

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Rekonštrukcia terasy - zadanie pre dorabku
Objekt:
01 - Rekonštrukcia terasy

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka

ČS:
Dátum: 4. 5. 2026

IČO:
IČ DPH:

IČO: 0
IČ DPH: 0

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			77 602,66
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	77 602,66	23,00%	17 848,61
Cena s DPH		v EUR	95 451,27

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka:

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia terasy - zadanie pre dorabku

Objekt: 01 - Rekonštrukcia terasy

Miesto: Dátum: 4. 5. 2026

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 77 602,66

D HSV Práce a dodávky HSV 51 754,00

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie 0,00

1	K	345321313.S	Betón múrikov parapetných, atikových, schodiskových, zábradelných, železový (bez výstuže) tr. C 16/20	m3	0,579	0,00	0,00
2	K	345351101.S	Debnenie múrikov parapet., atik., zábradl., plnostenných-zhotovenie	m2	13,614	0,00	0,00
3	K	345351102.S	Debnenie múrikov parapet., atik., zábradl., plnostenných-odstránenie	m2	13,614	0,00	0,00
4	K	345361821.S	Výstuž múrikov parapet., atik., schodisk., zábradl., z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,046	0,00	0,00

D 5 Komunikácie 2 560,00

5	K	596811323.S	Kladenie betónovej dlažby s vyplnením škár do lôžka z kameniva, veľ. do 0,25 m2 plochy nad m2	m2	100,000	25,60	2 560,00
6	M	592460022200.S	Platňa betónová vymývaná, rozmer 400x400x37 mm, prírodná	m2	64,576	0,00	0,00

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 40 174,85

7	K	612425921.S	Omiетка vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného hladká	m2	2,520	24,59	61,97
8	K	622422111.R01	Oprava stien po demontáži oc. rúr (prestup cez stenu nad gar. bránou), cetris doska, sieťka zo sklotextil., PUR pena, SDK	ks	2,000	81,87	163,74
9	K	622464221	Vonkajšia omiетка stien tenkovrstvová BAUMIT, silikátová, Baumit SilikatTop, hr. 1,5 mm	m2	6,000	16,52	99,12
10	K	625250583.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 50 mm, mechanické kotvy, vrátane 2x lepidla a sklotextilnej mriežky	m2	6,000	34,98	209,88
11	K	627471131.S	Reprofilácia podhládov sanačnou maltou, 1 vrstva hr. 10 mm	m2	250,000	58,90	14 725,00
12	K	627471133.S	Reprofilácia podhládov sanačnou maltou, 2 vrstvy hr. 30 mm	m2	50,000	136,64	6 832,00
13	K	627471151.S	Reprofilácia stien sanačnou maltou, 1 vrstva hr. 10 mm	m2	39,759	0,00	0,00
14	K	627471153.S	Reprofilácia stien sanačnou maltou, 2 vrstvy hr. 30 mm	m2	0,000	105,91	0,00
15	K	627471232.R01	Reprofilácia schodov sanačnou maltou, 2 vrstvy hr. 20 mm	m2	9,814	53,56	525,64
16	K	627471331.R01	Vyrovnanie vodorovných plôch stierkou zo sanačnej malty, 1 vrstva hr. 1-3 mm	m2	316,398	0,00	0,00
17	K	627471331.R02	Vyrovnanie vodorovných plôch stierkou zo sanačnej malty na schodoch, 1 vrstva hr. 1-3 mm	m2	9,814	21,42	210,22
18	K	627471351.S	Vyrovnanie zvislých plôch stierkou zo sanačnej malty, 1 vrstva hr. 1-3 mm	m2	306,000	53,00	16 218,00
19	K	627471431.S	Ochrana výstuže podhládu zo sanačnej malty, 1 vrstva hr. 1 mm	m2	30,058	37,57	1 129,28

20	K	627471451.S	Ochrana výstuže stien zo sanačnej malty, 1 vrstva hr. ■ mm	m2	22,089	0,00	0,00
D		8	Rúrové vedenie	0,00			
21	K	812379011.R01	Demontáž líniového odvodňovacieho žlabu-0,015 t	m	9,200	0,00	0,00
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	9 019,15			
22	K	911432005.R	M+D betónová plotová strieška, vrchné prekrytie betónového zábradlia, vrátane penetrácie, mrazuvzdorného lepidla, ukotvenia chem.kotvami a koncových častí	m	110,000	41,37	4 550,70
23	K	931971010.R01	M+D štrkovej lišty hliníkovej, perforovanej 80/90mm	m	24,000	0,00	0,00
24	K	935111111.S	Osadenie priekopového žlabu z betónových priekop. tvárnic šírky do 500 mm, vrátane lôžka a vyškárovania tvárnic	m	10,915	0,00	0,00
25	M	592270000400.R	Priekopová tvárnica TBM 20-50, rozmer 330x500x200 mm, PREMAC	ks	35,000	0,00	0,00
26	K	935114422.r	Osadenie odvodňovacieho betónového žlabu s ochrannou hranou svetlej šírky 150 mm a s roštom, v. 150 mm	m	1,570	0,00	0,00
27	M	592270007300.r	Čelná koncová stena, pre žlaby betónové s ochrannou hranou svetlej šírky 150 mm	ks	1,000	0,00	0,00
28	M	592270015300.r	Mriežkový rošt, vrátane skrátenia na potrebnú dĺžku	ks	2,000	0,00	0,00
29	M	592270022300.r	Odvodňovací žlab ACO XtraDrain, vrátane skrátenia na potrebnú dĺžku	ks	2,000	0,00	0,00
30	K	938902031.R01	Odstránenie degrad. betónu okolo výstuže a očistenie výstuže na Sa2 pred nanášaním protikorózneho ochrany	m2	42,983	21,20	911,24
31	K	938902301.R01	Čistenie betónového podkladu vysokotlakovým vodným lúčom pre odstránenie nesúdržných častí betónu - stropov	m2	10,000	12,50	125,00
32	K	938902302.S	Čistenie betónového podkladu vysokotlakovým vodným lúčom pre odstránenie nesúdržných častí betónu - stien	m2	441,766	0,00	0,00
33	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	484,890	0,00	0,00
34	K	941955003.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	10,104	0,00	0,00
35	K	9539485.R	M+D Dištančná lišta STEINFIX DISTO v. 50 mm	m	15,000	13,25	198,75
36	K	953995412.S	Nadokenný profil s priznanou okapničkou	m	114,500	5,50	629,75
37	K	962041314.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z betónu prostého hr. do 120 mm, -0,20000t	m2	53,040	0,00	0,00
38	K	965024121.R01	Nedeštruktívne búranie kamenných podláh alebo dlažieb z dosiek alebo mozaiky, -0,19200t	m2	100,000	12,80	1 280,00
39	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	3,154	0,00	0,00
40	K	965082920.S	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.do 100 mm, -1,40000t	m3	5,000	36,60	183,00
41	K	968071125.S	Vyvesenie kovového dverného krídla do suti plochy do 2 m2	ks	3,000	0,00	0,00
42	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	4,800	0,00	0,00
43	K	971056018.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 200 mm do stien - železobetónových -0,00075t	cm	8,500	2,85	24,23
44	K	972056014.S	■ vrtý diamantovými korunkami do D 150 mm do stropov - železobetónových -0,00042t	cm	40,000	4,32	172,80
45	K	974042564.5	Vysekanie rýh v betónovej podlahe do hĺbky 150 mm a šírky do 150 mm, -0,05000t	m	1,570	0,00	0,00
46	K	976071111.S	Vybúranie kovových madiel a zábradlí, -0,03700t	m	16,000	0,00	0,00
47	K	978011191.R01	Otlčenie omietok stropov vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	24,440	0,00	0,00

48	K	978065001.S	Odstránenie kontaktného zateplenia vrátane povrchovej úpravy z polystyrénu, PIR, fenolovej peny a pod. hrúbky nad 30 do 80 mm, -0,01804t	m2	6,000	10,00	60,00
49	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	8,000	18,86	150,88
50	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	8,000	21,94	175,52
51	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km, uvažované 21km	t	8,000	0,64	5,12
52	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	8,000	19,02	152,16
53	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	8,000	50,00	400,00

D 99 **Presun hmôt HSV** **0,00**

54	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	198,812	0,00	0,00
----	---	-------------	---	---	---------	------	------

D PSV **Práce a dodávky PSV** **25 848,66**

D 711 **Izolácie proti vode a vlhkosti** **229,19**

55	K	711712015.R01	Izolácia pracovných škár utesnením vodotesným a trvalopružným tmelom	m	43,000	5,33	229,19
56	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	0,000	0,00	0,00

D 712 **Izolácie striech, povlakové krytiny** **8 635,33**

57	K	712290010.S	Zhotovenie parozábrany	m2	56,160	0,00	0,00
58	M	283230007300.S	Parozábrana hr. 0,15 mm, š. 2 m, materiál na báze PO - modifikovaný PE	m2	64,584	0,00	0,00
59	K	712300832.S	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10° dvojvrstvovej, -0,01000t	m2	100,000	2,30	230,00
60	K	712370050.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10°PVC-P fóliou položenou voľne so zvarným spojom, vrátane odkapového plechu	m2	100,000	23,60	2 360,00
61	K	712873240.S	Zhotovenie povlakovej krytiny vytiahnutím izol. povlaku PVC-P na konštrukcie prevyšujúce úroveň strechy nad 50 cm prikotvením so zvarným spojom, vrátane odkvapového plechu	m2	5,000	21,40	107,00
62	M	221430000100.S	Toluén pre nitráciu	t	0,054	0,00	0,00
63	M	245920000900	Zálievka FATRAFOL Z 01, strešný doplnok, 2,5 kg, FATRA IZOLFA	kg	1,000	20,08	20,08
64	M	283220002000	Hydroizolačná fólia PVC-P FATRAFOL 810, hr. 1,5 mm, š. 1,3 m, izolácia plochých striech, farba sivá, FATRA IZOLFA	m2	125,000	12,31	1 538,75
65	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	125,000	1,50	187,50
66	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	125,000	1,79	223,75
67	M	693110003200.S	Geotextília polypropylénová netkaná 500 g/m2	m2	125,000	2,69	336,25
			M+D Ochrana zvislej izolácie - pozinkovaný plech hr.=0,6mm na múrikoch	m	90,000	32,00	2 880,00
			Strk na podlažie	t	8,000	94,00	752,00
68	K	998712201.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 6 m	%	0,000	0,00	0,00

D 713 **Izolácie tepelné** **101,69**

69	K	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	0,000	6,80	0,00
70	M	631440004000.S	Doska z minerálnej vlny hr. 100 mm, izolácia pre šikmé strechy, nezaťažené stropy, priečky	m2	0,00	21,49	0,00
71	K	713470811.R01	Odstránenie tep. izolácie hr. z potrubí, prírub, armatúr, tvaroviek, -0,02430t	m2	17,885	4,50	80,48
72	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	13,095	1,62	21,21

D 733 **Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie** **368,00**

73	K	733120826.S	Demontáž potrubia z oceleových rúrok hladkých nad 60,3 do D 89, -0,00841t	m	64,000	5,75	368,00
D		762	Konštrukcie tesárske				0,00
74	K	762841821.R01	Demontáž podbíjania obkladov stropov a striech z cementotrieskovej dosky	m2	0,000	4,94	0,00
D		763	Konštrukcie - drevostavby				0,00
75	K	763138220.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej oceleovej podkonštrukcii CD+UD, doska štandardná A 12.5 mm	m2	0,000	41,02	0,00
76	K	998763401.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	0,000	0,00	0,00
D		764	Konštrukcie klampiarske				8 702,27
77	K	764322830.S	Demontáž odkvapov na strechách s tvrdou krytinou bez podkladového plechu do 30° rš 400 mm, -0,00320t	m	16,000	0,00	0,00
78	K	764343811.R01	Demontáž dažďových chrlčov 150x200x250mm, - 0,00691t	ks	17,000	0,00	0,00
79	K	764351203.S	Žľaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové štvorhranné r.š. 330 mm	m	64,000	48,22	3 086,08
80	K	764359311.R01	Montáž príslušenstva k žľabom z pozinkovaného PZ plechu, čelo k pododkvapovým štvorhranné r.š. 200 - 400 mm	ks	4,000	4,71	18,84
81	M	553440035000.R01	Čelo lisované štvorhranné pozinkované, rozmer 330 mm	ks	4,000	0,82	3,28
82	K	764359331.R01	Montáž príslušenstva k žľabom z pozinkovaného PZ plechu, roh k pododkvapovým štvorhranné r.š. 200 - 400 mm	ks	6,000	6,20	37,20
83	M	553440036700.R01	Roh lisovaný štvorhranný pozinkovaný vnútorný/vonkajší, r.š. 330 mm	ks	6,000	9,90	59,40
84	K	764359341.R01	Montáž príslušenstva k žľabom z pozinkovaného PZ plechu, hák k pododkvapovým štvorhranným r.š. 200 - 400 mm	ks	80,000	6,70	536,00
85	M	553440037300.R01	Hák s prelisom štvorhranný pozinkovaný, r.š. 330/550 mm	ks	80,000	0,24	19,20
86	K	764359432.S	Odtokový kotlík z pozinkovaného plechu, pre pododkvapové žľaby	ks	10,000	72,67	726,70
87	K	764421530.S	Oplechovanie ríms, balkónov, terás z poplastovaného plechu, r.š. 250 mm	m	16,000	31,10	497,60
88	K	764441210.S	Balkónový chrlč z pozinkovaného PZ plechu, jednoduchý s D do 50 mm dĺžky do 500 mm	ks	10,000	0,00	0,00
89	K	764451202.S	Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, štvorcové s dĺžkou strany 100 mm	m	46,000	43,02	1 978,92
90	K	764454234.R01	Montáž štvorhranných kolien z pozinkovaného PZ plechu, pre zvodové rúry s rozmerom 100x100 mm	ks	40,000	12,61	504,40
91	M	553440039200.R01	Koleno lisované pozinkované zvodové, 100x100 mm	ks	28,000	6,67	186,76
92	M	553440039200.R02	Koleno lisované pozinkované výtokové, 100x100 mm	ks	12,000	7,22	86,64
93	K	764454242.R01	Montáž objímky skrutkovacej z pozinkovaného PZ plechu, pre štvorhranné zvodové rúry 100x100 mm	ks	65,000	5,71	371,15
94	M	553440042000.R01	Objímka lisovaná pozinkovaná, šrobovací hrot, 100x100 mm	ks	65,000	2,55	165,75
95	K	76455692.R	Ochrana dažďového zvodu z oceľ.rúr 48x3,0mm, kotvenie do steny pomocou platničiek a chem.kotiev, vrátane ochranného náteru	ks	11,000	22,82	251,02
96	K	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	68,239	2,54	173,33
D		767	Konštrukcie doplnkové kovové				2 124,44
97	K	7671611.Z1	M+D Oceleové zábradlie z rúr 48,3x2,6mm, rám 42,4x2,4mm, výplň z ťahokovu MR 28x14x5x1,5, a krycích roziet, povrchová úprava žiarové zinkovanie, kotevné U profily je potrebné kotviť chem.kotvami do betónu	m	55,260	0,00	0,00

98	K	7671611.Z2	M+D Oceľové zábradlie na schodisku z rúr 48,3x2,6mm, rám 42,4x2,4mm, výplň z ľahkovu MR 28x14x5x1,5, a krycích roziet, povrchová úprava žiarové zinkovanie, kotevné U profily je potrebné kotviť chem.kotvami do betónu	m	5,076	190,00	964,44
99	K	767582800.S	Demontáž podhľadov roštov, -0,00200t	m2	27,495	0,00	0,00
100	K	767646520.D1	M+D vonkajšie vchodové dvere 900x1970mm, otváracé s pevnou nepriehľadnou výplňou, hlin. rám s preruš. tep. mostom, farba šedá, výplň tepelnoizol. panel, vr. príslušenstva - vid'. výpis okien a vonkajších dverí pol.č. D1	ks	2,000	580,00	1 160,00
101	K	767646520.D2	M+D vonkajšie vchodové dvere 900x1970mm, otváracé s pevnou nepriehľadnou výplňou, hlin. rám s preruš. tep. mostom, farba biela, výplň tepelnoizol. panel, vr. príslušenstva - vid'. výpis okien a vonkajších dverí pol.č. D2	ks	1,000	0,00	0,00
102	K	767646520.O1	M+D dvojkrídl. okno s pevným stĺpikom 2300x1400mm, otv. s pevnou nepriehľadnou výplňou, plast. 6 komor. profil, farba biela, izolačné trojsklo, vn. parap. WERZALIT, vonk. parap. elox.hliník vr. príslušenstva - vid'. výpis okien a vonkajších dverí pol.č. O1	ks	1,000	0,00	0,00
103	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	0,000	0,00	0,00

D 784

Maľby

5 687,74

104	K	784426120.S	Maľby silikátové ručne nanášané, dvojnásobné základné na jemnozrný podklad výšky nad 3,80 m	m2	33,670	6,80	228,96
105	K	784430020.S	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrný podklad výšky nad 3,80 m	m2	758,164	7,20	5 458,78