

4721/1 INY SUBJEKT  
4721/3 INY SUBJEKT

4719/2 INY SUBJEKT  
4719/3 INY SUBJEKT

4719/7 INY SUBJEKT  
4719/8 INY SUBJEKT

HL. NESTO  
4719/1

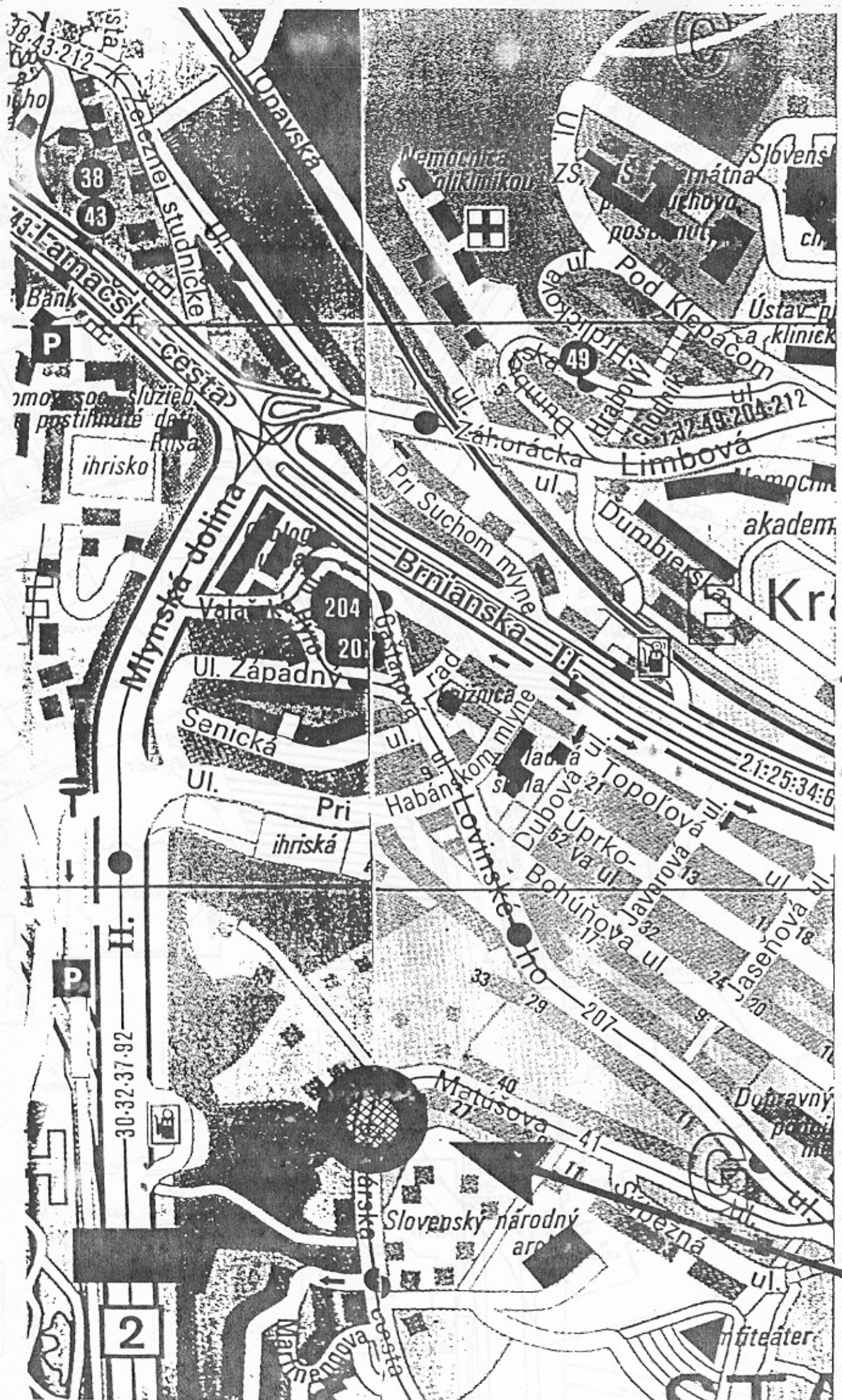
4721/3 INY SUBJEKT  
4744/31 INY SUBJEKT

4744/21 INY SUBJEKT

5.

4692/10

4692/9



*č. ú. Staré Mesto*

*pozorovat p.č. 4420/1, 4420/2*

[redacted], narodený

[redacted]

11AG-06-37485/84338-2

Magistrát hl. m. SR Bratislavy

19-12-2006

Pod. 84338 príl.:

Titl.

Magistrát hlavného mesta SR

Primaciálne námestie 1

811 01 Bratislava

Vo Zvolene, dňa 15. decembra 2006

V e c: Ponuka na predkupné právo.

Dolupodpísaný [redacted], narodený [redacted] rvale [redacted], ktorý je podielový spoluvlastník (v rozsahu ¼) nehnuteľností – pozemok KN-C v zastavenom území obce, parcelné č. 4720/1 o výmere 1887 m<sup>2</sup> druh pozemku záhrady a pozemok KN-C v zastavanom území obce, parcelné č. 4720/2 o výmere 452 m<sup>2</sup> druh pozemku záhrady, splnomocnil našu spoločnosť zastupovaním vo veci ponuky predkupného práva.

[redacted] s ohľadom na vyššie uvedené skutočnosti preukazuje svoje spoluvlastnícke právo listom vlastníctva č. 5080 katastrálne územie Staré mesto, obec Bratislava – mestská časť Staré mesto, okres Bratislava, Správa katastra Bratislava I., ktorého kópiu prikladáme v prílohe.

Nakoľko sa [redacted] rozhodol svoj spoluvlastnícky podiel v rozsahu ¼ (slovom: Jedna štvrtina), t.j. 584,75 m<sup>2</sup> na vyššie uvedených nehnuteľnostiach predať, predkladá Vám (v našom zastúpení) týmto v zmysle ustanovenia § 140 Občianskeho zákonníka ponuku na využitie predkupného práva vrátane doby splatnosti kúpnej ceny.

Ak je na Vašej strane záujem o kúpu nehnuteľností špecifikovaných v prvom odseku tejto ponuky za sumu 10.000,- Sk za m<sup>2</sup> (slovom: Desať tisíc Slovenských korún za meter štvorcový) so splatnosťou kúpnej ceny pri podpise kúpnej zmluvy, žiadam Vás, aby ste s [redacted] do dvoch mesiacov odo dňa doručenia tejto ponuky uzavreli kúpnu zmluvu v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Ak v tejto lehote moju ponuku nevyužijete, uzavriem kúpnu zmluvu za rovnakých podmienok s tretou osobou.

Písomné podania v tejto veci Vás touto cestou žiadame zasielať na adresu našej spoločnosti, ktorá je uvedená v plnomocenstve. Plnomocenstvo tvorí prílohu tohto podania.

V prípade potreby neváhajte našu spoločnosť kontaktovať na tel. čísle 045/537 04 57, na mob. číslach 0905 355 927, 0911 522 677, 0905 561 746 alebo na mailovej adrese: [realmarket@realmarket.sk](mailto:realmarket@realmarket.sk).

  
Milan Halaj

Príloha: Kópia LV č. 5080, k.ú. Staré mesto, obec Bratislava – m. č. Staré mesto  
Plnomocenstvo

Plnomocenstvo

Dolupodpísaný [redacted] narodený : [redacted] v rade [redacted]  
[redacted] (ďalej len „splnomocniteľ“) ako podielový spoluvlastník (v rozsahu 1/4) nehnuteľností -  
pozemok KN-C v zastavenom území obce, parcelné č. 4720/1 o výmere 1887 m<sup>2</sup> druh pozemku  
záhrady a pozemok KN-C v zastavanom území obce, parcelné č. 4720/2 o výmere 452 m<sup>2</sup> druh  
pozemku záhrady, obidve zapísané na liste vlastníctva č. 5080 katastrálne územie Staré mesto, obec  
Bratislava – mestská časť Staré mesto, okres Bratislava, Správa katastra Bratislava I. týmto

sp l n o m o c ň u j e m

obchodnú spoločnosť: PRVÁ ZVOLENSKÁ REALITNÁ KANCELÁRIA HOLDING, s.r.o. so  
sídлом Moyzesova 38, 960 01 Zvolen, korešpondenčná adresa Bystričský Rad 69, 960 01 Zvolen,  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici v odd. Sro , vložka č. 10820/S,  
zastúpená konateľom spoločnosti Ing. Martinom Sladkovským (ďalej len „splnomocnenec“) na  
právny úkon ponuky predkupného práva na kúpu môjho spoluvlastníckeho podielu (v rozsahu 1/4) na  
nehnuteľnostiach, ktorými sú pozemok KN-C v zastavenom území obce, parcelné č. 4720/1 o výmere  
1887 m<sup>2</sup> druh pozemku záhrady a pozemok KN-C v zastavanom území obce, parcelné č. 4720/2  
o výmere 452 m<sup>2</sup> druh pozemku záhrady, obidve zapísané na liste vlastníctva č. 5080 katastrálne  
územie Staré mesto, obec Bratislava – mestská časť Staré mesto, okres Bratislava, Správa katastra  
Bratislava I., a to voči všetkým ostatným spoluvlastníkom predmetných nehnuteľností.

Splnomocnenec je oprávnený poveriť zastupovaním v rovnakom rozsahu tretie osoby.

Vo Zvolene, dňa 15.12.2006.

[redacted]  
[redacted]  
splnomocniteľ

Splnomocnenie v celom rozsahu prijímam:

[redacted]  
splnomocnenec

PRVÁ ZVOLENSKÁ REALITNÁ  
KANCELÁRIA HOLDING, s.r.o.  
Moyzesova 38, 960 01 Zvolen  
IČO: 36 641 430  
DIČ: 2022064132

[redacted]  
[redacted]

MA6-06-37485/84334-1

Magistrát hl. m. SR Bratislavy
19-12-2006
Pod. 84334 príl.:

Titl.  
Magistrát hlavného mesta SR  
Primaciálne námestie 1  
811 01 Bratislava

Vo Zvolene, dňa 15. decembra 2006

V e c: Ponuka na predkupné právo.

Dolupodpísaný [redacted], narodený [redacted] trvale [redacted] Zvolen, ktorý je podielový spoluvlastník (v rozsahu 1/4) nehnuteľností – pozemok KN-C v zastavenom území obce, parcelné č. 4720/1 o výmere 1887 m<sup>2</sup> druh pozemku záhrady a pozemok KN-C v zastavanom území obce, parcelné č. 4720/2 o výmere 452 m<sup>2</sup> druh pozemku záhrady, splnomocnil našu spoločnosť zastupovaním vo veci ponuky predkupného práva.

[redacted] s ohľadom na vyššie uvedené skutočnosti preukazuje svoje spoluvlastnícke právo listom vlastníctva č. 5080 katastrálne územie Staré mesto, obec Bratislava – mestská časť Staré mesto, okres Bratislava, Správa katastra Bratislava I., ktorého kópiu prikladáme v prílohe.

Nakoľko sa [redacted] rozhodol svoj spoluvlastnícky podiel v rozsahu 1/4 (slovom: Jedna štvrtina), t.j. 584,75 m<sup>2</sup> na vyššie uvedených nehnuteľnostiach predat', predkladá Vám (v našom zastúpení) týmto v zmysle ustanovenia § 140 Občianskeho zákonníka ponuku na využitie predkupného práva vrátane doby splatnosti kúpnej ceny.

Ak je na Vašej strane záujem o kúpu nehnuteľností špecifikovaných v prvom odseku tejto ponuky za sumu 10.000,- Sk za m<sup>2</sup> (slovom: Desať tisíc Slovenských korún za meter štvorcový) so splatnosťou kúpnej ceny pri podpise kúpnej zmluvy, žiadam Vás, aby ste s [redacted] do dvoch mesiacov odo dňa doručenia tejto ponuky uzavreli kúpnu zmluvu, v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka.

Ak v tejto lehote moju ponuku nevyužijete, uzavriem kúpnu zmluvu za rovnakých podmienok s treťou osobou.

Písomné podania v tejto veci Vás touto cestou žiadame zasielať na adresu našej spoločnosti, ktorá je uvedená v plnomocenstve. Plnomocenstvo tvorí prílohu tohto podania.

V prípade potreby neváhajte našu spoločnosť kontaktovať na tel. čísle 045/537 04 57, na mob. číslach 0905 355 927, 0911 522 677, 0905 561 746 alebo na mailovej adrese: [realmarket@realmarket.sk](mailto:realmarket@realmarket.sk).

[redacted]  
[redacted]

Príloha: Kópia LV č. 5080, k.ú. Staré mesto, obec Bratislava – m. č. Staré mesto  
Plnomocenstvo

Plnomocenstvo

Dolupodpísaný [redacted], narodený [redacted] trvale bytom [redacted]  
[redacted] (ďalej len „splnomocniteľ“) ako podielový spoluvlastník (v rozsahu ¼)  
nehnutelností - pozemok KN-C v zastavenom území obce, parcelné č. 4720/1 o výmere 1887 m<sup>2</sup> druh  
pozemku záhrady a pozemok KN-C v zastavanom území obce, parcelné č. 4720/2 o výmere 452 m<sup>2</sup>  
druh pozemku záhrady, obidve zapísané na liste vlastníctva č. 5080 katastrálne územie Staré mesto,  
obec Bratislava – mestská časť Staré mesto, okres Bratislava, Správa katastra Bratislava I. týmto

splnomocňujem

obchodnú spoločnosť: PRVÁ ZVOLENSKÁ REALITNÁ KANCELÁRIA HOLDING, s.r.o. so  
sídлом Moyzesova 38, 960 01 Zvolen, korešpondenčná adresa Bystrický Rad 69, 960 01 Zvolen,  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici v odd. Sro, vložka č. 10820/S,  
zastúpená konateľom spoločnosti Ing. Martinom Sladkovským (ďalej len „splnomocnenec“) na  
právny úkon ponuky predkupného práva na kúpu môjho spoluvlastníckeho podielu (v rozsahu ¼) na  
nehnutelnostiach, ktorými sú pozemok KN-C v zastavenom území obce, parcelné č. 4720/1 o výmere  
1887 m<sup>2</sup> druh pozemku záhrady a pozemok KN-C v zastavanom území obce, parcelné č. 4720/2  
o výmere 452 m<sup>2</sup> druh pozemku záhrady, obidve zapísané na liste vlastníctva č. 5080 katastrálne  
územie Staré mesto, obec Bratislava – mestská časť Staré mesto, okres Bratislava, Správa katastra  
Bratislava I., a to voči všetkým ostatným spoluvlastníkom predmetných nehnuteľností.

Splnomocnenec je oprávnený poveriť zastupovaním v rovnakom rozsahu tretie osoby.

Vo Zvolene, dňa 15.12.2006.

[redacted]  
splnomocniteľ

Splnomocnenie v celom rozsahu prijímam:

[redacted]  
splnomocnenec

PRVÁ ZVOLENSKÁ REALITNÁ  
KANCELÁRIA HOLDING, s.r.o.  
Moyzesova 38, 960 01 Zvolen  
IČO: 36 641 430  
DIČ: 2022064132

# HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

## I. SEKCIA – finančné oddelenie

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

### Oddelenie správy nehnuteľností

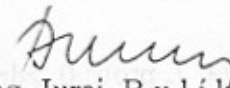
Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
Mgr. Beláková 271206	MAG-2006/34485/26285	Georgievská/476	29.12.2006

Vec

Oznámenie o pohľadávke p. [redacted]

Na základe Vašej žiadosti vo veci vyčíslenia pohľadávok voči p. [redacted] Vám oznamujeme, že v dostupných dokladoch a informáciách, ktoré boli doručené na finančné oddelenie sa nenachádzajú žiadne pohľadávky.

Zároveň si dovoľujeme pripomenúť, že finančné oddelenie neeviduje nedoplatky na dani z nehnuteľností. Vo veci zistenia pohľadávok na dani z nehnuteľností je potrebné sa obrátiť na oddelenie daní a poplatkov magistrátu.

  
Ing. Juraj B u l í k  
vedúci oddelenia

na vedomie: riaditeľka I. sekcie  
Ing. Crhová

Primaciálne nám. 1, IV. poschodie, č. dveri 425

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
07/59 356 476	07/59 35 63 91	VÚB 6327-012/0200	603 481	www.bratislava.sk	financne@bratislava.sk

11