

Dôvodová správa

Účelom navrhovaného všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je prijatie novej právnej úpravy pre ubytovne hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej len „hlavné mesto“), pričom cieľom je legislatívno-technická úprava súčasného stavu fungovania mestských ubytovní.

Hlavné mesto v súčasnosti prevádzkuje dve mestské ubytovne, ktoré sú začlenené do organizačnej štruktúry magistrátu hlavného mesta, ide o Ubytovňu Kopčany a Ubytovňu Fortuna (ďalej „mestské ubytovne“).

Doteraz platná právna úprava ubytovania v mestských ubytovniach vychádza z VZN hlavného mesta č. 1/2006 z 30. marca 2006 o nájme bytov a obytných miestností v zariadeniach určených na trvalé bývanie, avšak len v rozsahu § 12 až 16, ktoré sú doteraz platné. Dané VZN bolo, s výnimkou § 12 až 16, zrušené a nahradené VZN hlavného mesta č. 15/2023 o nájme bytov, pričom v § 21 a 22 ustanovilo, že ustanovenia, týkajúce sa tzv. mestských ubytovní, zostávajú v platnosti do prijatia nového VZN upravujúceho ubytovanie v ubytovniach zriadených hlavným mestom.

Jednotlivé legislatívne úpravy sú opísané v samotnej Dôvodovej správe k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o ubytovniach hlavného mesta.

Návrh bol vyňatý z pripomienkového konania mestskými časťami, vzhľadom na obsah VZN, ktoré upravuje len ubytovne v kompetencii hlavného mesta.

Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli hlavného mesta a na webovom sídle na pripomienky verejnosti dňa 17.04.2026 s termínom zvesenia 27.04.2026. V danom období neboli doručené žiadne pripomienky verejnosti.

Po prerokovaní návrhu VZN na Komisii sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania dňa 13.05.2026 bude ďalej predložený na rokovanie mestskej rady hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňa 14.5.2026 a následne predložený na rokovanie mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 28.05.2026.