

CE



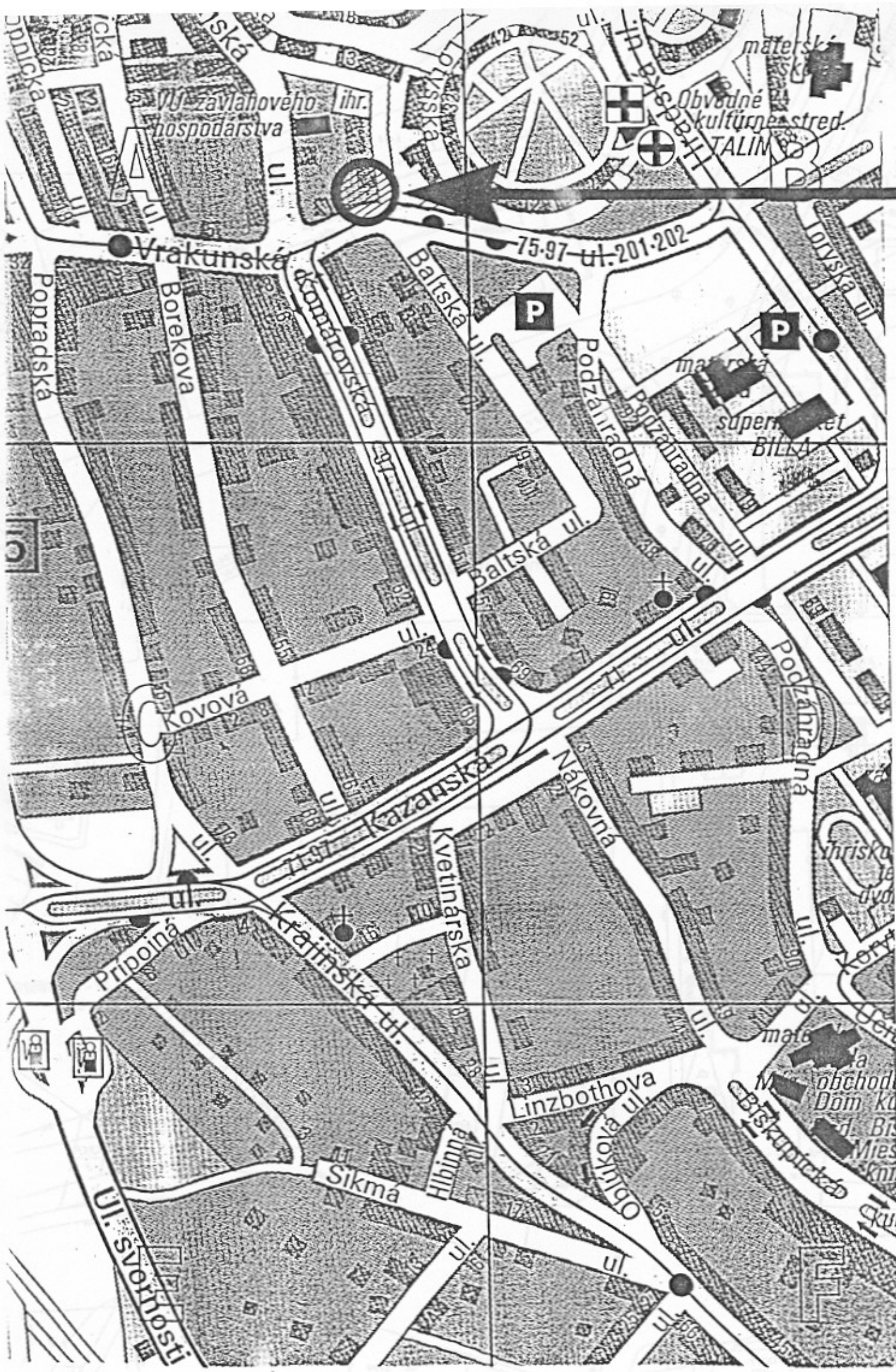
Výskumný ústav závlahového hospodárstva

LV INÝ
5324

LV - HL. MESTO
SR

Vrakunská

4.



POZEMKY P.Č. 5322; 5323

• Oddelenie správy nehnuteľností

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAG-05/3146/26663-3

Ing.arch. Maňarová/513

13.7.2005

- 43174

Vec: Vyjadrenie k návrhu na predaj
nehnuteľnosti v majetku hlavného mesta

Žiadateľ:	OSN (k žiadosti manželov Sterančákových)
Žiadosť č. j.:	MAG/05/3146/26663-3
zo dňa:	5.5.2005
parcela číslo:	5323,5322
katastrálne územie:	Podunajské Biskupice
bližšia lokalizácia parcely v území:	ul. Kazanská, pri vyústení ul. Baltská
predaj pre účel:	majetkoprávne usporiadanie pod stavbou rodin. domu vo vlastníctve žiadateľov

- Predmetná parcela je súčasťou funkčnej plochy určenej v zmysle Aktualizácie územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy rok 1993 v znení neskorších zmien a doplnkov pre funkciu: **občianska vybavenosť**, ktorej obsahom základných plôch stavieb a zariadení sú plochy občianskej vybavenosti zdravotníctva, sociálnej starostlivosti, školstva, kultúry, obchodu, služieb, verejného stravovania, ubytovania cestovného ruchu, administratívy.

V rámci dopĺňujúcich plôch stavieb a zariadení je možné riešiť:

- bývanie ako súčasť spoločenských priestorov občianskej vybavenosti;
- malovýrobu bez negatívneho vplyvu na spoločenské prostredie;
- športové a rekreačné plochy, zábavné centrá ako súčasť stredoškolských areálov;
- biokoridory v zastavanom území;

V rámci účelovo viazaných plôch stavieb a zariadení je možné riešiť:

- pohotovostné a prechodné ubytovanie personálu;
- zeleň (verejnú a vyhradenú v rámci areálov);
- vybavenosť prevádzky a údržby (administratíva vedenia, skladové plochy a zariadenia, plochy a zariadenia pre údržbu prevádzky objektov a areálov);
- zariadenia CO;
- dopravná vybavenosť;
- technická vybavenosť;

- Dokumentácia na úrovni zóny, kde by boli určené záväzné a smerné regulatívy, pre predmetné územie nebola spracovaná.

- Pre Vašu informáciu uvádzame, že v Návrhu územného plánu hl. mesta SR Bratislava v súčasnosti vo fáze prerokovania, je pre predmetné parcely navrhovaná funkcia: občinnosť lokálneho významu.

Upozorňujeme, že:

- na tú istú parcelu môže byť vydaná územnoplánovacia informácia viacerým žiadateľom
- táto územnoplánovacia informácia platí na obdobie do schválenia nového územného plánu, má však trvať najviac jeden rok odo dňa vydania.

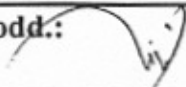

S pozdravom

91
Ing. arch. Martin Arpáš
vedúci oddelenia

Krycí list

čiasťkových stanovísk k stanovisku hlavného mesta SR Bratislavy

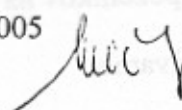
4. sekcia - ODP

č.j.	MAG/2005/3146 / 31225-5	ODP/149/05-p
došlo od / dňa	SNM	5.5.2005
účel podania	pozemky	
predmet podania	Predaj pozemkov – Varkunská	
žiadateľ	manž. Sterančákoví	
katastrálne územie / parc. č.	P. Biskupice	5323, 5322
Dátum expedície :	23.5.2005	
Podpis vedúceho odd.:		Podpis RS4: 

Spracovateľ (meno):	Ing. Mičková
Pridelené (dátum):	5.5.2005
Vybavené (dátum):	11.5.2005

Z hľadiska dopravného plánovania s predajom pozemkov parc. č. 5322 (pod rodinným domom vo vlastníctve žiadateľov) a parc. č. 5323 (záhrada), za účelom ich majetkovoprávneho vysporiadania, súhlasíme.

11.5.2005



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**IV. SEKCIA – oddelenie cestného hospodárstva**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

JUDr. Mária Gajdošíková
vedúca odd. správy nehnuteľností

TU!

Váš list číslo/zo dňa

MAG/05/3146/26663-3

Naše číslo

MAG/05/3146/
26663/OCH/Há-118

Vybavuje/linka

Horváthová/55574 388

Bratislava

24. 5. 2005

Vec

Predaj – časti pozemkov v k. ú. Podunajské Biskupice, Vrakunská ul., parc. č. 5323 a 5322 (Manž. Sterančíkovi – majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbou vo vlastníctve žiadateľov) - vyjadrenie

Vrakunská ul. je v správe OCH, predmetnú parcelu OCH nespravuje a predaj sa komunikácie v správe OCH nedotýka.

Z hľadiska záujmov OCH ako správcu komunikácie a verejného osvetlenia nemáme pripomienky k predaju pozemkov na klientmi požadovaný účel.

Situáciu si nechávame.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Oddelenie cestného hospodárstva
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava

Ing. Marián Blaho
vedúci OCH

Co: Magistrát hl. mesta – OCH – SK, VO

Mlynské nivy 37, I. poschodie, č. dverí 21

TELEFÓN

07/55 57 43 88

FAX

07/55 57 60 19

BANKOVÉ SPOJENIE

VÚB 6327-012/0200

IČO

603 481

INTERNET

www.bratislava.sk

E-MAIL

och@bratislava.sk

9.