



MAG0P000X3R2

**CITY CORP REAL, a.s.**

Zap. v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka číslo: 2087/B

**Sídlo: Révova 42, 811 02 Bratislava**

Poštová adresa: Nobelova 9, 831 02 Bratislava

tel./fax: 4446 2245, 4446 2247

MAGS SNM 13231/07-1/141602

Magistrát hl. m. SR Bratislava
27-03-2007
Pod. 141602

**Hlavné mesto SR Bratislava**

Odd. správy nehnuteľností

**Primaciálne nám. 1**

814 99 Bratislava

Bratislava, dňa: 27.03.2007

Vec:

**Žiadosť o odkúpenie pozemku.**

CITY CORP REAL, a.s., je vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 2299, okres Bratislava IV, katastrálne územie Karlova Ves, zapísanej ako stavba na parcelnom čísle 1 o výmere 1636 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvoría, ktoré je zapísané na LV č. 46.

Týmto Vás žiadame o majetkoprávne vysporiadanie pozemku pod stavbou, a to formou kúpy pozemku parcelné číslo 1 o výmere 1636 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Karlova Ves.

Zároveň Vám týmto predkladáme cenový návrh kúpy predmetného pozemku.

Pre parcelné číslo 1 o výmere 1636 m<sup>2</sup>, pozemok pod zastavanou plochou, predkladáme cenový návrh 3.000,- Sk/m<sup>2</sup>, a to v zmysle zákona č. 492/2004 Z.z., Všeobecná hodnota pozemkov – Klasifikácia obce, kde pre Bratislavu bola stanovená cena 2.000,- Sk/m<sup>2</sup>. Nakoľko uvedený pozemok je už zastavaný a nie je teda možné jeho zhodnocovanie ďalšou stavbou, myslíme si, že uvedená cena je primeraná.

S pozdravom

Mgr. Valér Kokoš  
predseda predstavenstva

**CITY CORP REAL, a.s.**  
 aukčná a realitná spoločnosť  
 Révová 42  
 811 02 BRATISLAVA

23