

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
29 -01- 2010	
Podanie číslo: 13443	Číslo spisu:
Prílohy/listy:	Vybavuje:



MINISTERSTVO OBRANY SR
Správa nehnuteľného majetku
a výstavby Bratislava

Bratislava 27. januára 2010

M46JJN7- 35376/10-7

Magistrát hl. mesta SR Bratislava
Primaciálne námestie 1

811 01 BRATISLAVA

Váš list číslo/zo dňa

Náše číslo
SAMaV -124-2/2010

Vybavuje/☎
Ing. Turčanová
0960/327578

**Vec: Prebytočný majetok štátu
oznámenie o OPK**

Ministerstvo obrany SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava
v súlade so zákonom č. 172/2004 Z.z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo
vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov
vyhlasuje:

**a) osobitné ponukové konanie na prevod vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku
štátu v správe Ministerstva obrany SR:**

1. RTH Devínska Kobyla - súbor nehnuteľností- areál bývalej vojenskej základne na Devínskej
Kobyle v Bratislave, pozostávajúci z stavebných objektov bez pozemkov (administratívno-
ubytovacia budova, garáže, sklady, podzemné betónové kryty, príjazdová komunikácia,
vnútroareálové komunikácie, oplotenie, inž. siete a príslušenstvo)- budovy súp. č.: 6487, 6491,
6492, 6493, 6496, 6497, 6498, 6499, 6500, 6501, 6548, 6549, 6550, 6551 v k. ú. Devínska
Nová Ves, zapísané na LV č. 3716 a budovy súp. č.: 4239, 4241, 4242, 4243, 4265, 4266
v k.ú. Devín, zapísané na LV č.594.

Primeraná cena: 969 562,43 €. Heslo na označenie obálky: **RTH Devínska Kobyla.**

Obhliadka: 4. 2. 2010 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred predmetnou nehnuteľnosťou. Obhliadka sa
uskutoční iba na základe tel. požiadavky najneskôr do 3. 2. 2010. (tel.č. 0960/327518,
327578). Zraz pred vstupom do objektu.

Výška finančnej zábezpeky: **969 562,43 €** . Variabilný symbol: **081240110**

2. Budova na Jelenej ul. Bratislava - admin. budova s príslušenstvom na Jelenej ul. č. 2
Bratislava Staré Mesto, súp. č. 103132, postavená na parc. č. 7320, pozemky parc. č.7319,
7320, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 647 m², v k. ú. Staré Mesto, zapísané na
LV č. 3462

Primeraná cena: 874 000,00 € Heslo na označenie obálky: **Budova na Jelenej.**

Obhliadka: 3. 2. 2010 o 11³⁰ hod. Zraz pred predmetnou nehnuteľnosťou.

Výška finančnej zábezpeky: **874 000,00 €** . Variabilný symbol: **081220110**

b) ďalšie osobitné ponukové konanie na prevod vlastníctva prebytočného nehnuteľného majetku štátu v správe Ministerstva obrany SR:

3. Budova V záhradách Bratislava – admin. budova súp. č. 102013 na parc. č. 1809 s príslušenstvom a pozemkami parc.č 1811 a 1809 zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 1077 m², v k. ú. Staré Mesto zapísané na LV č. 3462,

Primeraná cena: 545 000,00€. Heslo na označenie obálky: **Budova V záhradách.**

Obhliadka: 3. 2. 2010 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred predmetnú nehnuteľnosťou. Výška finančnej zábezpeky: **545 000,00 €**. Variabilný symbol.081193410

Predávajúci od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 100% primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet predávajúceho, vedený v Štátnej pokladnici - **č. účtu 7000183857/8180 s uvedením príslušného variabilného symbolu** najneskôr dňa **9. 3. 2010**, v opačnom prípade bude záujemca z konania vylúčený. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu kúpnej ceny alebo časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. Zložená finančná zábezpeka bude neúspešným záujemcom vrátená najneskôr nasledujúci pracovný deň po uzavretí kúpnej zmluvy.

Pri cezhraničných prevodoch v prospech účtu klienta v štátnej pokladnici je potrebné v platobnom príkaze okrem identifikačných údajov záujemcu uviesť aj nasledovné údaje:

Názov banky: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava

Swiftová adresa banky: SUBASKBX

Číslo účtu: 7000183857 / 8180

IBAN-SK 598180 0000 0070 0018 3857

Názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

účel platby: variabilný symbol

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným **heslom** a označením „**NEOTVÁRAŤ**“ poštou na adresu: **MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Krížna 42, 832 47 Bratislava** alebo osobne cestou podateľne u p. Dubovanovej č. dverí 101 na uvedenej adrese v termíne **do 4. 3. 2010, do 15⁰⁰ hod.**

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, originál alebo overenú kópiu výpisu z Obchodného registra nie staršieho ako 3 mesiace, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti. Cenová ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne.

Uchádzač má právo zúčastniť sa komisionálneho otvárania obálok s cenovými ponukami, ktoré sa bude konať **12. 3. 2010 o 10⁰⁰ hod.** na adrese: **MO SR Správa nehnuteľného majetku**

a výstavby, Križna 42, Bratislava. Predávajúci si vyhradzuje právo osobitné ponukové konanie zrušiť, prípadne zrušené osobitné ponukové konanie opakovať.

Informácia o začatí osobitného ponukového konania bude uverejnená dňa 28. 1. 2010 v denníkoch Hospodárske noviny a SME, v Registri OPK vedenom Ministerstvom financií SR (www.ropk.sk) a na internetovej stránke MO SR (<http://www.mosr.sk/62/ponukove-konanie-na-odpredaj-majetku.php?mnu=61>)



Ing. František SOLAŘ
riaditeľ