

Uznesenie č. 734/2009

zo dňa 2. 7. 2009

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

zámer výstavby stavby kultúrno-spoločenského centra LIDO PARK - multifunkčnej haly na pozemkoch parc. č. 5222/22, parc. č. 5222/23, parc. č. 5222/24, parc. č. 5222/25, parc. č. 5222/26, parc. č. 5222/27, parc. č. 5222/28, parc. č. 5222/29, parc. č. 5222/30, parc. č. 5222/64, parc. č. 5222/65 a parc. č. 5223/31 v k. ú. Petržalka, LV č. 3848, vo vlastníctve spoločnosti Popper Capital, s.r.o., so sídlom na Lamačskej ceste 3 v Bratislave, IČO: 35 957 174, v štruktúre:

- a) multifunkčná hala s tanečným parketom vo výmere cca 1250 m²,
- b) viacúčelové priestory vo výmere cca 1350 m²,
- c) kaviareň, Jazz club, menšie tanečné sály vo výmere cca 1200 m²,
- d) technologické a skladové priestory vo výmere cca 500 m².

B. žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

predložiť 3 varianty projektu LIDO PARK na rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy v septembri, ktoré rozhodne o ďalšom postupe.

T: 24. 9. 2009

Výpis
zo zasadnutia komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
konaného dňa 7.9.2009

K bodu

Návrh 3 variantov projektu LIDO PARK v Bratislave, k.ú. Petržalka

Návrh uznesenia:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ

A. berie na vedomie

predloženie 3 variantov projektu LIDO PARK v k. ú. Petržalka vypracovaných vlastníkom pozemkov parc. č. 5222/22, parc. č. 5222/23, parc. č. 5222/24, parc. č. 5222/25, parc. č. 5222/26, parc. č. 5222/27, parc. č. 5222/28, parc. č. 5222/29, parc. č. 5222/30, parc. č. 5222/64, parc. č. 5222/65 a parc. č. 5223/31 spoločnosťou Popper Capital, s.r.o., so sídlom na Lamačskej ceste 3 v Bratislave, IČO: 35 957 174.

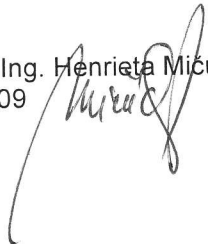
B. odporúča predložiť

v navrhovanom koncepte materiál Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

Hlasovanie:

prítomní:9, za: 7, proti: 0 , zdržal sa: 2

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Micúchová
V Bratislave, 7.09.2009



Výpis
zo zápisnice č. 7 zo zasadnutia komisie finančnej stratégie
Mestského zastupiteľstva konaného dňa 9.9.2009

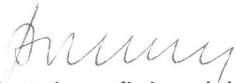
Návrh 3 variantov projektu LIDO PARK v Bratislave, k.ú. Petržalka

Stanovisko: Komisia finančnej stratégie po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu tento materiál prerokovať.

Hlasovanie: za 4, proti 0, zdržal sa 3

Bratislava 10.9.2009

Zapísal: Ing. Juraj Bulík, tajomník komisie



Uznesenie č. 636/2009

zo dňa 10. 9. 2009

Mestská rada po prerokovaní materiálu

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

1. Zobrať na vedomie

predloženie 3 variantov projektu LIDO PARK v Bratislave, k. ú. Petržalka, vypracovaných vlastníkom pozemkov parc. č. 5222/22, parc. č. 5222/23, parc. č. 5222/24, parc. č. 5222/25, parc. č. 5222/26, parc. č. 5222/27, parc. č. 5222/28, parc. č. 5222/29, parc. č. 5222/30, parc. č. 5222/64, parc. č. 5222/65 a parc. č. 5223/31, spoločnosťou Popper Capital, s.r.o., so sídlom na Lamačskej ceste 3 v Bratislave, IČO: 35 957 174.

2. Schváliť:

2.1 Po oboznámení sa s predkladanými 3 variantmi projektu LIDO PARK v Bratislave, k. ú. Petržalka, projekt - variant č.

2.2 Uzatvorenie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve na pozemky súvisiace s výstavbou a zmluvy o budúcej nájomnej zmluve na budúcu stavbu kultúrno-spoločenského centra LIDO PARK v Bratislave, k. ú. Petržalka, so spoločnosťou Popper Capital, s.r.o., so sídlom na Lamačskej ceste 3 v Bratislave, IČO: 35 957 174, s podmienkami prenájmu nehnuteľností (pozemkov aj budúcej stavby):

- a) doba nájmu 30 rokov,
- b) prednostné právo na kúpu nehnuteľností za cenu podľa znaleckého posudku aktuálneho v čase realizácie kúpy,
- c) mesačná výška nájomného nehnuteľností:
 - variant č. 1: 158 000 Eur vrátane DPH (4 759 908,-- Sk vrátane DPH)
 - variant č. 2: 112 000 Eur vrátane DPH (3 374 112,-- Sk vrátane DPH)
 - variant č. 3: 118 000 Eur vrátane DPH (3 554 868,-- Sk vrátane DPH).

V prípade, že do 6 mesiacov od schválenia tohto uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy nebude uzatvorená zmluva o budúcej nájomnej zmluve na pozemky súvisiace s výstavbou a zmluva o budúcej nájomnej zmluve na budúcu stavbu kultúrno-spoločenského centra LIDO PARK v k. ú. Petržalka, so spoločnosťou Popper Capital, s.r.o., toto uznesenie stratí platnosť.

- - -

**Výpis zo Záznamu zo zasadnutia Komisie kultúry a ochrany historických pamiatok
MsZ k materiálu
Návrh 3 variantov projektu LIDO PARK v Bratislave, k.ú. Petržalka**

Komisia prerokovala materiál na zasadnutí dňa 16.9.2009 pod bodom č.1 a prijala toto stanovisko:

Komisia kultúry a ochrany historických pamiatok MsZ:

- berie na vedomie predložený Návrh 3 variantov projektu LIDO PARK v Bratislave k.ú. Petržalka
- neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ani jednu z predložených variantov projektu LIDO PARK v Bratislave
- odporúča navrhovateľovi uskutočniť medzinárodnú architektonickú súťaž na základe presného zadania funkčného využitia podľa požiadaviek hlavného mesta s cieľom vybudovania kvalitnej a atraktívnej architektúry
- žiada na rokovanie mestského zastupiteľstva k tomuto bodu aj stanovisko hlavného architekta

Hlasovanie:

Prítomní:10 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 4



Helena Doktorovová
predsedníčka komisie