

KOMISIA FINANČNEJ STRATÉGIE A PRE SPRÁVU A PODNIKANIE S MAJETKOM MESTA
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Zápisnica
zo zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta
(v ďalšom len Komisia)
zo dňa 07. 9. 2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (v prílohe)

Ospravedlnení::

Zasadnutie otvoril a viedol pán predseda, Ján Budaj. Program rokovania Komisie dňa: 07.9.2015: pozri pozvánka na rokovanie Komisie.

Pán Budaj na začiatku rokovania privítal prítomných členov komisie, pána primátora JUDr. Iva Nesrovnala, riaditeľa magistrátu Mgr. Martina Marušku, a mestského kontrolóra Ing. Petra Šinályho.

Na návrh predsedu pána Budaja pristúpili poslanci k hlasovaniu o zaradení materiálu do programu rokovania Komisie dňa 07.9.2015 ako bodu č. 33:

Návrh na schválenie/neschválenie vybraného účastníka obchodnej verejnej súťaže a zrušenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov v Bratislave, k.ú. Ružinov, parc. č. 1866/1, Gagarinova ulica, Bratislava

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

Následne pristúpili poslanci k prerokovávaniu predložených materiálov

1. Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2014 o dani z nehnuteľností na rok 2016 – **informačný materiál**

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ zobrat' na vedomie** Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 12/2014 o dani z nehnuteľností na rok 2016 – **informačný materiál**.

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 1

2. Informácia o plnení príjmov a čerpaní výdavkov rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy za I.polrok 2015

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ zobrat' na vedomie** Informáciu o plnení príjmov a čerpaní výdavkov rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy za I.polrok 2015 **podľa predloženého návrhu uznesenia**.

Hlasovanie:

prítomní: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

3. Návrh na zmenu rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy na rok 2015

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** zmenu rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy na rok 2015 **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

4. Informácia o plnení opatrení k výhradám vyplývajúcim zo správy nezávislého audítora k ročnej účtovnej závierke hlavného mesta SR Bratislavy na rok 2011

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **berie na vedomie** Informáciu o plnení opatrení k výhradám vyplývajúcim zo správy nezávislého audítora k ročnej účtovnej závierke hlavného mesta SR Bratislavy na rok 2011 **podľa predloženého návrhu uznesenia s podmienkou.**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **schvaľuje pozmeňovací návrh zmeny termínu splnenia úloh z pôvodného termínu 31.12.2016 na nový termín 31.12.2015.**

Hlasovanie:

prítomní: 13, za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

5. Informácia o posúdení ekonomickej efektívnosti vybraných zmlúv spoločností DPB, a.s. a OLO, a.s. externou kontrolnou firmou ako súčasť plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 84/2015

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **zobrať na vedomie** Informáciu o posúdení ekonomickej efektívnosti vybraných zmlúv spoločností DPB, a.s. a OLO, a.s. externou kontrolnou firmou ako súčasť plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 84/2015 **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

6. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nehnuteľnosti – nebytového priestoru o rozlohe 22m² na Klariskej č.16 pre Mgr. Art. Martina Turanoviča**Návrh uznesenia:**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nájmu nehnuteľnosti – nebytového priestoru o rozlohe 22m² na Klariskej č.16 pre Mgr. Art. Martina Turanoviča **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 2, proti: 0, zdržal sa: 9

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **žiada** riaditeľa príspevkovej organizácie Mestská knižnica v Bratislave o vypísanie verejnej obchodnej súťaže na nájom nehnuteľnosti – nebytového priestoru o rozlohe 22m² na Klariskej č.16.

7. Návrh na schválenie zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov **podľa predloženého návrhu uznesenia**.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 1

8. Kritéria nakladania s pozemkami HMSR pod radovými garážami vo vlastníctve iných subjektov

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **zobrať na vedomie** Kritéria nakladania s pozemkami HMSR pod radovými garážami vo vlastníctve iných subjektov **podľa predloženého návrhu uznesenia**.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

9. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 1561/8 ako prípadu hodného osobitného zreteľa a predaj parc. č. 1561/13, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov MUDr. Adama Hochela, MPH, PhD., a Silvie Hochelovej

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 1561/8 ako prípadu hodného osobitného zreteľa a predaj parc. č. 1561/13, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov MUDr. Adama Hochela, MPH, PhD., a Silvie Hochelovej **podľa predloženého návrhu uznesenia za cenu 170,- eur/m²**.

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

10. Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 981/23 a parc. č. 981/24, Silvii Anderson, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 981/23 a parc. č. 981/24, Silvii Anderson, ako prípadu hodného osobitného zreteľa **podľa predloženého návrhu uznesenia**.

Hlasovanie:

prítomní: 11 za: 10, proti: 0, zdržal sa: 1

11. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 17348/71, vlastníkom bytov Kadnárova 30-32-34, Bratislava, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 17348/71, vlastníkom bytov Kadnárova 30-32-34, Bratislava, ako prípadu hodného osobitného zreteľa **podľa predloženého návrhu uznesenia s podmienkou**.

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **žiada** zapracovať do materiálu možnosť uhradiť kúpnu cenu v dvoch splátkach.

12. Návrh na predaj novovytvorených pozemkov v Bratislave, k. ú. Vinohrady, parc. č. 18380/6, parc. č. 18380/2 Mgr. art. Andree Hlinkovej a Mgr. art. Mariánovi Gregorovičovi, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** predaj novovytvorených pozemkov v Bratislave, k. ú. Vinohrady, parc. č. 18380/6, parc. č. 18380/2 Mgr. art. Andree Hlinkovej a Mgr. art. Mariánovi Gregorovičovi, ako prípadu hodného osobitného zreteľa **podľa predloženého návrhu uznesenia za cenu 150,- eur/m².**

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

13. Návrh na predaj stavby súp. č. 9459 na parc. č. 5745 v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice ako prípadu hodného osobitného zreteľa občianskemu združeniu RESOTY – Resocializačné komunity

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** predaj stavby súp. č. 9459 na parc. č. 5745 v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice ako prípadu hodného osobitného zreteľa občianskemu združeniu RESOTY – Resocializačné komunity **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

14. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v lokalite pred hlavnou stanicou ŽSR v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 23096/1, spoločnosti MC ERTLS s.r.o. so sídlom v Bratislave, parc. č. 23096/1, spoločnosti MEDIAPRESS Bratislava spol. s r. o. so sídlom v Bratislave, parc. č. 23096/11, parc. č. 23096/12, spoločnosti Tychler, s.r.o. so sídlom v Skalici

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nájmu častí pozemkov v lokalite pred hlavnou stanicou ŽSR v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 23096/1, spoločnosti MC ERTLS s.r.o. so sídlom v Bratislave, parc. č. 23096/1, spoločnosti MEDIAPRESS Bratislava spol. s r. o. so sídlom v Bratislave, parc. č. 23096/11, parc. č. 23096/12, spoločnosti Tychler, s.r.o. so sídlom v Skalici **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 1

15. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v stavbe súpis. č. 7723 na pozemku parc. č. 21466/1 na Nábřeží arm. gen. Ludvíka Svobodu v Bratislave, k. ú. Staré Mesto pre Bc. Darinu Moravčíkovú – Divya.sk so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nájmu nebytových priestorov v stavbe súpis. č. 7723 na pozemku parc. č. 21466/1 na Nábřeží arm. gen. Ludvíka Svobodu v Bratislave, k. ú. Staré Mesto pre Bc. Darinu Moravčíkovú – Divya.sk so sídlom v Bratislave **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 1, proti: 1, zdržal sa: 9

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **žiada** vypísanie verejnej obchodnej súťaže na nájom nebytových priestorov v stavbe súpis. č. 7723 na pozemku parc. č. 21466/1 na Nábřeží arm. gen. Ludvíka Svobodu v Bratislave, k. ú. Staré Mesto.

16. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21725/1, občianskemu združeniu Nenápadní hrdinovia so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21725/1, občianskemu združeniu Nenápadní hrdinovia so sídlom v Bratislave **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 7, proti: 0, zdržal sa: 3

17. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Antonovi Hercegoví, JUDr. Zuzane Hercegovej, Ing. arch. Romanovi Hájekovi, JUDr. Borisovi Rekenovi a JUDr. Lucii Reken

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Antonovi Hercegoví, JUDr. Zuzane Hercegovej, Ing. arch. Romanovi Hájekovi, JUDr. Borisovi Rekenovi a JUDr. Lucii Reken **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

18. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21588/4, Michalovi Borskému

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21588/4, Michalovi Borskému **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

19. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 70/1, parc. č. 77/1, parc. č. 77/5 pre spoločnosť BYTY, spol. s r.o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 70/1, parc. č. 77/1, parc. č. 77/5 pre spoločnosť BYTY, spol. s r.o. so sídlom v Bratislave **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

20. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 3110/50 pre spoločnosť develop BS s. r. o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 3110/50 pre spoločnosť develop BS s. r. o. so sídlom v Bratislave **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 0, proti: 4, zdržal sa: 5

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

21. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov parc. č. 666 a parc. č. 665 nachádzajúcich sa na Sklodowskej ulici č. 1 v Bratislave, k. ú. Petržalka pre spoločnosť DAMP, spol. s r.o. so sídlom v Bratislave a nájmu časti pozemku parc. č. 663/3, časti pozemku parc. č. 665, časti pozemku parc. č. 666 a pozemku parc. č. 667 nachádzajúcich sa na Sklodowskej ulici č. 1 v Bratislave, k. ú. Petržalka pre FC Petržalka akadémia, o. z. so sídlom v Trnave

Materiál bol stiahnutý z rokovania.

22. Návrh na zámenu pozemkov v Bratislave, k. ú. Vajnory, parc. č. 2761/4, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, za pozemky parc. č. 2126/7, parc. č. 2128/3, parc. č. 2127/3, vo vlastníctve Ing. Pavla Nemčeka, ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** zámenu pozemkov v Bratislave, k. ú. Vajnory, parc. č. 2761/4, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, za pozemky parc. č. 2126/7, parc. č. 2128/3, parc. č. 2127/3, vo vlastníctve Ing. Pavla Nemčeka, ako prípadu hodného osobitného zreteľa **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

23. Návrh na zámenu pozemkov v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3964/7, vo vlastníctve ŠPORTOVÉHO KLUBU HORY-VODA, za parc. č. 3964/6, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, ako prípadu hodného osobitného zreteľa.

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** zámenu pozemkov v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3964/7, vo vlastníctve ŠPORTOVÉHO KLUBU HORY-VODA, za parc. č. 3964/6, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, ako prípadu hodného osobitného zreteľa **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

24. Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 5409/17, pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa – majetkovoprávne usporiadanie pozemku

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **neschváliť** na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Podunajské

Biskupice, parc. č. 5409/17, pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa – majetkovoprávne usporiadanie pozemku **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ **odporúča MsZ schváliť pozmeňovací návrh uznesenia na prenájom** pozemku v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 5409/17, pod stavbou vo vlastníctve žiadateľa za cenu 2 460,- eur ročne, vychádzajúc zo sadzby 15,- eur/m²/rok v súlade s rozhodnutím primátora č. 28/2011, ktorým sa stanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 1

25. Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 619/1997 zo dňa 23.10.1997 prijatého k návrhu na dlhodobý nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, spoločnosti Carlton Property, s. r. o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 619/1997 zo dňa 23.10.1997 prijatého k návrhu na dlhodobý nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, spoločnosti Carlton Property, s. r. o. so sídlom v Bratislave **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 0, proti: 4, zdržal sa: 5

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu vracia materiál na dopracovanie a **žiada** materiál predložiť do MsR dňa 10.09.2015 doplnený v zmysle návrhov poslancov.

1. Doplnenie chýbajúceho údaju o celkovej výške investície žiadateľa potrebnej na pokrytie nákladov spojených s opravou.
2. Doplnenie inflačnej doložky.

26. Návrh na uplatnenie, resp. neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta k spoluvlastníckemu podielu 14/80 nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, a to k stavbe so súp. č. 889 a k pozemkom parc. č. 3476, 3477, Štefánikova 31, Bratislava

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** uplatnenie resp. neuplatnenie, predkupného práva hlavného mesta k spoluvlastníckemu podielu 14/80 nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, a to k stavbe so súp. č. 889 a k pozemkom parc. č. 3476, 3477, Štefánikova 31, Bratislava **predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie podľa 1. alternatívy predloženého návrhu uznesenia:

prítomní: 9, za: 0, proti: 8, zdržal sa: 1

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia podľa 1. alternatívy. Komisia odporúča MsZ **schváliť** neuplatnenie, predkupného práva hlavného mesta k spoluvlastníckemu podielu 14/80 nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, a to k stavbe so súp. č. 889 a k pozemkom parc. č. 3476, 3477, Štefánikova 31, Bratislava.

27. Návrh na uzatvorenie dohody o vydaní nehnuteľností k novovytvorenému pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 4966/3 Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Bratislava - Rača

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča MsZ schváliť** uzatvorenie dohody o vydaní nehnuteľností k novovytvorenému pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 4966/3 Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Bratislava – Rača **podľa predloženého návrhu uznesenia s podmienkou.**

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **žiada** doplniť materiál v zmysle požiadaviek poslancov, t.j. doplniť ustanovenia, že Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Bratislava – Rača nebude u hlavného mesta SR Bratislavy uplatňovať žiadne ďalšie nároky v tejto veci, resp. žiadne ďalšie nároky nebude vymáhať prostredníctvom súdneho sporu.

28. Návrh majetkovoprávneho usporiadania vzťahov k pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 4894, v prospech Viliama Hedla, Karola Hedla a Evy Mikšíkovej

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 4894, v prospech Viliama Hedla, Karola Hedla a Evy Mikšíkovej **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

29. Návrh na odňatie pozemku parc. č. 3400/160 v Bratislave, k.ú. Dúbravka, Na vrátkach, zo správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka

Materiál bol stiahnutý z rokovania.

30. Návrh na odňatie pozemkov parc. č. 4740, 4741/1, 4741/6, 4741/9, 4741/10, 4741/20 v Bratislave, k.ú. Rača, Na pasekách, zo správy mestskej časti Bratislava-Rača

Materiál bol stiahnutý z rokovania.

31. Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, do správy mestskej časti Bratislava-Rača, športový areál na Černockého ulici – tretia časť

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **schváliť** zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, do správy mestskej časti Bratislava-Rača, športový areál na Černockého ulici – tretia časť **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 3

32. Návrh na aktualizáciu protokolov o zverení pozemkov v Bratislave do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy, v k.ú. Trnávka, Karlova Ves a Ružinov

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ **zobrať na vedomie** aktualizáciu protokolov o zverení pozemkov v Bratislave do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy, v k.ú. Trnávka, Karlova Ves a Ružinov **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

33. Návrh na schválenie/neschválenie vybraného účastníka obchodnej verejnej súťaže a zrušenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov v Bratislave, k.ú. Ružinov, parc. č. 1866/1, Gagarinova ulica, Bratislava

Návrh uznesenia:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ po prerokovaní materiálu **odporúča** MsZ schválenie/neschválenie vybraného účastníka obchodnej verejnej súťaže a zrušenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov v Bratislave, k.ú. Ružinov, parc. č. 1866/1, Gagarinova ulica, Bratislava **podľa predloženého návrhu uznesenia.**

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 3 , proti: 2 , zdržal sa: 4

Podľa výsledku hlasovania materiál nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

34. Rôzne

Informácia o postupe mestského kontrolóra v súvislosti s plnením uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 84/2015

Materiál uviedol mestský kontrolór Peter Šinály.

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ predložený materiál prerokovala.

Jan Budaj
predseda komisie

Ing. Henrieta Mičúchová, tajomníčka komisie, tel. 59 356 448
v. z. Bc. Adriana Renčková, tel. 59 356 172