

## VÝPIS

zo zasadnutia dňa  
13.04.2026

**K bodu: Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 1769/5 a nasl., Mudroňova ulica, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbou do podielového spoluvlastníctva Prof. RNDr. Rastislavovi Královičovi a spol.**

---

### Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

### odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

### schvaľuje

podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov v k. ú. Staré Mesto:

- pozemku registra „C“ KN parc. č. 1769/5 – záhrada vo výmere 169 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 31/2025, ktorý bol úradne overený dňa 26 .09. 2025, pod č. G1-1734/2025, z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1769/5 – záhrada vo výmere 179 m<sup>2</sup>, LV č. 1656,

- pozemku registra „C“ KN parc. č. 1769/18 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 51 m<sup>2</sup>, LV č. 1656,

- pozemku registra „C“ KN parc. č. 21507/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 31/2025, ktorý bol úradne overený dňa 26. 09. 2025, pod č. G1-1734/2025, z pozemku registra „C“ KN parc. č. 21507/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 159 m<sup>2</sup>, LV č. 1656,

do podielového spoluvlastníctva Prof. RNDr. Rastislavovi Královičovi, bytom Tilgnerova 715/4, Bratislava, v spoluvlastníckom podiele 1/2 a RNDr. Richardovi Královičovi, PhD., bytom Jurigovo nám. 7, Bratislava, v spoluvlastníckom podiele 1/2, za kúpnu cenu 800,00 eur/m<sup>2</sup>, t. z. za kúpnu cenu celkove 180 800,00 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude niektorým kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v celosti.

2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Stav hlasovania: Schválené

**Hlasovanie:**

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

Vyhotovil:

Michaela Kamenská

tajomníčka komisie