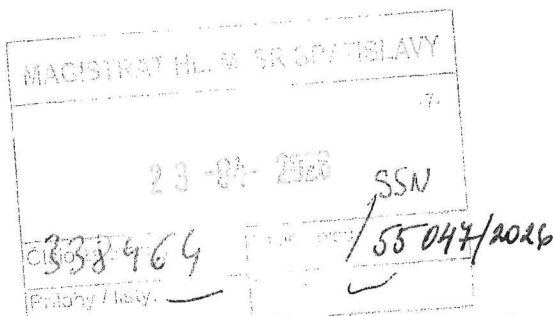




MAG0P01316BB

S47

lavovo nám. 18
 Bratislava
Slovensko
www.vsvu.sk



Č.j. 14/R/2026

Vybavuje: Mgr. Latečková

Bratislava 23. 4. 2026

Vážený pán
Mgr. Tomáš Hlaváčik
Sekcia správy nehnuteľností
Magistrát hl. mesta Bratislavy
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava

Vec: Žiadosť o dlhodobý prenájom budovy Mičurin

Vysoká škola výtvarných umení v Bratislave žiada Magistrát hl. mesta Bratislavy o dlhodobý prenájom budovy Mičurin situovanej na Búdkovej ul. 2, 811 04 Bratislava.

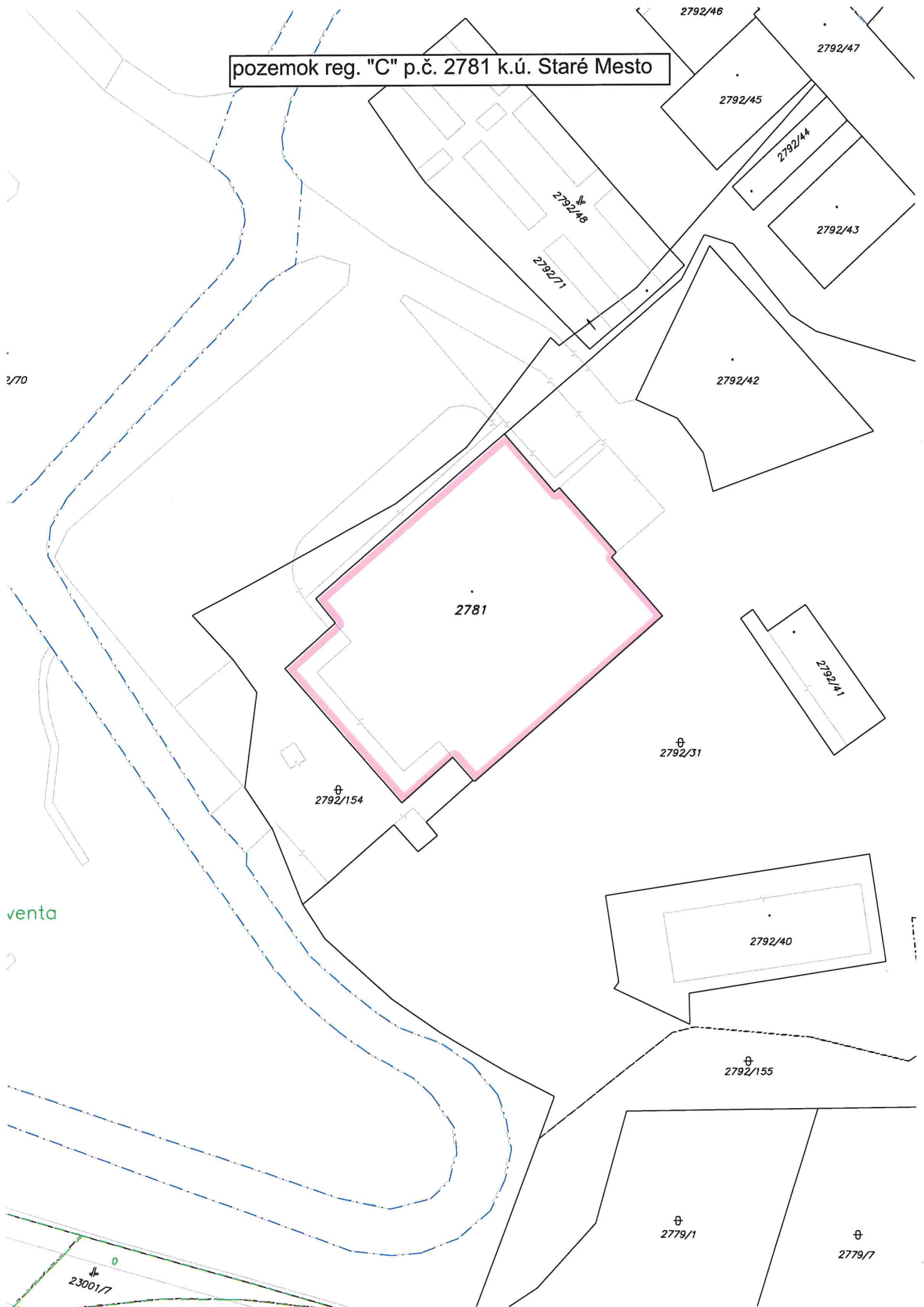
V budove plánujeme prevádzkovať vzdelávaciu činnosť, výstavné aktivity a rôzne kultúrne podujatia pre verejnosť, kurzy výtvarnej a enviromentálnej výchovy pre deti a mládež, spoluprácu s inštitúciami, ktoré organizujú rôzne typy kultúrnych festivalov. Plánujeme v budove vytvoriť priestor a zázemie nekomerčného charakteru pre súčasný tanec – konkrétne organizáciu PLaST. Budova bude otvorená aj spolupráci s neziskovým sektorom situačne podľa potreby. Vždy však budeme dbať na nekomerčný charakter spolupráce.

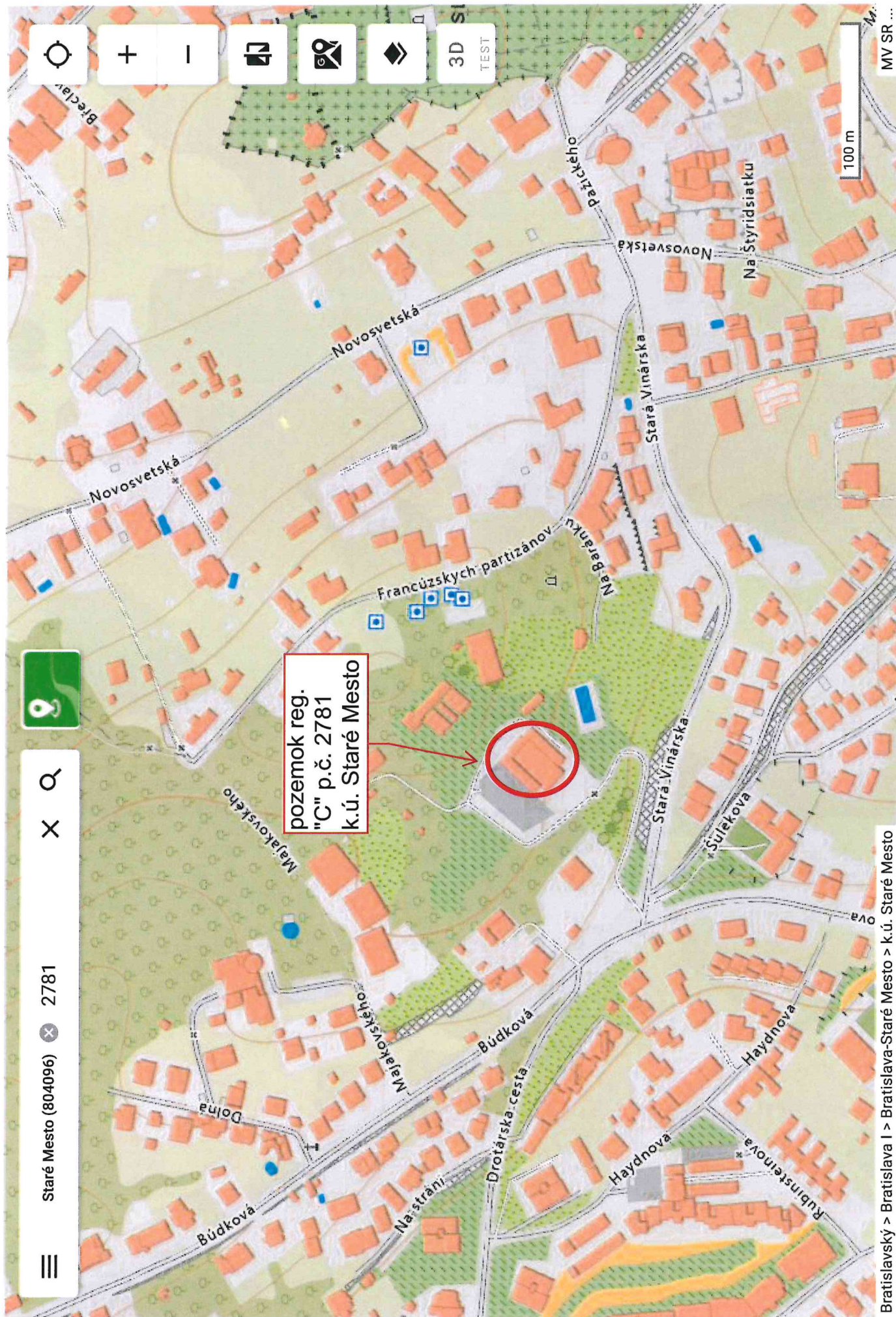
Do prenájmu by sme budovu vzali minimálne na desať rokov (od 1. júla 2026), prípadne na päť rokov s následnou možnosťou predĺženia zmluvy.

Ďakujem, s pozdravom

doc. Mgr. Bohunka Koklesová, PhD.
rektorka VŠVU

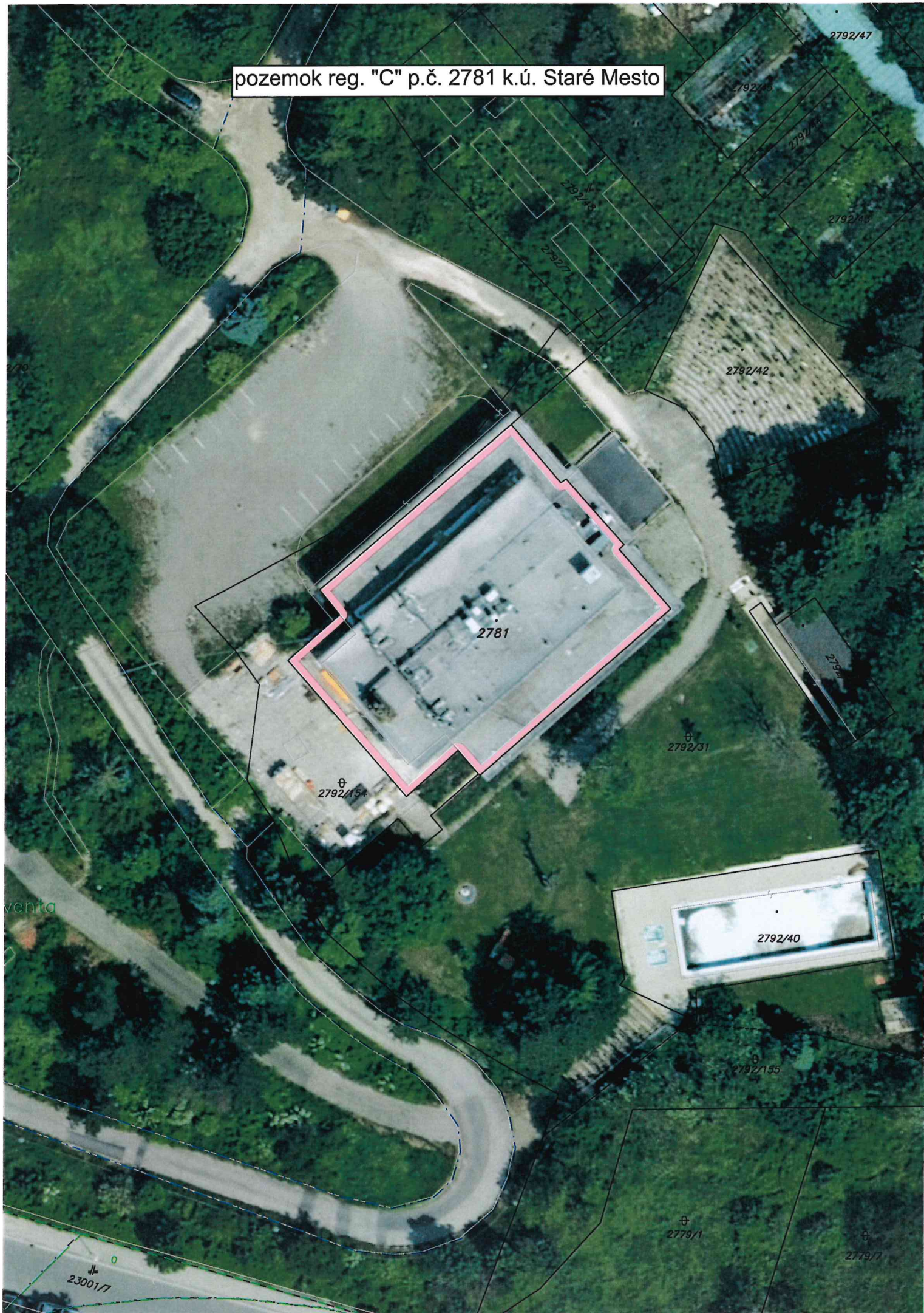
pozemok reg. "C" p.č. 2781 k.ú. Staré Mesto





pozemok reg.
"C" p.č. 2781
k.ú. Staré Mesto

pozemok reg. "C" p.č. 2781 k.ú. Staré Mesto



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 101 Bratislava I Dátum vyhotovenia : 14.5.2026
 Obec : 528595 Bratislava-Staré Mesto Čas vyhotovenia : 14:58:05
 Katastrálne územie : 804096 Staré Mesto Údaje platné k : 13.5.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5148 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2781	981	Zastavaná plocha a nádvorie	16	201	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti

201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
6763	2781	11	hlavná budova	201	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné STAVBY nevyžiadané.

Legenda

Druh stavby

11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Druh chránenej nehnuteľnosti

201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva, podľa V-23614/2023 zo dňa 09.11.2023	
	Iné údaje: Rozhodnutie OU-BA-PLO-2022/294077/MPI zo dňa 10.10.2022, právoplatné dňa 11.10.2022, R-6064/2022 Zápis GP ov. č. G1-2253/2024, Z-1975/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Junácka 4, Bratislava, PSČ 831 04, SR, IČO: 179663	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je správa k pozemku registra C KN parc. č. 2792/31, 2792/40, 2792/41, 2792/42 a stavby so súp. č. 6771 na parc. č. 2792/41, podľa Protokolu č. 11 88 0794 24 00 zo dňa 20.12.2024, Z-1975/2025	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Vyhlásenie ochranného pásma národnej kultúrnej pamiatky pozemkov registra C KN parc. č. 2781, 2792/31, 2792/154, 2792/155, 2792/40, 2792/41, 2792/42, 2792/43, 2792/44, 2792/47, 2792/71 a stavby so súp. č. 6763 na pozemku parc. č. 2781, súp. č. 6764 na pozemku par. č. 2792/47, podľa rozhodnutia Pamiatkového úradu SR č. PUSR-2016/4496-25/21807/BRO zo dňa 29.03.2016, právoplatné dňa 08.12.2016; rozhodnutie Ministerstva kultúry SR č. MK-2267/2016-221/14267 zo dňa 16.11.2016; oprava rozhodnutia č. MK-2267/2016-221/15651 zo dňa 13.12.2016; oprava rozhodnutia č. MK-2267/2016-221/755/2017 zo dňa 20.01.2017, R-648/2017, pvz. 2507/17. (G1-2253/24, Z-1975/25)

Žiadosť o zmenu údajov v operáte katastra nehnuteľností č. 2022/16649:1-B2650 zo dňa 14.6.2022, R-3628/2022.

ČASŤ C: ĎALŠIE

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno podľa § 66 ods. 1, písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. - oprávnenie zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemku registra C KN parc.č. 2792/31, 2792/154, 2792/155 v prospech Orange Slovensko, a.s. (IČO: 35697270), Z-14970/13, pvz. 4588/13. (G1-2253/24, Z-1975/25)
-	Vecné bremeno - v prospech oprávneného Orange Slovensko,a.s.,IČO: 35697270,spočívajúce v práve oprávnenia zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti,na stavbe súp.č. 6763 na pozemku parc.č. 2781,podľa ustanovenia § 66 ods.1 písm. a) zákona o elektronických komunikáciách, Z-11663/14, pvz. 4775/14.
-	Vecné bremeno v rozsahu § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. k stavbe súp.č. 6763 na parc.č. 2781 - právo na prevádzkovanie ZS a RR bodu Bratislava Iuventa, BA_IUV, v prospech oprávnených - Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, (IČO: 35763469), a Slovak Telekom Infra, a.s., Bajkalská 28, Bratislava -mestská časť Ružinov 821 09, (IČO: 56072431), každému z oprávnených patriace v rozsahu vyplývajúcom z PROJEKTU PREMENY - ODŠTIEPENIA ZLÚČENÍM obsiahnutým v Notárskej zápisnici N 523/2024 NZ 13347/2024 NCRI 13793/2024, Z-20587/15, pvz. 9791/15., Z-8990/2024
-	Vecné bremeno k stavbe súpis.č. 6763 na pozemku registra C KN parc.č. 2781 spočívajúce v oprávnení zriaďovať a prevádzkovať verejnú sieť a postaviť jej vedenie na cudzej nehnuteľnosti zriadené podľa § 66 ods. 1, písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. v prospech SWAN Mobile, a.s., IČO: 35 680 202, Z-9380/2018, Z-20970/18, pvz. 639/19.