

**Dodatok č. 07 83 0017 18 04
k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0017 18 00**

Prenajímateľ:

Vlastník

Názov:

sídlo:

v zastúpení:

osoba oprávnená na podpis dodatku :

IČO:

DIČ:

(ďalej len „prenajímateľ“)

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom mesta,

Mgr. Dávid Masica, vedúci oddelenia nájomov nehnuteľností, na
základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu Dodatku

00 603 481

2020372596

a

Nájomca:

obchodné meno:

sídlo:

v zastúpení:

IČO:

DIČ:

Zápis v:

TopPančuchy s.r.o.

Líščie nivy 25, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 08

Bc. Lucia Petrášová, konateľ

55 732 283

2122071743

Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka
číslo: 172483/B

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej „zmluvné strany“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú tento Dodatok č. 07 83 0017 18 03 k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0017 18 00 uzatvorenej dňa 31.05.2018 v znení dodatkov (ďalej len „Dodatok“):

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 31.05.2018 Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0017 18 00, ktorej predmetom je nájom nebytového priestoru č. 1.37 o výmere 20,19 m², nachádzajúceho sa v budove podchodu na Hodžovom námestí 1 v Bratislave, bez súpisného čísla, nezaložený list vlastníctva, v okrese Bratislava I, obec Bratislava-Staré Mesto, v katastrálnom území Staré Mesto, pod pozemkami parcely registra „C“ parc. č. 21550/1, parc. č. 21550/2 a parc. č. 21550/4 (ďalej len „Predmet nájmu“), na dobu neurčitú a za účelom predaja pančuchového a ponožkového tovaru a bižutérie (v znení všetkých troch dodatkov ďalej len „Zmluva o nájme nebytového priestoru“).
2. Nájomca požiadal prenajímateľa o zmenu účelu nájmu na predaj čerstvých bagiet a iného druhu rýchleho občerstvenia (treska, šaláty) spojeného s predajom nealkoholických nápojov.

Čl. II

Zmeny zmluvy

1. Na základe skutočností uvedených v čl. I ods. 2 tohto Dodatku sa zmluvné strany dohodli na zmene Zmluvy o nájme nebytového priestoru v časti účelu nájmu tak, že sa vypúšťa text čl. I ods. 2 Zmluvy o nájme nebytového priestoru a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

„2. Účelom nájmu je predaj čerstvých bagiet a iného druhu rýchleho občerstvenia (treska, šaláty) spojený s predajom nealkoholických nápojov.“

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytového priestoru, ktoré nie sú dotknuté zmenami uvedenými v tomto Dodatku, zostávajú nezmenené. Zmeny Zmluvy o nájme nebytového priestoru uvedené v tomto Dodatku boli schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. XXX/2026 dňa 18.06.2026, ktorého odpis tvorí prílohu tohto Dodatku.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 7 rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 rovnopisov pre prenajímateľa a 2 rovnopisy pre nájomcu.
4. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Prenajímateľ:
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave dňa

Nájomca:
TopPančuchy s.r.o.

V Bratislave dňa

.....
Mgr. Dávid Masica
vedúci oddelenia nájomov nehnuteľností

.....
Bc. Lucia Petrášová
konateľka