



MAG0P01376Q2

3

**BYTOVÉ DRUŽSTVO Petržalka, družstvo****Budatínska 1, 851 05 Bratislava 5**

MAGS ONN 66155/2015

Vybavuje:	Prílohy:
408 890	Číslo spisu:
01-12-2025	Podacie číslo:
11-	ASN
MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVA	

Magistrát hl. mesta SR Bratislavy  
Oddelenie správy nehnuteľností  
Primaciálne námestie 1  
814 99 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa  
Bez podania

Naše číslo  
843/OSD/2025

Vybavuje/linka  
Sabo /21 008 123

Bratislava  
25. 11. 2025

**Žiadosť o nájom pozemku pri bytovom dome Belinského 21,23,25 v Bratislave na parc. č. 3544 na vybudovanie nájazdových rámp.**

Bytové družstvo Petržalka ako poverený správca bytového domu Belinského 21, 23, 25 v Bratislave si Vás dovoľuje touto cestou požiadať o nájom pozemku v k. ú. Petržalka na parcele č. 3544 o výmere:

- 2,65 x 1 m pre predný vchod Belinského 21
- 2,65 x 1 m pre predný vchod Belinského 23
- 2,65 x 1 m pre predný vchod Belinského 25

V prípade, že by bolo potrebné doplnenie dokladov nás môžete kontaktovať aj na tel. číslo 0917 478 986 – p. Martin Sabo, prípadne emailom: martin.sabo@bd-p.sk.

Ďakujeme za spoluprácu a ostávame s pozdravom



Bytové družstvo  
Petržalka, družstvo  
Budatínska 1  
851 05 Bratislava 5  
713-3

Martin Sabo  
OSD BD Petržalka

Prílohy  
Nákres rampy  
Výpis z listu vlastníctva  
Zmluva o výkone správy

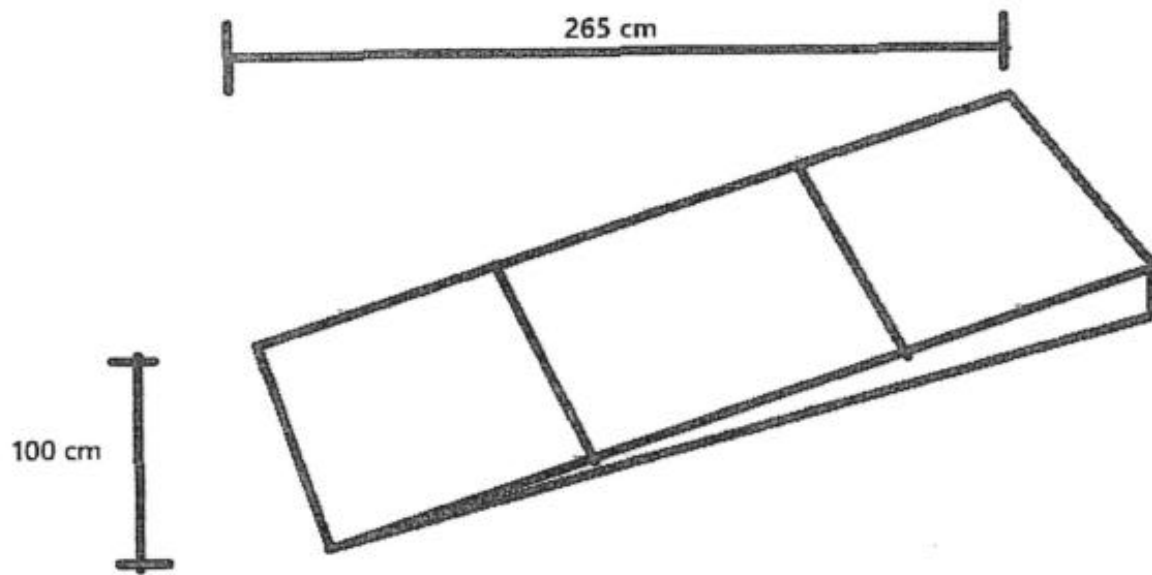
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III: oddiel Dr, vložka číslo 28/B

IČO 00 169 765  
DIČ 2020794248  
IČ DPH SK2020794248  
www.bd-p.sk  
tel.+4212 21 00 81 11

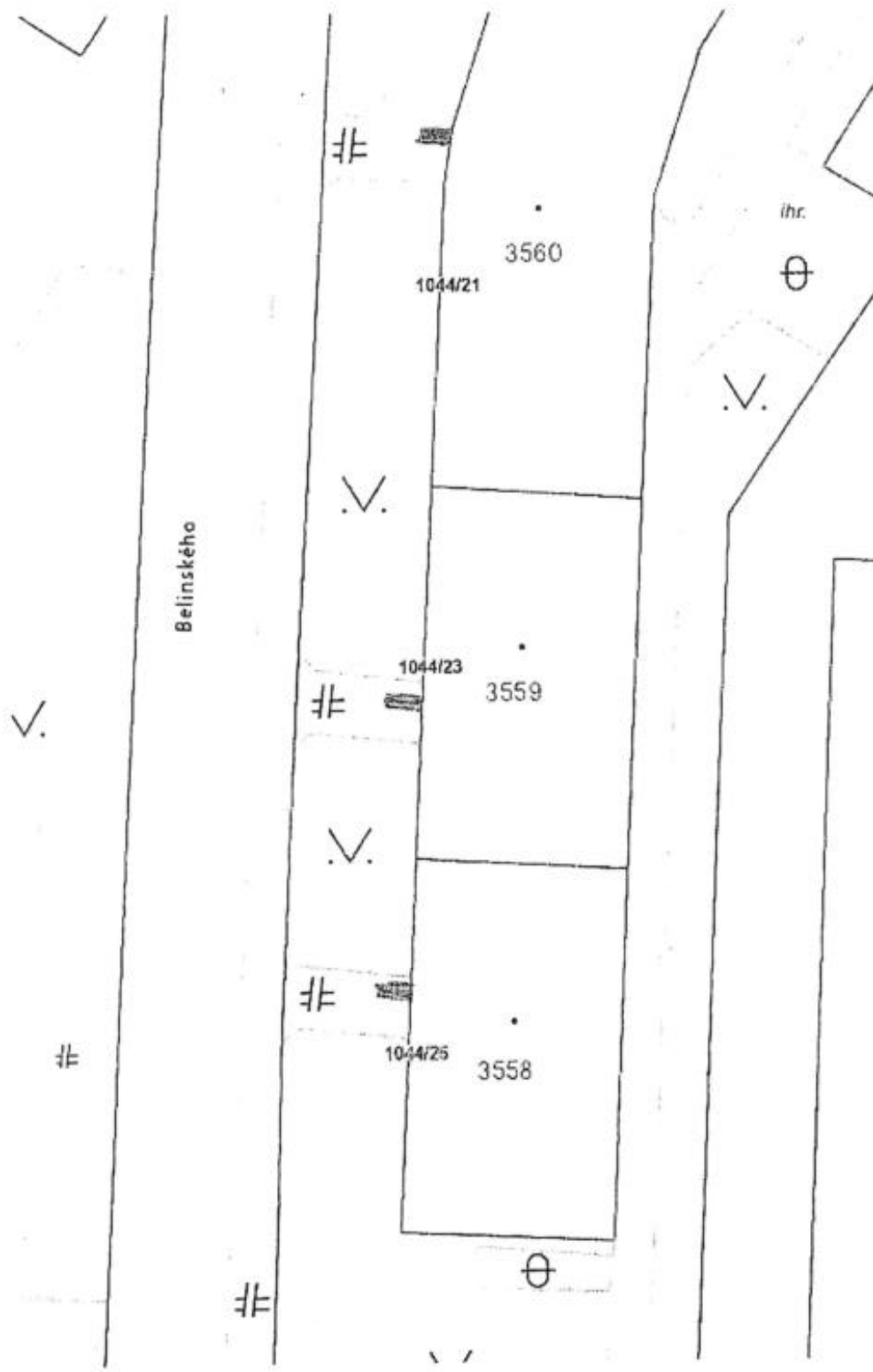
Bankové spojenie  
SK7111000000002634250051  
Tatra Banka, a.s  
bd-p@bd-p.sk

Klientske centrum a podateľňa  
Stránkové hodiny  
Pondelok - Streda: 8.00 – 12.00 a 13.00 – 16.00 hod.  
Štvrtok: 8.00 – 12.00 a 13.00 – 17.00 hod.  
Piatok: 8.00 – 12.00 hod.

Príloha 1



2,65 M2



## MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER  
NA INTERNETESlovensky  |  English

## Výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III





**Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony!****Zobraziť na novej verzii portálu**

Oddiel: Dr

Vložka číslo: 28/B

Obchodné meno:	Bytové družstvo Petržalka	(od: 20.11.1963)
Sídlo:	Budatínska 1049/1 Bratislava - mestská časť Petržalka 851 05	(od: 03.07.2025)
IČO:	00 169 765	(od: 20.11.1963)
Deň zápisu:	20.11.1963	(od: 20.11.1963)
Právna forma:	Družstvo	(od: 20.11.1963)
Predmet podnikania (činnosti):	<p>Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností</p> <p>prenájom nehnuteľností bez poskytovania iných ako základných služieb spojených s prenájmom</p> <p>administratívne služby</p> <p>vedenie účtovníctva</p> <p>sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby</p> <p>počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov</p>	<p>(od: 23.03.2017)</p> <p>(od: 25.11.2020)</p> <p>(od: 25.11.2020)</p> <p>(od: 25.11.2020)</p> <p>(od: 25.11.2020)</p> <p>(od: 25.11.2020)</p>
Štatutárny orgán:	<p>predstavenstvo</p> <p>Ing. <u>Ildikó Zórádová</u> - Predseda predstavenstva Černyševského 21 Bratislava 851 01 Vznik funkcie: 01.06.2021</p> <p>Ing. arch. Ing. <u>Martin Dubiny</u>, PhD. - Člen predstavenstva Hálová 1056/9 Bratislava - mestská časť Petržalka 851 01 Vznik funkcie: 01.06.2025</p> <p>Ing. <u>Peter Graňák</u> - Člen predstavenstva Smolenická 3046/10 Bratislava - mestská časť Petržalka 851 05 Vznik funkcie: 01.06.2025</p> <p>JUDr. <u>Silvia Jančová</u> - Člen predstavenstva Budatínska 3055/49 Bratislava - mestská časť Petržalka 851 06 Vznik funkcie: 01.06.2025</p>	<p>(od: 15.09.1993)</p> <p>(od: 25.06.2021)</p> <p>(od: 03.07.2025)</p> <p>(od: 03.07.2025)</p> <p>(od: 03.07.2025)</p>
Konanie:	V mene družstva koná navonok a podpisuje zaň predseda alebo podpredseda. Právne úkony, pre ktoré je zákonom predpísaná písomná forma, podpisujú dvaja členovia predstavenstva.	(od: 15.09.1993)
Kontrolná komisia:	JUDr. Alexandra Korbeľová Jastrabá 36 Kremnica 967 01 Vznik funkcie: 01.06.2025	(od: 03.07.2025)



	JUDr. Igor Kováčik Karola Adlera 1938/22 Bratislava - mestská časť Dúbravka 841 02 Vznik funkcie: 01.06.2025 	(od: 03.07.2025)
	Helena Stahlová Vavilovova 1141/7 Bratislava - mestská časť Petržalka 851 01 Vznik funkcie: 01.06.2025 	(od: 03.07.2025)
	Mgr. Magdaléna Danišová M. Curie Skłodowskej 1545/4 Bratislava - mestská časť Petržalka 851 04 Vznik funkcie: 01.06.2025 	(od: 03.07.2025)
	Ing. arch. Martin Simonides Lenardova 1147/12 Bratislava - mestská časť Petržalka 851 01 Vznik funkcie: 01.06.2025 	(od: 03.07.2025)
Zapisované základné imanie:	1 660 EUR	(od: 09.10.2009)
Základný členský vklad:	67 EUR	(od: 09.10.2009)
Ďalšie právne skutočnosti:	<p>Údaje o založení družstva: Založenie družstva bolo schválené uznesením rady Obvodného národného výboru Bratislava-Petržalka zo dňa 22.10.1963, č. 164. Predstavenstvo má 3-15 členov. 1. Člen družstva je povinný prispievať na úhradu celého schodku z hospodárenia strediska bytového hospodárstva v ktorom užíva byt alebo miestnosť neslúžiacu na bývanie vo výške a lehote stanovenej predstavenstvom. 2. Za vykázanú stratu z inej hospodárskej činnosti družstva ručí člen do výšky 500,- Kčs v jednom roku. 3. Za likvidačný schodok ručí člen do výšky 3000,- Kčs. Zhromaždenie delegátov družstva konané dňa 25.7.1991 schválilo nové stanovy družstva s účinnosťou od 25.7.1991 podľa Zák.č. 176/90 Zb. o bytovom, spotrebnom, výrobnom a inom družstevníctve. Sťah spis: Dr 1696</p> <p>Družstvo prešlo transformáciou v zmysle Zák.č. 42/92 Zb. a Zák.č. 513/91 Zb. Stanovy družstva prijaté zhromaždením delegátov družstva dňa 5.9.1992 v zmysle ust. Zák.č. 513/91 Zb. Sťah spis: Dr 1696</p> <p>Zápisnica zo zhromaždenia delegátov zo dňa 28.9. a 14.10.1993. Protokol o výsledku volieb zo dňa 28.9. a 14.10.1993. Sťah spis: Dr 1696</p> <p>Zápisnica z rokovania zhromaždenia delegátov konaného dňa 14.3.1996. Predstavenstvo má 3-9 členov. Sťah spis: Dr 1696</p> <p>Zápisnica zo zhromaždenia delegátov zo dňa 29.11.1997. Uznesenie zo zhromaždenia delegátov zo dňa 27.9.1997. Sťah spis: Dr 1696</p> <p>Zápisnica zo Zhromaždenia delegátov zo dňa 18.11.2000 s prijatými uzneseniami s protokolom o výsledku volieb. Zápisnica č. 30/11/00 zo dňa 30.11.2000 z predstavenstva družstva o voľbe podpredsedu bytového družstva.</p> <p>Na zhromaždení delegátov dňa 19.5.2001 bola schválená zmena stanov a zmena v predstavenstve.</p> <p>Zápisnica zo zhromaždenia delegátov z 29.3.2003. Zápisnica zo zhromaždenia delegátov z 20.3.2004.</p> <p>Zápisnica zo Zhromaždenia delegátov zo dňa 20.3.2004.</p> <p>Zápisnica zo zhromaždenia delegátov zo dňa 18.3.2006. PhMr. Mária Hajdáková, Ing. Ján Hlinka, členovia kontrolnej komisie od 1.6.2004 do 18.3.2006.</p> <p>Zápisnica z rokovania Zhromaždenia delegátov konaného dňa 31.3.2007.</p> <p>Zápisnica č. 6/06/07 zo zasadnutia predstavenstva zo dňa 1.6.2007.</p> <p>Zápisnica z rokovania Zhromaždenia delegátov zo dňa 28.3.2009.</p> <p>Zápisnica z rokovania Zhromaždenia delegátov zo dňa 27.3.2010.</p> <p>Zápisnica zo zasadnutia predstavenstva konaného dňa 26.04.2012.</p> <p>Zápisnica z rokovania zhromaždenia delegátov, ktoré sa konalo dňa 23.03.2013.</p> <p>Zápisnica z rokovania Zhromaždenia delegátov Bytového družstva zo dňa 23.03.2013 a zo dňa 11.05.2013.</p> <p>Zmena Stanov Bytového družstva Petržalka - Úplné znenie 2022</p>	<p>(od: 20.11.1963)</p> <p>(od: 15.09.1993)</p> <p>(od: 09.11.1994)</p> <p>(od: 18.11.1996)</p> <p>(od: 15.05.1998)</p> <p>(od: 05.12.2000)</p> <p>(od: 17.10.2001)</p> <p>(od: 17.12.2004)</p> <p>(od: 21.04.2006)</p> <p>(od: 01.06.2006)</p> <p>(od: 01.06.2007)</p> <p>(od: 17.06.2007)</p> <p>(od: 09.10.2009)</p> <p>(od: 16.06.2010)</p> <p>(od: 10.05.2012)</p> <p>(od: 26.06.2013)</p> <p>(od: 18.07.2013)</p> <p>(od: 11.06.2022)</p>

Dátum aktualizácie údajov: 18.05.2026

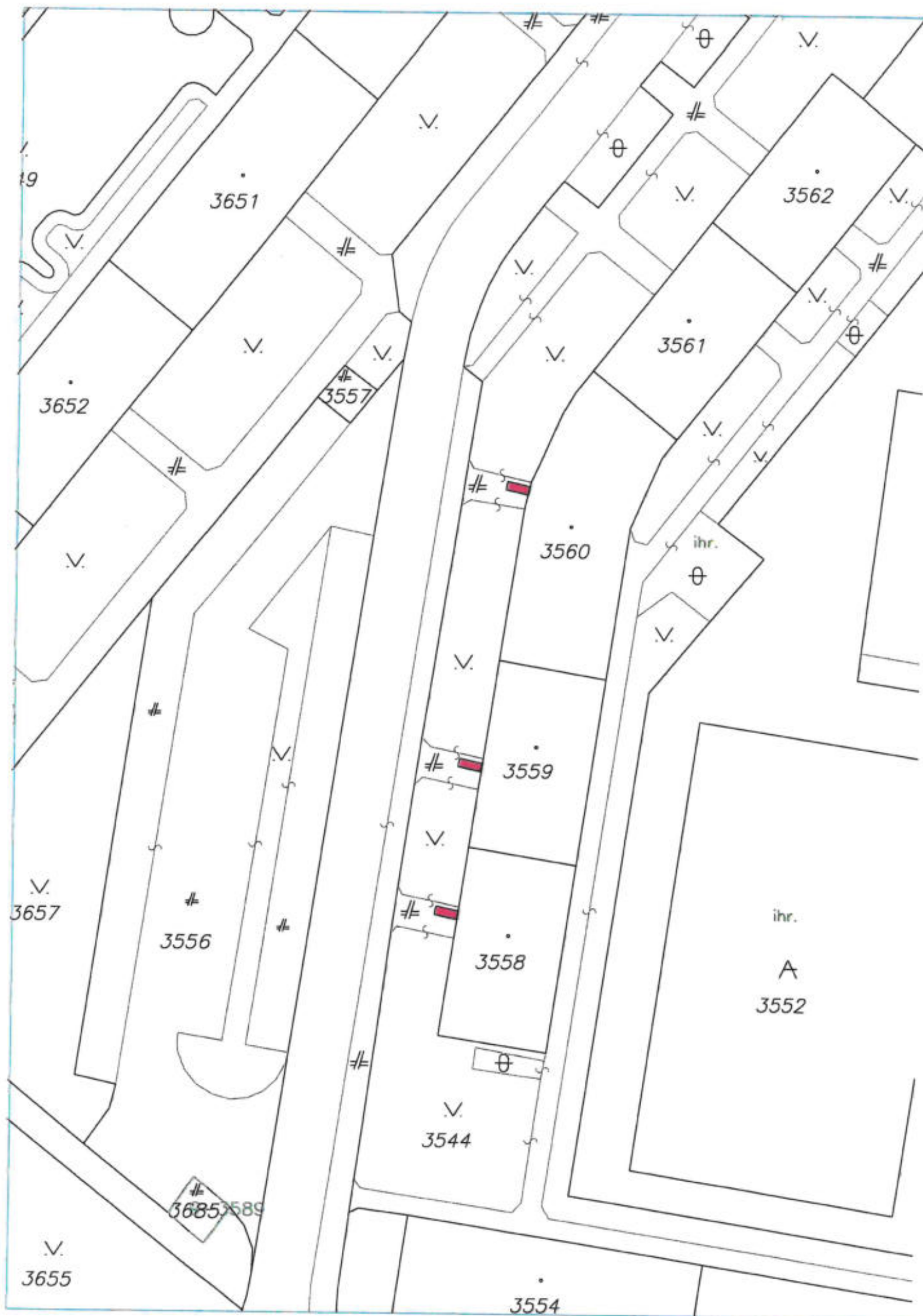
Dátum výpisu: 19.05.2026

---

[Aktuálne zmeny](#) | [Elektronické služby Obchodného registra](#) | [Vyhľadávanie podnikov v EÚ](#)

Vyhľadávanie podľa : [obchodného mena](#) | [identifikačného čísla](#)  
[sídla](#) | [spisovej značky](#) | [priezviska a mena osoby](#)

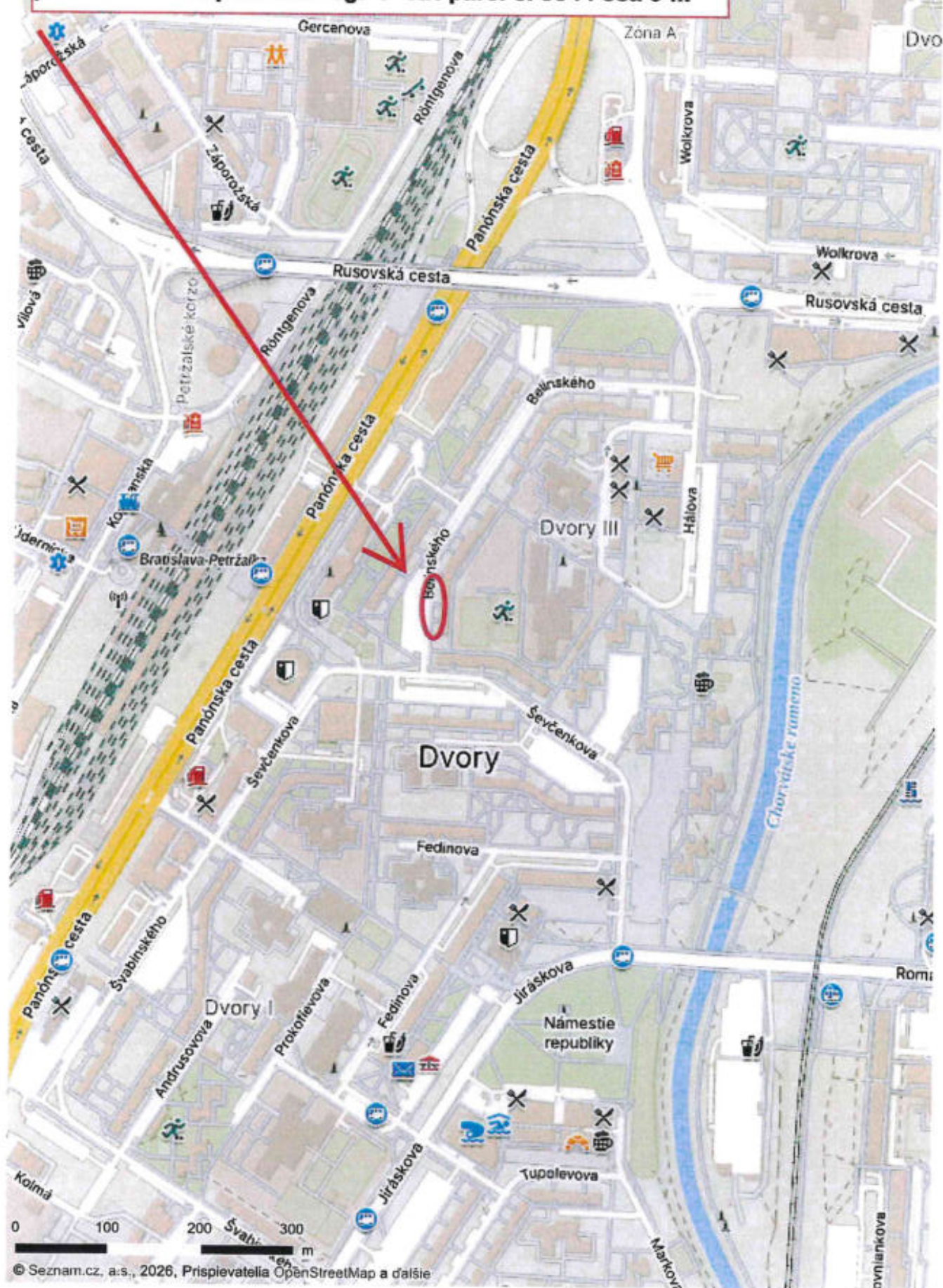
[O obchodnom registri SR](#) | [Návod na používanie ORI](#) | [Kontakty na registrové súdy](#)  
[Aktuality a oznamy](#)





**k.ú. Petržalka**

**predmet = časť pozemku reg."C" KN parc. č. 3544 cca 9 m<sup>2</sup>**









**TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !**

**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres : 105 Bratislava V  
Obec : 529 460 BA-m.č. PETRŽALKA  
Katastrálne územie: 804 959 Petržalka

Údaje aktuálne k : 01.01.2026  
Dátum vyhotovenia: 14.01.2026  
Čas vyhotovenia : 14:20:51

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.1748 - čiastočný**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
3544	4485	Ostatné plochy	29		1	

**\*\*\* Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané \*\*\***

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu nevyžiadané**

**STAVBY nevyžiadané**

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

**\*\*\* Ostatní účastníci nevyžiadaní \*\*\***

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané