



Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Ružinov
Mierová 21, 827 05 Bratislava 212

OTZ

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
14 -08- 2009	
Podpis: <i>[Signature]</i>	Číslo spisu:
Prílohy: <i>[Signature]</i>	Vybavuje:

44053

[Handwritten signature]
18.8.2009

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Ing. František Griščák,
oddelenie technického
zabezpečenia budov
Primaciálne nám. č. 1
814 99 Bratislava 1

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo Vybavuje/linka Bratislava
MAGS-OTZ-44053/09-274413 P,B 2009/15784-2/ZKU Kudzbelová/405 10.8. 2009

Vec :

Prevod pozemku vlastníkom bytov a nebytových priestorov pod bytovými domami Trenčianska 20, Bratislava a Trenčianska 22, 24, 26, Bratislava, nachádzajúcich sa v kat. úz. Nivy

Na základe Vašej žiadosti č.j. MAGS-OTZ - 44053/09 - 274413 zo dňa 13.07.2009 ohľadom prevodu pozemku pod bytovými domami Trenčianska 20 a Trenčianska 22, 24 a 26 v Bratislave Vám oznamujeme:

- v bytovom dome Trenčianska č. 20 v Bratislave zostal vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy nebytový priestor č. 901, t. č. v nájme spoločnosti TENER Slovakia s.r.o., ktorý prejavil v roku 2008 záujem o kúpu, ale zmluvu o prevode vlastníctva nebytového priestoru neuzatvoril, nakoľko neakceptoval navrhnutú kúpnu cenu,
- v bytovom dome Trenčianska č 22, 24, 26 v Bratislave je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy nebytový priestor č. 903 vo vchode Trenčianska 26, ktorý vznikol rozdelením nebytového priestoru č. 902. Tento je v nájme Prvej ružinovskej spoločnosti a.s. a slúži na uskladnenie vecí z realizovaných vypratání bytov Mestskou časťou Bratislava – Ružinov,
- byty č. 4 a 20 vo vchode Trenčianska 24 sú v správe Mestskej časti Bratislava - Ružinov a mestská časť neeviduje v súčasnej dobe žiadostí o kúpu predmetných bytov.

S pozdravom

MIESTNY ÚRAD
BRATISLAVA RUŽ NOV
Mierová ul. č. 21
827 05 Bratislava 212
- 55 -

[Handwritten signature]
Ing. Alena Kaňková
prednostka

YTTONA 08

**Výpis
zo zasadnutia komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 7.9.2009**

K bodu

Návrh na kúpu spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc.č.9450/1,9450/2,6450/3 a 9450/4, k.ú. Nivy v Bratislave pre vlastníka nebytového priestoru Trenčianska 20 od akciovej spoločnosti SLOVNAFT so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ schváliť**

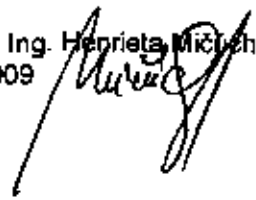
I. alternatíva

schváliť kúpu nehnuteľností k.ú. Nivy, spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch:
parc.č.9450/1-zastavané plochy a nádvoría o výmere 274m²,
v jednotkovej cene 51,74Eur/m² vrátane DPH (1 558,72 Sk/m²)
parc.č.9450/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 394m²,
parc.č.9450/3 – ostatné plochy a nádvoría o výmere 69m²,
parc.č.9450/4 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 75m²
v jednotkovej cene 32,59Eur/m² vrátane DPH (981/81 Sk/m²)
od akciovej spoločnosti SLOVNAFT, so sídlom Vičie hrdlo č.1 v Bratislave, IČO: 31 322 832
prislúchajúci k nebytovému priestoru č.901 vo vchode Trenčianska 20 vo veľkosti
spoluvlastníckeho podielu 5212/143136 za cenu 1154,66 Eur vrátane DPH (34 785,29 Sk)

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0 , zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičišková
V Bratislave, 7.09.2009



Výpis
zo zápisnice č. 7 zo zasadnutia komisie finančnej stratégie
Mestského zastupiteľstva konaného dňa 9.9.2009

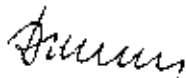
Návrh na kúpu spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. 9450/1, parc. č. 9450/2, parc. č. 9450/3 a parc. č. 9450/4 v Bratislave, k. ú. Nivy pre vlastníka nebytového priestoru Trenčianska 20 od akciovej spoločnosti SLOVNAFT, so sídlom v Bratislave

Stanovisko: Komisia finančnej stratégie po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť kúpu spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. 9450/1, parc. č. 9450/2, parc. č. 9450/3 a parc. č. 9450/4 v Bratislave, k. ú. Nivy pre vlastníka nebytového priestoru Trenčianska 20 od akciovej spoločnosti SLOVNAFT, so sídlom v Bratislave podľa I. alternatívy.

Hlasovanie: za 6, proti 0, zdržal sa 0

Bratislava 10.9.2009

Zapísal: Ing. Juraj Bulík, tajomník komisie



Návrh na kúpu spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch parc. č. 9450/1, parc. č. 9450/2, parc. č. 9450/3 a parc. č. 9450/4 v Bratislave, k. ú. Nivy, pre vlastníka nebytového priestoru Trenčianska 20, od akciovej spoločnosti SLOVNAFT, a.s., so sídlom v Bratislave

Kód uzn.- 5.2
5.2.4

Uznesenie č. 646/2009

zo dňa 10. 9. 2009

Mestská rada po prerokovaní materiálu

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Nivy, spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch:

- parc. č. 9450/1 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 274 m²,
v jednotkovej cene 51,74 Eur/m² vrátane DPH (1 558,72 Sk/m²),
- parc. č. 9450/2 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 394 m²
- parc. č. 9450/3 - ostatné plochy vo výmere 69 m²
- parc. č. 9450/4 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 75 m²
v jednotkovej cene 32,59 Eur/m² vrátane DPH (981,81 Sk/m²),

od akciovej spoločnosti SLOVNAFT, a.s., so sídlom Vlčie Hrdlo 1 v Bratislave, IČO: 31 322 832, prislúchajúci k nebytovému priestoru č. 901 vo vchode Trenčianska 20 vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu 5212/143136 za cenu 1 154,66 Eur vrátane DPH (34 785,29 Sk).