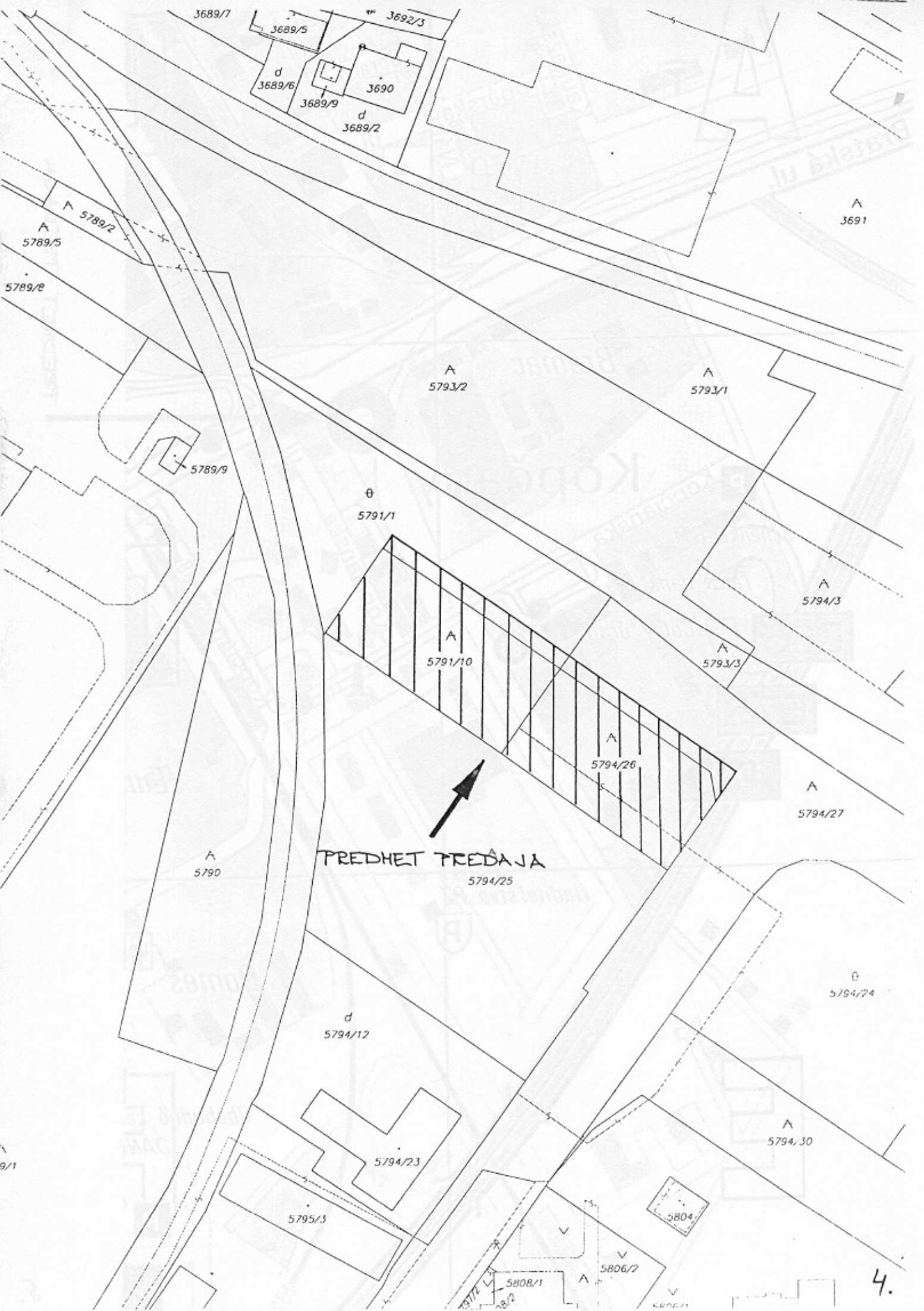






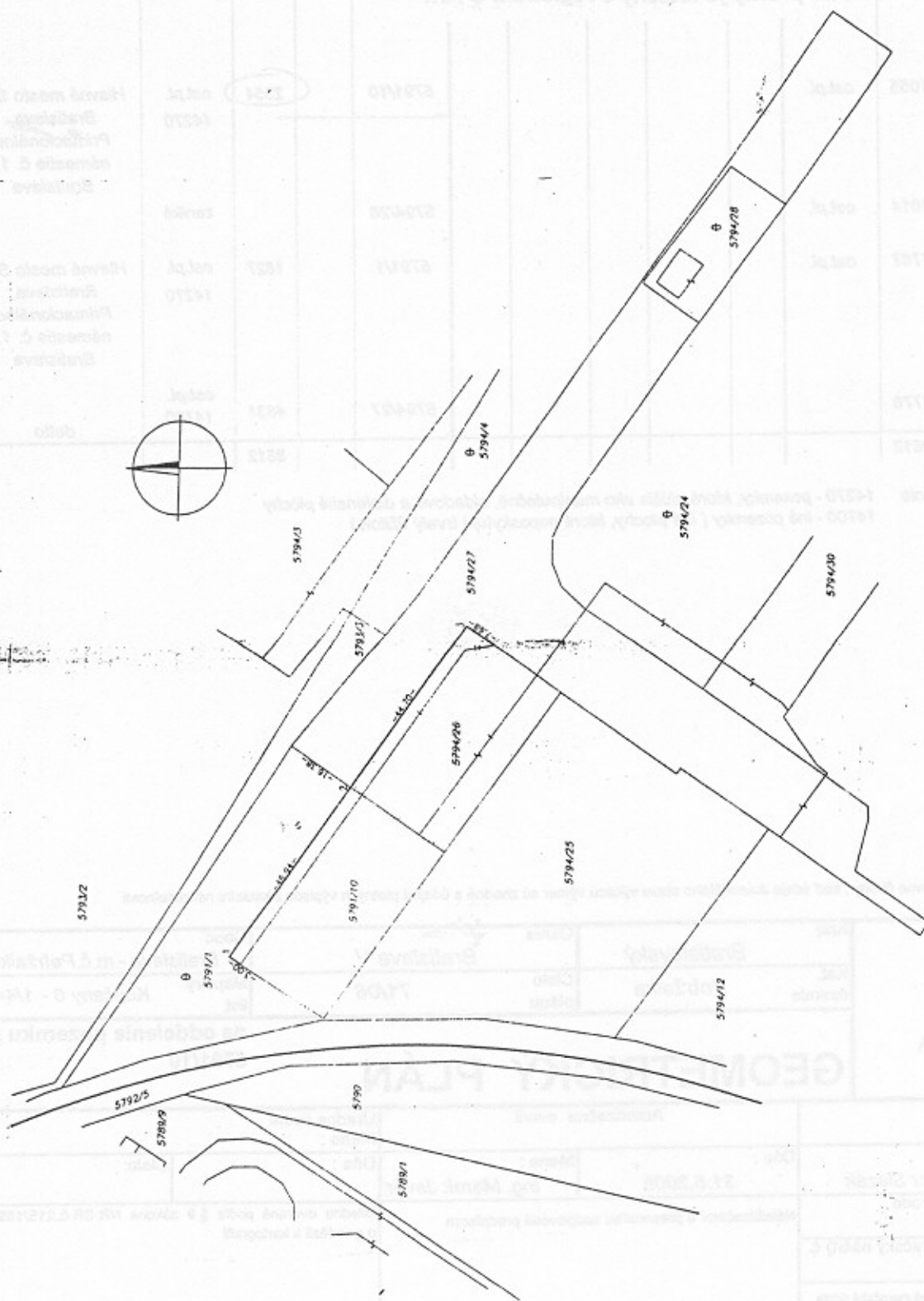
VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozem.	Vlastník nájomca-držiteľ adresa
PK vložky	parcely		ha	m ²								ha	m ²		
1		5791/10		1055	ost.pl.						5791/10	2354	ost.pl. 14270	Hlavné mesto SR, Bratislava, Primacionálne námestie č. 1, Bratislava	
1		5794/26		1014	ost.pl.						5794/26		zaniká		
1		5791/1		1767	ost.pl.						5791/1	1627	ost.pl. 14270	Hlavné mesto SR, Bratislava, Primacionálne námestie č. 1, Bratislava	
1		5794/27		4776							5794/27	4631	ost.pl. 14700	detto	
Spolu:				8612								8612			

Legenda : kód spôsobu využívania 14270 - pozemky, ktoré slúžia ako manipulačné, skladové a dielenské plochy
14700 - iné pozemky (iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok)

Geometrický plán je podkladom pre právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ		Kraj	Bratislavský	Okres	Bratislava V.	Obec	Bratislava - m.č. Petržalka
GEODET-TEAM spol.s.r.o. Partizánska 23 811 02 BRATISLAVA IČO: 35735325		Kat. územie	Petržalka	Číslo plánu	71/06	Mapový list	Kopčany 0 - 1/44
na oddelenie pozemku p.č 5791/10							
Vyhoviteľ				Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa :	Meno :	Dňa :	Meno :	Dňa :	Číslo :		
31.5.2006	Peter Slezák	31.5.2006	Ing. Marek Javor				
Nové hranice boli v prírode roxormi				Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. E 6797							
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	



• Oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa
2.6.2006Naše číslo
MAG-18139/37082/6/06 /
38969Vybavuje/linka
Ing. arch. BarutováBratislava
5.6.2006

Vec: Vyjadrenie k návrhu na predaj nehnuteľnosti v majetku hlavného mesta

Žiadateľ:	Supramax Systems, s.r.o.
Žiadosť č. j.:	MAG/03/18139/37082-2
zo dňa:	2.6.2006
parcela číslo:	5791/10
katastrálne územie:	Petržalka
blížšia lokalizácia parcely v území:	Bratská – Kopčianska ulica
predaj pre účel:	výstavba skladu a tlačiarne

- Predmetná parcela je súčasťou funkčnej plochy, určenej v zmysle Aktualizácie územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy rok 1993 v znení neskorších zmien a doplnkov pre funkciu: funkčný profil plôch so schválenou prevládajúcou funkciou výroba (priemysel, stavebníctvo, výrobné služby, sklady) s tým, že v prehlbujúcom urbanistickom riešení v UŠ MČ Petržalka, bola kladne prerokovaná opätovne funkcia výroby s účelovo viazanou funkciou dopravnej a technickej vybavenosti. Z uvedeného vyplýva, že uvažovaný zámer z hľadiska funkčného využitia nie je v rozpore s platným územným plánom.
- Konštatujeme, že pre predmetné územie bola spracovaná Urbanistická štúdia Západná rozvojová os Petržalka – sever, (čistopis - 10/2002), ktorá overila optimálne využitie územia vo vzťahu na jeho funkčné a hmotovo-priestorové využitie, dopravnú obsluhu a technickú infraštruktúru, so zohľadnením existujúcich daností v území. V zmysle uvedeného územnoplánovacieho podkladu sa v dotknutej lokalite uvažuje s umiestnením objektov komunálnej výroby a výrobných služieb.
- Upozorňujeme zároveň na skutočnosť, že v rámci spracovaného návrhu územného plánu hl. m. SR Bratislavy, ktorý sa v súčasnosti nachádza v štádiu finálnej prípravy schvaľovacieho procesu, je územie, ktorého súčasťou sú predmetné parcely definované ako zmiešané územie – výroba, obchod, služby. Dokumentácia nadobudne právoplatnosť po schválení mestským zastupiteľstvom a vyhlásením jej záväznej časti všeobecne záväzným nariadením hl. m. SR Bratislavy.
- Odporúčame klienta informovať, že:
 - pri spracovávaní konkrétneho riešenia je potrebné konzultovať podmienky na Magistráte hlavného mesta SR Bratislavy na oddelení územného rozvoja mesta,
 - je potrebné, aby si u správcov inžinierskych sietí overil existenciu a kapacitu inžinierskych sietí, nachádzajúcich sa v dotknutom území a u správcu komunikácie, kategóriu verejnej komunikácie, na ktorú mieni napojiť svoj investičný zámer, ako aj existenciu optických trás verejnej telekomu-

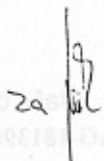
nikačnej siete u jednotlivých prevádzkovateľov: ST a.s., Sitel s.r.o., Transpetrol a.s., Globtel a.s., Slovenské elektrárne a.s., Memorex a.s., QUADIA DCT a.s. a ŽSR,

- vzhľadom na charakter uvažovaného zámeru, je potrebné, aby si preveril, či sa jeho rozsahu nebude dotýkať povinnosť, vyplývajúca zo zákona č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Upozorňujeme, že:

- na tú istú parcelu môže byť vydaná územnoplánovacia informácia viacerým žiadateľom.
- toto vyjadrenie platí na obdobie do schválenia nového územného plánu hl. m. SR Bratislavy, maximálne však jeden rok odo dňa vydania. Po schválení nového územného plánu hl. m. SR Bratislavy Vám bude na požiadanie vydaná aktuálna územnoplánovacia informácia.

S pozdravom


Ing. arch. Vladimír Hrdý
vedúci oddelenia

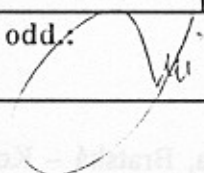
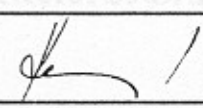
→ SNM

248/06

Krycí list

čiasťkových stanovísk k stanovisku hlavného mesta SR Bratislavy

4. sekcia - ODP

č.j.	MAG/2006/18139	ODP/248/06-P
došlo od / dňa	SNM	5.6.2006
účel podania	Pozemky	
predmet podania	Predaj pozemkov, Kopčianska ul.	
žiadateľ	Supramax Systems	
katastrálne územie / parc. č.	Petržalka	5791/10
Dátum expedície :	5.6.06	
Podpis vedúceho odd.:		Podpis riaditeľa IV. sekcie: 

Spracovateľ (meno):	Ing. Lunáčková
Pridelené (dátum):	5.6.2006
Vybavené (dátum):	5.6.2006

K žiadosti o predaj pozemku parc.č. 5791/10 o výmere 2354 m² za účelom výstavby skladu a tlačiarne pri Kopčianskej ul. Vám oznamujeme, že z hľadiska dopravného plánovania s predajom súhlasíme.

Co: OUPRM

ODPRAVDENÉ	MAG/06/18139/37082-2	JUDr. Mária Gajdošíková vedúca odd. správy nehnuteľností
2.6.2006	SNM	
	Pozemky	TU!
	Predaj pozemkov, Kopčianska ul.	
	Supramax Systems	
2791/10	Bratislava	
Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka
MAG/06/18139/37082-2	MAG/06/18139/ 37082/OCH/Há-189	Horváthová/59356 772
		Bratislava
		6. 6. 2006

Vec

Predaj – vo výmere 2 354 m² - pozemku v k. ú. Petržalka, Bratská – Kopčianska, parc. č. 5791/10 (Spol. Supramax Systems – výstavba skladu a tlačiarne) - **vyjadrenie**

Predmetný pozemok nie je v správe OCH a predaj nezasahuje do komunikácií (Bratská, Kopčianska) a verejného osvetlenia v správe OCH.

Z hľadiska záujmov OCH ako správcu komunikácie a verejného osvetlenia nemáme pripomienky k predaju pozemku na klientom požadovaný účel.

Situáciu si nechávame.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SK
Bratislava
Oddelenie cestného hospodárstva
Primaciálne nám. č. 1
814 99 Bratislava

Ing. Marián Blaho
vedúci OCH

Co: Magistrát hl. mesta – OCH – SK, VO

Oddelenie správy nehnuteľností
JUDr. Mária Gajdošíková
T U

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAG-2006/18139/37082-2		RNDR. Lučeničová/182	5.6.2006

Vec : Supramax Systems, s.r.o., predaj pozemku, parc. č. 5791/10 v k. ú. Petržalka
- vyjadrenie.

Listom horeuvedenej značky ste požiadali o vyjadrenie k predaju pozemku, parc. č. 5791/10 v k.ú. Petržalka pre spoločnosť Supramax System, s.r.o.

Účelom predaja pozemku je výstavba skladu a tlačiarne.

Po preštudovaní predloženej žiadosti konštatujeme:

- Na pozemok sa podľa zák. NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len zákon o ochrane prírody) vzťahuje I. stupeň ochrany t.j. územiu sa neposkytuje vyššia ochrana.
- Na pozemku nebol zdokumentovaný výskyt chránených druhov fauny, flóry, stromov kultúrne, vedecky, ekologicky, krajnotvorne alebo esteticky mimoriadne významných, nie je plochou slúžiacou na prírodovedné účely a kultúrno-výchovné účely.
- Riešená lokalita nie je maloplošným chráneným územím, územím európskeho významu ani územím zaradeným v európskej sústave NATURA.
- Dotknutý pozemok nie je plochou verejnej zelene.

S predajom pozemku, parc. č. 5791/10 v k.ú. Petržalka **s ú h l a s í m e** za podmienok:

- statickú dopravu riešiť na pozemku vo vlastníctve investora,
- zabezpečovať čistotu a poriadok na dotknutom pozemku, ako i v jej okolí,
- zabezpečovať zneškodňovanie komunálneho odpadu oprávnenou osobou podľa VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta,
- zapracovať požiadavky OŽP do kúpnopredajnej zmluvy.

Ing. Zlatica Hudecová
vedúca oddelenia

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

I. SEKCIA – finančné oddelenie

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Oddelenie správy nehnuteľností

Váš list číslo/zo dňa

JUDr. Machánková 020606

Naše číslo

MAG-2006/12139/37274

Vybavuje/linka

Georgievská/476

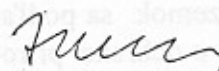
Bratislava

5.6.2006

Vec

Oznámenie o pohľadávkach spoločnosti SUPERMAX SYSTEMS, s.r.o.

Na základe Vašej žiadosti vo veci vyčíslenia pohľadávok voči spoločnosti **SUPERMAX SYSTEMS, s.r.o.** Vám oznamujeme, že v dostupných dokladoch a informáciách, ktoré boli doručené na finančné oddelenie sa nenachádzajú žiadne pohľadávky.


Ing. Juraj Bulík
vedúci oddelenia



MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Microsoft

DITEC



OBCHODNÝ REGISTER

NA INTERNETE

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Košice I

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sro		Vložka číslo: 17746/V
Obchodné meno:	Supramax systems s.r.o.	(od: 22.02.2006)
Sídlo:	Záhradnícka 72 Bratislava 821 08	(od: 18.05.2006)
IČO:	36 603 783	(od: 22.02.2006)
Deň zápisu:	22.02.2006	(od: 22.02.2006)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 22.02.2006)
Predmet činnosti:	kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľných živností	(od: 22.02.2006)
	kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľných živností	(od: 22.02.2006)
	marketing, prieskum trhu	(od: 22.02.2006)
	sprostredkovanie reklamných a propagačných služieb v rozsahu voľných živností	(od: 22.02.2006)
	reklamná, propagačná a inzertná činnosť	(od: 22.02.2006)
	finančný leasing	(od: 22.02.2006)
	inžinierske činnosti a súvisiace technické poradenstvo	(od: 22.02.2006)
	správa bytového a nebytového fondu	(od: 22.02.2006)
	činnosť organizačných a ekonomických poradcov	(od: 22.02.2006)
	faktoring a forfaiting	(od: 22.02.2006)
	sprostredkovanie obchodu, výroby a dopravy v rozsahu voľnej živnosti	(od: 22.02.2006)
	poradenská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 22.02.2006)
	organizovanie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí	(od: 22.02.2006)
	organizovanie kurzov, školení a seminárov	(od: 22.02.2006)
	organizovanie výstav, prehliadok a veľtrhov	(od: 22.02.2006)
Spoločníci:	<u>Marek Makula</u> Tehelná 3 Gelnica 056 01	(od: 22.02.2006)
Výška vkladu každého spoločníka:	Marek Makula Vklad: 200 000 Sk Splatené: 200 000 Sk	(od: 22.02.2006)
Štatutárny orgán:	konateľ	(od: 22.02.2006)
	<u>Marek Makula</u> Tehelná 3 Gelnica 056 01 od: 22.02.2006	(od: 22.02.2006)
Konanie menom spoločnosti:	Písomnosti zakladajúce práva a povinnosti spoločnosti podpisuje konateľ samostatne a to tak, že k písanému alebo tlačenému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj vlastnoručný podpis.	(od: 22.02.2006)
Základné imanie:		

200 000 Sk Rozsah splatenia: 200 000 Sk (od: 22.02.2006)

Dátum aktualizácie
údajov: 29.05.2006

Dátum výpisu: 02.06.2006
