

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa **22.02. 2018**

**Informácia**  
**o plnení schválených uznesení o predaji a dlhodobom nájme nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2017**

---

**Predkladateľ:**

Mgr. Martin Maruška, v. r.  
riaditeľ magistrátu

**Zodpovedný:**

Mgr. Tomáš Szabo, v. r.  
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

**Spracovateľ:**

Roman Maurer, v. r.  
vedúci referátu správy  
a inventarizácie majetku

Mgr. Miriam Mládeková, v. r.  
referát správy a inventarizácie  
majetku

**Materiál obsahuje:**

1. Informáciu
2. Uznesenie Mestského zastupiteľstva hl. m. SR Bratislavy č. 283/2000 z 11.05.2000, časť D1
3. Tabuľky
4. Výpis z komisie

## **I n f o r m á c i a**

V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 283/2000, časť D, bod 1 zo dňa 11. 5. 2000 a uznesením č. 197/2003, na základe ktorých sa predkladá do mestského zastupiteľstva vyhodnotenie schvaľovaných uznesení o predaji a dlhodobom nájme majetku hlavného mesta SR Bratislavy raz ročne, predkladáme toto vyhodnotenie.

Vyhodnotenie sa týka kontroly, či uznesenie mestského zastupiteľstva bolo zrealizované, alebo či stratilo platnosť v období roku 2017.

Vyhodnotenie je uvedené v priložených tabuľkách.

## **Uznesenie č. 283/2000**

zo dňa 11. 5. 2000

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

### **A. berie na vedomie**

1. Správu o spôsobe plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy splatných k 31. 3. 2000.
2. Splnené uznesenia mestského zastupiteľstva č.:
  - 239/2000 časť C bod 1
  - 239/2000 časť E
3. Priebežne plnené uznesenia mestského zastupiteľstva č.:
  - 328/1996 časť B bod 1
  - 328/1996 časť B bod 2
  - 357/1996 časť B bod 2
  - 485/1997 časť B
  - 165/1999
  - 238/2000 časť C bod 2

### **B. schvaľuje**

Predĺženie termínov plnenia uznesení mestského zastupiteľstva:

nositeľ plnenia uznesenia	číslo uznesenia	pôvodný termín	nový termín
Ladislav Hoffmann riaditeľ magistrátu	681/1998 časť C bod 2 z 29. 1. 1998	30. 11. 1998	30. 6. 2000
Ladislav Hoffmann riaditeľ magistrátu	81/1999 časť C bod 2 z 3. 6. 1999	2. 12. 1999	31. 12. 2000
Ladislav Hoffmann riaditeľ magistrátu	101/1999 časť B bod 3.1 z 1. 7. 1999	30. 11. 1999	31. 5. 2000

### **C. zrušuje**

uznesenia mestského zastupiteľstva:

nositeľ plnenia uznesenia	číslo uznesenia	zo dňa
Ladislav Hoffmann riaditeľ magistrátu	360/1996 časť B bod 1	26. 9. 1996

---

Libuša Bachratá poverená mestská kontrolórka Ladislav Hoffmann riaditeľ magistrátu	792/1998 časť C bod 4	25. 6. 1998
---	--------------------------	-------------

---

Pavol Minárik I. námestník primátora	101/1999 časť B bod 1.1	1. 7. 1999
---	----------------------------	------------

---

### **D. u k l a d á**

#### riadiťovi magistrátu

1. V správe o spôsobe plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy pravidelne vyhodnocovať plnenie schvaľovacích uznesení o predaji a dlhodobom nájme majetku hlavného mesta SR Bratislavy.

T: trvale  
TK: mesačne, počnúc 14. 9. 2000

2. Predložiť kontrolu plnenia schvaľovacích uznesení o predaji a dlhodobom nájme majetku hlavného mesta SR Bratislavy od 1. 1. 1995.

T: 14. 9. 2000

- - -

Číslo uzn.	Dátum schválenia	Kat. územie	Uznesenie platné do	Uznesenie splnené	Cena navrhovaná	Cena schválená	Poznámka
729/2017	29.3.2017	Nivy	28.04.017	12.4.2017	8042 eur	8042 eur	KZ
730/2017	29.3.2017	Vinohrady					podmienky VOS, Vinoh.4375/5,
731/2017	29.3.2017	Nové Mesto	28.4.2017	nepodpis.	1 euro/rok		MsZ MČ nájom neschválilo
753/2017	29.3.2017	Staré Mesto					Panská 2, VOS
754/2017	29.3.2017	Ružinov					Čierny les, VOS
755/2017	29.3.2017	Dúbravka		16.6.2017		1800 eur/rok	Cabanova 15, 17 ,VOS
756/2017	29.3.2017	Karlova Ves					Jurigovo nám., VOS
757/2017	29.3.2017	Karlova Ves					Pribišova 8, VOS
758/2017	29.3.2017	Karlova Ves		15.6.2017		2160 eur/rok	Pribišova 8, VOS
759/2017	29.3.2017	Karlova Ves		16.6.2017		2400 eur/rok	Hany Meličovej 11A, VOS
760/2017	29.3.2017	Karlova Ves		16.6.2017		5050 eur/rok	Hany Meličovej 11A, VOS
761/2017	29.3.2017	Staré Mesto		26.7.2017		6300 eur/rok	Odborárske nám. 4-6, VOS
762/2017	29.3.2017	Petržalka		8.6.2017		6896,23 eur/rok	Jasovská 2, VOS
763/2017	29.3.2017	Petržalka					Jasovská 4, VOS
764/2017	29.3.2017	Petržalka					Jasovská 6, VOS
775/2017	26.4.2017	Rača	26.5.2017	22.5.2017	18 786,56 eur	18 786,56 eur	KZ
776/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.5.2017	23.5.2017	91 140,17 eur	91 140,17 eur	KZ
777/2017	26.4.2017	Vrakuňa	26.5.2017	neuzatv.	1 euro/rok		NZ - neprijali zmluv. podmienky
778/2017	26.4.2017	Čunovo	26.5.2017	12.5.2017	5 eur/m2/rok	5 eur/m2/rok	NZ
780/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.5.2017	11.5.2017	16 eur/rok	16 eur/rok	NZ
781/2017	26.4.2017	Petržalka	26.5.2017	22.5.2017	23 424,92 eur	23 424,92 eur	NZ, za celú dobu nájmu
782/2017	26.4.2017	Čunovo	26.5.2017	16.5.2017	1 euro	1 euro	NZ
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	16.6.2017	17 609,34 eur/rok	17 609,34 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	12.6.2017	7070,70 eur/rok	7070,70 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	29.5.2017	6704,46 eur/rok	6704,46 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	22.5.2017	7047,81 eur/rok	7047,81 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	20.6.2017	4155,20 eur/rok	4155,20 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	17.5.2017	11 861,43 eur/rok	11 861,43 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	21.6.2017	17 070,90eur/rok	17 070,90 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	21.6.2017	7016,10 eur/rok	7016,10 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	22.6.2017	6337,17 eur/rok	6337,17 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	26.6.2017	3691,59 er/rok	3691,59 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	29.5.2017	7267,26 eur/rok	7267,26 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.

Číslo uzn.	Dátum schválenia	Kat. územie	Uznesenie platné do	Uznesenie splnené	Cena navrhovaná	Cena schválená	Poznámka
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	23.6.2017	7471,38 eur/rok	7471,38 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	23.6.2017	2114,70eur/rok	2114,70eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	20.6.2017	20 051,85 eur/rok	20 051,85 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	22.6.2017	6720 eur/rok	6720 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	18.5.2017	8726,34 eur/rok	8726,34 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	18.5.2017	6262,83 eur/rok	6262,83 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	25.5.2017	11 146,38 eur/rok	11 146,38 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	25.5.2017	150,08 eur/rok	150,08 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	16.6.2017	6109,95 eur/rok	6109,95 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	14.6.2017	17 048,01 eur/rok	17 048,01 eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
783/2017	26.4.2017	Staré Mesto	26.6.2017	26.6.2017	6083,70 eurok	6083,70eur/rok	NZ, Hodžovo nám.
784/2017	26.4.2017	Vrakuňa	26.5.2017	17.5.2017	1 euro/rok	1 euro/rok	NZ
785/2017	26.4.2017	Vrakuňa	26.5.2017	17.5.2017	1 euro/rok	1 euro/rok	NZ
786/2017	26.4.2017	Rača	26.5.2017	24.5.2017	1 euro/rok	1 euro/rok	NZ
798/2017	27.4.2017	Vrakuňa	29.5.2017	23.5.2017	4256 eur	4256 eur	KZ
799/2017	27.4.2017	Staré Mesto	29.5.2017	neuzatv.	100 eur/rok		NZ / vysoké investície/
803/2017	27.4.2017	Petržalka	26.6.2017	22.6.2017	5494,70 eur/rok	5494,70 eur/rok	NZ
815/2017	27.4.2017	Petržalka	25.8.2017	14.6.2017	5 eur/m2/rok	5 eur/m2/rok	NZ, kontajnerové stanov.
815/2017	27.4.2017	Karlova Ves	25.8.2017	22.6.2017	5 eur/m2/rok	5 eur/m2/rok	NZ, kontajnerové stanov.
815/2017	27.4.2017	Karlova Ves	25.8.2017	12.7.2017	5 eur/m2/rok	5 eur/m2/rok	NZ, kontajnerové stanov.
815/2017	27.4.2017	Petržalka	25.8.2017	26.7.2017	5 eur/m2/rok	5 eur/m2/rok	NZ, kontajnerové stanov.
815/2017	27.4.2017	Rača	25.8.2017	21.7.2017	5 eur/m2/rok	5 eur/m2/rok	NZ, kontajnerové stanov.
815/2017	27.4.2017	Dúbravka	25.8.2017	9.8.2017	5 eur/m2/rok	5 eur/m2/rok	NZ, kontajnerové stanov.
825/2017	24.5.2017	Ružinov	23.6.2017	21.6.2017	67 772,03 eur	67 772,03 eur	KZ
826/2017	24.5.2017	Staré Mesto	23.6.2017	20.6.2017	4553,28 eur	4553,28 eur	KZ
826/2017	24.5.2017	Staré Mesto	23.6.2017	20.6.2017	4806,24 eur	4806,24 eur	KZ
848/2017	25.5.2017	Dev. Nová Ves	24.7.2017	20.6.2017	4479,78 eur	4479,78 eur	KZ
849/2017	25.5.2017	Vinohrady	24.7.2017	12.6.2017	2460 eur	2460 eur	KZ
852/2017	25.5.2017	Vrakuňa	26.6.2017	14.6.2017	1 euro/rok	1 euro/rok	NZ
873/2017	25.5.2017	Petržalka	24.7.2017	21.6.2017	79 148,30 eur	79 148,30 eur	KZ
874/2017	25.5.2017	Dúbravka	24.7.2017	3.7.2017	656 913,85 eur	656 913,85 eur	KZ

Číslo uzn.	Dátum schválenia	Kat. územie	Uznesenie platné do	Uznesenie splnené	Cena navrhovaná	Cena schválená	Poznámka
877/2017	25.5.2017	Petržalka					VOS, Znievska 26, NZ
878/2017	25.5.2017	Staré Mesto		27.7.2017		6860 eur/rok	VOS, Hodžovo nám., NZ
905/2017	27.9.2017	Staré Mesto	27.11.2017	25.10.2017	633 748,86 eur	633 748,86 eur	KZ
906/2017	27.9.2017	Nivy	27.11.2017	23.10.2017	31 363,50 eur	31 363,50 eur	KZ
908/2017	27.9.2017	Nivy	27.11.2017	23.10.2017	22 684 eur	22 684 eur	KZ
909/2017	27.9.2017	Trnávka	27.11.2017	30.10.2017	258 385,68 eur	258 385,68 eur	KZ
910/2017	27.9.2017	Dúbravka	27.11.2017	3.11.2017	320 880 eur	320 880 eur	KZ
911/2017	27.9.2017	Dúbravka	27.11.2017	25.10.2017	28 484,86 eur	28 484,86 eur	KZ
911/2017	27.9.2017	Dúbravka	27.11.2017	25.10.2017	6441,30 eur	6441,30 eur	KZ
912/2017	27.9.2017	Staré Mesto	27.11.2017	22.11.2017	0,50 eur/m2/rok	0,50 eur/m2/rok	NZ / neskôr 20 eur/m2/rok/
913/2017	27.9.2017	Vrakuňa	27.10.2017	25.10.2017	1 euro/rok	1 euro/rok	NZ
914/2017	27.9.2017	Vrakuňa	27.10.2017	25.10.2017	1 euro/rok	1 euro/rok	NZ
915/2017	27.9.2017	Nivy	25.1.2018		5 eur/m2/rok		NZ, kontaj. stan.
915/2017	27.9.2017	Ružinov	25.1.2018		5 eur/m2/rok		NZ, kontaj. stan.
916/2017	27.9.2017	Dúbravka	27.11.2017	22.11.2017	456,25 eur	456,25 eur/rok	NZ
917/2017	27.9.2017	Dúbravka	27.10.2017	23.10.2017	12 eur/rok	12 eur/rok	NZ
918/2017	27.9.2017	Rusovce	27.11.2017	22.11.2017	1 euro/rok	1 euro/rok	NZ
919/2017	27.9.2017	Petržalka	27.11.2017	10.11.2017	12 525 eur/rok	12 525 eur/rok	NZ
956/2017	8.11.2017	Staré Mesto	8.12.2017	8.12.2017	270 eur/rok	270 eur/rok	NZ
957/2017	8.11.2017	Staré Mesto	8.12.2017	8.12.2017	1 euro/rok	1 euro/rok	NZ
958/2017	8.11.2017	Staré Mesto	8.12.2017	29.11.2017	1 euro/rok	1 euro/rok	NZ
959/2017	8.11.2017	Staré Mesto	8.12.2017	29.11.2017	224 eur/rok	224 eur/rok	NZ
960/2017	8.11.2017	Staré Mesto	8.12.2017	15.11.2017	9 eur/rok	9 eur/rok	NZ
961/2017	8.11.2017	Trnávka	8.12.2017	nepodpís.	1140eur +		NZ / vysoká cena, nechcú VB/
962/2017	8.11.2017	Rača	8.12.2017	8.12.2017	1 euro/rok	1 euro/rok	Nz + 10% z úrody /víno/
963/2017	8.11.2017	Vinohrady	8.12.2017	15.11.2017	30 eur/m2/rok	30 eur/m2/rok	NZ
964/2017	8.11.2017	Rača	8.12.2017	6.12.2017	1euro/rok	1 euro/rok	NZ
965/2017	8.11.2017	Staré Mesto	8.3.2018		5 eur/m2/rok		NZ, kontajner. stanov.
965/2017	8.11.2017	Nové Mesto	8.3.2018	15.12.2017	5 eur/m2/rok	5 eur/m2/rok	NZ, kontajner. stanov.
966/2017	8.11.2017	Petržalka	7.1.2018	7.12.2017	4010,96 eur/rok	4010,96 eur/rok	NZ
967/2017	8.11.2017	Jarovce	8.3.2018		48 eur/rok		KZ
968/2017	8.11.2017	Vajnory	8.12.2017	28.11.2017	7268 eur	7268 eur	KZ

Číslo uzn.	Dátum schválenia	Kat. územie	Uznesenie platné do	Uznesenie splnené	Cena navrhovaná	Cena schválená	Poznámka
969/2017	8.11.2017	Jarovce	8.12.2017	15.11.2017	11 360eur	11 360 eur	KZ
970/2017	8.11.2017	Rusovce	8.12.2017	16.11.2017	1426,14 eur	1426,14 eur	KZ
982/2017	8.11.2017	Staré Mesto	8.12.2017	6.12.2017	1304 eur	1304 eur	KZ
983/2017	8.11.2017	Nivy	8.12.2017	nepodpís.	465,51 eur		KZ /namietali výšku kúpnej ceny/
990/2017	20.11.2017	Vrakuňa	20.12.2017	4.12.2017	8874,82 eur	8874,82 eur	KZ
991/2017	20.11.2017	Nové Mesto	20.12.2017	6.12.2017	10 890 eur	10 890 eur	KZ
992/2017	20.11.2017	Petržalka	20.12.2017	12.12.2017	69 888 eur	69 888 eur	KZ
993/2017	20.11.2017	Nové Mesto	20.12.2017	13.12.2017	1720,50 eur/rok	1720,50 eur/rok	NZ
994/2017	20.12.2017	KarlovaVes	20.12.2017	30.11.2017	30 eur/rok	30 eur/rok	NZ
995/2017	20.12.2017	Nivy	20.12.2017	19.12.2017	30 eur/m2/rok	30 eur/m2/rok	NZ
996/2017	20.12.2017	Vrakuňa	20.12.2017	5.12.2017	1258 eur/rok	1258 eur/rok	NZ
1017/2017	8.12.2017	Rača	8.1.2018		633,12 eur		KZ - na podpise u p. primátora
1018/2017	8.12.2017	Dúbravka	8.1.2018		300,43 eur		KZ - na podpise u p. primátora
1019/2017	8.12.2017	Nové Mesto	6.2.2018				KZ- usporiad. poz. pod garážami



**Výpis**  
**zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ**  
**konaného dňa 5.2.2018**

---

**k bodu 70**

**Informácia o plnení schválených uznesení o predaji a dlhodobom nájme nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2017**

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ berie na vedomie informáciu o plnení schválených uznesení o predaji a dlhodobom nájme nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2017

**Hlasovanie:**

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.  
V Bratislave, 5.2.2018