



MAG0P00AFGJF

REWE
GROUP

Slovakia

STRÁT HL. M. SR BRATISLAVY

23-03-2010

Prílohy: 6/15/06

Číslo spisu: _____

Vybavenie: _____

BILLA

Magistrát hlavného mesta SR Bratislava
 JUDr. Mária Gajdošíková
 Vedúca oddelenia správy nehnuteľností
 Primaciálne námestie 1
 P.O.BOX 192
 814 99 Bratislava

BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o.
 Bajkalská 19/A
 821 02 Bratislava
 tel.: +421 02 48242 222
 fax: +421 02 48242 888
 www.billa.sk

MAGSNM 29271/10-4

V Bratislave dňa 15.3.2010

Vec: Vyjadrenie k Uzneseniu Mestského zastupiteľstva č. 895/2010

Spoločnosť BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o. so sídlom na Bajkalskej ul. 19/A v Bratislave týmto prejavuje záujem o kúpu pozemku s parc. č. 4921/2 o výmere 2640 m² za podmienok, ktoré nám boli ponúknuté Vaším listom zo dňa 21.10.2009 pod číslom MAGS SNM/49674/09, kde nám bola ponúknutá predajná cena pozemku vo výške 154,99 Eur/m², spolu cena za pozemok vo výške 409 173,6 Eur.

V Uznesení Mestského zastupiteľstva č. 895/2010, ktoré ste nám zaslali, bola uvedená predajná cena pozemku vo výške 300 Eur/m², spolu cena za pozemok vo výške 792 000 Eur. Táto suma je takmer dvojnásobná oproti predchádzajúcej ponuke. Nevieme, na základe akých podkladov bola Mestským zastupiteľstvom pôvodne ponúkaná predajná cena takto navýšená, spoločnosť BILLA REALITY SLOVENSKO spol. s r.o. je dlhodobým užívateľom tohto pozemku, na ktorom je postavený objekt, v ktorom okrem prevádzkovania supermarketu sú poskytované aj ďalšie služby pre občanov v rámci občianskej vybavenosti. Do kúpy objektu, ktorý je postavený na ponúkanej parcele a aj do jeho rekonštrukcie v nedávnej dobe sme investovali pomerne vysoké finančné prostriedky so záujmom poskytovať obyvateľom blízkeho okolia služby, ktoré sú nevyhnutnou súčasťou občianskej vybavenosti občanov hlavného mesta.

Z uvedených dôvodov ba sme radi vyvolali rokovanie s Vami ohľadom možnosti zmeny kúpnych podmienok za ponúkanú parcelu.

S pozdravom

Jaroslav Szczyпка
konateľ

BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o.
 Bajkalská 19/A
 821 02 Bratislava 29
 IČ DPH: SK2020251970

Mag. Eva Maria Tögel
 konateľ

kontakt: Ing. Miroslav Chrenko, 0911 650 032