

**DODATOK č. 08 83 0389 22 01**  
**K ZMLUVE O NÁJME POZEMKOV č. 08 83 0389 22 00**  
(ďalej ako „Dodatok“)

**Zmluvné strany:**

**Prenajímateľ:**

**Názov:** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

Osoba oprávnená na podpis

dodatku: Mgr. Dávid Masica, vedúci oddelenia nájmov nehnuteľností, na základe podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu dodatku

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

bankové spojenie: ČSOB, a.s.

IBAN - nájomné: SK58 7500 0000 0000 2582 8453

IBAN - depozit: SK72 7500 0000 0000 2582 4903

Variabilný symbol: 8831038922

(ďalej ako „Prenajímateľ“)

a

**Nájomca:**

Názov : Vnútroblok, občianske združenie

Sídlo: Šuňavcova 1, 831 02 Bratislava

Zastupuje: Sandra Štasselová

IČO: 42269385

Bankové spojenie:

IBAN:

Variabilný symbol: 883038922

(pôvodný nájomca)

a

Názov : Artvin, občianske združenie

Sídlo: Kýčerského 4, 811 05 Bratislava

Zastupuje: Ján Pallo

IČO: 53720733

Bankové spojenie:

IBAN:

Variabilný symbol: 883038922

(nový nájomca)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu ako „Zmluvné strany“ a každý jednotlivo ako „Zmluvná strana“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú tento Dodatok č. 08 83 0389 22 01 k Zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0389 22 00 uzatvorenej dňa 27.06.2022 (ďalej len „dodatok“):

## **Čl. I Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.06.2022 Zmluvu o nájme pozemku č. 08 83 0389 22 00 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je pozemok registra „C“ 12070/12 v Bratislave, katastrálne územie Nové Mesto, Účelom nájmu je obhospodarovanie komunitnej záhray/vinice. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú.
2. Nájomca sa listom zo dňa 27.04.2026 obrátil na prenajímateľa so žiadosťou o zmenu nájomcu.
3. Na základe ustanovenia čl. VII ods. 2 zmluvy sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku.

## **Čl. II Zmeny zmluvy**

1. V záhlaví zmluvy sa mení nájomca:

Pôvodný nájomca:

Názov :	Vnútroblok, občianske združenie
Sídlo:	Sušavcova 1, 831 02 Bratislava
Zastupuje:	Sandra Štasselová
IČO:	42269385
Bankové spojenie:	
IBAN:	
Variabilný symbol:	883038922

sa nahrádza novým nájomcom:

Názov :	Artvin, občianske združenie
Sídlo:	Kýčerského 4, 811 05 Bratislava
Zastupuje:	Ján Pallo
IČO:	53720733
Bankové spojenie:	
IBAN:	
Variabilný symbol:	883038922

(ďalej ako „**Nájomca**“)

## **Čl. III Záverečné ustanovenia**

1. V súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia

s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26.02.2026, toto rozšírenie predmetu nájmu schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. .... zo dňa 18.06.2026, ktorého odpis tvorí prílohu č. 1 tohto dodatku.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0389 22 00, ktoré nie sú dotknuté zmenami uvedenými v tomto dodatku, zostávajú v platnosti.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú:  
Príloha č. 1 - Uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. ....  
zo dňa 18.06.2026
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Tento dodatok sa vyhotovuje v 6 rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 rovnopisov pre prenajímateľa a 1 rovnopis pre nájomcu.
6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri, a to v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

**Hlavné mesto SR Bratislava**

**Artvin, občianske združenie**

.....  
**Mgr. Dávid Masica**

vedúci oddelenia nájomov nehnuteľností

.....  
**Ján Pallo**

starosta