

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

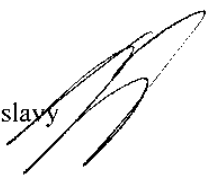
Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 13.12.2012

Informácia

**o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava,
nezvereného do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov,
prislúchajúceho k bytu č. 6 v bytovom dome na ulici Cyrilova 7, zvereného do správy Mestskej časti
Bratislava - Ružinov**

Predkladateľ:

Mgr. Rastislav Gajarský
riaditeľ Magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

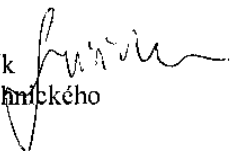


Materiál obsahuje:

1. Informácia o prevode

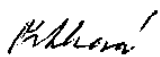
Zodpovedný:

Ing. František Griščík
vedúci oddelenia technického
zabezpečenia budov



Spracovateľ:

Beáta Orthová
oddelenia technického
zabezpečenia budov



December 2012

Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava, nezvereného do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov, prislúchajúceho k bytu č. 6 v bytovom dome na ulici Cyrilova 7, zvereného do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov.

Prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a Všeobecného záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „VZN“).

Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava, nezvereného do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov, prislúchajúceho k bytu č. 6 v bytovom dome na ulici Cyrilova 7, zvereného do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov.

Mestská časť Bratislava - Ružinov, pripravuje prevod vlastníctva byt č. 6 v súlade s uvedeným zákonom a VZN, ktorý má zverený do správy. V zmysle § 23 zákona je s vlastníctvom bytu nerozlučne spojené aj spoluvlastníctvo k pozemku. Vlastník bytu musí previesť zmluvou o prevode vlastníctva bytu na vlastníka bytu aj príslušný spoluvlastnícky podiel na pozemku. Predmetné pozemky:
parc.č. 10451/1 o výmere 212 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
parc.č. 10451/2 o výmere 204 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
parc.č. 10451/3 o výmere 206 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
parc.č. 10451/4 o výmere 154 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,
nie sú zverené do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov. Cena pozemku je určená podľa zákona vo výške 49,79 €/m².

Osobné údaje nadobúdateľov boli podrobené atestu na vylúčenie podvojného nájmu bytu, prípadne nadobudnutia iného bytu do vlastníctva. Nadobúdatelia pristúpia k zmluve o výkone správy.

Správne poplatky za podanie návrhu vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností budú znášať nadobúdatelia bytu.

V bytovom dome na ul.:
1. Cyrilova 3,5,7,9

parcela číslo	10451/1	zastavaná plocha	vo výmere	212 m2, k.ú. Ružinov
parcela číslo	10451/2	zastavaná plocha	vo výmere	204 m2, k.ú. Ružinov
parcela číslo	10451/3	zastavaná plocha	vo výmere	206 m2, k.ú. Ružinov
parcela číslo	10451/4	zastavaná plocha	vo výmere	154 m2, k.ú. Ružinov

Vchod:

1. 1. Cyrilova 7

P.č.	Typ	Podl.	Č.	Nadobúdateľ	Spoluvl.podiel na pozemku	Cena pozemku v EUR
1. 1. 1	Byt	2	6	[REDACTED]	5326/421966	487,67