

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 01.07.2010

**Návrh**

na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Martinengova 12, Komárnická 10,12,14,16, Komárnická 18,20, Trnavská cesta 58,62,64, Mierová 10,12 Miletičova 27, Azalková 2, Azalková 6, Martinčekova 30, Rumančeková 4,6,14,20, Ondrejovova 3, Svätoplukova 41, Páričkova 9, Exnárova 12, Andreja Mráza 2,4, Družicová 3, Martinčekova 16, Estónska 10,12,14, Estónska 20, Estónska 28, Estónska 26, Sološnická 51, Sološnická 53, Sološnická 55, Sološnická 57, Sološnická 59, Kolískova 4,6,8, Beniaková 2,4,6,8,10,12, Veternicova 11, Hlaváčikova 39, Ušiaková 4, Pod záhradami 64, Landauova 34, Studenohorská 23, Kapicova 2, Černyševského 23, Lachova 2,4,6,8, Gessayova 35, Medved'ovej 17,19, Furdekova 7, Gessayova 10, Vígl'ášská 5, Vígl'ášská 11, Vígl'ášská 8, Krasnohorská 1,3, Strečnianska 3, Strečnianska 5,7, Turnianska 4, Žehrianska 3, Topoľčianska 16,18, vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

**Predkladateľ:**

*Javleničová*  
Ing. Anna Pavlovičová  
riaditeľka Magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia s prílohou
2. Dôvodová správa
3. Uznesenie MsR 905/2010  
zo dňa 17.06.2010

**Zodpovedná:**

*Javleničová*  
Ing. Anna Pavlovičová  
riaditeľka Magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy

**Spracovateľ:**

na základe mandátnej zmluvy  
H-PROBYT spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
JUDr. Lucia Krmíčková  
Ing. Libuša Šoltészová  
konateľky spoločnosti

Kód uznesenia

5.2

5.2.3

### Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na Martinengova 12, Komárnická 10,12,14,16, Komárnická 18,20, Trnavská cesta 58,62,64, Mierová 10,12 Miletičova 27, Azalková 2, Azalková 6, Martinčekova 30, Rumančeková 4,6,14,20, Ondrejovova 3, Svätoplukova 41, Páričkova 9, Exnárova 12, Andreja Mráza 2,4, Družicová 3, Martinčekova 16, Estónska 10,12,14, Estónska 20, Estónska 28, Estónska 26, Sološnická 51, Soločnická 53, Sološnická 55, Sološnická 57, Sološnická 59, Kolískova 4,6,8, Beniakova 2,4,6,8,10,12, Veternicova 11, Hlaváčikova 39, Ušiakova 4, Pod záhradami 64, Landauova 34, Studenohorská 23, Kapicova 2, Černiševského 23, Lachova 2,4,6,8, Gessayova 35, Medved'ovej 17,19, Furdekova 7, Gessayova 10, Vígľašská 5, Vígľašská 11, Vígľašská 8, Krasnohorská 1,3, Strečnianska 3, Strečnianska 5,7, Turnianska 4, Žehrianska 3, Topoľčianska 16,18 do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

Príloha k uzneseniu MsZ.....

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na ulici Martinengova 12, Komárnická 10,12,14,16, Komárnická 18,20, Trnavská cesta 58,62,64, Mierová 10,12 Miletičova 27, Azalková 2, Azalková 6, Martinčekova 30, Rumančeková 4,6,14,20, Ondrejovova 3, Svätoplukova 41, Páričkova 9, Exnárova 12, Andreja Mráza 2,4, Družicová 3, Martinčekova 16, Estónska 10,12,14, Estónska 20, Estónska 28, Estónska 26, Sološnická 51, Soločnická 53, Sološnická 55, Sološnická 57, Sološnická 59, Kolískova 4,6,8, Beniaková 2,4,6,8,10,12, Veternicova 11, Hlaváčikova 39, Ušiaková 4, Pod záhradami 64, Landauova 34, Studenohorská 23, Kapicova 2, Černiševského 23, Lachova 2,4,6,8, Gessayova 35, Medveďovej 17,19, Furdekova 7, Gessayova 10, Vígľašská 5, Vígľašská 11, Vígľašská 8, Krasnohorská 1,3, Strečnianska 3, Strečnianska 5,7, Turnianska 4, Zehrianska 3, Topoľčianska 16,18 vlastníkom bytov a nebytových priestorov.

## Dôvodová správa

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona č. 182/1933 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 v znení neskorších zmien.

V návrhu uznesenia je pre každého vlastníka bytu a nebytového priestoru cena spoluvlastníckeho podielu na pozemku navrhovaná, nakoľko uvedený zákon neurčil cenu pozemku pre týchto vlastníkov priestorov. Navrhovaná výška ceny pozemku za m<sup>2</sup> sa uvádza v dôvodovej správe konkrétne pri každom bytovom dome.

Predkladáme návrh na schválenie podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

**Martinengova 12**, ktorý sa nachádza v k.ú. Staré mesto a je postavený na pozemku parc.č. 4641/32 o výmere 892m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Komárnická 10,12,14,16**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15568/10 o výmere 300m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15568/24 o výmere 294m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15568/23 o výmere 295m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 15568/22 o výmere 296m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o podnikový dom. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Komárnická 18,20**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15568/9 o výmere 164m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15568/41 o výmere 126m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, a parc.č. 15568/25 o výmere 290m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Trnavská cesta 58,62,64**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15254/1 o výmere 364m<sup>2</sup> ako ostatná plocha, parc.č. 15254/2 o výmere 359m<sup>2</sup> ako ostatná plocha a parc.č. 15254/3 o výmere 357m<sup>2</sup> ako ostatná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Mierová 10,12** ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 6721/12 o výmere 588m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Miletičova 27**, , ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č.21821/6 o výmere 182m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č.9384/11 o výmere 325m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č.9384/12 o výmere 362m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č.9384/13 o výmere 287m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č.9384/10 o výmere 166m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, a parc.č.9384/9 o výmere 166m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o obecný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Azalková 2**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 1030 o výmere 420m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Azalková 6**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 1035 o výmere 420m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Martinčekova 30**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 15543/4 o výmere 498m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>

**Rumančeková 4,6,14,20**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 15531/1 o výmere 172m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/2 o výmere 169m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/3 o výmere 169m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/4 o výmere 169m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/5 o výmere 171m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/6 o výmere 170m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha , parc. č. 15531/7 o výmere 170m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/8 o výmere 170m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/9 o výmere 170m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 15531/10 o výmere 173m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha . Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>

**Ondrejovova 3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 1372/5 o výmere 429m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>

**Svätoplukova 41**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10110 o výmere 620m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, Jedná sa o obecný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Páričkova 9**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9879 o výmere 703m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o obecný dom. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Exnárova 12**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 1234/12 o výmere 346m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc. č. 1234/13 o výmere 346m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha.. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>

**Andreja Mráza 2,4**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 1254/3 o výmere 359m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc. č. 1254/4 o výmere 327m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha.. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>

**Družicová 3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc. č. 1207/14 o výmere 348m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc. č. 1207/15 o výmere 346m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha.. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>

**Martinčekova 16**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 9373/7 o výmere 286m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc. č. 9373/8 o výmere 286m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>

**Estónska 10,12,14**, , ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 5391 o výmere 225m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 5392 o výmere 214m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 5393 o výmere 215m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 5394 o výmere 224m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o podnikový dom. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Estónska 20**, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 5387 o výmere 225m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 5388 o výmere 215m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 5389 o výmere 214m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 5390 o výmere 225m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o podnikový dom. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Estónska 28**, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 5383 o výmere 214m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 5384 o výmere 203m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o podnikový dom. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Estónska 26**, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 5385 o výmere 203m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 5386 o výmere 217m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o podnikový dom. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Sološnická 51**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 2261/1 o výmere 297m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2261/2 o výmere 6m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Sološnická 53**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 2262 o výmere 594m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Sološnická 55**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 2263 o výmere 589m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Sološnická 57**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 2264 o výmere 590m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Sološnická 59**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 2265 o výmere 591m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Kolískova 4,6,8**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1426/59 o výmere 1221m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Beniakova 2,4,6,8,10,12**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1674/180 o výmere 1655m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Veternicova 11**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/67 o výmere 733m2 ako zastavaná plocha, príslušná parcela (predzáhradky) parc.č. 3651/87 o výmere 62m2 ako ostatná plocha, parc.č. 3651/88 o výmere 62m2, ako ostatná plocha, parc.č. 3651/89 o výmere 65m2 ako ostatná plocha, parc.č. 3651/90 o výmere 63m2 ako ostatná plocha, parc.č. 3651/91 o výmere 66m2 ako ostatná plocha, parc.č. 3651/451 o výmere 67m2 ako ostatná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m2 (1500,-Sk)/m2.

**Hlaváčikova 39**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/263 o výmere 496m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 3651/282 o výmere 1423m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m2 (1500,-Sk)/m2.

**Ušiakova 4**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 3137 o výmere 218m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 3138 o výmere 210m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 3139 o výmere 220m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 3140 o výmere 219m2 ako zastavaná plocha a príslušná (predzáhradky) parc.č. 3141/4 o výmere 85m2, ako zastavaná plocha, parc.č. 3141/6 o výmere 74m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 3141/7 o výmere 84m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 3141/9 o výmere 77m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 3141/11 o výmere 83m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 3141/12 o výmere 82m2, ako zastavaná plocha a parc.č. 3141/14 o výmere 86m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m2 (1500,-Sk)/m2.

**Pod záhradami 64**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc. č. 1430/7 o výmere 968m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 1430/6 o výmere 1031m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o komerčný dom. Cena pre vlastníkov bytov bola schválená MsZ č.756/1994 zo dňa 23.9.1994 na 33,1386EUR/m2.

**Landauova 34**, , ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 3012 o výmere 203m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 3013 o výmere 203m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 3014 o výmere 217m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 3015 o výmere 216m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o podnikový dom. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m2 (1500,-Sk)/m2.

**Studenohorská 23**, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 454 o výmere 157m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 455 o výmere 158m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m2 (1500,-Sk)/m2.

**Kapicova 2**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 5032 o výmere 366m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m2 (1500,-Sk)/m2.

**Černyševského 23**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4651 o výmere 442m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m2 (1500,-Sk)/m2.

**Lachova 2,4,6,8**, , ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 66 o výmere 191m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 67 o výmere 191m2 ako zastavaná plocha, parc.č. 68 o výmere 192m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 69 o výmere 193m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o podnikový dom. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m2 (1500,-Sk)/m2.

**Gessayova 35**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1137 o výmere 400m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 1136 o výmere 399m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m2 (1500,-Sk)/m2.

**Medved'ovej 17,19**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 633 o výmere 459m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 634 o výmere 460m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o podnikový dom. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m2 (1500,-Sk)/m2.

**Furdekova 7**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 278 o výmere 424m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 277 o výmere 411m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m2 (1500,-Sk)/m2.

**Gessayova 10**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1099 o výmere 396m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 1100 o výmere 396m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m2 (1500,-Sk)/m2.

**Vígľašská 5**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2318 o výmere 431m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 2319 o výmere 431m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m2 (1500,-Sk)/m2.

**Vígľašská 11**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2322 o výmere 431m2 ako zastavaná plocha a parc.č. 2323 o výmere 432m2 ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m2 (1500,-Sk)/m2.

**Vígľašská 8**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2425 o výmere 428m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 2424 o výmere 425m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2423 o výmere 430m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha . Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Krasnohorská 1,3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2816/2 o výmere 9m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Strečnianska 3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1853 o výmere 367m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 1854 o výmere 363m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Strečnianska 5,7**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1855 o výmere 405m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 1856 o výmere 405m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Turnianska 4**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2514 o výmere 366m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2515/2 o výmere 73m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Žehrianska 3, 7** ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2694 o výmere 369m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 2695 o výmere 278m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2696/1 o výmere 219m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

**Topoľčianska 16,18** , ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 1571 o výmere 464m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 1570 o výmere 400m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> (1500,-Sk)/m<sup>2</sup>.

\* Prepočet konverzným kurzom 1 EUR=30,1260 SKK má len informatívny charakter.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome na Martinengovej 12, Komárnickej 10, 12, 14, 16, Komárnickej 18, 20, Trnavskej ceste 58, 62, 64, Mierovej 10, 12 Miletičovej 27, Azalkovej 2, Azalkovej 6, Martinčekovej 30, Rumančekovej 4, 6, 14, 20, Ondrejovovej 3, Svätoplukovej 41, Páričkovej 9, Exnárovej 12, Andreja Mráza 2, 4, Družicovej 3, Martinčekovej 16, Estónskej 10, 12, 14, Estónskej 20, Estónskej 28, Estónskej 26, Sološnickej 51, Sološnickej 53, Sološnickej 55, Sološnickej 57, Sološnickej 59, Kolískovej 4, 6, 8, Beniakovej 2, 4, 6, 8, 10, 12, Veternicovej 11, Hlaváčikovej 39, Ušiakovej 4, Pod záhradami 64, Landauovej 34, Studenohorskej 23, Kapicovej 2, Černyševského 23, Lachovej 2, 4, 6, 8, Gessayovej 35, Medveďovej 17, 19, Furdekovej 7, Gessayovej 10, Vígľašskej 5, Vígľašskej 11, Vígľašskej 8, Krásnohorskej 1, 3, Strečnianskej 3, Strečnianskej 5, 7, Turnianskej 4, Žehrianskej 3, Topoľčianskej 16, 18, vlastníkom bytov a nebytových priestorov

---

Kód uzn.- 5.2  
5.2.3

## Uznesenie č. 905/2010

zo dňa 17. 6. 2010

Mestská rada po prerokovaní materiálu

### o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch na Martinengovej 12, Komárnickej 10, 12, 14, 16, Komárnickej 18, 20, Trnavskej ceste 58, 62, 64, Mierovej 10, 12 Miletičovej 27, Azalkovej 2, Azalkovej 6, Martinčekovej 30, Rumančekovej 4, 6, 14, 20, Ondrejovovej 3, Svätoplukovej 41, Páričkovej 9, Exnárovej 12, Andreja Mráza 2, 4, Družicovej 3, Martinčekovej 16, Estónskej 10, 12, 14, Estónskej 20, Estónskej 28, Estónskej 26, Sološnickej 51, Sološnickej 53, Sološnickej 55, Sološnickej 57, Sološnickej 59, Kolískovej 4, 6, 8, Beniakovej 2, 4, 6, 8, 10, 12, Veternicovej 11, Hlaváčikovej 39, Ušiakovej 4, Pod záhradami 64, Landauovej 34, Studenohorskej 23, Kapicovej 2, Černyševského 23, Lachovej 2, 4, 6, 8, Gessayovej 35, Medveďovej 17, 19, Furdekovej 7, Gessayovej 10, Vígľašskej 5, Vígľašskej 11, Vígľašskej 8, Krásnohorskej 1, 3, Strečnianskej 3, Strečnianskej 5, 7, Turnianskej 4, Žehrianskej 3, Topoľčianskej 16, 18, do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

---