

PONUKA

Vec: Predkupné právo podielového spoluvlastníka – Ponuka na uplatnenie alebo neuplatnenie predkupného práva spoluvlastníkov

Hlavné mesto SR Bratislava ako podielový spoluvlastník na bytovom dome súpisné číslo 889 na p.č. 3476, pozemky parcelné čísla 3476, 3477 s príslušenstvom; Štefánikova ulica číslo orientačné 31, Bratislava; katastrálne územie Staré Mesto, obec Bratislava - Staré Mesto, okres Bratislava I (ďalej ako „nehnuteľnosť“ vám ako podielovým spoluvlastníkom:

- Pavol Slávik, [REDACTED]
- Martin Špišák, [REDACTED]
- Karol Špišák, [REDACTED]
- Mgr. Miriam Singer, [REDACTED]

ponúka na kúpu svoj spoluvlastnícky podiel o veľkosti 20/80 na vyššie uvedenej nehnuteľnosti za celkovú kúpnu cenu : **591 039,86 €**

Slovom (päťsto deväťdesiatjeden tisíc tridsaťdeväť eur a osemdesiatšesť centov)

V prípade vášho záujmu o kúpu podielu Hlavného mesta SR Bratislavy Vás ako podielových spoluvlastníkov žiadame o uzatvorenie kúpnej zmluvy v priebehu dvoch mesiacov od doručenia tejto ponuky na uplatnenie predkupného práva.

V prípade, ak svoje predkupné právo ako podielový spoluvlastník nevyužijete, bude spoluvlastnícky podiel Hlavného mesta SR Bratislava ponúkaný na predaj tretej osobe.

Súčasťou ponuky na uplatnenie predkupného práva je podmienka, že kupujúci uhradí na účet Predávajúceho, IBAN: [REDACTED] VS: [REDACTED] podiel vo výške eur platný ku dňu na zostatku vo fonde údržby a opráv bytového domu, na bankovom účte bytového domu, alebo akýchkoľvek iných zvyšných finančných prostriedkov nasparených na účte alebo vo fonde, na ktorom sa združujú finančné prostriedky vybrané od spoluvlastníkov, nájomcov alebo užívateľov bytov a nebytových priestorov, v bytom dome ulica Štefánikova 31 v Bratislave, ktorý zodpovedá veľkosti spoluvlastníckeho podielu Predávajúceho na nehnuteľnosti do 30 dní odo dňa obojstranného podpisu tejto zmluvy.