

k.ú. Vinohrady

p.č. 6004/16

# VÝKAZ VÝMER



Doterajší stav						Zmeny				Nový stav				
Číslo parcely			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
PK voľky	PK	KN	ha	m <sup>2</sup>							ha	m <sup>2</sup>		
<b>Stav právny je totožný s registrom</b>														
<b>C KN</b>														
2212		6004/12	540		zast.pl.					6004/12	428		zast.pl. 13321	doterajší  doterajší
										6004/16	81		zast.pl. 13321	
										6004/17	31		zast.pl. 13321	
Spolu:			540								540			

Legenda: kód spôsobu využitia 13321 - pozemky, na ktorých sú postavené inžinierske stavby - cestné miestne a účelové komunikácie a ich súčasti okrem diaľnic a rýchlostných ciest...

l.č. 6.76 - 1997

E-posta: [info@geomatica.sk](mailto:info@geomatica.sk)  
zákona č. 62/2002 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ <b>Gealfa s.r.o.</b> Jiráskova 4 902 01 Pezinok  IČO 35 751 100		Kraj	Bratislavský	Okres	Bratislava III	Obec	BA-m.č. Nové mesto
		Kat. územie	Vinohrady	Číslo plánu	14/2006	Mapový list č.	Pezinok 9-9/12
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov p.č. 6004/16,17</b>							
Vyhoviteľ		Autorizačne overil			Úradne overil		
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Číslo:	
28.10.2006	Štefan Hachlinec	3.11.2006	Ing. Ľubica Budovičová	27 NOV. 2006		4683106	
Nové hranice boli v prírode označené plotom, geoharponmi		Náležitostami podľa zavedeného predpisu			Úradne overené podľa zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 3581 E							
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii							

l.č. 6.49 - 1997



6010/34

6010/59

6002/71

6010/16

6004/17

6005/94

6004/16

6005/14

6010/8

6005/35

6005/89

6004/12

6005/64

6005/10

6004/4

6005/101

6005.106

6005/11

6004/5

• Oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAG/06/1757/39823/-1/ Ing.arch.Paalová/59356337

7.9.2006

58919

Vec: Vyjadrenie k návrhu na predaj nehnuteľnosti v majetku hlavného mesta

Žiadateľ:	Odd. správy nehnuteľností pre [REDAKOVANÉ]
Žiadosť č. j.:	MAG/06/1757/39823-3
zo dňa:	13.6.2006
parcela číslo:	6004/12 - časť, s výmerou 88 m <sup>2</sup>
katastrálne územie:	Vinohrady
bližšia lokalizácia parciel v území:	Júnová ulica
predaj pre účel:	doriešenie umiestnenia navrhovaného rodinného domu na susednej parcele č. 6005/10, kat. územie Vinohrady

**Parciálne odborné vyjadrenia oddelení magistrátu:**

referát generelov technickej infraštruktúry	č.j.: GTI/733/06	zo dňa: 10.8.2006
---	------------------	-------------------

- Predmetná parcela je súčasťou funkčnej plochy určenej v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie - Aktualizácie územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy rok 1993, v znení neskorších zmien a doplnkov pre funkciu: **málopodlažná bytová zástavba**.
- Z uvedeného vyplýva, že uvažovaný zámer z hľadiska funkčného využitia nie je v rozpore s platným územným plánom.
- Upozorňujeme, že v chodníku sa nachádza miestny telefónny kábel.
- Podľa upraveného návrhu Územného plánu hl. m. SR Bratislavy na základe vyhodnotenia pripomienkového konania, ktorý sa v súčasnosti prerokováva, je predmetná lokalita navrhovaná na funkciu málopodlažná zástavba obytného územia.

Odporúčame klienta informovať, že:

- je potrebné, aby si u správcov inžinierskych sietí overil existenciu a kapacitu inžinierskych sietí, nachádzajúcich sa v dotknutom území a u správcu komunikácie, kategóriu verejnej komunikácie, na ktorú mieni napojiť svoj investičný zámer, ako aj existenciu optických trás verejnej telekomunikačnej siete u jednotlivých prevádzkovateľov: ST a.s., Sitel s.r.o., Transpetrol a.s., Globtel a.s., Slovenské elektrárne a.s., Memorex a.s., QUADIA DCT a.s. a ŽSR..


Laurinská 7, III. poschodie, č. dverí 309

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02/59 35 62 75	02/59 35 64 46	VÚB 6327-012/0200	603 481	www.bratislava.sk	ouprm@bratislava.sk

zornujeme, že:

- na tú istú parcelu môže byť vydaná územnoplánovacia informácia viacerým žiadateľom;
- táto územnoplánovacia informácia platí na obdobie do schválenia nového územného plánu maximálne jeden rok odo dňa vydania.

S pozdravom



Ing. arch. Vladimír Hrdý  
vedúci oddelenia

**Magistrát hlavného mesta SR Bratislava**

II. sekcia  
Oddelenie územného plánovania a rozvoja mesta  
Primaciálne námestie č. 1  
P.O.BOX 192  
814 99 Bratislava

→ SNM

268/06 P

**Krycí list**  
**čiasťkových stanovísk k stanovisku hlavného mesta SR Bratislavy**  
**4. sekcia - ODP**

č.j.	MAG/2006/1757	ODP/268/06-p
došlo od / dňa	SNM-MG	14.06.2006
účel podania	pozemok	
predmet podania	Predaj pozemku	
žiadateľ	[REDAKOVANÉ]	
katastrálne územie / parc. č.	k.ú. Vinohrady	p.č. 6004/12
Dátum expedície :	20.6.06	
Podpis vedúceho odd.:	[Podpis]	Podpis RS4: [Podpis]

<b>Spracovateľ (meno):</b>	Mgr.Minarčinová
Pridelené (dátum):	14.06.2006
Vybavené (dátum):	14.06.2006

K Vašej žiadosti č.j.MAG/2006/1757/39820-3 o stanovisko k predaju časti pozemku p. č. 6004/12 v k. ú. Bratislava - Vinohrady, o ktorý požiadal [REDAKOVANÉ] za účelom doriešenia svojho rodinného domu, ktorý bude postavený na p. č. 6005/10 z hľadiska dopravného plánovania uvádzame:

- nakoľko je v predmetnej lokalite budovaná komunikácia v správe MČ Bratislava – Nové Mesto, s kúpou predmetného pozemku **súhlasíme** za predpokladu jej kladného stanoviska.

14.06.2006

Minarčí

**Poznámka**

Upozorňujeme, že pod č.j. MAG/06/8183 sme sa vyjadrili k nájmu predmetnému pozemku.

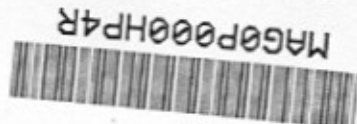






Ing. Richard Frimmel  
starosta  
Bratislava - Nové Mesto

111 52



VOLNO

Bratislava, 17.4.2007

Č.j.Star.:903/2007

MAGSSNM-12849/07-2

Magistrát hl. m. SR Bratislavy
23 -04- 2007
Pod. JPPK prfl.:

Vážený pán primátor,

v súvislosti s Vaším listom zo dňa 14.3.2007, doručeným dňa 5.4.2007 č.j. MAG/06-1757/70440, MAGSSNM 12849/07-1/155798, ktorým v zmysle čl.15 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy žiadate o stanovisko k predaju časti pozemku parc.č. 6004/12 v rozsahu 81 m<sup>2</sup> v k.ú. Vinohrady [REDACTED]

Vám oznamujem nasledovné.

Vzhľadom na našu podmienku predloženia nového zamerania komunikácie a novovytvoreného chodníka na Júnovej ulici, ktorá bola splnená zaslanou prílohou ku GP č.14/2006, ktorá zameriava skutkový stav cesty a chodníka na pozemku parc.č. 6010/8 v k.ú. Vinohrady Vám oznamujem, že nemám námietky k odpredaju časti pozemku pre žiadateľov a súhlasím s jej prevodom.

S pozdravom

Vážený pán

Ing. Andrej Ďurkovský

Primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Primaciálne nám.č.1

814 99 Bratislava