

# **MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
**dňa 07. 12. 2017**

## **Informácia**

**o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Svidnícka 21, Narcisova 10, 12, Záhradnícka 75, Čiližská 1, Púpavová 1, 19, Mierová 16 vlastníkom bytov.**

---

### **Predkladateľ:**

Mgr. Martin Maruška, v.r.  
riaditeľ magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy

### **Materiál obsahuje:**

1. Informáciu o prevode pozemkov .....

### **Zodpovedný:**

Mgr. Tomáš Szabo, v.r.  
riaditeľ sekcie  
správy nehnuteľností

### **Spracovateľ:**

na základe mandátnej zmluvy  
H-Probyt spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
JUDr. Lucia Krmíčková, v.r.  
Ing. Libuša Šoltészová, v.r.  
konateľky spoločnosti

## I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, (ďalej len „VZN“).

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

**Svidnícka 21**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č.15638/29 o výmere 232 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č.15638/80 o výmere 284 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č.15638/81 o výmere 280 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Narcisova 10, 12**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku par.č. 15591/2 o výmere 317m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15591/3 o výmere 311m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Záhradnícka 75**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10497/12 o výmere 938m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Čiližská 1**, ktorý sa nachádza v k.ú. Vrakuňa a je postavený na pozemku parc.č. 3559 o výmere 518m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a pozemok prislúchajúci k hydr.stanici, ktorá je súčasťou bytového domu parc. č. 3599 o výmere 65m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastník bytu je prvonadobúdateľ. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Púpavová 1, 19**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 66 o výmere 200m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 67/2 o výmere 51m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 68/1 o výmere 177m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 69 o výmere 192m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 70/1 o výmere 190m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 71/2 o výmere 7m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 72/2 o výmere 26m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 73/1 o výmere 161m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 74/2 o výmere 25m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 74/3 o výmere 5m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 75/1 o výmere 118m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 76/2 o výmere 8m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 76/3 o výmere 1m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Mierová 16**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 783/3 o výmere 320m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 783/4 o výmere 340m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.