

## Dôvodová správa

Na základe ustanovenia § 22 ods. 4 a ods. 5 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy, podľa ktorých v prípadoch rozhodovania o pripustení nepeňažného vkladu, vykonáva práva vyplývajúce z vlastníctva cenných papierov za hlavné mesto primátor po predchádzajúcom prerokovaní mestským zastupiteľstvom sa predmetný materiál predkladá na zasadnutie mestského zastupiteľstva s potrebou prerokovať pripustenie nepeňažného vkladu mesta Stupava do kapitálového fondu Bratislavskej vodárenskej spoločnosti a.s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370 (ďalej len „BVS“).

Cieľom zrealizovanej zmeny stanov BVS v decembri 2024, ktorou sa umožnil prevod vlastných akcií BVS na obce a mestá, ktoré nie sú akcionármi spoločnosti a následné prevody vodárenskej infraštruktúry týchto miest a obcí do vlastníctva BVS, bolo vytvoriť priestor na odbremenenie miest a obcí od záťaže vytvárať účelovú rezervu na obnovu infraštruktúry podľa § 16a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a umožniť BVS nadobúdať vlastnícke právo k infraštruktúre od miest a obcí v súlade s platnou právnou úpravou za ich reálnu hodnotu, vďaka čomu vie BVS zabezpečovať úlohy na úseku prevádzky a obnovy verejných vodovodov a kanalizácií v prospech oboch subjektov.

Obdobné prevody vodárenskej infraštruktúry s následnými vkladmi pohľadávok miest a obcí do ostatných kapitálových fondov BVS má záujem BVS realizovať aj s už existujúcimi akcionármi, pričom vklad pohľadávky z kúpnej ceny do kapitálových fondov BVS formou nepeňažného príspevku predstavuje spôsob vysporiadania úhrady kúpnej ceny podľa kúpnej zmluvy.

BVS ako kupujúci a mesto Stupava ako predávajúci uzatvorili 15.04.2026 Kúpnu zmluvu na prevod vodárenskej infraštruktúry v hodnote 25 293,66 EUR : <https://www.crz.gov.sk/zmluva/12252272/>. Pohľadávka mesta Stupava, ktorej titulom je povinnosť BVS zaplatiť kúpnu cenu, bola ohodnotená znaleckým posudkom č. 2/2026 zo dňa 20.05.2026, vyhotoveným znalcom: Evalion s.r.o., znalecká organizácia, Košická 4195/11, 821 09 Bratislava, odbor Ekónómia a manažment (ďalej znalec ako „Znalec“ a tento posudok ako „Posudok“), vypracovaným podľa § 59 ods. 3 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 217a ods. 1 tohto zákona a predstavuje sumu v celkovej výške 25 293,66 EUR (slovom: dvadsaťpäťtisícdeväťdesiattri eur a šesťdesiatšesť eurocentov). Nakoľko po uzatvorení Dohody o prevzatí záväzku na príspevok do kapitálového fondu, ktorou mesto Stupava vloží svoju Pohľadávku do kapitálových fondov BVS sa BVS stane vlastníkom tejto pohľadávky namiesto mesta Stupava, čím zanikne povinnosť jej úhrady, resp. dôjde z tohto dôvodu k zániku pohľadávky ako celku. Uvedené znamená, že **zo strany BVS ako kupujúceho neprichádza v súvislosti s nadobudnutím infraštruktúry k žiadnemu finančnému plneniu v súvislosti s úhradou kúpnej ceny na základe Kúpnej zmluvy.**

Na základe vyššie citovaného ustanovenia Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy je pred realizáciou úkonov na úrovni valného zhromaždenia BVS potrebné, aby

mestské zastupiteľstvo zobralo na vedomie pripustenie nepeňažného vkladu – pohľadávky do kapitálového fondu Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. od akcionára spoločnosti mesta Stupava vo výške 25 293,66 EUR, ohodnotenej znaleckým posudkom č. 2/2026 zo dňa 20.05.2026, vyhotoveným znalcom: Evalion s.r.o., znalecká organizácia, Košická 4195/11, 821 09 Bratislava.