľnosti - stavby, súp. č. 668, zapísanej na LV č. 3296, postavenej na pozemku v k. ú. Karlova Ves, vedenom v katastri nehnuteľností ako parc. č. 4/1, voči spoločnosti TUZEX, a. s., organizačná zložka pre územie Slovenskej republiky, so sídlom na Gorkého 11 v Bratislave, za cenu 1 000 000,-- Sk.

Plnenie :

Zapísané 24. 8. 2010

Uznesením MsZ č. 339/2000 zo dňa 29. 6. 2000 Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy schválilo uplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy k podielu 1/3 nehnuteľnosti - stavby, súp. č. 668, zapísanej na LV č. 3296, postavenej na pozemku v k. ú. Karlova Ves, vedenom v katastri nehnuteľností ako parc. č. 4/1, voči spoločnosti TUZEX, a. s., organizačná zložka pre územie Slovenskej republiky, so sídlom na Gorkého 11 v Bratislave, za cenu 1 000 000,-- Sk.

V zmysle predmetného uznesenia bola suma 1 000 000,-- Sk zložená do notárskej úschovy na základe zápisnice o notárskej úschove spísanej dňa 13. 7. 2000 na Notárskom úrade JUDr. Soni Bohmovej. Prevod schválený v hore uvedenom uznesení do dnešného dňa nebol zrealizovaný. Z tohto dôvodu boli dňa 26. 7. 2010 peniaze z notárskej úschovy poukázané späť na účet hlavného mesta na základe zápisnice o spätnom vydaní peňazí z notárskej úschovy podpísanej dňa 26. 7. 2010.

V súčasnosti je vlastníkom danej nehnuteľnosti v celosti spoločnosť ULTIMATE REAL, s.r.o., ktorej bol spoluvlastnícky podiel 2/3 prevedený na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 840/2009.

Vzhľadom na dané skutočnosti navrhujem uznesenie mestského zastupiteľstva č. 339/2000 zo dňa 29. 6. 2000 zrušiť.

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

Nositel' uznesenia riaditeľka magistrátu

Plniteľ úlohy riaditeľka magistrátu

Číslo uznesenia : **922** /2010 zo dňa : 25.03.2010

Návrh na schválenie predaja nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pozemkov parc. č. 7969/1 a parc. č. 7969/2 a stavby súp. č. 2786, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže, Radlinského 53

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

predaj, ktorého predmetom budú nehnuteľnosti v k. ú. Staré Mesto, a to pozemky parc. č. 7969/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 260 m² a parc. č. 7969/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 466 m², ako aj stavba súp. č. 2786 postavená na pozemku parc. č. 7969/1, so skladoom a príslušenstvom, LV č. 1656, formou dobrovoľnej dražby - elektronickou aukciou podľa zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 1 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za vyvolávaciu cenu spolu 883 150,-- Eur, z čoho pozemky predstavujú sumu 459 125,-- Eur a stavba so skladoom a s príslušenstvom sumu 424 025,-- Eur, pričom účastníci sú povinní zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny.

Uznesením MsZ č. 995/2010 bola schválená zmena uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 922/2010 zo dňa 25. 3. 2010 takto:

Text: formou dobrovoľnej dražby - elektronickou aukciou podľa zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 1 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za vyvolávaciu cenu spolu 883 150,-- Eur, z čoho pozemky predstavujú sumu 459 125,-- Eur a stavba so skladoom a s príslušenstvom sumu 424 025,-- Eur, pričom účastníci sú povinní zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny.

sa nahrádza textom:

formou obchodnej verejnej súťaže:

I. S osobitne schválenými podmienkami:

1. Súťažný návrh je možné podať len na kúpu všetkých ponúkaných nehnuteľností.
2. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v termíne do 7. 6. 2010.
3. Súťažné podmienky a podklady bude možné prevziať v dňoch od 7. 6. 2010 do 6. 8. 2010 v čase od 9.00 hod. do 15.00 hod.
4. Súťažný návrh bude možné doručiť v dňoch od 7. 6. 2010 do 6. 8. 2010 do 14.00 hod.
5. Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa budú vyhodnocovať dňa 12. 8. 2010.
6. Komisiou vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy. Vybratému účastníkovi súťaže bude v lehote do 14. 10. 2010 odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

- súťaže, a že bol schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy.
7. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené v termíne do 14. 10. 2010.
 8. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vo výške 50,-- Eur.
 9. Minimálne kúpne ceny za pozemky sú 459 125,-- Eur a za stavbu so skladosm a s príslušenstvom 424 025,-- Eur, t. z. celkom 883 150,-- Eur.
 10. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zložiť finančnú zábezpeku vo výške 176 630,-- Eur.
 11. Kritériom pre posúdenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena.
 12. Súťažné návrhy v zalepenej obálke sa budú označovať heslom Obchodná verejná súťaž predaj nehnuteľností - k. ú. Staré Mesto Radlinského 53 - NEOTVÁRAŤ.
 13. Celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa naraz do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.
 14. V prípade, ak víťaz súťaže neuhradí v lehote do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami celú kúpnu cenu, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje.
 15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne len s víťazom súťaže.
 16. Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami - podnikateľmi, sú povinní predložiť spolu so súťažným návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia, nie staršieho ako 1 mesiac.
 17. V prípade, že budú doručené dve rovnaké ponuky, víťaz obchodnej verejnej súťaže bude určený losovaním komisiou určenou na vyhodnotenie súťažných návrhov.

II. So všeobecne schválenými podmienkami:

1. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v súlade so Všeobecnými podmienkami obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré boli schválené na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.
2. Predložený návrh, t. z. návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a v zmysle Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy schválených na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.

Plnenie :

Zapísané 25. 8. 2010

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 922/2010 zo dňa 25. 3. 2010, ktoré bolo zmenené uznesením č. 995/2010 zo dňa 27. 5. 2010, bola dňa 7. 6. 2010 vyhlásená obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľností v k. ú. Staré Mesto, a to pozemkov parc. č. 7969/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 260 m² a parc. č. 7969/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 466 m², ako aj stavby súp. č. 2786 postavené na pozemku parc. č. 7969/1, so skladosm a s príslušenstvom, LV č. 1656, Radlinského 53. Súťažné návrhy bolo možné doručiť Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy do 6. 8. 2010 do 14.00 h.

Vzhľadom na to, že vo vyššie uvedenom termíne nebol doručený žiaden súťažný návrh, navrhujem uznesenie mestského zastupiteľstva č. 922/2010 zo dňa 25. 3. 2010 a č. 995/2010 zo dňa 27. 5. 2010 zrušiť.

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia riaditeľka magistrátu

Plniteľ úlohy riaditeľka magistrátu

Číslo uznesenia : **925** /2010 zo dňa : 25.03.2010

Návrh na schválenie predaja pozemku v Bratislave, k. ú. Trnávka, parc. č. 15850/244, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. Odňatie správy nehnuteľnosti - k pozemku parc. č. 15850/244 - záhrady vo výmere 49 519 m² odčlenené podľa geometrického plánu č. 18/2010 zo dňa 2. 3. 2010 z pozemku parc. č. 15850/5 - záhrady, k. ú. Trnávka, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, LV č. 196, zvereného organizácii MARIANUM - Pohrebniťstvo mesta Bratislavy, so sídlom na Svätoplukovej 3 v Bratislave, IČO: 173 30 190.
2. Predaj, ktorého predmetom bude pozemok v k. ú. Trnávka, parc. č. 15850/244 - záhrady vo výmere 49 519 m² odčleneného podľa geometrického plánu č. 18/2010 zo dňa 2. 3. 2010 z pozemku parc. č. 15850/5, k. ú. Trnávka, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zapísaného na LV č. 196, formou dobrovoľnej dražby - elektronickou aukciou podľa zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 1 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za vyvolávaciu cenu 5 400 545,-- Eur za pozemok, pričom účastníci sú povinní zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny.

Uznesením MsZ č. 998/2010 bola schválená zmena uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 925/2010 zo dňa 25. 3. 2010 takto:

Text v bode 2:

"formou dobrovoľnej dražby - elektronickou aukciou podľa zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 1 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za vyvolávaciu cenu 5 400 545,-- Eur za pozemok, pričom účastníci sú povinní zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny."

sa nahrádza textom:

"formou obchodnej verejnej súťaže:

I. S osobitne schválenými podmienkami:

1. Súťažný návrh je možné podať len na kúpu celého pozemku.
2. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v termíne do 7. 6. 2010.
3. Súťažné podmienky a podklady bude možné prevziať v dňoch od 7. 6. 2010 do 6. 8. 2010 v čase od 9.00 hod. do 15.00 hod.

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

4. Súťažný návrh bude možné doručiť v dňoch od 7. 6. 2010 do 6. 8. 2010 do 14.00 hod.
5. Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa budú vyhodnocovať dňa 12. 8. 2010.
6. Komisiou vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy. Vybratému účastníkovi súťaže bude v lehote do 14. 10. 2010 odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže, a že bol schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy.
7. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené v termíne do 14. 10. 2010.
8. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vo výške 50,-- Eur.
9. Minimálna kúpna cena za pozemok je 5 400 545,-- Eur.
10. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zložiť finančnú zábezpeku vo výške 1 080 109,-- Eur.
11. Kritériom pre posúdenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena.
12. Súťažné návrhy v zalepenej obálke sa budú označovať heslom Obchodná verejná súťaž predaj nehnuteľnosti - Zlaté piesky I - NEOTVÁRAŤ.
13. Celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa naraz do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.
14. V prípade, ak víťaz súťaže neuhradí v lehote do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami celú kúpnu cenu, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje.
15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne len s víťazom súťaže.
16. Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami - podnikateľmi, sú povinní predložiť spolu so súťažným návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia, nie staršieho ako 1 mesiac.
17. V prípade, že budú doručené dve rovnaké ponuky, víťaz obchodnej verejnej súťaže bude určený losovaním komisiou určenou na vyhodnotenie súťažných návrhov.

II. So všeobecne schválenými podmienkami:

1. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v súlade so Všeobecnými podmienkami obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré boli schválené na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.
2. Predložený návrh, t. z. návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a v zmysle Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy schválených na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia."

Plnenie :

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

Zapísané 26. 8. 2010

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 925/2010 z 25. 3. 2010, ktoré bolo zmenené uznesením č. 998/2010 z 27. 5. 2010 bola dňa 7. 6. 2010 vyhlásená obchodná verejná súťaž na predaj pozemku v k. ú. Trnávka, parc. č. 15850/244 - záhrady vo výmere 49 519 m² odčleneného podľa geometrického plánu č. 18/2010 zo dňa 2. 3. 2010 z pozemku parc. č. 15850/5, LV č. 196. Súťažné návrhy bolo možné doručiť Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy do 6. 8. 2010. Vzhľadom na to, že na vyššie uvedenú adresu v stanovenom termíne nebol doručený žiaden súťažný návrh, navrhujem uznesenie mestského zastupiteľstva č. 925/2010 z 25. 3. 2010 a č. 998/2010 z 27. 5. 2010 zrušiť.

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia riaditeľka magistrátu

Plniteľ úlohy riaditeľka magistrátu

Číslo uznesenia : **954** /2010 zo dňa : 29.04.2010

Návrh na schválenie predaja nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pozemkov parc. č. 7960/1 a parc. č. 7960/2, a stavby súp. č. 2891, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže, Mýtna 31

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

predaj, ktorého predmetom budú nehnuteľnosti v k. ú. Staré Mesto, a to pozemky parc. č. 7960/1 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 459 m² a parc. č. 7960/2 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 228 m², a stavba súp. č. 2891 postavená na pozemku parc. č. 7960/1, s príslušenstvom, LV č. 1656, formou obchodnej verejnej súťaže:

I. S osobitne schválenými podmienkami:

1. Súťažný návrh je možné podať len na kúpu všetkých ponúkaných nehnuteľností.
2. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v termíne do 10. 5. 2010.
3. Súťažné podmienky a podklady bude možné prevziať v dňoch od 10. 5. 2010 do 15. 6.2010 v čase od 9.00 hod. do 15.00 hod.
4. Súťažný návrh bude možné doručiť v dňoch od 10. 5. 2010 do 15. 6. 2010 do 15.00 hod.
5. Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa budú vyhodnocovať dňa 17. 6. 2010.
6. Komisiou vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy. Vybratému účastníkovi bude v lehote do 15. 7. 2010 odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže, že bol schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy.
7. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené v termíne do 15. 7. 2010.
8. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vo výške 50,-- Eur.
9. Minimálna kúpna cena za pozemky je 310 500,-- Eur a za stavbu s príslušenstvom 123 500,-- Eur, t. z. celkom 434 000,-- Eur.
10. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zložiť finančnú zábezpeku vo výške 86 800,-- Eur.
11. Kritériom pre posúdenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena.
12. Súťažné návrhy v zalepenej obálke sa budú označovať heslom Obchodná verejná súťaž predaj nehnuteľností - k. ú. Staré Mesto Mýtna 31 - NEOTVÁRAŤ.
13. Celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa naraz do 60 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.
14. V prípade, ak víťaz súťaže neuhradí v lehote do 60 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami celú kúpnu cenu, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje.
15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

k nehnuteľnostiam výlučne len s víťazom súťaže.

16. Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami - podnikateľmi, sú povinní predložiť originál spolu so súťažným návrhom výpisu živnostenského oprávnenia, nie staršieho ako 1 mesiac.
17. V prípade, že budú doručené dve rovnaké ponuky, víťaz obchodnej verejnej súťaže bude určený losovaním komisiou určenou na vyhodnotenie súťažných návrhov.
18. Účastník súťaže berie na vedomie, že na nebytové priestory predmetu predaja sú uzavreté dve zmluvy o nájme na dobu neurčitú. V zmysle § 680 ods. 2 Občianskeho zákonníka v súvislosti so zmenou vlastníctva predmetu predaja nový vlastník vstúpi do právneho postavenia prenajímateľa vo vzťahu k obom nájomcom.

II. So všeobecne schválenými podmienkami:

1. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v súlade so Všeobecnými podmienkami obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré boli schválené na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.
2. Predložený návrh, t. z. návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a v zmysle Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy schválených na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.

Plnenie :

Zapísané 17. 8. 2010

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 954/2010 zo dňa 29. 4. 2010 bola dňa 10. 5. 2010 vyhlásená obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľnosti v k. ú. Staré Mesto, a to pozemkov parc. č. 7960/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 459 m² a parc. č. 7960/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 228 m², a stavby súp. č. 2891 postavené na pozemku parc. č. 7960/1, s príslušenstvom, Mýtne 31, LV č. 1656. Súťažné návrhy bolo možné doručiť Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy do 15. 6. 2010 do 15.00 h.

Vzhľadom na to, že vo vyššie uvedenom termíne nebol doručený žiaden súťažný návrh, navrhujem uznesenie č. 954/2010 zo dňa 29. 4. 2010 zrušiť.

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia riaditeľka magistrátu

Plniteľ úlohy riaditeľka magistrátu

Číslo uznesenia : **990** /2010 zo dňa : 27.05.2010

Návrh na schválenie predaja pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 4491/1, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže, Korabinského ul.

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

predaj, ktorého predmetom bude novovytvorený pozemok registra C v k. ú. Staré Mesto, a to parc. č. 4491/1 - záhrady vo výmere 377 m², ktorý vznikol podľa geometrického plánu č. 32/2010 oddelením z pozemku registra C parc. č. 4491 - záhrady vo výmere 421 m², LV č. 1656, formou obchodnej verejnej súťaže:

I. S osobitne schválenými podmienkami:

1. Súťažný návrh je možné podať len na kúpu ponúkaného pozemku.
2. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v termíne do 7. 6. 2010.
3. Súťažné podmienky a podklady bude možné prevziať v dňoch od 7. 6. 2010 do 6. 8. 2010 v čase od 9.00 hod. do 15.00 hod.
4. Súťažný návrh bude možné doručiť v dňoch od 7. 6. 2010 do 6. 8. 2010 do 14.00 hod.
5. Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa budú vyhodnocovať dňa 12. 8. 2010.
6. Komisiou vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy. Vybratému účastníkovi súťaže bude v lehote do 14. 10. 2010 odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže, že bol schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy.
7. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené v termíne do 14. 10. 2010.
8. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vo výške 50,-- Eur.
9. Minimálna kúpna cena za pozemok je 181 714,-- Eur.
10. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zložiť finančnú zábezpeku vo výške 36 342,-- Eur.
11. Kritériom pre posúdenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena.
12. Súťažné návrhy v zalepenej obálke sa budú označovať heslom Obchodná verejná súťaž predaj nehnuteľností - k. ú. Staré Mesto Korabinského ul. - NEOTVÁRAŤ.
13. Celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa naraz do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.
14. V prípade, ak víťaz súťaže neuhradí v lehote do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami celú kúpnu cenu, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje.
15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k pozemku výlučne len s víťazom súťaže.

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

16. Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami - podnikateľmi, sú povinní predložiť originál spolu so súťažným návrhom výpisu živnostenského oprávnenia, nie staršieho ako 1 mesiac.
17. V prípade, že budú doručené dve rovnaké ponuky, víťaz obchodnej verejnej súťaže bude určený losovaním komisiou určenou na vyhodnotenie súťažných návrhov.

II. So všeobecne schválenými podmienkami:

1. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v súlade so Všeobecnými podmienkami obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré boli schválené na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.
2. Predložený návrh, t. z. návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a v zmysle Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy schválených na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.

Plnenie :

Zapísané 25. 8. 2010

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 990/2010 zo dňa 27. 5. 2010 bol schválený predaj novovytvoreného pozemku registra "C" v k. ú. Staré Mesto, a to parc. č. 4491/1 - záhrady vo výmere 377 m², ktorý vznikol podľa geometrického plánu č. 32/2010 odčlenením z pozemku registra "C" parc. č. 4491 - záhrady vo výmere 421 m², LV č. 1656, formou obchodnej verejnej súťaže. Súťažné návrhy bolo možné doručiť Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy do 6. 8. 2010 do 14.00 h. Vzhľadom na to, že v určenom termíne nebol doručený žiaden súťažný návrh, navrhujem uznesenie mestského zastupiteľstva č. 990/2010 zo dňa 27. 5. 2010 zrušiť.

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

Nositel' uznesenia riaditeľka magistrátu

Plniteľ úlohy riaditeľka magistrátu

Číslo uznesenia : **995** /2010 zo dňa : 27.05.2010

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 922/2010 zo dňa 25. 3. 2010, Radlinského 53

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 922/2010 zo dňa 25. 3. 2010 takto:

Text: formou dobrovoľnej dražby - elektronickou aukciou podľa zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 1 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za vyvolávaciu cenu spolu 883 150,-- Eur, z čoho pozemky predstavujú sumu 459 125,-- Eur a stavba so skladosom a s príslušenstvom sumu 424 025,-- Eur, pričom účastníci sú povinní zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny.

sa nahrádza textom:

formou obchodnej verejnej súťaže:

I. S osobitne schválenými podmienkami:

1. Súťažný návrh je možné podať len na kúpu všetkých ponúkaných nehnuteľností.
2. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v termíne do 7. 6. 2010.
3. Súťažné podmienky a podklady bude možné prevziať v dňoch od 7. 6. 2010 do 6. 8. 2010 v čase od 9.00 hod. do 15.00 hod.
4. Súťažný návrh bude možné doručiť v dňoch od 7. 6. 2010 do 6. 8. 2010 do 14.00 hod.
5. Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa budú vyhodnocovať dňa 12. 8. 2010.
6. Komisiou vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy. Vybratému účastníkovi súťaže bude v lehote do 14. 10. 2010 odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže, a že bol schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy.
7. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené v termíne do 14. 10. 2010.
8. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vo výške 50,-- Eur.
9. Minimálne kúpne ceny za pozemky sú 459 125,-- Eur a za stavbu so skladosom a s príslušenstvom 424 025,-- Eur, t. z. celkom 883 150,-- Eur.
10. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zložiť finančnú zábezpeku vo výške 176 630,-- Eur.
11. Kritériom pre posúdenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena.

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

12. Súťažné návrhy v zalepenej obálke sa budú označovať heslom Obchodná verejná súťaž predaj nehnuteľností - k. ú. Staré Mesto Radlinského 53 - NEOTVÁRAŤ.
13. Celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa naraz do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.
14. V prípade, ak víťaz súťaže neuhradí v lehote do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami celú kúpnu cenu, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje.
15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne len s víťazom súťaže.
16. Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami - podnikateľmi, sú povinní predložiť spolu so súťažným návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia, nie staršieho ako 1 mesiac.
17. V prípade, že budú doručené dve rovnaké ponuky, víťaz obchodnej verejnej súťaže bude určený losovaním komisiou určenou na vyhodnotenie súťažných návrhov.

II. So všeobecne schválenými podmienkami:

1. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v súlade so Všeobecnými podmienkami obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré boli schválené na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.
2. Predložený návrh, t. z. návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a v zmysle Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy schválených na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.

Plnenie :

Zapísané 25. 8. 2010

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 995/2010 zo dňa 27. 5. 2010, ktorým bolo zmenené uznesenie č. 922/2010 zo dňa 25. 3. 2010, bola dňa 7. 6. 2010 vyhlásená obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľností v k. ú. Staré Mesto, a to pozemkov parc. č. 7969/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 260 m² a parc. č. 7969/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 466 m², ako aj stavby súp. č. 2786 postavené na pozemku parc. č. 7969/1, so skladom a s príslušenstvom, LV č. 1656, Radlinského 53. Súťažné návrhy bolo možné doručiť Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy do 6. 8. 2010 do 14.00 h.

Vzhľadom na to, že vo vyššie uvedenom termíne nebol doručený žiaden súťažný návrh, navrhujem uznesenie mestského zastupiteľstva č. 995/2010 zo dňa 27. 5. 2010 a č. 922/2010 zo dňa 25. 3. 2010 zrušiť.

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

Nositel' uznesenia riaditeľka magistrátu

Plniteľ úlohy riaditeľka magistrátu

Číslo uznesenia : **998** /2010 zo dňa : 27.05.2010

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 925/2010 zo dňa 25. 3. 2010

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 925/2010 zo dňa 25. 3. 2010 takto:

Text v bode 2:

formou dobrovoľnej dražby - elektronickou aukciou podľa zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 1 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za vyvolávaciu cenu 5 400 545,-- Eur za pozemok, pričom účastníci sú povinní zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny.

sa nahrádza textom:

formou obchodnej verejnej súťaže:

I. S osobitne schválenými podmienkami:

1. Súťažný návrh je možné podať len na kúpu celého pozemku.
2. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v termíne do 7. 6. 2010.
3. Súťažné podmienky a podklady bude možné prevziať v dňoch od 7. 6. 2010 do 6. 8. 2010 v čase od 9.00 hod. do 15.00 hod.
4. Súťažný návrh bude možné doručiť v dňoch od 7. 6. 2010 do 6. 8. 2010 do 14.00 hod.
5. Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa budú vyhodnocovať dňa 12. 8. 2010.
6. Komisiou vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy. Vybratému účastníkovi súťaže bude v lehote do 14. 10. 2010 odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže, a že bol schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy.
7. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené v termíne do 14. 10. 2010.
8. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vo výške 50,-- Eur.
9. Minimálna kúpna cena za pozemok je 5 400 545,-- Eur.
10. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zložiť finančnú zábezpeku vo výške 1 080 109,-- Eur.
11. Kritériom pre posúdenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena.
12. Súťažné návrhy v zalepenej obálke sa budú označovať heslom Obchodná verejná súťaž

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

- predaj nehnuteľnosti - Zlaté piesky I - NEOTVÁRAŤ.
13. Celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa naraz do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.
 14. V prípade, ak víťaz súťaže neuhradí v lehote do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami celú kúpnu cenu, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje.
 15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne len s víťazom súťaže.
 16. Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami - podnikateľmi, sú povinní predložiť spolu so súťažným návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia, nie staršieho ako 1 mesiac.
 17. V prípade, že budú doručené dve rovnaké ponuky, víťaz obchodnej verejnej súťaže bude určený losovaním komisiou určenou na vyhodnotenie súťažných návrhov.

II. So všeobecne schválenými podmienkami:

1. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v súlade so Všeobecnými podmienkami obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré boli schválené na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.
2. Predložený návrh, t. z. návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a v zmysle Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy schválených na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.

Plnenie :

Zapísané 26. 8. 2010

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 998/2010 z 27. 5. 2010, ktorým bolo zmenené uznesenie č. 925/2010 z 25. 3. 2010, bola dňa 7. 6. 2010 vyhlásená obchodná verejná súťaž na predaj pozemku v k. ú. Trnávka, parc. č. 15850/244 - záhrady vo výmere 49 519 m² odčleneného podľa geometrického plánu č. 18/2010 zo dňa 2. 3. 2010 z pozemku parc. č. 15850/5, LV č. 196. Súťažné návrhy bolo možné doručiť Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy do 6. 8. 2010. Vzhľadom na to, že na vyššie uvedenú adresu v stanovenom termíne nebol doručený žiaden súťažný návrh, navrhujem uznesenie mestského zastupiteľstva č. 998/2010 z 27. 5. 2010 a č. 925/2010 z 25. 3. 2010 zrušiť.

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia riaditeľka magistrátu

Plniteľ úlohy riaditeľka magistrátu

Číslo uznesenia : **1045/2010** zo dňa : 01.07.2010

Návrh na schválenie predaja nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pozemkov parc. č. 7962/2, parc. č. 7962/3, parc. č. 7963/1 a parc. č. 7963/2, a stavby súp. č. 2892, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže, Mýtina 33

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

predaj nehnuteľností v k. ú. Staré Mesto, a to pozemkov parc. č. 7962/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 138 m², parc. č. 7962/3 - záhrady vo výmere 247 m², parc. č. 7963/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 289 m² a parc. č. 7963/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 254 m², evidované ako parcely registra C, a stavby súp. č. 2892 postavené na pozemku parc. č. 7963/2, s drobnými stavbami a s príslušenstvom, LV č. 1656, formou obchodnej verejnej súťaže:

I. S osobitne schválenými podmienkami:

1. Súťažný návrh je možné podať len na kúpu všetkých ponúkaných nehnuteľností.
2. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v termíne do 13. 7. 2010.
3. Súťažné podmienky a podklady bude možné prevziať v dňoch od 13. 7. 2010 do 10. 9. 2010 v čase od 9.00 hod. do 15.00 hod.
4. Súťažný návrh bude možné doručiť v dňoch od 13. 7. 2010 do 10. 9. 2010 do 15.00 hod.
5. Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa budú vyhodnocovať dňa 21. 9. 2010.
6. Komisiou vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy. Vybratému účastníkovi súťaže bude v lehote do 14. 10. 2010 odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže, a že bol schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy.
7. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené v termíne do 14. 10. 2010.
8. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vo výške 50,-- Eur.
9. Minimálna kúpna cena za pozemky je 419 456,-- Eur a za stavbu s drobnými stavbami a s príslušenstvom 208 170,-- Eur, t. z. celkom 627 626,-- Eur.
10. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zložiť finančnú zábezpeku vo výške 125 526,-- Eur.
11. Kritériom pre posúdenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena.
12. Súťažné návrhy v zalepenej obálke sa budú označovať heslom Obchodná verejná súťaž predaj nehnuteľností - k. ú. Staré Mesto Mýtina 33 - NEOTVÁRAŤ.
13. Celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa naraz do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.
14. V prípade, ak víťaz súťaže neuhradí v lehote do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami celú kúpnu cenu, má sa za to, že obe zmluvné strany

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

- od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje.
15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne len s víťazom súťaže.
 16. Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami - podnikateľmi, sú povinní predložiť spolu so súťažným návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia, nie staršieho ako 1 mesiac.
 17. V prípade, že budú doručené dve rovnaké ponuky, víťaz obchodnej verejnej súťaže bude určený losovaním komisiou určenou na vyhodnotenie súťažných návrhov.
 18. Účastník súťaže berie na vedomie, že na Okresnom súde Bratislava I je vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže ako navrhovateľom vedený súdny spor o vypratanie nebytových priestorov voči Nadácii Technik v likvidácii, so sídlom na Panenskej 27 v Bratislave, IČO: 30 778 042, z dôvodu, že bývalý nájomca Nadácia Technik v likvidácii ku dňu skončenia nájmu 31. 12. 2008 predmet nájmu nevypratol ani neodovzdal a naďalej ho užíva, a v prípade, ak sa stane víťazom obchodnej verejnej súťaže, dáva súhlas k tomu, aby do súdneho konania vstúpil namiesto vyhlasovateľa súťaže.

II. So všeobecne schválenými podmienkami:

1. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v súlade so Všeobecnými podmienkami obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré boli schválené na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.
2. Predložený návrh, t. z. návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a v zmysle Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy schválených na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.

Plnenie :

Zapísané 25. 8. 2010

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1045/2010 zo dňa 1. 7. 2010 bola dňa 13. 7. 2010 vyhlásená obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľností v k. ú. Staré Mesto, a to pozemkov parc. č. 7962/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 138 m², parc. č. 7962/3 - záhrady vo výmere 247 m², parc. č. 7963/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 289 m² a parc. č. 7963/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 254 m², evidované ako parcely registra C, a stavby súp. č. 2892 postavené na pozemku parc. č. 7963/2, s drobnými stavbami a s príslušenstvom, LV č. 1656, Mýtna 33. Vzhľadom na to, že obchodná verejná súťaž na predaj horeuvedených nehnuteľností bola zrušená, navrhujem zrušiť uznesenie mestského zastupiteľstva č. 1045/2010 zo dňa 1. 7. 2010.

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia riaditeľka magistrátu

Plniť úlohy riaditeľka magistrátu

Číslo uznesenia : **940** /2010 zo dňa : 25.03.2010

Rôzne - Návrh na schválenie predaja nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pozemku parc. č. 380 a stavby súp. č. 100370, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže, Michalská 5

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

predaj, ktorého predmetom budú nehnuteľnosti v k. ú. Staré Mesto, a to pozemok parc. č. 380 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 739 m² a stavba súp. č. 100370 postavená na pozemku parc. č. 380, so zimnou záhradou a s príslušenstvom, LV č. 1656, formou dobrovoľnej dražby - elektronickou aukciou podľa zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 1 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za vyvolávaciu cenu celkom 1 970 000,-- Eur, z čoho pozemky predstavujú sumu 335 000,-- Eur a stavba so zimnou záhradou a s príslušenstvom sumu 1 635 000,-- Eur, pričom účastníci sú povinní zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny,

s podmienkou, že Slovenská republika, zastúpená Ministerstvom kultúry SR neprijme ponuku hlavného mesta SR Bratislavy na kúpu nehnuteľnosti v zmysle § 23 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. V prípade, ak Slovenská republika ponuku prijme, bude víťaz dražby odmietnutý.

Uznesením MsZ č. 999/2010 bola schválená zmena uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 940/2010 zo dňa 25. 3. 2010 takto:

Text: "formou dobrovoľnej dražby - elektronickou aukciou podľa zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 1 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za vyvolávaciu cenu celkom 1 970 000,-- Eur, z čoho pozemky predstavujú sumu 335 000,-- Eur a stavba so zimnou záhradou a s príslušenstvom sumu 1 635 000,-- Eur, pričom účastníci sú povinní zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny, s podmienkou, že Slovenská republika, zastúpená Ministerstvom kultúry SR neprijme ponuku hlavného mesta SR Bratislavy na kúpu nehnuteľnosti v zmysle § 23 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. V prípade, ak Slovenská republika ponuku prijme, bude víťaz dražby odmietnutý."

sa nahrádza textom:

"formou obchodnej verejnej súťaže:

I. S osobitne schválenými podmienkami:

1. Súťažný návrh je možné podať len na kúpu všetkých ponúkaných nehnuteľností.
2. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v termíne do 7. 6. 2010.
3. Súťažné podmienky a podklady bude možné prevziať v dňoch od 7. 6. 2010 do 6. 8. 2010 v čase od 9.00 hod. do 15.00 hod.
4. Súťažný návrh bude možné doručiť v dňoch od 7. 6. 2010 do 6. 8. 2010 do 14.00 hod.
5. Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa budú vyhodnocovať dňa 12. 8. 2010.

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

6. Komisiou vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy. Vybratému účastníkovi súťaže bude v lehote do 14. 10. 2010 odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže, že bol schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy, a že bola odoslaná ponuka v zmysle § 23 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, Slovenskej republiky, zastúpenej Ministerstvom kultúry SR.
7. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené v termíne do 14. 10. 2010.
8. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vo výške 50,-- Eur.
9. Minimálna kúpna cena za pozemok je 335 000,-- Eur a za stavbu so zimnou záhradou a s príslušenstvom 1 635 000,-- Eur, t. z. celkom 1 970 000,-- Eur.
10. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zložiť finančnú zábezpeku vo výške 394 000,-- Eur.
11. Kritériom pre posúdenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena.
12. Súťažné návrhy v zalepenej obálke sa budú označovať heslom Obchodná verejná súťaž predaj nehnuteľností - k. ú. Staré Mesto Michalská 5 - NEOTVÁRAŤ.
13. Celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa naraz do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.
14. V prípade, ak víťaz súťaže neuhradí v lehote do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami celú kúpnu cenu, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje.
15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne len s víťazom súťaže.
16. Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami - podnikateľmi, sú povinní predložiť spolu so súťažným návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia, nie staršieho ako 1 mesiac.
17. V prípade, že budú doručené dve rovnaké ponuky, víťaz obchodnej verejnej súťaže bude určený losovaním komisiou určenou na vyhodnotenie súťažných návrhov.
18. Predmetom predaja je národná kultúrna pamiatka. Kúpna zmluva bude vyhlasovateľom podpísaná len v prípade, ak Slovenská republika, zastúpená Ministerstvom kultúry SR, neprijme ponuku hlavného mesta SR Bratislavy, teda vyhlasovateľa, na kúpu nehnuteľnosti v zmysle § 23 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. V prípade, ak Slovenská republika ponuku prijme, súťažný návrh víťaza súťaže bude odmietnutý do 15 dní odo dňa doručenia oznámenia o prijatí ponuky na kúpu predmetných nehnuteľností.
19. Účastník súťaže berie na vedomie, že na Okresnom súde Bratislava I je vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže ako navrhovateľom vedený súdny spor o vypratanie nehnuteľností voči spoločnosti BROKER, spol. s r.o., so sídlom na Michalskej 5 v Bratislave, IČO: 35 760 940, z dôvodu, že bývalý nájomca, spoločnosť BROKER, spol. s r.o., ku dňu skončenia nájmu 31. 8. 2009 nehnuteľnosti nevypratol ani neodovzdal a naďalej ich užíva, a v prípade, ak sa stane víťazom obchodnej verejnej súťaže, dáva súhlas k tomu, aby do súdneho konania vstúpil namiesto vyhlasovateľa súťaže.

II. So všeobecne schválenými podmienkami:

1. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v súlade so Všeobecnými podmienkami obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré boli schválené na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.
2. Predložený návrh, t. z. návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a v zmysle Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy schválených na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia."

Plnenie :

Zapísané 21. 9. 2010

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 940/2010 zo dňa 25. 3. 2010, ktoré bolo zmenené uznesením č. 999/2010 zo dňa 27. 5. 2010, bola dňa 7. 6. 2010 vyhlásená obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pozemku parc. č. 380 vo výmere 739 m² a stavby súp. č. 100370 postavenej na tomto pozemku, so zimnou záhradou a príslušenstvom, Michalská 5. Podaný bol jeden súťažný návrh, ktorý nespĺňal podmienky obchodnej verejnej súťaže, a preto tento súťažný návrh komisia vyhodnotila ako nevyhovujúci.

Na základe uvedeného navrhujem uznesenie mestského zastupiteľstva č. 940/2010 zo dňa 25. 3. 2010 a č. 999/2010 zo dňa 27. 5. 2010 zrušiť.

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

Nositeľ uznesenia riaditeľka magistrátu

Plniť úlohy riaditeľka magistrátu

Číslo uznesenia : **999** /2010 zo dňa : 27.05.2010

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 940/2010 zo dňa 25. 3. 2010, Michalská 5

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 940/2010 zo dňa 25. 3. 2010 takto:

Text: formou dobrovoľnej dražby - elektronickou aukciou podľa zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 1 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za vyvolávaciu cenu celkom 1 970 000,-- Eur, z čoho pozemky predstavujú sumu 335 000,-- Eur a stavba so zimnou záhradou a s príslušenstvom sumu 1 635 000,-- Eur, pričom účastníci sú povinní zložiť finančnú zábezpeku vo výške 10 % z vyvolávacej ceny, s podmienkou, že Slovenská republika, zastúpená Ministerstvom kultúry SR neprijme ponuku hlavného mesta SR Bratislavy na kúpu nehnuteľnosti v zmysle § 23 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. V prípade, ak Slovenská republika ponuku prijme, bude víťaz dražby odmietnutý.

sa nahrádza textom:

formou obchodnej verejnej súťaže:

I. S osobitne schválenými podmienkami:

1. Súťažný návrh je možné podať len na kúpu všetkých ponúkaných nehnuteľností.
2. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v termíne do 7. 6. 2010.
3. Súťažné podmienky a podklady bude možné prevziať v dňoch od 7. 6. 2010 do 6. 8. 2010 v čase od 9.00 hod. do 15.00 hod.
4. Súťažný návrh bude možné doručiť v dňoch od 7. 6. 2010 do 6. 8. 2010 do 14.00 hod.
5. Obálky so súťažnými návrhmi sa budú otvárať a súťažné návrhy sa budú vyhodnocovať dňa 12. 8. 2010.
6. Komisiou vybraný účastník obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy. Vybratému účastníkovi súťaže bude v lehote do 14. 10. 2010 odoslaný list s oznámením o tom, že je vybratým účastníkom súťaže, že bol schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy, a že bola odoslaná ponuka v zmysle § 23 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, Slovenskej republiky, zastúpenej Ministerstvom kultúry SR.
7. Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené v termíne do 14. 10. 2010.
8. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vo výške 50,-- Eur.
9. Minimálna kúpna cena za pozemok je 335 000,-- Eur a za stavbu so zimnou záhradou a s príslušenstvom 1 635 000,-- Eur, t. z. celkom 1 970 000,-- Eur.
10. Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zložiť finančnú zábezpeku vo výške 394 000,-- Eur.
11. Kritériom pre posúdenie súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena.
12. Súťažné návrhy v zalepenej obálke sa budú označovať heslom Obchodná verejná súťaž predaj nehnuteľností - k. ú. Staré Mesto Michalská 5 - NEOTVÁRAŤ.
13. Celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa naraz do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.
14. V prípade, ak víťaz súťaže neuhradí v lehote do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy

C - návrh na zrušenie uznesení mestského zastupiteľstva

- oboma zmluvnými stranami celú kúpnu cenu, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpili a zmluva sa od počiatku zrušuje.
15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva k nehnuteľnostiam výlučne len s víťazom súťaže.
 16. Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami - podnikateľmi, sú povinní predložiť spolu so súťažným návrhom originál výpisu živnostenského oprávnenia, nie staršieho ako 1 mesiac.
 17. V prípade, že budú doručené dve rovnaké ponuky, víťaz obchodnej verejnej súťaže bude určený losovaním komisiou určenou na vyhodnotenie súťažných návrhov.
 18. Predmetom predaja je národná kultúrna pamiatka. Kúpna zmluva bude vyhlasovateľom podpísaná len v prípade, ak Slovenská republika, zastúpená Ministerstvom kultúry SR, neprijme ponuku hlavného mesta SR Bratislavy, teda vyhlasovateľa, na kúpu nehnuteľnosti v zmysle § 23 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. V prípade, ak Slovenská republika ponuku prijme, súťažný návrh víťaza súťaže bude odmietnutý do 15 dní odo dňa doručenia oznámenia o prijatí ponuky na kúpu predmetných nehnuteľností.
 19. Účastník súťaže berie na vedomie, že na Okresnom súde Bratislava I je vyhlasovateľom obchodnej verejnej súťaže ako navrhovateľom vedený súdny spor o vypratanie nehnuteľností voči spoločnosti BROKER, spol. s r.o., so sídlom na Michalskej 5 v Bratislave, IČO: 35 760 940, z dôvodu, že bývalý nájomca, spoločnosť BROKER, spol. s r.o., ku dňu skončenia nájmu 31. 8. 2009 nehnuteľností nevypratal ani neodovzdal a naďalej ich užíva, a v prípade, ak sa stane víťazom obchodnej verejnej súťaže, dáva súhlas k tomu, aby do súdneho konania vstúpil namiesto vyhlasovateľa súťaže.

II. So všeobecne schválenými podmienkami:

1. Obchodná verejná súťaž bude vyhlásená v súlade so Všeobecnými podmienkami obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré boli schválené na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.
2. Predložený návrh, t. z. návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a v zmysle Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy schválených na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010, so zmenami uvedenými v osobitne schválených podmienkach tohto uznesenia.

Plnenie :

Zapísané 22. 9. 2010

Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 999/2010 zo dňa 27. 5. 2010, ktorým bolo zmenené uznesenie č. 940/2010 zo dňa 25. 3. 2010, bola dňa 7. 6. 2010 vyhlásená obchodná verejná súťaž na predaj nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pozemku parc. č. 380 vo výmere 739 m² a stavby súp. č. 100370 postavenej na tomto pozemku, so zimnou záhradou a príslušenstvom, Michalská 5. Podaný bol jeden súťažný návrh, ktorý nespĺňal podmienky obchodnej verejnej súťaže, a preto tento súťažný návrh komisia vyhodnotila ako nevyhovujúci.

Na základe uvedeného navrhujem uznesenie mestského zastupiteľstva č. 940/2010 zo dňa 25. 3. 2010 a č. 999/2010 zo dňa 27. 5. 2010 zrušiť.

Uznesenia Mestského zastupiteľstva hl. m. SR Bratislavy

Príloha č. 1

k uzneseniu MsZ č. 357/1996 časti B bodu 2 (str. 6 tejto informácie)

© Oddelenie informatiky

Magistrát hl. m. SR Bratislavy

Uznesenia MsZ Strana : 31

Uznesenie číslo : 357 / 1996 zo dňa :26.09.1996 zo zasadnutia č. : 17 **volebné obdobie :** 2

**Správa o činnosti mestského kontrolóra hlavného mesta SR Bratislavy a jeho útvaru
za mesiac jún - august 1996**

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B 1

ukladá

15.1.

riaditeľovi magistrátu a riaditeľom organizácií zriadených Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy

1. Predložiť na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy písomnú informáciu o riešených škodách a záveroch k nim prijatých, a to za obdobie 1. 1. 1995 - 31. 12. 1996.

T: februárové zasadnutie mestského
zastupiteľstva v roku 1997

Splniť do : 28.02.1997 Splnené : 03.04.1997

Nositeľ : riaditeľka magistrátu

- - -

Uznesenie číslo : 908 / 2010 **zo dňa :** 25.02.2010 **zo zasadnutia č. :** 37 **volebné obdobie :** 5

Rôzne - Návrh Všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A schvaľuje

5.2. 10.7.1.

Všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy nasledovne:

Všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy sa použijú pri každom prevode nehnuteľného majetku formou obchodnej verejnej súťaže.

Obchodnú verejnú súťaž vyhlási hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481, podľa § 9a ods.1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa §§ 281 a nasl. zákona Slovenskej národnej rady č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam za týchto podmienok:

1. Predávajúci (ďalej aj vyhlasovateľ):

Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava, zastúpené primátorom, IČO: 00603481.

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

- bude definovaný v osobitne schválenom uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len osobitne schválené uznesenie).

3. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:

- bude uvedená v súťažných podkladoch.

4. Požadované náležitosti súťažného návrhu na uzavretie kúpnej zmluvy:

Súťažný návrh, t. z. návrh na uzavretie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka musí obsahovať najmä:

4.1

a) **Identifikačné údaje vyhlasovateľa**, meno a priezvisko štatutára, označenie bankového spojenia,

b) **Identifikačné údaje účastníka súťaže** (ďalej aj kupujúci):

1. **ak ide o právnickú osobu:** obchodné meno, meno a priezvisko štatutára, adresu sídla, IČO, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, číslo telefónu, e-mail,

2. **ak ide o fyzickú osobu - podnikateľa:** meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu miesta podnikania, číslo živnostenského oprávnenia, IČO, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, číslo telefónu, e-mail,

3. **ak ide o fyzickú osobu:** meno a priezvisko, rodné priezvisko, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, číslo telefónu, e-mail,

c) **predmet obchodnej verejnej súťaže**,

d) **návrh kúpnej ceny**,

- e) **spôsob a lehotu úhrady kúpnej ceny** tak, že celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa najneskôr do 2 mesiacov odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, ak v osobitnom uznesení nebude uvedené inak, a to na základe fotokópie kúpnej zmluvy podpísanej oboma zmluvnými stranami. Vyhlasovateľ najneskôr do 10 dní po pripísaní kúpnej ceny na svoj účet podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Originál kúpnej zmluvy vyhlasovateľ odovzdá kupujúcemu najneskôr do 10 dní od zaplatenia kúpnej ceny,
- f) **ustanovenie o zmluvnej pokute** pre prípad nedodržania termínu splatnosti kúpnej ceny vo výške 0,1 % z kúpnej ceny za každý deň omeškania z nezaplatenej sumy,
- g) **ustanovenie, ktorým si predávajúci vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy**, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení kúpnej ceny v lehote do 1 mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny. Možnosť odstúpenia od zmluvy pri nedodržaní zmluvného záväzku o zaplatení kúpnej ceny musí byť formulovaná ako podstatná náležitosť kúpnej zmluvy,
- h) **vyhlásenie účastníka súťaže** (len fyzická osoba) o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov,
- ch) **záväzok kupujúceho** uhradiť predávajúcemu náklady spojené s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ako aj náklady za vyhotovenie znaleckého posudku a geometrického plánu.

4.2

- a) Vzor súťažného návrhu kúpnej zmluvy bude prílohou konkrétnych súťažných podmienok. Účastník súťaže je povinný spracovať súťažný návrh v zmysle predloženého vzoru. Z predloženého vzoru bude vyplývať, ktoré ustanovenia zmluvy sú pre účastníka súťaže záväzné, a ktoré môže doplniť.
- b) Návrh kúpnej zmluvy musí byť spracovaný v slovenskom jazyku. Treba ho predložiť minimálne v štyroch vyhotoveniach podpísaných účastníkom súťaže.

5. Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky:

- 5.1 Minimálna kúpna cena bude uvedená v osobitne schválenom uznesení a nesmie byť nižšia ako cena stanovená znaleckým posudkom.
- 5.2 Účastník súťaže je povinný zložiť finančnú zábezpeku minimálne vo výške 20 % z minimálnej kúpnej ceny, ktorá bude uvedená v osobitne schválenom uznesení, a to prevodom na účet vyhlasovateľa súťaže, uvedenom v konkrétnych súťažných podkladoch. O tomto prevode predloží spolu so súťažným návrhom doklad o úhrade z banky. Zložením finančnej zábezpeky sa rozumie deň jej pripísania na účet vyhlasovateľa.
- 5.3 Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu zaplatiť paušálnu náhradu výdavkov vyhlasovateľovi vo výške, ktorá bude uvedená v osobitne schválenom uznesení, a to v hotovosti v pokladni Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy. Originál alebo kópiu potvrdenia o zaplatení paušálnej náhrady výdavkov sú účastníci súťaže povinní priložiť k súťažnému návrhu do zalepenej obálky s označením podľa ods. 5.13 týchto všeobecných podmienok. Táto náhrada sa účastníkovi súťaže nevracia.
- 5.4 Vybratému účastníkovi súťaže bude výška zábezpeky započítaná do kúpnej ceny.
- 5.5 Neúspešným účastníkom bude zábezpeka vrátená najneskôr do 15 dní odo dňa ukončenia súťaže. V prípade zrušenia súťaže a v prípade odmietnutia súťažného návrhu bude zábezpeka vrátená účastníkovi najneskôr do 15 dní odo dňa vyhlásenia súťaže za zrušenú, alebo odo dňa odmietnutia súťažného návrhu.
- 5.6 V prípade, že po ukončení súťaže nebude uzavretá zmluva s vybratým účastníkom súťaže z dôvodu, že z jeho strany neboli dodržané súťažné podmienky, alebo z iných dôvodov, na základe ktorých on spôsobil neuzavretie kúpnej zmluvy, zábezpeka

prepadá v prospech vyhlasovateľa.

- 5.7** Účastníci, ktorí sú právnickými osobami sú povinní predložiť spolu so súťažným návrhom výpis z obchodného registra, alebo iný doklad preukazujúci právnu subjektivitu uchádzača v súťaži - nie starší ako 1 mesiac. Doklad musí byť predložený v origináli.
- 5.8** Účastníci, ktorí sú fyzickými osobami musia najneskôr v deň podávania súťažného návrhu dovŕšiť vek 18 rokov.
- 5.9** Účastníci sú povinní predložiť čestné prehlásenie (štatutárneho zástupcu v prípade právnickej osoby) o tom, že účastník nemá záväzky voči hlavnému mestu SR Bratislave a voči príslušnému daňovému úradu.
- 5.10** Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.
- 5.11** Každý účastník súťaže môže podať iba jeden návrh na uzatvorenie zmluvy. Návrh podaný neskôr tým istým účastníkom súťaže ruší jeho predchádzajúce podané návrhy. Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.
- 5.12** Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom vo vyhlásení súťaže, budú odmietnuté.
- 5.13** Súťažný návrh môže byť doručený osobne do podateľne vyhlasovateľa: Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, v zalepenej obálke s uvedením mena, poštovej adresy účastníka, slova: NEOTVÁRAŤ a s označením a v termíne, ktorý bude uvedený v osobitne schválenom uznesení. V prípade doručovania návrhu poštou, sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.
- 5.14** Súťažné podmienky a podklady bude možné získať:
- a) na internetovej stránke mesta: www.bratislava.sk
 - b) v servise pre občanov (FRONT OFFICE), ktorý sa nachádza na prízemí Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy.
- 5.15** Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené na úradnej tabuli Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, ako aj na internetovej stránke www.bratislava.sk. v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
- 5.16** Vybratému účastníkovi súťaže bude v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže odoslaný list s oznámením o prijatí návrhu a podpise kúpnej zmluvy.
- 5.17** Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo kedykoľvek do prijatia návrhu a podpisu kúpnej zmluvy zrušiť túto obchodnú verejnú súťaž. O zrušení súťaže budú účastníci súťaže, ktorí podali návrhy písomne vyrozumení. Zrušenie súťaže bude uverejnené na úradnej tabuli Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, na internetovej stránke www.bratislava.sk.
- 5.18** Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy. Odmietnutie predložených návrhov odošle vyhlasovateľ účastníkom listom do 15 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.
- 5.19** Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska vyhlásených požiadaviek vyradiť súťažný návrh z obchodnej verejnej súťaže.
- 5.20** Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.

6. Kritériá pre posudzovanie súťažných návrhov:

6.1 Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov môže byť:

- a) **najvyššia ponúknutá kúpna cena**
- b) **ako aj iné kritériá**, o ktorých sa rozhodne v osobitne schválenom uznesení.

6.2 V prípade schválenia viacerých kritérií pre posudzovanie súťažných návrhov bude v osobitne schválenom uznesení uvedená váha jednotlivých kritérií v percentách.

7. Osobitne schvaľované podmienky:

Pri prerokovaní konkrétneho prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku formou obchodnej verejnej súťaže sa budú osobitne schvaľovať tie podmienky súťaže, ktoré sa vzťahujú na konkrétny prevod s tým, že **predložený návrh, t. z. návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a v zmysle Všeobecných podmienok obchodnej verejnej súťaže na prevod vlastníctva majetku hlavného mesta SR Bratislavy schválených na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 908/2010 zo dňa 25. 2. 2010;**

Osobitným uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy sa bude schvaľovať najmä:

1. predmet obchodnej verejnej súťaže,
2. termín vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,
3. termín prevzatia súťažných podmienok a podkladov,
4. termín predkladania súťažných návrhov,
5. termín otvárania obálok a vyhodnotenia súťažných návrhov,
6. termín oznámenia výsledku vyhodnotenia,
7. výška paušálnej náhrady výdavkov,
8. minimálna kúpna cena,
9. výška finančnej zábezpeky,
10. kritériá pre posudzovanie súťažných návrhov,
11. heslo obchodnej verejnej súťaže.

- - -
