

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 28.09.2006

Návrh
na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy
č. 1047/2006 zo dňa 25.05.2006

Predkladateľka:

Ing. Anna Pavlovičová
riaditeľka magistrátu

Zodpovedná:

JUDr. Eva Bakáľová
riaditeľka sekcie správy a nakladania
s nehnuteľným majetkom mesta

Spracovateľ:

Ing. Eva Vlčková
vedúca oddelenia technického zabezpečenia
budov

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Uznesenie MsZ č.1047/06 zo dňa 25.05.2006
4. Stanovisko komisie finančnej stratégie MsZ zo dňa 12.09.2006
5. Stanovisko komisie pre správu a podnikanie MsZ zo dňa 11.09.2006

kód uznesenia	4.2.
	5.2.
	5.2.2.
	5.2.3.

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu uznesenia MsZ č. 1047/2006 zo dňa 25.05.2006 takto:

1./ text:

„ a za cenu pozemku v podiele 8291/395201 na pozemku, parc. č. 85/1, vo výmere 1070 m² t.j. za cenu 33 670,-Sk, ...“

sa nahrádza textom:

„ a za cenu pozemku v podiele 8291/336908 na pozemku, parc. č. 85/1, vo výmere 1070 m² t.j. za cenu 39 500,-Sk, ...“

2./ text:

„že nadobúdatel'ka podpíše zmluvu o prevode vlastníctva do 30 dní po rozhodnutí Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu o vybavení reklamácie pod č. X-132/06 zo dňa 15.02.2006 vo veci zápisu na LV č. 6483.“

sa nahrádza textom:

„že nadobúdatel'ka podpíše zmluvu o prevode vlastníctva do 60 dní od schválenia zmeny uznesenia MsZ č. 1047/2006.“

Dôvodová správa

Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 1047/06 zo dňa 25.05.2006 bol schválený prevod vlastníctva nebytového priestoru č. 906 a prislúchajúceho podielu na pozemku v dome na Klobučníckej 4 v Bratislave nadobúdateľovi Ľubici Rázusovej- galéria DONNER so sídlom na Holubyho 19 v Bratislave.

Plnenie citovaného uznesenia mestského zastupiteľstva hl.m. SR Bratislavy bolo viazané na rozhodnutie správy katastra pre hl.m. SR Bratislavu vo veci reklamácie zápisu na LV č. 6483 vedenej pod č. X-132/06 zo dňa 15.02.2006.

Po schválení uznesenia MsZ č. 1047/06, Správa katastra pre hl.m. SR Bratislavu, listom zo dňa 24.05.2006, ktorý sme dostali 08.06.2006, žiadosti hlavného mesta SR Bratislavy o opravu zápisu spoluvlastníckych podielov na liste vlastníctva č. 6483 k. ú. Staré Mesto v rámci reklamačného konania . n e v y h o v e l a .

Podľa záverov Správy katastra pre hl.m. SR Bratislavu v predmetnej veci, je nevyhnutné upraviť mestským zastupiteľstvom schválené spoluvlastnícke podiely na pozemku prislúchajúce nebytovému priestoru č. 906 a teda aj zmenu kúpnej ceny pozemku.

Schválený spoluvlastnícky podiel na pozemku prislúchajúci nebytovému priestoru č. 906 vo veľkosti 8291/395201 je potrebné zmeniť na: 8291/336908.

Schválenú kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel na pozemku vo výške 33 670,- Sk, je potrebné zmeniť na: 39 500,- Sk.

Kód uzn. - 4.2

5.2

5.2.2

5.2.3

Uznesenie č. 1047/2006

zo dňa 25. 5. 2006

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

prevod vlastníctva nebytového priestoru č. 906 v bytovom dome na Klobučnickej 4 v Bratislave, súp. č. 100442, k. ú. Staré Mesto, v celkovej výmere podlahovej plochy 82,91 m², za jednotkovú cenu 46 000,- Sk/m², t. z. za cenu celkom 3 813 860,- Sk a za cenu pozemku v podiele 8291/395201 na pozemku parc. č. 85/1, vo výmere 1070 m², t. z. za cenu 33 670,- Sk, právoplatnej nájomkyni Ľubici Rázusovej - Galéria DONNER, s miestom podnikania Holubyho 19, Bratislava, s podmienkou, že nadobúdatelka podpíše zmluvu o prevode vlastníctva do 30 dní po rozhodnutí Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu o vybavení reklamácie pod č. X-132/06 zo dňa 15. 2. 2006 vo veci zápisu na LV č. 6483. V prípade, že nadobúdatelka v tomto termíne zmluvu nepodpíše a kúpnu cenu neuhradí v súlade so všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov a neuhradí správne poplatky za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva, toto uznesenie stratí platnosť.

Výpis

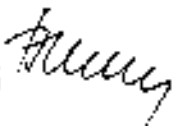
**zo zápisnice č. 43 zo zasadnutia komisie finančnej stratégie
Mestského zastupiteľstva konaného dňa 12.09.2006**

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1047/2006 zo dňa 25.5.2006

Stanovisko: Komisia finančnej stratégie po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1047/2006 zo dňa 25.5.2006.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa 0

Zapísal: Juraj Bulík
V Bratislave 13.09.2006



K bodu

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1047/2006 zo dňa 25.5.2006

Návrh uznesenia:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ odporúča MsZ schváliť zmenu uznesenia MsZ č. 1047/2006 zo dňa 25.5.2006 nasledovne:

A./ text uznesenia:

„a za cenu pozemku v podiele 8291/395201 na pozemku, parc. č. 85/1, vo výmERE 1070 m² t.
j. za cenu 33 670,-Sk.“

sa zmení na:

„a za cenu pozemku v podiele 8291/336908 na pozemku, parc. č. 85/1, vo výmERE 1070 m² t.
j. za cenu 39 500,-Sk.“

B./ text uznesenia:

„že nadobúdateľ podpíše zmluvu o prevode vlastníctva do 30 dní po rozhodnutí Správy katastra pre hl. m. SR Bratislavu o vybavení reklamácie pod. č. X-132/06 zo dňa 15.2.2006 vo veci zápisu na LV č. 6483.“

sa zmení na:

„že nadobúdateľ podpíše zmluvu o prevode vlastníctva do 60 dní od schválenia zmeny uznesenia MsZ č. 1047/2006.“

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 7, proti: 1, zdržal sa: 0