

VÝPIS

zo zasadnutia dňa
11.05.2026

K bodu: Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nájmu nebytových priestorov v Kochovej záhrade v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, neziskovej organizácii Národný Trust n.o., so sídlom v Bratislave, na prevádzkovanie kultúrno-vzdelávacieho centra

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026, nájom nebytového priestoru vo výmere 17 m² nachádzajúci sa v stavbe bez súpisného čísla v Kochovej záhrade, na pozemku registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 1422 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 400, pre neziskovú organizáciu Národný Trust, so sídlom Hlboká cesta 966/9, Bratislava, IČO 42000408, s cieľom prevádzkovania návštevnícko-interpretačného centra zameraného na kultúrno-vzdelávacie aktivity, environmentálne vzdelávanie, komunitné podujatia a dobrovoľnícke aktivity, s cieľom ochrany a sprístupňovania historickej záhrady verejnosti, na dobu určitú 6 rokov s možnosťou predĺženia o ďalšie 2 roky so súhlasom prenajímateľa, za nájomné 12,00 eur/rok za celý predmet nájmu,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na nájom nebytového priestoru vo výmere 17 m², nachádzajúci sa v stavbe bez súpisného čísla v Kochovej záhrade, na pozemku registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 1422 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 400, je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona

Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026 z dôvodu, že ide o verejnoprospešné činnosti žiadateľa, ktorý zabezpečuje ochranu, odbornú správu a zmysluplné využívanie národnej kultúrnej pamiatky Kochovej záhrady. Prevádzka interpretačného centra prispeje k environmentálnemu vzdelávaniu, kultúrnemu rozvoju a zapájaniu verejnosti do starostlivosti o významný historický verejný priestor.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Vyhotovil:

Michaela Kamenská

tajomníčka komisie