

Košická 52
821 08 Bratislava

Magistrát hl. m., SR Bratislava
Primaciálne nám. č. 1
914 99 Bratislava

Bratislava, 19.02.2008

Vec: Žiadosť o predloženie návrhu na odpredaj pozemkov k parcele č. 233/2 v k.ú. Petržalka na rokovanie zasadnutia Mestského zastupiteľstva hl.m.SR

Naša žiadosť v tejto veci zo dňa 26.05.2007 bola predložená na zasadnutie Mestskej rady hl. m. SR dňa 15.11.2007 a uznesením č. 237/07 Mestská rada so žiadosťou na odpredaj súhlasila.

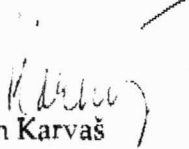
Nakoľko následne nebola žiadosť zaradená na zasadnutie Mestského zastupiteľstva opätovne týmto prosíme o zaradenie návrhu na odpredaj pozemkov parc. č. 203/9 – ostatné plochy o výmere 29 m², parc. č. 203/11 – ostatné plochy o výmere 5 m², parc. č. 203/10 – ostatné plochy o výmere 6 m², podľa geometrického plánu č.1225/2007 z 15.05.2007 na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hl. m. SR.

Kúpnu zmluvou č. 048801720600 z 03.04.2006 sme od hl. mesta nadobudli pozemok par.č.203/2 vo výmere 3626 m², na ktorom naša spoločnosť, ako investor v súčasnosti ukončuje výstavbu PO DOMINANT.

Pri kúpe tohto pozemku jeho výmera chybne vychádzala zo zarovnaného pôdorysu prízemnia objektu v dotyku s terénom a nezohľadňovala skutočnosť, že predmetné pozemky par.č. 203/9,203/10 a 203/11 (odčlenené od pôvodnej parcely č. 203/1 vo vlastníctve hl. mesta), sú 34 m² pod previsom druhého a vyšších nad. podlaží novopostaveného objektu na parcele č. 203/2 a podľa katastrálneho zákona tvoria súčasť zastavaného pozemku nového objektu umiestneného na parc. č. 203/2.

Odpredaj pozemku a jeho dokúpenie k parc. č. 203/2 v našom vlastníctve, zosúladi fyzický stav s právnym v súlade a katastrálnym zákonom, odstráni budúcu právnu neistotu a zabezpečí do budúcnosti čistotu vlastníckych vzťahov vybudovaného polyfunkčného objektu a okolitých pozemkov vo vlastníctve hl. mesta.

S pozdravom


Ing. Ivan Karvaš
konateľ


Ing. Veronika Patrovičová
konateľ

Príloha : kópia GP č. 1225/2007
kópia žiadosti z 26.05.2007



Telefón	Fax	Bankové spojenie	IČO:	35 737 981
+421 2 55 96 87 46	+421 2	TATRA banka	DIČ:	2021389678
+421 2 50 23 02 46	e-mail:	č. ú. 2624845959/110	IČ DPH:	SK2021389678
+421 2 50 23 02 47	veronika@internet.sk			

Spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I., oddiel: S r o. vložka č.: 16494/B