

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 22. 02. 2018

Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Narcisová 10, 12, Čiližská 4, Podzáhradná 15, 19, Ladislava Dérera 2, Fedinova 5, Lachova 28, Hrobákova 38, Blagoevova 12, Budatínska 3 vlastníkom bytov.

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška, v.r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Zodpovedný:

Mgr. Tomáš Szabo, v.r.
riaditeľ sekcie
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-Probyt spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková, v.r.
Ing. Libuša Šoltészová, v.r.
konateľky spoločnosti

Február 2018

I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, (ďalej len „VZN“).

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Narcisová 10, 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku par.č. 15591/2 o výmere 317m² ako zastavaná plocha, parc.č. 15591/3 o výmere 311m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Čiližská 4, ktorý sa nachádza v k.ú. Vrakuňa a je postavený na pozemku par.č. 3597 o výmere 242m² ako zastavaná plocha, parc.č. 3598 o výmere 242m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Podzáhradná 15, 19, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku par.č. 5476/28 o výmere 682m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Ladislava Déreza 2, ktorý sa nachádza v k.ú. Vinohrady a je postavený na pozemku parc.č. 6090/7 o výmere 410m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Fedinova 5, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 3414 o výmere 453 m² ako zastavaná plocha parc.č. 3415 o výmere 569 m² ako zastavaná plocha a parc. č. 3416 o výmere 452 m² ako zastavaná plocha .Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Lachova 28, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 86 o výmere 376m² ako zastavaná plocha , parc.č. 87 o výmere 380m² ako zastavaná plocha a parc.č. 88 o výmere 380m² ako zastavaná plocha . Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Hrobákova 38, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č.1230 ýmere 240m² ako zastavaná plocha, parc.č.1231o výmere 233m² ako zastavaná plocha, parc.č.1232 o výmere 232m² ako zastavaná plocha, parc.č.1233 o výmere 231m² ako zastavaná plocha, parc.č.1234 o výmere 239m² ako zastavaná plocha . Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Blagoevova 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 508 o výmere 384m² ako zastavaná plocha a parc.č. 509 o výmere 384m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Budatínska 3, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1783 o výmere 378m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².