

VÝPIS

zo zasadnutia
09.06.2025

K bodu

Návrh na predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 1893/6, 1893/7, 1894/3, Čsl. tankistov, Jozefovi Pilárikovi

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 1893/6 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 m², parc. č. 1893/7 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7 m², parc. č. 1894/3 – vodná plocha vo výmere 113 m², vytvorených GP č. 2057/24 zo dňa 24. 04. 2025 z pozemku registra „E“ KN parc. č. 652/2 – ostatná plocha vo výmere 35 583 m², LV č. 7186, do výlučného vlastníctva Jozefa Pilárika, bytom Čsl. Tankistov 224, Bratislava, za kúpnu cenu 230,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 27 830,00 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, čím dôjde k zosúladieniu skutkového a právneho stavu užívania pozemkov parc. č. 1893/6, parc. č. 1893/7 a parc. č. 1894/3, k. ú. Záhorská Bystrica, keďže tieto sa nachádzajú v rámci oplotenia a sú dlhodobo užívané ako záhrada, a súčasne prístup

k nehnuteľnostiam parc. č. 1893/2, parc. č. 1893/1 a parc. č. 1893/3 a stavby so súpis. č. 7231- rodinný dom, k. ú Záhorská Bystrica, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve Jozefa Pilárika (1/2) a Antónie Pilárikovej (1/2).

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová