

**Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy  
a s ním súvisiacich práv a záväzkov  
číslo: 11 88 xxxx xx 00  
(ďalej aj ako „protokol“)**

**VLASTNÍK:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom  
IČO: 00 603 481  
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

**SPRÁVCA:** **Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice**  
Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava  
Zastúpené Ing. Romanom Lamošom MBA, starostom  
IČO: 00 641 383  
(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu s odovzdávajúcim aj ako „strany protokolu“)

**Článok I.**

1. Odovzdávajúci je vlastníkom pozemkov registra „C“ KN v k.ú. Podunajské Biskupice, LV č. 1395:

<b>- parc. č.</b>	<b>druh pozemku</b>	<b>výmera v m<sup>2</sup></b>	<b>LV č.</b>
- parc. č. 5590/8	– zastavané plochy a nádvoria	14 m <sup>2</sup>	
- parc. č. 5590/9	- zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>	
- parc. č. 5590/11	- zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>	
- parc. č. 5590/12	- zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>	
- parc. č. 5590/ 14	- zastavané plochy a nádvoria	14 m <sup>2</sup>	
- parc. č. 5590/15	- zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>	
- parc. č. 5590/16	- zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>	
- parc.č. 5590/19	- zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>	
- parc. č. 5590/20	- zastavané plochy a nádvoria	14 m <sup>2</sup>	
- parc.č. 5590/21	- zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>	
- parc.č. 5590/22	- zastavané plochy a nádvoria	14 m <sup>2</sup>	
- parc. č. 5590/24	- zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>	
- parc. č.5590/25	- zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>	
- parc. č. 5590/29	- zastavané plochy a nádvoria	14 m <sup>2</sup>	
- parc. č. 5590/30	- zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>	

- parc. č. 5590/31 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5590/32 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5590/33 - zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5590/36 - zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5590/37 - zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5590/38 - zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5590/39 - zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5590/40 - zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/45 - zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5590/46 - zastavané plochy a nádvoria	14 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5590/135 - zastavané plochy a nádvoria	38 m <sup>2</sup>
- parc. č. 5590/136 - zastavané plochy a nádvoria	19 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/137 - zastavané plochy a nádvoria	19 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/140 - zastavané plochy a nádvoria	38 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/141 - zastavané plochy a nádvoria	44 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/50 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/51- zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/53 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/54 - zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/55 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/59 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/60 - zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/61 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/64 - zastavané plochy a nádvoria	18 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/65 - zastavané plochy a nádvoria	18 m <sup>2</sup>
- parc.č.5590/66 - zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/67 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/68 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/69 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/74 - zastavané plochy a nádvoria	18 m <sup>2</sup>

- parc.č. 5590/77 - zastavané plochy a nádvoría	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/78 - zastavané plochy a nádvoría	15 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/79 - zastavané plochy a nádvoría	17 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/82 - zastavané plochy a nádvoría	15 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/84 - zastavané plochy a nádvoría	14 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/86 - zastavané plochy a nádvoría	15 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/87 - zastavané plochy a nádvoría	14 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/90 - zastavané plochy a nádvoría	14 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/91 - zastavané plochy a nádvoría	15 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/101 - zastavané plochy a nádvoría	15 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/102 - zastavané plochy a nádvoría	14 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/103 - zastavané plochy a nádvoría	19 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/107 - zastavané plochy a nádvoría	14 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/108 - zastavané plochy a nádvoría	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/109 - zastavané plochy a nádvoría	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/112 - zastavané plochy a nádvoría	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/113 - zastavané plochy a nádvoría	15 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/114 - zastavané plochy a nádvoría	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/115 - zastavané plochy a nádvoría	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/117 - zastavané plochy a nádvoría	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/118 - zastavané plochy a nádvoría	19 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/125 - zastavané plochy a nádvoría	16 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/126 - zastavané plochy a nádvoría	15 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/127 - zastavané plochy a nádvoría	15 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/128 - zastavané plochy a nádvoría	32 m <sup>2</sup>
- parc.č. 5590/140 - zastavané plochy a nádvoría	38 m <sup>2</sup>

2. Predmetm zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice sú pozemky registra „C“ KN nachádzajúce sa v Bratislave, k.ú. Podunajské Biskupice, Dudvážska ulica:

parc. č. 5590/8 – zastavané plochy a nádvoria	14 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>697,07 eur</b>
- parc. č. 5590/9 - zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>647,28 eur</b>
- parc. č. 5590/11 - zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>746,86 eur</b>
- parc. č. 5590/12 - zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>647,28 eur</b>
- parc. č. 5590/ 14 - zastavané plochy a nádvoria	14 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>697,07 eur</b>
- parc. č. 5590/15 - zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>647,28 eur</b>
- parc. č. 5590/16 - zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>746,86 eur</b>
- parc.č. 5590/19 - zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>746,86 eur</b>
- parc. č. 5590/20 - zastavané plochy a nádvoria	14 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>697,07 eur</b>
- parc.č. 5590/21 - zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>647,28 eur</b>
- parc.č. 5590/22 - zastavané plochy a nádvoria	14 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>697,07 eur</b>
- parc. č. 5590/24 - zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>647,28 eur</b>
- parc. č.5590/25 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>796,65 eur</b>
- parc. č. 5590/29 - zastavané plochy a nádvoria	14 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>697,07 eur</b>
- parc. č. 5590/30 - zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>647,28 eur</b>
- parc. č. 5590/31 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>796,65 eur</b>
- parc. č. 5590/32 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>

v obstarávacej cene .....	<b>796,65 eur</b>
- parc. č. 5590/33 - zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>647,28 eur</b>
- parc. č. 5590/36 - zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>647,28 eur</b>
- parc. č. 5590/37 - zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>746,86 eur</b>
- parc. č. 5590/38 - zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>746,86 eur</b>
- parc. č. 5590/39 - zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>647,28 eur</b>
- parc. č. 5590/40 - zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>746,86 eur</b>
- parc.č. 5590/45 - zastavané plochy a nádvoria	13 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>647,28 eur</b>
- parc. č. 5590/46 - zastavané plochy a nádvoria	14 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>697,07 eur</b>
- parc. č. 5590/135 - zastavané plochy a nádvoria	38 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>1892,05 eur</b>
- parc. č. 5590/136 - zastavané plochy a nádvoria	19 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>946,03 eur</b>
- parc.č. 5590/137 - zastavané plochy a nádvoria	19 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>946,03 eur</b>
- parc.č. 5590/140 - zastavané plochy a nádvoria	38 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>1892,05 eur</b>
- parc.č. 5590/141 - zastavané plochy a nádvoria	44 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>2190,80 eur</b>
- parc.č. 5590/50 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>796,65 eur</b>
- parc.č. 5590/51- zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>746,86 eur</b>
- parc.č. 5590/53 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>796,65 eur</b>

- parc.č. 5590/54 - zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>746,86 eur</b>
- parc.č. 5590/55 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>796,65 eur</b>
- parc.č. 5590/59 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>796,65 eur</b>
- parc.č. 5590/60 - zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>746,86 eur</b>
- parc.č. 5590/61 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>796,65 eur</b>
- parc.č. 5590/64 - zastavané plochy a nádvoria	18 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>896,24 eur</b>
- parc.č. 5590/65 - zastavané plochy a nádvoria	18 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>896,24 eur</b>
- parc.č. 5590/66 - zastavané plochy a nádvoria	15 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>746,86 eur</b>
- parc.č. 5590/67 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>796,65 eur</b>
- parc.č. 5590/68 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>796,65 eur</b>
- parc.č. 5590/69 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>796,65 eur</b>
- parc.č. 5590/74 - zastavané plochy a nádvoria	18 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>896,24 eur</b>
- parc.č. 5590/77 - zastavané plochy a nádvoria	16 m <sup>2</sup>
v obstarávacej cene .....	<b>796,65 eur</b>

- parc.č. 5590/78 - zastavané plochy a nádvoria 15 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**

- parc.č. 5590/79 - zastavané plochy a nádvoria 17 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **846,44 eur**

- parc.č. 5590/82 - zastavané plochy a nádvoria 15 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**

- parc.č. 5590/84 - zastavané plochy a nádvoria 14 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **697,07 eur**

- parc.č. 5590/86 - zastavané plochy a nádvoria 15 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**

- parc.č. 5590/87 - zastavané plochy a nádvoria 14 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **697,07 eur**

- parc.č. 5590/90 - zastavané plochy a nádvoria 14 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **697,07 eur**

- parc.č. 5590/91 - zastavané plochy a nádvoria 15 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**

- parc.č. 5590/101 - zastavané plochy a nádvoria 15 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**

- parc.č. 5590/102 - zastavané plochy a nádvoria 14 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **697,07 eur**

- parc.č. 5590/103 - zastavané plochy a nádvoria 19 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **946,03 eur**

- parc.č. 5590/107 - zastavané plochy a nádvoria 14 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **697,07 eur**

- parc.č. 5590/108 - zastavané plochy a nádvoría 16 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/109 - zastavané plochy a nádvoría 16 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/112 - zastavané plochy a nádvoría 16 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/113 - zastavané plochy a nádvoría 15 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**

- parc.č. 5590/114 - zastavané plochy a nádvoría 16 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/115 - zastavané plochy a nádvoría 16 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/117 - zastavané plochy a nádvoría 16 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/118 - zastavané plochy a nádvoría 19 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **946,03 eur**

- parc.č. 5590/125 - zastavané plochy a nádvoría 16 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **796,65 eur**

- parc.č. 5590/126 - zastavané plochy a nádvoría 15 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**

- parc.č. 5590/127 - zastavané plochy a nádvoría 15 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **746,86 eur**

- parc.č. 5590/128 - zastavané plochy a nádvoría 32 m<sup>2</sup>  
v obstarávacej cene ..... **1593,31 eur**



- parc.č. 5590/140 - zastavané plochy a nádvoría 38 m<sup>2</sup>

v obstarávacej cene ..... **1892,05 eur**

**3. Celková hodnota zverovanej nehnuteľnosti predstavuje sumu 60 296,59 eur** (slovom šesťdesiatštyridvestodevätidesiatšesť eur/päťdesiatdeväť centov).

4. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto protokolu.

## **Článok II. Účel zverenia**

Nehnuteľnosti uvedené v čl. I. ods. 1 sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahov k pozemkom pod garážami vo vlastníctve fyzických osôb.

## **Článok III. Podmienky zverenia**

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa xxxx uznesením č. xxxx, schválilo zverenie nehnuteľností uvedených v čl. I. ods. 2 tohto protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice v prospech tretích osôb a nehnuteľnosti budú spravované výlučne na dohodnutý účel.
2. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Podunajské Biskupice podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
3. Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovat úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

## **Článok IV.**

### **Správa predmetu zverenia**

1. Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu predmetných nehnuteľností v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k zvereniu nehnuteľností uvedených v článku I. odsek 2 tohto Protokolu, a to so stanoviskom oddelenia technickej infraštruktúry zo dňa .....2026, stanoviskom oddelenia usmerňovania investičnej činnosti zo dňa .....2026, stanoviskom oddelenia dopravného inžinierstva zo dňa .....2026, stanoviskom oddelenia pešej a cyklistickej dopravy zo dňa .....2026, stanoviskom oddelenia parkovania zo dňa .....2026, stanoviskom oddelenia životného prostredia zo dňa .....2026, stanoviskom sekcie správy a údržby ciest zo dňa .....2026, stanoviskom oddelenia sieťovej infraštruktúry zo dňa .....2026 a stanoviskom oddelenia tvorby mestskej zelene zo dňa .....2026.
3. Preberajúci berie stanoviská uvedené v článku IV ods. 2 na vedomie a zaväzuje sa dodržiavať podmienky v nich uvedené, a to najmä nasledovné podmienky uvedené v stanovisku oddelenia životného prostredia zo dňa .....2026, a v stanovisku oddelenia sieťovej infraštruktúry zo dňa .....2026 na základe ktorých požadujú:
  - 3.1. dodržiavať zákon č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov;:
  - 3.2. Pri nakladaní so vzniknutými odpadmi sa bude dodržiavať hierarchia odpadového hospodárstva, všeobecne záväzné právne predpisy v odpadovom hospodárstve, najmä zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a VZN hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 18/2023 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy;
  - 3.3. po ukončení zverenia budú pozemky vyčistené od prípadných odpadov na náklady žiadateľa.
  - 3.4. dodržiavať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
  - 3.5. dodržiavať zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov,
  - 3.6. dodržiavať § 9 nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,
  - 3.7. pozemok užívať tak, aby nedošlo k poškodeniu, znečisteniu a obmedzeniu objektov a zariadení slúžiacich na odvádzanie komunálnych odpadových vôd, na odvádzanie zrážkových vôd a na zásobovanie pitnou vodou a k ohrozeniu alebo znečisteniu pôdy, podzemných alebo povrchových vôd,
  - 3.8. odvádzanie vôd z povrchového odtoku realizovať v súlade so znením príslúchajúcich všeobecne záväzných právnych predpisov (s dôrazom na plnenie ustanovení vodného zákona, jeho vykonávacích predpisov a príslúchajúcich noriem),
  - 3.9. pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami dodržiavať príslúchajúce všeobecne záväzné právne predpisy (s dôrazom na dodržiavanie ustanovení vodného zákona, jeho vykonávacích predpisov a príslúchajúcich noriem),
  - 3.10. zaviazat žiadateľa na zodpovednosť za prípadne spôsobenú škodu a znečistenie spôsobené užívaním pozemku žiadateľom, v zmysle znenia predloženej žiadosti a jej príloh.
  - 3.11. určiť zodpovednosť za všetky nadzemné a podzemné objekty/stavby/siete nachádzajúce sa na dotknutom pozemku, a zodpovednosť za plnenie povinností ustanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi, vydanými rozhodnutiami, stanoviskami a vyjadreniami vo vzťahu k užívaniu a prevádzke predmetných objektov/stavieb/sietí na dotknutom pozemku,
  - 3.12. aby mestská časť vykonávala deratizáciu zameranú na reguláciu živočíšnych škodcov, predovšetkým potkanov, myší a krýs v súlade s § 53 písm. a) zákona č. 355/2007 Z. z. ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za účelom predchádzania vzniku a šíreniu prenosných ochorení. Termín vykonania deratizácie sa

stanovuje podľa znalostí o reprodukčnom cykle živočíšnych škodcov minimálne v jarňých a jesenných mesiacoch, prípadne na základe výzvy Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto so sídlom v Bratislave.

Objekty, v ktorých sa bude deratizácia vykonávať, musia byť aj fyzicky upratané, zbavené odpadu a nečistôt, nakoľko znečistené a zanedbané prostredie prospieva životu a množeniu živočíšnych škodcov. Zároveň žiadame deratizáciu vykonávať aj mimo určených termínov preventívnej celoplošnej deratizácie, ak je zaznamenaný zvýšený výskyt živočíšnych škodcov alebo výskyt živočíšnych škodcov v objektoch, kde sa vyskytovať nesmú.

3.13 zverením nehnuteľnosti nesmie byť dotknutá prevádzka, údržba, modernizácia a rekonštrukcia zariadení VO a MOS v dotknutom území a jeho bezprostrednom okolí. V

prípade potreby musí nový správca predmetných nehnuteľností alebo ich častí umožniť správcovi VO a MOS, spol. Technické siete Bratislava, a.s. realizáciu potrebných úkonov pre zabezpečenie spoľahlivej prevádzky zariadení VO a MOS v nevyhnutnom rozsahu.

## **Článok V.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Strany protokolu sa dohodli, že k protokolárnemu *odovzdaniu a prebratiu predmetu zverenia nedôjde, keďže preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.*
4. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho v štyroch exemplároch pre preberajúceho a v šiestich exemplároch pre odovzdávajúceho.
5. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

Odovzdávajúci:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Preberajúci:  
**Mestská časť Bratislava-Petržalka**

---

Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

---

Ing. Roman Lamoš, MBA  
starosta

Príloha: 1x snímka z katastrálnej mapy