



Re: Nájomná zmluva - priestory na Českej 2

Od Kováčsová Laura, Mgr. <laura.kovacsova@bob.sk>

Dátum Pia 22. 5. 2026 9:43

Do Halajová Silvia, JUDr. <silvia.halajova@bratislava.sk>; Skákalová Kasemová Martina, Mgr. <martina.kasemova@bratislava.sk>

Kópia Križanová Zuzana, Ing. <zuzana.krizanova@bratislava.sk>

Dobrý deň,

Preposielam, bolo mi povedané, že mailom stačí, ak nestačí, v pondelok Vám to pošlem na hlavičkovom papieri, dajte mi len vedieť v akej forme to potrebujete dostať.

Dobrý deň,

touto cestou si dovoľujeme požiadať o prenájom nebytových priestorov za účelom zabezpečenia administratívneho a odborného zázemia pre aktivity Mestskej nájomnej agentúry na adrese Česká 2 v dvoch kanceláriách (v prílohe pôdorys). Ide o dve kancelárie, ktoré má teraz pod sebou sekcia sociálnych vecí.

Predmetom žiadosti je prenájom dvoch kancelárskych priestorov, ktoré budú slúžiť najmä na:

- výkon odbornej a administratívnej činnosti pracovníčok MNA,
- individuálne konzultácie a stretnutia s klientmi a klientkami MNA,
- koordináciu terénnych a podporných aktivít,
- organizačné zabezpečenie projektových činností,
- archiváciu a spracovanie dokumentácie súvisiacej s činnosťou MNA.

Potreba kancelárskych priestorov vyplýva z rozširujúcich sa aktivít MNA a nevyhnutnosti vytvorenia stabilného, dôstojného a funkčného pracovného prostredia pre zamestnankyne aj prijímateľov služieb v portfóliu MNA. Priestory budú využívané výhradne na účely súvisiace s verejnoprospešnou a odbornou činnosťou organizácie BOB, n.o.

Nájom by mal začínať k 01.06.2026 (Dohoda o ukončení na Lazaretskej bola podpísaná ku koncu mája, ak sa nemýlim).

Doteraz sme sedeli na Lazaretskej 12 v režime podnájmu, vid' zmluva: <https://www.crz.gov.sk/data/att/3649779.pdf>

V prípade potreby radi doplníme bližšie informácie týkajúce sa požadovaných priestorov, rozsahu využívania alebo technických požiadaviek.

Za kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujeme.

Srdečne,

Laura Kováčsová
riaditeľka

+421 903 530 406
laura.kovacsova@bob.sk

Bratislavská
Organizácia Bývania
Primaciálne námestie 1
811 01 Bratislava 1
Slovenská republika

Tabuľka miestností 1NP		
Číslo	Názov	Plocha
01	Kancelária	19,4 m ²
02	Chodba	8,4 m ²
03	Izba	9,5 m ²
04	Kúpeľňa	24,4 m ²
05	Kuchyňa	26,0 m ²
06	Sesterská izba	17,6 m ²
07	Spoločenská miestnosť	26,3 m ²
08	Chodba	20,6 m ²
09	Chodba	12,8 m ²
10	Izba	20,6 m ²
11	Izba	18,4 m ²
12	Izba	19,6 m ²
13	Sklad	3,2 m ²
14	Chodba	16,1 m ²
15	Izba	15,6 m ²
16	Sociálne zariadenie	7,3 m ²
17	Unyváreň	1,8 m ²
18	WC	1,2 m ²
19	WC predseň	1,9 m ²
20	WC	1,7 m ²
21	WC predseň	1,3 m ²
Plocha miestností:		275,1 m ²

ČISTÁ ÚŽITKOVÁ PLOCHA /vrátane plochy prahov dverí/ : 278,62 m²

* NIE je zarátané schodisko do suterénu

