

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Vinohrady, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami garáží na Jelšovej ulici

Uznesenie KSaPsMM 195/2025

zo dňa 01.12.2025

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Vinohrady, zapísaných na LV č. 3610:

- parc. č. 5503/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 23 m², do výlučného vlastníctva Mgr. Márii Šimovičovej, bytom Jelšova 3, Bratislava, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 7 360,00 eur,
- parc. č. 5503/6 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m², do podielového spoluvlastníctva Heleny Malíkovej, bytom Jelšova 2870/9, Bratislava, v podiele 1/3, Márii Malíkovej, bytom Bradáčova 2885/2, Bratislava, v podiele 1/3 a Mareka Malíka, bytom Jelšova 2870/9, Bratislava, v podiele 1/3, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 400,00 eur,
- parc. č. 5503/7 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Mareka Líšku a Mgr. Jany Líškovej, bytom Jelšova 3, Bratislava, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 400,00 eur,

s podmienkou:

1. Kúpna zmluva na prevod pozemkov registra „C“ KN parc. č. 5503/6 a parc. č. 5503/7, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610, bude kupujúcimi podpísaná do 210 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.
2. Kúpna zmluva na prevod pozemku registra „C“ KN parc. č. 5503/5, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610, bude kupujúcou podpísaná po zápise stavby garáže súpis. č. 14595 v k. ú. Vinohrady, situovanej na pozemku parc. č. 5503/5, do katastra nehnuteľností v prospech kupujúcej, teda kupujúca bude výlučnou vlastníčkou stavby garáže zapísanej na liste vlastníctva, najneskôr však v lehote 210 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
3. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

4. Kupujúci uhradia ku dňu podpísania kúpnej zmluvy kupujúcimi svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.

- - -