

KOMISIA FINANČNEJ STRATÉGIE A PRE SPRÁVU A PODNIKANIE S MAJETKOM MESTA
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Zápisnica
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta
(v ďalšom len Komisia)
zo dňa 5. 2. 2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (v prílohe)

Ospravedlnení: , Mgr. Ján Buocik, Mgr. Ondrej Dostál

Zasadnutie otvoril a viedol pán predseda Ján Budaj. Program rokovania Komisie dňa: 05.02.2018: pozri pozvánka na rokovanie. Na začiatku rokovania privítal prítomných poslancov a mestského kontrolóra Ing. Petra Šinályho.

Potom jednohlasne schválili zmenu programu – bod pod por.č.27 bude prerokovaný po materiáli pod por.č.6 a o materiáloch pod por.č. 36 až po por.č. 65 budú hlasovať jedným hlasovaním, nakoľko ide o obchodné verejné súťaže, okrem bodu por. č. 58 – na návrh pána Bullu, ktorý navrhol hlasovať o tomto materiáli osobitne.

Následne pristúpili poslanci k rokovaniu a hlasovaniu o predložených materiáloch.

k bodu 1

Návrh na načerpanie 2.tranže v zmysle Rámcovej zmluvy o úvere č. 357/CC/17 od Slovenskej sporiteľne pre hlavné mesto SR Bratislavu

Pán poslanec Kolek dáva návrh, v ktorom žiada odložiť materiál na ďalšie rokovanie komisie dňa 12.marca 2018

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 5, proti: 6, zdržal sa: 0

Podľa výsledku hlasovania návrh nezískal dostatočný počet hlasov

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča** MsZ

1.schváliť v súlade so schváleným rozpočtom na roky 2018-2020 načerpanie 2.tranže v zmysle Rámcovej zmluvy o úvere č. 357/CC/17 od Slovenskej sporiteľne, a.s. vo výške 13 000 000 eur pre plnenie funkcií hlavného mesta SR Bratislavy

2.splnomocniť primátora hlavného mesta SR Bratislavy na zabezpečenie čerpania 2.tranže podľa bodu 1 tohto uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 5

k bodu 2

Návrh na schválenie zámeru na prenájom pozemku o výmere 800m² v areáli Bratislavského lesoparku, časti parciel registra C KN č. 19571/8, 19575/1, 19575/2, 19665/2 k.ú. Vinohrady

Pán Šinály dáva návrh uznesenia, v ktorom žiada, aby pri viacerých záujemcov o vybudovanie a prevádzkovanie detského ihriska, bola daná možnosť výberu uchádzača formou obchodnej verejnej súťaže s využitím prvkov elektronickej aukcie .

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** zámer na prenájom pozemku v areáli Bratislavského lesoparku, časti parciel registra C KN č. 19571/8, 19575/1, 19575/2, 19665/2 k.ú. Vinohrady vo výmere 800 m², podľa § 9a ods. 1, písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, formou priameho nájmu, na dobu 10 rokov, za účelom vybudovania a prevádzkovania detského ihriska.

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 2,

k bodu 3

Návrh na schválenie zámeru na nájom časti pozemku v ZOO Bratislava – k.ú. Karlova Ves, parc.č. 2886

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na schválenie zámeru na nájom časti pozemku ZOO Bratislava - k.ú. Karlova Ves, parc.č. 2886 , **podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 4

Návrh na schválenie zámeru na nájom časti pozemku v ZOO Bratislava – k.ú. Karlova Ves, parc.č. 2741

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na schválenie zámeru na nájom časti pozemku ZOO Bratislava - k.ú. Karlova Ves, parc.č. 2741 , **podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 5

Návrh na schválenie zámeru na nájom časti pozemku v ZOO Bratislava – k.ú. Karlova Ves, parc.č. 2906/1

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na schválenie zámeru na nájom časti pozemku ZOO Bratislava - k.ú. Karlova Ves, parc.č. 2906/1 , **podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 6

Informácia o vyčíslení dopadu bezplatnej prepravy pre vybrané skupiny cestujúcich a spôsobe realizácie bezplatnej prepravy v podmienkach IDS v BK.

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ

- 1. zobrať na vedomie** Informáciu o vyčíslení dopadu bezplatnej prepravy pre vybrané skupiny cestujúcich a spôsobe realizácie bezplatnej prepravy v podmienkach IDS v Bratislavskom kraji

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

- 2. schváliť** a.) rozšírenie zliav pre deti a študentov ZŤP, ktorí dochádzajú do špecializovaných škôl v Bratislave a nemajú v Bratislave trvalé bydlisko
b.) držiteľom Zlatého Janského plakety, ktorí majú trvalé bydlisko v BA

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

Počas rokovania vznikol návrh, požiadať primátora, aby sa v rámci IDS v Bratislave preplácali len reálne poskytnuté zľavy

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 7

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku Bratislave, k.ú. Rača, Cígeľská ulica, parc.č. 513/129, do podielového spoluvlastníctva PhDr. Márie Homolovej v podiele ½ a Ing. Imrichovi Kavečenskému v podiele ½

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku Bratislave, k.ú. Rača, Cígeľská ulica, parc.č. 513/129, do podielového spoluvlastníctva PhDr. Márie Homolovej v podiele ½ a Ing. Imrichovi Kavečenskému v podiele ½, **za kúpnu cenu 200,00 Eur/m², ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 8

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku Bratislave, k.ú. Rača, parc.č. 19179/17 a parc.č. 19179/18, Pekná cesta, Miroslavovi Predajnianskemu s manželkou Evou

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku Bratislave, k.ú. Rača, parc.č. 19179/17 a parc.č. 19179/18, Pekná cesta, Miroslavovi Predajnianskemu s manželkou Evou, **za kúpnu cenu 150,00 Eur/m², ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 1

k bodu 9

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 422/17, Podbrezovská ulica, Mgr. Tomášovi Bielíkovi s manželkou Janou

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa

týkajúceho sa pozemku Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 422/17, Podbrezovská ulica, Mgr. Tomášovi Bielikovi s manželkou Janou, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 0, proti: 8, zdržal sa: 2

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

k bodu 10

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 15132/27, parc. č. 15132/37 a parc. č. 15132/38, spoločnosti Kaufland Slovenská republika v.o.s., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 15132/27, parc. č. 15132/37 a parc. č. 15132/38, spoločnosti Kaufland Slovenská republika v.o.s., so sídlom v Bratislave, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 11

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 492/2, Tomášovi Zelenákovi

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 492/2, Tomášovi Zelenákovi, **za kúpnu cenu 200,00 Eur/m², ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 1

k bodu 12

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 273/7 a parc.č. 273/5, do podielového spoluvlastníctva Ing.Pavla Jankových s manželkou Blankou a Mgr.Martina Merca s manželkou Katarínou

Predkladateľ predložený materiál stiahol z rokovania

k bodu 13

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Lamač, parc.č.443/9 do výlučného vlastníctva Romana Nemčeka

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Lamač, parc.č.443/9 do výlučného vlastníctva Romana Nemčeka, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 14

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, parc. č. 2508/8 a parc. č. 250/20, do výlučného vlastníctva Mgr. Barbory Hatalovej

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, parc. č. 2508/8 a parc. č. 250/20, do výlučného vlastníctva Mgr. Barbory Hatalovej, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 1, proti: 7, zdržal sa: 3

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

k bodu 15

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa novovytvoreného pozemku v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 1472/14, do výlučného vlastníctva spoločnosti SLOVTO s.r.o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa novovytvoreného pozemku v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 1472/14, do výlučného vlastníctva spoločnosti SLOVTO s.r.o., so sídlom v Bratislave, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 0, proti: 4, zdržal sa: 7

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

k bodu 16

Návrh na zámenu ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, a to pozemok parc. č. 1607/203, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, za pozemky parc.č. 1607/116 a parc.č. 1631/6, vo vlastníctve spoločnosti KO& KA spol. s r.o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na zámenu ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, a to pozemok parc. č. 1607/203, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, za pozemky parc.č. 1607/116 a parc.č. 1631/6, vo vlastníctve spoločnosti KO& KA spol. s r.o., so sídlom v Bratislave, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 3, proti: 0, zdržal sa: 6

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

k bodu 17

Návrh na zámenu ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúcu sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3964/7, vo vlastníctve Športového klubu Príroda so sídlom v Bratislave, za pozemok parc. č. 3964/6, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na zámenu ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúcu sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3964/7, vo vlastníctve Športového klubu Príroda so sídlom v Bratislave, za pozemok parc. č. 3964/6, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 1

k bodu 18

Návrh na zámenu ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúcu sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, pozemok parc. č. 12006/4 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, za pozemok parc. č. 22005/18 vo vlastníctve Karola Masaroviča

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na zámenu ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúcu sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, pozemok parc. č. 12006/4 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, za pozemok parc. č. 22005/18 vo vlastníctve Karola Masaroviča, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 0, proti: 1, zdržal sa: 9

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

k bodu 19

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc.č. 2401/133, Dipl.Ing. Anne Friedl

Materiál bol stiahnutý z rokovania

k bodu 20

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, parc.č. 1168/1, pre mestskú časť Bratislava-Vrakuňa

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, parc.č. 1168/1, pre mestskú časť Bratislava-Vrakuňa, **podľa alternatívy 1 predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 21

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc.č. 15556/2 a parc.č. 21818/2, Jánovi Pudmericzkému - OVOCIE- ZELENINA

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc.č. 15556/2 a parc.č. 21818/2, Jánovi Pudmericzkému - OVOCIE- ZELENINA, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 22

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemku v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc.č. 3651/1, mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemku v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc.č. 3651/1, pre mestskú časť Bratislava-Karlova Ves, **podľa alternatívy 1 predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 5

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemku v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc.č. 3651/1, pre mestskú časť Bratislava-Karlova Ves, **podľa alternatívy 2 predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 0, proti: 0, zdržal sa: 10

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

k bodu 23

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemku v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc.č. 11/1, mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemku v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc.č. 11/1, pre mestskú časť Bratislava-Karlova Ves, **podľa alternatívy 1 predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 24

Návrh na schválenie doplnenia účelu nájmu v Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0163 14 00 zo dňa 14. 04. 2014, Nadácii Horský park so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na schválenie doplnenia účelu nájmu v Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0163 14 00 zo dňa 14. 04. 2014, Nadácii Horský park so sídlom v Bratislave, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 25

Návrh na schválenie zmeny účelu nájmu v Zmluve o nájme č. 07 83 0670 07 00 pre FC Petržalka akadémia, o. z. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na schválenie zmeny účelu nájmu v Zmluve o nájme č. 07 83 0670 07 00 pre FC Petržalka akadémia, o. z. so sídlom v Bratislave, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 1

k bodu 26

Informácia o vykonaných krokoch ohľadne investičného zámeru stavby Predstaničný priestor hlavnej stanice ŽSR v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **zobrať na vedomie** informáciu **o vykonaných krokoch ohľadne investičného zámeru stavby Predstaničný priestor hlavnej stanice ŽSR v Bratislave**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 27

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 1506/92, parc. č. 1506/93, parc. č. 1506/94 a parc. č. 1506/95, Bukovinská ulica, Mariánovi Majerikovi, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa a predaj príľahlých pozemkov

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 1506/92, parc. č. 1506/93, parc. č. 1506/94 a parc. č. 1506/95, Bukovinská ulica, Mariánovi Majerikovi, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve žiadateľa a predaj príľahlých pozemkov, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 28

Návrh na predaj pozemku zastavaného časťou stavby vo vlastníctve nadobúdateľov v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 10109/14, do podielového spoluvlastníctva Ing. Františka Hrdinu a PaedDr. Dany Magdolenovej

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na predaj pozemku zastavaného časťou stavby vo vlastníctve nadobúdateľov v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 10109/14, do podielového spoluvlastníctva Ing. Františka Hrdinu a PaedDr. Dany Magdolenovej, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 29

Návrh na predaj pozemkov pod stavbami radových garáží v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, ulica J. C. Hronského, parc. č. 11921/55, parc. č. 11921/56, parc. č. 11921/57, parc. č. 11921/58, parc. č. 11921/59, parc. č. 11921/60, parc. č. 11921/67, parc. č. 11921/68 a parc. č. 11921/70

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na predaj pozemkov pod stavbami radových garáží v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, ulica J. C. Hronského, parc. č. 11921/55, parc. č. 11921/56, parc. č. 11921/57, parc. č. 11921/58, parc. č. 11921/59, parc. č. 11921/60, parc. č. 11921/67, parc. č. 11921/68 a parc. č. 11921/70, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 0, proti: 0, zdržal sa: 10

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

k bodu 30

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 6074/1 a parc. č. 6074/2, - Nové záhrady, do podielového spoluvlastníctva Mgr. Róberta Bereša a Mgr. Marcely Berešovej

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 6074/1 a parc. č. 6074/2, - Nové záhrady, do podielového spoluvlastníctva Mgr. Róberta Bereša a Mgr. Marcely Berešovej, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 0, proti: 5, zdržal sa: 5

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia

k bodu 31

Návrh na predaj podielu na pozemku v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 792/12, Svrčia ulica, Zite Korbašovej ako realizácia zákonného predkupného práva

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na predaj podielu na pozemku v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 792/12, Svrčia ulica, Zite Korbašovej ako realizácia zákonného predkupného práva, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 32

Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku v Bratislave, k. ú. Čunovo, parc. č. 1200/3, v prospech vlastníkov pozemkov parc. č. 1216/1-15, parc. č. 1217/1-13, Miroslav Ryba a spol.

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ žiada spracovateľa materiálu o **predloženie stanoviska starostky MČ Čunovo** k zvereniu komunikácie do správy MČ Čunovo

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 33

Informácia o príprave koncepcie podpory hlavného mesta SR Bratislavy komerčnej výstavby garážových domov v Bratislave

Členovia Komisie o predloženej informácii nehlasovali

k bodu 34

Návrh na zverenie investícií: „Projektovej dokumentácie – koncepcia interiéru“, ktorá je súčasťou stavby_ Rekonštrukcia Zimného štadióna Ondreja Nepelu a „Prenosnej podlahy ICE COVERTAN SYSTEMS“, ktorá je hnutelňou súčasťou budovy Zimného štadióna O. Nepelu, do správy príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** zverenie investícií:

1. „Projektovej dokumentácie – koncepcia interiéru“ v hodnote 32 368,00 Eur, ktorá je súčasťou stavby:Rekonštrukcia Zimného štadióna Ondreja Nepelu.
2. 2.“Prenosnej podlahy ICE COVERTAN SYSTEMS“ v hodnote 209 770,00 Eur, ktorá je hnutelňou súčasťou budovy Zimného štadióna Ondreja Nepelu,

Do správy príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy, so sídlom Junácka 4, Bratislava, IČO 179 663.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 35

Návrh na schválenie zámeru na nájom nebytových priestorov – garážového státia nachádzajúce sa na Bajzovej 8/A v Bratislave, k. ú. Nivy, garážové státia na Námestí M. Benku 1 – 16, k. ú. Staré Mesto, garážové státia na Blumentálskej 10, k. ú. Staré Mesto, garážové státia na Jurigovo nám. 1 – KOTVA, k. ú. Karlova Ves, garáže na Tománkovej 5, k. ú. Karlova Ves, garáže na Jasovskej ul. č. 6 – 8, k. ú. Petržalka, formou priameho nájmu

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** návrh na schválenie zámeru na nájom nebytových priestorov – garážového státia nachádzajúce sa na Bajzovej 8/A v Bratislave, k. ú. Nivy, garážové státia na Námestí M. Benku 1 – 16, k. ú. Staré Mesto, garážové státia na Blumentálskej 10, k. ú. Staré

Mesto, garážové státa na Jurigovo nám. 1 – KOTVA, k. ú. Karlova Ves, garáže na Tománkovej 5, k. ú. Karlova Ves, garáže na Jasovskej ul. č. 6 – 8, k. ú. Petržalka, formou priameho nájmu, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodom v pozvánke pod por. č. 36 - 65 (okrem bodu 58)

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča** MsZ **schváliť** všetky predložené materiály formou obchodnej verejnej súťaže, **ostatné podľa predložených návrhov uznesenia**

Hlasovanie za všetky materiály pod por.č. 36 – 65 (okrem bodu 58) :

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 58

Návrh na nájom nehnuteľnosti – nebytových priestorov vo výmere 2 069,05 m², terás vo výmere 426,19 m² a bytu vo výmere 71,62 m², v stavbe súpis. č. 3114, postavenej na pozemku parc. č. 2092, a pozemkov parc. č. 2091 a parc. č. 2092 na Znievskej 26 v Bratislave, k. ú. Petržalka, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** nájom nehnuteľnosti – nebytových priestorov vo výmere 2 069,05 m², terás vo výmere 426,19 m² a bytu vo výmere 71,62 m², v stavbe súpis. č. 3114, postavenej na pozemku parc. č. 2092, a pozemkov parc. č. 2091 a parc. č. 2092 na Znievskej 26 v Bratislave, k. ú. Petržalka, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 7, proti: 0, zdržal sa: 3

k bodu 66

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Nábr. arm. gen. L. Svobodu 18, Blumentálska 16, Martinengova 4, Martinengova 10, Narcisová 10, Mojmírova 12, Podzáhradná 15,19, Podzáhradná 43, Baltská 1, Plickova 2, 4, 8, Janka Alexyho 1/A, Landauova 36, Jungmanova 18, A. Gwerkovej 8, M. Curie-Sklodowskej 4, Znievska 6 vlastníkom bytov

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Nábr. arm. gen. L. Svobodu 18, Blumentálska 16, Martinengova 4, Martinengova 10, Narcisová 10, Mojmírova 12, Podzáhradná 15,19, Podzáhradná 43, Baltská 1, Plickova 2, 4, 8, Janka Alexyho 1/A, Landauova 36, Jungmanova 18, A. Gwerkovej 8, M. Curie-Sklodowskej 4, Znievska 6 vlastníkom bytov, **ostatné podľa predloženého návrhu uznesenia**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 67

Informácia o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Narcisová 10, 12, Čiližská 4, Podzáhradná 15, 19, Ladislava Dérera 2, Fedinova 5, Lachova 28, Hrobákova 38, Blagoevova 12, Budatínska 3 vlastníkom bytov

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **berie na vedomie** informáciu o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Narcisová 10, 12, Čiližská 4, Podzáhradná 15, 19, Ladislava Dérera 2, Fedinova 5, Lachova 28, Hrobákova 38, Blagoevova 12, Budatínska 3 vlastníkom bytov.

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 68

Informácia o uzatvorených zmluvách na nájom pozemkov, bytov a nebytových priestorov

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **berie na vedomie** informáciu o uzatvorených zmluvách na nájom pozemkov, bytov a nebytových priestorov

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 69

Informácia o stave predložených inventarizácií nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy zvereného do správy mestským časťami k 31.12.2017

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ berie na vedomie informáciu o stave predložených inventarizácií nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy zvereného do správy mestským časťami k 31.12.2017

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 70

Informácia o plnení schválených uznesení o predaji a dlhodobom nájme nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2017

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ berie na vedomie informáciu o plnení schválených uznesení o predaji a dlhodobom nájme nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2017

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

k bodu 71

Informácia o plnení opatrení podľa záverov Kontroly postupu hlavného mesta pri zapisovaní do zoznamu žiadateľov na základe právoplatného rozhodnutia o priznaní nároku na bytovú náhradu v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z.

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ berie na vedomie informáciu o plnení opatrení podľa záverov Kontroly postupu hlavného mesta pri zapisovaní do zoznamu žiadateľov na základe právoplatného rozhodnutia o priznaní nároku na bytovú náhradu v zmysle zákona č. 260/2011 Z.z.

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

Jan Budaj, v.r.
predseda komisie

Ing. Henrieta Mičúchová, tajomníčka komisie, tel. 59 356 448,