



RUŽINOV  
PRIEVOZ

Nové zhrady I

Iný vlastník

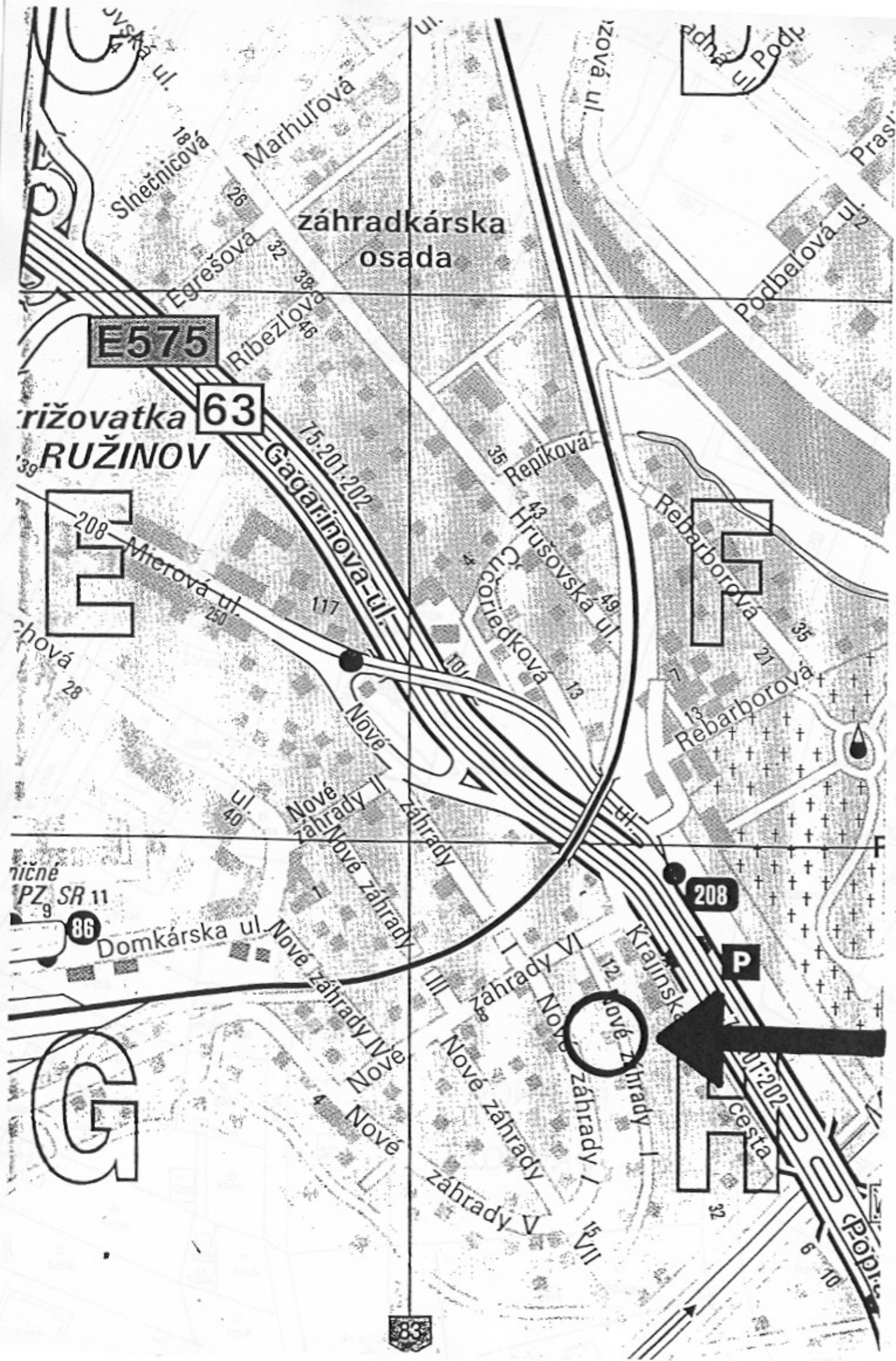
H. mesto se BA

H. mesto se BA

H. mesto se BA

4075/14

6097



E575

63

rižovatka  
RUŽINOV

záhradkárska  
osada

E

E

G

P

parcmky p.č. 4075/1,55 k.ú. Ružinov

• Oddelenie správy nehnuteľností  
TU

Váš list číslo/zo dňa                      Naše číslo                      Vybavuje/linka                      Bratislava  
MAG-2006/7810/24597                      Ing. Mišíková/59356213                      10.8.2006  
- 53687

Vec: Vyjadrenie k návrhu na predaj  
nehnuteľnosti v majetku hlavného mesta

Žiadateľ:	odd. správy nehnuteľností (k žiadosti [REDAKOVANÉ])
Žiadosť č. j.:	MAG/06/7810/24597-5
zo dňa:	11.4.2006
parcela číslo:	4075/1, 55
katastrálne územie:	Ružinov
bližšia lokalizácia parcely v území:	pozemky sa nachádzajú v lokalite Nové záhrady
predaj pre účel:	majetkoprávneho vysporiadania

- Predmetné parcely sú súčasťou funkčnej plochy určenej v zmysle Aktualizácie územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy rok 1993 v znení neskorších zmien a doplnkov pre funkciu: **malopodlažná bytová zástavba** s doplnčujúcimi /výrobné služby a menšie výrobné prevádzky bez negatívneho vplyvu na kvalitu obytného prostredia, prechodné ubytovanie, verejná zeleň, malá architektúra/ a účelovo viazanými plochami stavieb a zariadení /obchod, služby, verejné stravovanie, miestne drobné úradovne verejnej administratívy, vrátane pobočiek peňažných ústavov atď., zdravotné strediská rájónových lekárov, detské jasle atď., sociálne zariadenia lokálneho významu, menšie ihriská a kryté stavby pre telovýchovu, šport a rekreáciu, zeleň, dopravná vybavenosť, technická vybavenosť, biokoridory/
- Stanovisko referátu generelov technickej infraštruktúry je priložené k tejto ÚPI.

Upozorňujeme, že:

- na tú istú parcelu môže byť vydaná územnoplánovacia informácia viacerým žiadateľom;
- táto územnoplánovacia informácia platí na obdobie do schválenia nového územného plánu, maximálne však jeden rok odo dňa vydania. Po schválení nového územného plánu hl. mesta SR Bratislavy Vám bude na požiadanie vydaná aktuálna územnoplánovacia informácia;

S pozdravom

*Ing. arch. Vladimír Hrdý*

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy,  
vedúci oddelenia

Oddelenie územného plánovania a rozvoja mesta  
Primaciálne nám. stie č. 1  
P.O. BOX 192  
814 99 Bratislava


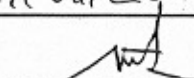
Prílohy: 1

Laurinská 7, II. poschodie, č. dverí 207

TELEFÓN      FAX      BANKOVÉ SPOJENIE      IČO      INTERNET      E-MAIL  
02/59356111      02/59 35 64 46      VÚB 6327-012/0200      603 481      www.bratislava.sk      orm@bratislava.sk

6.

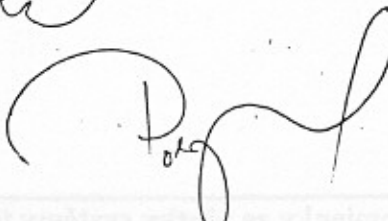
**Stanovisko**  
**Referátu generelov technickej infraštruktúry**  
**Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy**

Žiadateľ	SNM - ÚRM Klient: 
Predmet žiadosti	Odkúpenie pozemkov, Nové zadržadly
Katastrálne územie	Ružinov
Parcelné číslo	4075/55 - 31 m <sup>2</sup> , časť 4075/1 - 400 m <sup>2</sup>
Podacie číslo na MG a ÚPR	MAG/06/7810/24597-5   Mi
Dátum doručenia na referát GTI	19. IV. 2006 - z RM (Ing. Mišíková)
Č.j. GTI	GTI/449/06
Dátum expedície z referátu GTI	11. VII. 2006
Podpis vedúceho referátu	

**Funkčný systém : Zásobovanie vodou.**

**Spracovateľ : Ing. Daniel Pospíšil**


Bez pripomienok



**Funkčné systémy : Odkanalizovanie. Vodné toky a vodné plochy.**

**Spracovateľ : Ing. Martin Marcinčák**

Bez pripomienok



Funkčný systém : Zásobovanie elektrickou energiou.

Spracovateľ : Ing. Peter Hreško

Bez pripomienok

Funkčné systémy : Zásobovanie plynom. Zásobovanie teplom. Produktovody.

Spracovateľ : Ing. Vasil Dedo

Bez pripomienok.

Dedo

Funkčné systémy : Telekomunikácie. Kolektory.

Spracovateľ : Ing. Helena Šimlovičová

Bez pripomienok

Šimlovičová

Spoločné pripomienky za všetky systémy technickej infraštruktúry (TI)

Spracovateľ : Ing. Martin Marciničák – vedúci referátu

S predajom predmetného pozemku  
klientovi na požadovaný účel súhlasíme.

M. Marciničák

→ SNM

171/06

**Krycí list**  
**čiasťkových stanovísk k stanovisku hlavného mesta SR Bratislavy**  
**4. sekcia - ODP**

č.j.	MAG/2006/7810	ODP/171/06-p
došlo od / dňa	SNM	18.4.2006
účel podania	Pozemky	
predmet podania	Predaj pozemkov – Nové záhrady	
žiadateľ	[REDACTED]	
katastrálne územie / parc. č.	Ružinov	4075/1, 4075/55
Dátum expedície :	28.4.06	
Podpis vedúceho odd.:	Podpis RS4: [Signature]	

<b>Spracovateľ (meno):</b>	Ing. Mičková
Pridelené (dátum):	18.4.2006
Vybavené (dátum):	19.4.2006

Z hľadiska dopravného plánovania s predajom časti pozemku parc. č. 4075/1 a pozemku parc. č. 4075/55, za účelom jeho majetkoprávneho usporiadania, súhlasíme.

19.4.2006

[Signature]

JUDr. Mária Gajdošíková  
vedúca odd. správy nehnuteľností

TU!

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAG/06/7810/24596-4	MAG/06/7810/ 24596/OCH/Há-136	Horváthová/59356 772	18. 5. 2006

Vec

Predaj – vo výmere spolu 431 m<sup>2</sup> – pozemku a časti pozemku v k. ú. Ružinov, lokalita Nové záhrady, parc. č. 4075/1,55 ( [REDACTED] – odkúpenie záhrady a pozemku pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa) - **v y j a d r e n i e**

Predmetné pozemky a lokalita nie sú v správe OCH a predaj nezasahuje do komunikácie v správe OCH.

Z hľadiska záujmov OCH ako správcu komunikácie nemáme pripomienky k predaju pozemkov, resp. ich častí na klientom požadovaný účel.

Upozorňujeme na existenciu našich zariadení verejného osvetlenia vedených vzduchom.

Situáciu si nechávame.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR  
Bratislava  
Oddelenie cestného hospodárstva  
Primaciálne nám. č.1  
814 99 Bratislava

Ing. Marián Blaho  
vedúci OCH

Co: Magistrát hl. mesta – OCH – SK, VO

Röntgenova 24, I. poschodie

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
07/59356 705	07/59356 785	VÚB 6327-012/0200	603 481	www.bratislava.sk	och@bratislava.sk

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

I. SEKCIA – finančné oddelenie

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Oddelenie správy nehnuteľností

Váš list číslo/zo dňa:

Mgr. Dobiašová 120406

Naše číslo

MAG-2006/1210/2774-8

Vybavuje/linka

Georgievská/476

Bratislava

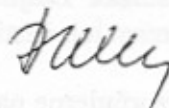
18.4.2006

Vec

Oznámenie o pohľadávkach [REDACTED]

Na základe Vašej žiadosti vo veci vyčíslenia pohľadávok voči p. [REDACTED]  
[REDACTED] Vám oznamujeme, že v dostupných dokladoch a informáciách, ktoré boli doručené na finančné oddelenie sa nenachádzajú žiadne pohľadávky.

Ing. Juraj Bulík  
vedúci oddelenia



Hlavné mesto SR  
Oddelenie fi.  
Primaciálne  
814 99 Br.





ES III VOŠND

**Ing. Slavomír DROZD**

starosta mestskej časti Bratislava-Ružinov

Magistrát hl. m. SR Bratislava
18-06-2007
Pod. 499295

Bratislava, 11. júna 2007

Číslo: Star. NM 2007/13448-3/MME

Vážený pán primátor,

v súlade s čl. 15 ods. 1 Štatútu hl. m. SR Bratislavy a na základe Vašej žiadosti Č.j. MAGS SNM-10763/07-4/418009 zo dňa 22.5.2007, ktorá nám bola doručená 25.5.2007

### u d e ľ u j e m

predchádzajúci súhlas k prevodu vlastníckeho práva pozemkov, časti parcely č. 4075/1-záhrada vo výmere cca 400 m<sup>2</sup> a parcely č. 4075/55 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 31 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Ružinov, pre žiadateľov [redacted] za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod stavbou chaty, s podmienkou, že využitie pozemkov bude v súlade s funkciou v platnej územnoplánovacej dokumentácii mesta.

Podľa návrhu nového územného plánu hl. m. SR Bratislavy, účinného od 1.9.2007, sú predmetné parcely súčasťou územia určeného pre funkciu málopodlažná bytová zástavba obytného územia. Územie s danými parcelami je v zmysle predmetnej dokumentácie vyznačené v regulačnej časti ako rozvojové.

S pozdravom

Vážený pán  
Ing. Andrej Ďurkovský  
primátor hl. m. SR Bratislavy  
Primaciálne nám. č.1  
814 99 Bratislava 1