

K.ú. Vinohrady
p.č. 21672/1

VINOHRADY

H.



k.ú. Vinohrady
p.č. 21672/1

5.

MAG S SNM - 2926/07 - 6 / 40119

Oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAG S ORM 3170/2007-8069

Ing. arch.Paalová/59356337

22.2.2007

-40119

Vec: Vyjadrenie k návrhu na predaj nehnuteľností v majetku hlavného mesta

žiadateľ:	odd. správy nehnuteľností pre Ing. Petra Zázika
žiadosť č.j.:	MAGS-SNM 2926/2007-2/8067 MAG 8069/2007
zo dňa:	23.1.2007
parcela číslo:	21672/1 vo výmere cca 29 m ²
katastrálne územie:	Vinohrady
bližšia lokalizácia parcely v území:	Vančurova ulica
predaj pre účel:	majetkoprávne dousporiadanie pozemku

Na základe posúdenia žiadosti konštatujeme:

- Predmetná parcela je súčasťou funkčnej plochy určenej v zmysle Aktualizácie územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 1993 v znení neskorších zmien a doplnkov pre funkciu: **málopodlažná bytová zástavba, ktorej účelovo viazanými plochami stavieb a zariadení je aj dopravná vybavenosť.**
- Pre predmetné územie bol schválený územný plán zóny Koliba – Stráže, podľa ktorého je predmetná parcela dotknutá verejnou komunikáciou s tlenenou dopravou I/9. Táto komunikácia je uvedená v zozname verejnoprospešných stavieb vymedzených v záväznej časti územného plánu zóny.

Pre Vašu informáciu uvádzame, že toho času je v príprave nová územnoplánovacia dokumentácia hlavného mesta, v rámci ktorej je spracovaný a prerokovaný návrh územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy. Návrh regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, ktorého súčasťou je dotknutý pozemok, určuje pre dané územie funkčné využitie: komunikácia priľahlá k málopodlažnej zástavbe obytného územia.

- Z hľadiska posúdenia územia vo vzťahu k verejnému technickému vybaveniu nie sú pripomienky.
- Potrebné je stanovisko oddelenia dopravného plánovania z hľadiska parametrov komunikácie Vančurova.


Odporúčame klienta informovať, že je potrebné:

- overiť si u správcov inžinierskych sietí existenciu a kapacitu inžinierskych sietí, vrátane optických trás verejnej telekomunikačnej siete, nachádzajúcich sa v dotknutom území a u správcu komunikácie, kategóriu verejnej komunikácie, na ktorú mienite napojiť svoj investičný zámer.

Upozorňujeme, že:

- toto vyjadrenie platí na obdobie do schválenia pripravovaného nového územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, maximálne však jeden rok odo dňa vydania.

S pozdravom



Ing. arch. Vladimír Hrdý

Magistrát hl. m. SR Bratislavy

II. sekcia

Oddelenie územného plánovania a rozvoja mesta

Primaciálne námestie č. 1

P.O.BOX 192

814 99 Bratislava

-2-

CO: Magistrát hl. m. SR Bratislavy
- RÚRM-archív


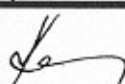
→ SNM

26/07

P

Krycí list
čiasťkových stanovísk k stanovisku hlavného mesta SR Bratislavy

4. sekcia - ODP H46 SNM-2926/07-4/12239

Naše č.j.	MAGS/ODP/3338/07-8071	ODP/26/07- 08 P
Došlo od :	SNM	pod č.j.: MAGS/SNM/2926/2007-2/8067
Účel podania	pozemok	
Predmet podania	Predaj pozemku, Vančurova	
Žiadateľ	Ing. Zázik	
Katastrálne územie / parc. č.	k. ú. Vinohrady	p. č. 21672/1
Exped. na: SNM	Pod. č.j.: -12239	Exped z ODP dňa: 30.1.07
Podpis vedúceho odd.:		Podpis RS4: 

Spracovateľ (meno):	Mgr. Mírančínová
Pridelené (dátum):	24.01.2007
Vybavené (dátum):	25.01.2007

K Vašej žiadosti č.j.MAG/06/37597/82551-1 o stanovisko k predaju časti pozemku p. č. 21672/1 v k. ú. Bratislava - Vinohrady, o ktorý požiadal Ing. Peter Zázik za účelom majetkoprávneho dousporiadania pozemku z hľadiska dopravného plánovania uvádzame:

- s odpredajom predmetnej časti pozemku súhlasíme.

25.01.2007

Mírančí

JUDr. Mária Gajdošíková
vedúca odd. správy nehnuteľností

TU!

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS-SNM-2926/ 2007-2/8067	MAGS-OCH-3335/ 2007/8070/Há-16	Horváthová/59356 772	13. 2. 2007

1796 29687/2007
MAGS-SNM-2926/07-5/29687

Vec

Predaj – o výmere cca 29 m² - časti pozemku v k. ú. Vinohrady, Vančurova – Jeséniova, parc. č. 21672/1 (Ing. Zázik – majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod časťou rodinného domu vo vlastníctve žiadateľa) - **vyjadrenie**

Predmetný pozemok a dotknutá časť Jeséniovej ul. nie sú v správe OCH a predaj nezasahuje do komunikácie a verejného osvetlenia v správe OCH.

Z hľadiska záujmov OCH ako správcu komunikácie a verejného osvetlenia nemáme pripomienky k predaju časti pozemku na klientom požadovaný účel.

Situáciu si nechávame.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Oddelenie cestného hospodárstva
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava

[Signature]
Ing. Marián Blaho
vedúci OCH

Co: Magistrát hl. mesta – OCH – SK, VO

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

I. SEKCIA – finančné oddelenie

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Oddelenie správy nehnuteľností

MAGS SNM-2926/2007-3/10234

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

Mgr. Dobiašová 230107

MAG-2007/

Georgievská/476

25.1.2007

MAGS FIN 886/2007 - 8059

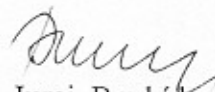
MAG 10234

Vec

Oznámenie o pohľadávkach p. Ing. Peter Zázik

Na základe Vašej žiadosti vo veci vyčíslenia pohľadávok voči p. Ing. Petrovi Zázikovi Vám oznamujeme, že v dostupných dokladoch a informáciách, ktoré boli doručené na finančné oddelenie sa nenachádzajú žiadne pohľadávky.

Zároveň si dovoľujeme pripomenúť, že finančné oddelenie neviduje nedoplatky na dani z nehnuteľností. Vo veci zistenia pohľadávok na dani z nehnuteľnosti je potrebné sa obrátiť na oddelenie daní a poplatkov magistrátu.


Ing. Juraj Bulík
vedúci oddelenia

Elektronická pošta: mag@bratislava.sk
Odbor: mag@bratislava.sk
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava

na vedomie: riaditeľka I. sekcie
Ing. Crhová