

**KOMISIA FINANČNEJ STRATÉGIE A PRE SPRÁVU A PODNIKANIE S MAJETKOM MESTA**  
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta**  
**(v ďalšom len Komisia)**  
**zo dňa 05. 10. 2015**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny ( v prílohe )

**Ospravedlnení:**

Zasadnutie otvoril a viedol pán predseda, Ján Budaj. Program rokovania Komisie dňa: 05.10.2015: pozri pozvánka na rokovanie Komisie.

Pán Budaj na začiatku rokovania privítal prítomných členov komisie a mestského kontrolóra Ing. Petra Šinályho.

Na návrh predsedu pána Budaja pristúpili poslanci k hlasovaniu o predložennom programe

**Hlasovanie:**

prítomní: 10, za: 8 , proti: 0, zdržal sa: 1 nehlasoval: 1

Následne pristúpili poslanci k prerokovávaniu predložených materiálov

1. Návrh všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SB Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hl. mesta SR Bratislavy č. 4/2013 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia

**Návrh uznesenia:**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ

**A. berie na vedomie** predložený návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. 4/2013 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia

**B. po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MsZ schváliť** návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. 4/2013 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia

**Hlasovanie:**

prítomní: 12, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 4

2. Návrh na schválenie nájmu nebytových priestorov – 50 m bazéna, 25 m bazéna a posilňovne v Plavárni Pasienky pre Sláviu Vodné pólo menežment a Súkromné gymnázium Mercury so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

**Návrh uznesenia:**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom bazénov a posilňovne na Plavárni Pasienky, Junácka 4, Bratislava, za účelom športovej prípravy a organizovania kurzov plávania v rozsahu podľa objednávok za ceny:

Športové kluby, školy

1. cena nájmu 50 m bazéna na športovú prípravu za dráhu na hodinu

1.1 v pracovných dňoch od 6.00 do 14.00 h ..... 14,50 Eur/h bez DPH

1.2 v ostatnom čase .....	17,00 Eur/h bez DPH
1.3 zľava pri ročnom, prípadne sezónnom prenájme nad 30 000 Eur bez DPH vo výške mínus 10 %	
2. cena nájmu 25 m bazéna na športovú prípravu za dráhu na hodinu	
2.1 v pracovných dňoch od 6.00 do 14.00 h .....	12,00 Eur/h bez DPH
2.2 v ostatnom čase .....	14,00 Eur/h bez DPH
2.3 kurzy plávania .....	15,50 Eur/h bez DPH
3. prenájom posilňovne na hodinu .....	25,00 Eur/h bez DPH

K cenám sa účtuje daň z pridanej hodnoty v zmysle platných právnych predpisov.

#### Pre nájomcov:

- Slávia Vodné pólo menežment**, Junácka 4, 831 04 Bratislava, IČO 31754325, na dobu určitú od 1. 11. 2015 do 30. 6. 2016, 50 m bazén v rozsahu 240 dráho hodín mesačne, 25 m bazén v rozsahu 28 dráho hodín mesačne, posilňovňa v rozsahu 10 hodín mesačne, za predpokladané nájomné vo výške 4 314,00 Eur bez DPH mesačne s uplatnením zľavy vo výške 10 % za prenájom 50 m bazéna.
- Súkromné gymnázium Mercury**, Zadunajská 27, 851 01 Bratislava 5 – Petržalka, IČO 30 843 501, na dobu určitú od 1. 11. 2015 do 30. 6. 2016, 50 m bazén v rozsahu 8 dráho hodín mesačne, 25 m bazén v rozsahu 48 dráho hodín mesačne, za predpokladané nájomné vo výške 708,00 Eur bez DPH mesačne.

Predpokladané nájomné za prenájom bazénov a posilňovne sa môže zmeniť na základe rozsahu objednaných dráho hodín a skutočne prenajatých dráho hodín jednotlivým nájomcom, ktoré závisia od objednávok nájomcu a možnosti prenajímateľa,

s podmienkami:

- Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie v tej časti stratí platnosť.
- Ak nájomca nemá uhradené všetky záväzky voči Správe telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy z predchádzajúceho zmluvného vzťahu, tieto uhradí najneskôr päť kalendárnych dní pred podpísaním nájomnej zmluvy, inak toto uznesenie v tej časti stratí platnosť.

**Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ žiada riaditeľa STARZu, aby do 31.12.2015 predložil stanovisko k cenám existujúcich športovísk, ktoré má STARZ v správe**

#### Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

- Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Vinohrady, parc. č. 21661/2, Ing. arch. Jaroslavovi Paškovi, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

#### Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj novovytvoreného pozemku v k.ú. Vinohrady, parc. č. 21661/2 – zastavané plochy a nádvorí vo výmere 19 m<sup>2</sup>, vytvoreného geometrickým plánom č. 308/2013 oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 21661, LV č. 3495, Ing. arch. Jaroslavovi Paškovi, bytom Cádova 7/A v Bratislave, za kúpnu cenu celkom 2016,09 Eur, pričom táto cena pozostáva z dvoch častí:

Prvá časť kúpnej ceny je **200 Eur/m<sup>2</sup>**. Pri výmere 19 m<sup>2</sup> prvá časť kúpnej ceny predstavuje sumu celkom **3800,00 Eur**.

Druhá časť kúpnej ceny vo výške 266,00 Eur predstavuje náhradu za užívanie pozemku v k.ú. Vinohrady parc. č. 21661/2 za obdobie dvoch rokov spätne kupujúcim a vychádza zo sadzby 7,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok v súlade s Rozhodnutím č. 28/2011 primátora hlavného mesta SR Bratislavy,

ktorým sa stanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno, s podmienkami :

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Prípád hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovytvorený pozemok parc. č. 21661/2 bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami (stavba súp. č. 2700 na parc. č. 5902/2 a pozemky parc. č. 5902/2 a parc. č. 5902/5) vo vlastníctve kupujúceho, slúži ako prístup k týmto nehnuteľnostiam, pozemok bol užívaný vlastníckmi príľahlej nehnuteľnosti v dobrej viere od kolaudácie rodinného domu viac ako 40 rokov.

**Hlasovanie:**

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

**Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu prijala zásadu, že ak členovia komisie zmenia cenu oproti návrhu, tak táto cena bude uvedená neskôr v samotnom uznesení popri pôvodnej cene, ako alternatívny návrh**

**Hlasovanie:**

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

4. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, parc. č. 573/25 a parc. č. 563/11, Igorovi Meixnerovi, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

**Návrh uznesenia:**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 573/25 – vodné plochy vo výmere 57 m<sup>2</sup> vytvoreného GP č. 12/2015, úradne overeným dňa 8. 4. 2015 pod č. 574/2015 z pozemku registra „C“ v k. ú. Dúbravka parc. č. 573/16 – vodné plochy vo výmere 148 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 847 a parc. č. 563/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 10 m<sup>2</sup> vytvoreného GP č. 12/2015, úradne overeným dňa 8. 4. 2015 pod č. 574/2015 z pozemkov registra „C“ v k. ú. Dúbravka parc. č. 563/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 847 a parc. č. 563/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 56 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 5920, do vlastníctva Igora Meixnera, bytom Kempelenova 13, Bratislava za kúpnu cenu pozostávajúcu z dvoch častí:

Prvá časť kúpnej ceny je **200,00 Eur/m<sup>2</sup>**, čo pri výmere spolu 67 m<sup>2</sup> predstavuje sumu celkom **13 400,00 Eur**.

Druhá časť kúpnej ceny tvorí náhradu za užívanie pozemkov v k. ú. Dúbravka parc. č. 573/25 a parc. č. 563/11 vo výmere spolu 67 m<sup>2</sup>, za obdobie od 15. 1. 2014 do podpisu kúpnej zmluvy kupujúcim a vychádza zo sadzby 6,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok v súlade s Pravidlami evidencie, realizácie a sledovania zmluvných vzťahov, ktoré boli stanovené na základe Rozhodnutia primátora č. 28/2011.

Tento predaj sa schvaľuje s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že kupujúci ako vlastníci susedných nehnuteľností – príľahlých pozemkov a stavby rodinného domu zapísaných na liste vlastníctva č. 121 – má záujem o pripojenie, scelenie do logického celku a udržiavanie uvedených

pozemkov v bezprostrednom susedstve s nehnuteľnosťami v jeho vlastníctve, pričom tieto sú aj v súčasnosti oplotené, súčasťou dvora a záhrady žiadateľa a výlučne v jeho užívaní a starostlivosti, teda skutkový stav týkajúci sa užívania pozemkov parc. č. 573/25 a parc. č. 563/11 k. ú. Dúbravka sa zosúladi so stavom právnym.

**Hlasovanie:**

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

5. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k.ú. Devínska Nová Ves, parc.č. 2285/89, spoločnosti DIVENDOOR, s.r.o., so sídlom v Bratislave, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

**Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ hlasovala o odporúčaní spracovateľom, aby zistili, či je záujem aj ostatných ( susedných) vlastníkov pozemkov o odkúpenie pozemkov medzi cestou a ich pozemkom a tiež o zistení ďalšieho postupu pri nezájme zo strany ostatných vlastníkov – riešenie formou vecného bremena – právo prechodu cez pozemok , alebo nájomnou zmluvou.**

**Hlasovanie:**

prítomní: 11, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 5

6. Návrh na zámenu pozemkov v Bratislave, k.ú. Nové Mesto, parc. č. 11787/21 a parc. č. 11787/22 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, za parc. č. 11765/4 vo vlastníctve spoločnosti STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo s.r.o., ako prípadu hodného osobitného zreteľa

**Návrh uznesenia:**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámenu pozemkov v k.ú. Nové Mesto, a to pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 11787/21 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 39 m<sup>2</sup> a parc. č. 11787/22 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 m<sup>2</sup>, LV č. 5567, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, za pozemok registra „C“ KN parc. č. 11765/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 59 m<sup>2</sup>, LV č. 2356, vo vlastníctve spoločnosti STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo s.r.o., so sídlom Mlynské Nivy 61/A v Bratislave, IČO 31 355 161, bez vzájomného finančného vyrovnaní, s podmienkou :

Zámenná zmluva bude spoločnosťou STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo s.r.o. podpísaná do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že zámenná zmluva nebude spoločnosťou STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo s.r.o., v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že spoločnosť STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo s.r.o. bol stavebníkom stavby Bytový dom OBYDICK, Račianska ul. (v súčasnosti Bytový dom MANHATTAN) postavenom na pozemku parc. č. 11765/3. Na pozemku parc. č. 11787/21 sa nachádza sčasti príľahlá zeleň a sčasti peší vchod do podzemných garáží a na pozemku parc. č. 11787/22 sa nachádza časť vjazdu do podzemných garáží. Na pozemku parc. č. 11765/4 sa nachádza chodník. Zámenou pozemkov sa zrealizuje majetkovoprávne usporiadanie pozemkov.

**Hlasovanie:**

prítomní: 11, za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 0

7. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Karlova Ves, Petržalka, na vybudovanie kontajnerových stanovišť

**Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ presunula materiál na rokovanie komisie na 2.11. 2015, kde bude pozvaný aj p. riaditeľ OLO a materiál sa doplní o výstup zo stretnutia na tému VZN o odpadoch, ktoré doloží p. starosta Vajnor – Ing. Ján Mrva**

**Hlasovanie:**

prítomní: 11, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 2

8. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nehnuteľnosti – stavby súpis. č. 1593 na pozemku parc. č. 4778/2, pozemkov parc. č. 4778/2 a parc. č. 4778/3 v Bratislave, k. ú. Rača, na Dopravnej 57, pre mestskú časť Bratislava – Rača

**Návrh uznesenia:**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nehnuteľnosti – stavby súpis. č. 1593 na pozemku parc. č. 4778/2, pozemkov registra „C“ parc. č. 4778/2- zastavané plochy vo výmere 2 403 m<sup>2</sup> a parc. č. 4778/3- ostatné plochy vo výmere 609 m<sup>2</sup>, k. ú. Rača, LV 1628, pre Mestskú časť Bratislava – Rača, so sídlom Kubačova 21 v Bratislave, IČO: 304557, na dobu 10 rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy, za nájomné: pozemok parc. č. 4778/3: 3,65 Eur/m<sup>2</sup>/rok, t.j. pri výmere 609 m<sup>2</sup> - 2.222,85 Eur ročne a za nájomné: stavba (nebytové priestory): 9,96 Eur/m<sup>2</sup>/rok, t.j. pri výmere 856,18 m<sup>2</sup> - 8.527,55 Eur ročne, čo predstavuje spolu ročne sumu vo výške **10.750,40 Eur**, za účelom prevádzkovania Domu služieb,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

**Hlasovanie:**

prítomní: 10, za: 1, proti: 6, zdržal sa: 3

**Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.**

9. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu hnutelností v Bratislave, k. ú. Trnávka, pozemku parc. č. 22422/1, nebytových priestorov v stavbe bez súpisného čísla na pozemku parc. č. 22422/3, nebytových priestorov v stavbe so súpisným číslom 3565 (kino Zora) na pozemku parc. č. 22421 a nebytových priestorov v stavbe bez súpisného čísla na pozemku parc. č. 22422/2, spoločnosti OPTOTEL s.r.o. so sídlom v Bratislave

**Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ vrátila materiál spracovateľovi s tým, že bude vyhlásená verejná obchodná súťaž na predaj a budú uplatnené požiadavky od pôvodného prenajímateľa ( 2 roky spätne zaplatí nájom )**

**Hlasovanie:**

prítomní: 11, za: 10 , proti: 0 , zdržal sa: 1

10. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytového priestoru v stavbe súpis. č. 1280 na pozemku parc. č. 345, k. ú. Staré Mesto, na Sedlárskej 2, pre Griff Pharma s.r.o., so sídlom v Bratislave

**Návrh uznesenia:**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nebytového priestoru vo výmere 76,42 m<sup>2</sup>, v stavbe súpis. č. 1280 na pozemku parc. č. 345, k. ú. Staré Mesto, LV 10, na Sedlárskej 2, pre Griff Pharma s.r.o., so sídlom Hattalova 9 v Bratislave, IČO 48 125 881, **na dobu neurčitú**, za nájomné 18.273,00 Eur ročne,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

**Hlasovanie:**

prítomní: 10 za: 10 , proti: 0 , zdržal sa: 0

11. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 1466, parc. č. 4839 pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Starhradská 6, 8, Röntgenova 2,4, v zastúpení Bytového družstva Petržalka so sídlom v Bratislave

**Návrh uznesenia:**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom pozemkov registra „C“ KN v Bratislave, k. ú. Petržalka :

1. časť parc. č. 1466 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m<sup>2</sup>, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Starhradská 6, zastúpení Bytové družstvo Petržalka so sídlom Budatínska 1 v Bratislave, IČO 00169765, za účelom vybudovania a užívania prístupovej rampy k bytovému domu Starhradská 6, súpis. č. 3221, na pozemku parc. č. 1479, na dobu neurčitú, za nájomné 6,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje pri celkovej výmere 13 m<sup>2</sup> ročne sumu 78,00 Eur,
2. časť parc. č. 1466 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 m<sup>2</sup>, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Starhradská 8, zastúpení Bytové družstvo Petržalka so sídlom Budatínska 1 v Bratislave, IČO 00169765, za účelom vybudovania a užívania prístupovej rampy k bytovému domu Starhradská 8, súpis. č. 3222, na pozemku parc. č. 1478, na dobu neurčitú, za nájomné 6,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje pri celkovej výmere 8 m<sup>2</sup> ročne sumu 48,00 Eur,
3. dve časti parc. č. 4839 – ostatné plochy vo výmere 2 x 2 m<sup>2</sup>, spolu 4 m<sup>2</sup>, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Röntgenova 2 a 4, zastúpení Bytové družstvo Petržalka so sídlom Budatínska 1 v Bratislave, IČO 00169765, za účelom vybudovania a užívania dvoch rámp pred vstupmi so zábradlím k bytovému domu Röntgenova 2 a 4, súpis. č. 1176, na pozemkoch parc. č. 4859, 4860, na dobu neurčitú, za nájomné 6,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje pri celkovej výmere 4 m<sup>2</sup> ročne sumu 24,00 Eur,

s podmienkou :

Nájomné zmluvy budú nájomcom podpísané do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že ktorákoľvek nájomná zmluva podľa bodu 1 - 3 uznesenia v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie v príslušnej časti stratí platnosť.

**Hlasovanie:**

prítomní: 10, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 2

12. Informácia o plnení opatrení na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky v roku 2009 – bod 5.2.2. protokolu

**Návrh uznesenia:**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ zobrať na vedomie** Informáciu o plnení opatrení na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky v roku 2009 – bod 5.2.2. protokolu – **informačný materiál**.

**Hlasovanie:**

prítomní: 10, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 2

13. Informácia o príprave nového rozhodnutia primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa ustanovia ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno

**Návrh uznesenia:**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ zobrať na vedomie** Informáciu o príprave nového rozhodnutia primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa ustanovia ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno – **informačný materiál**.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 1

## 14. Rôzne

Členovia komisie vzali na vedomie informáciu p. Ing. Koleka a Ing. Šinályho o priebehu práce členov finančnej komisie na kontrole oprávnených výdajov DPMB vo verejnom záujme za rok 2014. Pánom Budajom bolo iniciované stretnutie tejto subkomisie na ďalšie rokovanie a uzavretie stanoviska na pondelok 12.10.2015 o 16,00 hod v budove Novej radnice č.dv.103

**Jan Budaj**  
**predseda komisie**

Ing.Henrieta Mičúchová, tajomníčka komisie, tel. 59 356 448