

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 26. 04. 2018

Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Narcisová 12, Narcisová 14, 16, Záhradnícka 75, 77, Čiližská 30, Púpavová 15, Hany Meličkovej 13, Tupolevova 22, Medved'ovej 24, Mamateyova 12 vlastníkom bytov.

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška, v.r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Zodpovedný:

Mgr. Tomáš Szabo, v.r.
riaditeľ sekcie
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-Probyt spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková, v.r.
Ing. Libuša Šoltészová
konateľky spoločnosti

Apríl 2018

I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, (ďalej len „VZN“).

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Narcisová 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku par.č. 15591/2 o výmere 317m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15591/3 o výmere 311m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Narcisová 14, 16, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku par.č. 15594/4 o výmere 282m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15594/5 o výmere 297m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Záhradnícka 75, 77, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10497/12 o výmere 938m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m²

Čiližská 30, ktorý sa nachádza v k.ú. Vrakuňa a je postavený na pozemku par.č. 3574 o výmere 241m² ako zastavaná plocha, parc.č. 3575 o výmere 243m² ako zastavaná plocha a príslušného pozemku parc.č. 3556/6 o výmere 21m² ako zastavaná plocha (stojisko pod kontajnermi). Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Púpavová 15, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 66 o výmere 200m² ako zastavaná plocha, parc.č. 67/2 o výmere 51m² ako zastavaná plocha, parc.č. 68/1 o výmere 177m² ako zastavaná plocha, parc.č. 69 o výmere 192m² ako zastavaná plocha, parc.č. 70/1 o výmere 190m² ako zastavaná plocha, parc.č. 71/2 o výmere 7m² ako zastavaná plocha, parc.č. 72/2 o výmere 26m² ako zastavaná plocha, parc.č. 73/1 o výmere 161m² ako zastavaná plocha, parc.č. 74/2 o výmere 25m² ako zastavaná plocha, parc.č. 74/3 o výmere 5m² ako zastavaná plocha, parc.č. 75/1 o výmere 118m² ako zastavaná plocha, parc.č. 76/2 o výmere 8m² ako zastavaná plocha, parc.č. 76/3 o výmere 1m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Hany Meličkovej 13, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1426/75 o výmere 868m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Tupolevova 22, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3160 o výmere 375m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Medved'ovej 24, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 624 o výmere 192m² ako zastavaná plocha, parc.č. 623 o výmere 192m² ako zastavaná plocha, parc.č. 622 o výmere 193m² ako zastavaná plocha a parc.č. 621 o výmere 192m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Mamateyova 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 412 o výmere 372m² ako zastavaná plocha a parc.č. 411 o výmere 374m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660-EUR/m².