

## **Dôvodová správa**

### **Predmet:**

Návrh na zverenie umeleckých diel vo verejnom priestore do správy Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

### **Žiadateľ:**

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto

Junácka 3216/1

832 91 Bratislava

IČO 00 603 317

### **Špecifikácia nehnuteľností**

k. ú. Nové Mesto

1. Dielo Vesmír, Račianske mýto/Mikovániho, na pozemku registra „C“, p. č. 11903/1 v k. ú. Nové Mesto
2. Socha Ženy s priadzou, Ovručská 6, na pozemku registra „E“, p. č. 11810 v k. ú. Nové Mesto
3. Socha Dievča s husami, Junácka 1, na pozemku registra „C“, p. č. 15123/9 v k. ú. Nové Mesto

### **Skutkový stav**

#### **Predmet žiadosti**

Predmetom zverenia sú nehnuteľnosti uvedené v špecifikácii.

#### **Dôvod a účel žiadosti**

Predmetom tohto materiálu sú tri umelecké diela vo verejnom priestore, ktoré boli vytvorené a osadené do verejného priestoru Bratislavy počas socializmu. V období socializmu bol nastavený systém na povinné umiestňovanie sôch do verejných priestorov ako výtvarné doriešenie prakticky všetkých stavieb – škôl, zdravotníckych zariadení, kultúrnych domov, úradov, mostov atď. V rokoch 1966 – 1989 bolo takéto vytváranie a osádzanie umeleckých diel oficiálne zakotvené v tzv. Hlave V (vládne uznesenie č. 355/1965).

Počas obdobia socializmu boli umelecké diela vo verejnom priestore v štátnom vlastníctve, časť z nich s právom hospodárenia národného výboru. Po nadobudnutí účinnosti Zákona o majetku obcí (zákon č. 138/1991 v znení neskorších predpisov) takýto majetok prechádzal do vlastníctva obcí. Pri mnohých umeleckých dielach vo verejnom priestore však v tom čase vlastníctvo a správa neboli doriešené (evidencia zo socialistických organizácií po roku 1989, resp. 1991, neprešla na nástupnícke subjekty).

Následkom nedoriešených vlastníckych vzťahov a chýbajúcej údržby tieto diela chátrali. Témou umeleckých diel, ktoré neboli evidované v majetku hlavného mesta či mestských častí, sa výskumne zaoberal najmä Mestský ústav ochrany pamiatok. Tento systémový problém hlavné mesto pomenovalo v *Dekáde pre kultúru – Koncepcii udržateľného*

rozvoja kultúry Bratislava 2030, schválenej uznesením Mestského zastupiteľstva č. 1296/2022. Medzi jej opatreniami v časti Bratislava monumentálna je definované:

- Kompletizácia a pravidelná aktualizácia zoznamu pomníkov, pamätníkov a umeleckých diel vo verejnom priestore (pasportizácia), posúdenie z hľadiska možnosti riešenia ich vlastníckych vzťahov a zabezpečenia ich postupného budúceho spravovania.
- Identifikovať majetkové a správcovské vzťahy k pomníkom, pamätníkom a umeleckým dielam umiestneným vo verejnom priestore a doriešiť vlastníctvo, spravovanie a starostlivosť o túto časť kultúrneho dedičstva.

V rámci plnenia týchto opatrení hlavné mesto vykonalo v roku 2023 právnu analýzu, z ktorej vyplynulo, že umelecké diela objednané právnyimi predchodcami Magistrátu hl. mesta a jeho organizáciami, ku ktorým existujú dokumenty preukazujúce tieto právne vzťahy v minulosti, je mesto povinné zaevidovať do svojho majetku. Na základe tejto právnej analýzy, dokumentov z archívneho bádania Mestského ústavu ochrany pamiatok a záverov pravidelnej porady primátora z 30.5.2023, hlavné mesto postupne dopĺňa majetkovú evidenciu umeleckých diel vo verejnom priestore vo svojom vlastníctve.

Na základe priloženej žiadosti Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto č. 12436/5307/2026/RefRaD/VELM zo dňa 23.04.2026 o zverenie troch umeleckých diel vo verejnom priestore do správy mestskej časti, predkladáme tento materiál.

Predmetom zverenia nie sú pozemky pod umeleckými dielami.

### **Hodnota zverovaných nehnuteľností**

Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku Hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov mestskej časti Bratislava-Nové Mesto sú umelecké diela vo verejnom priestore vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy v k. ú. Nové Mesto.

Hodnota zverovaných umeleckých diel je v účtovnej evidencii vedená nasledovne:

<b>Hodnota umeleckých diel vo verejnom priestore podľa účtovnej evidencie k 31.05.2026</b>			
por. č.	názov	adresa	hodnota
1	Dielo Vesmír	Račianske mýto / Mikovániho	€ 43 000,00
2	Socha Ženy s priadzou	Ovručská 6	€ 12 000,00
3	Socha Dievča s husami	Junácka 1	€ 11 000,00
	spolu		€ 66,000.00

Pozn.: Umelecké diela vo verejnom priestore sa neodpisujú, ich obstarávací cena a zostatková hodnota sú preto rovnaké.

**Hodnota umeleckých diel vo verejnom priestore podľa účtovnej evidencie ku dňu 31.05.2026 spolu: 66 000,00 €**

Žiadne z umeleckých diel, ktoré sú predmetom tohto materiálu, nie je národnou kultúrnou pamiatkou evidovanou v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, ani pamätihodnosťou hlavného mesta SR Bratislavy.

#### **Návrh riešenia**

V prípade zverenia nehnuteľností sa navrhuje schváliť ich zverenie do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v súlade s čl. 82 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.



Hlavné mesto SR Bratislava  
Primaciálne námestie 1  
814 99 Bratislava  
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava - mestská  
časť Nové Mesto

12436/5307/2026/RefRaD/VELM Valčeková Martina Mgr./

49 253 170

23. 04. 2026

/martina.valcekova@banm.sk

Vec

Žiadosť o zverenie umeleckých diel do správy Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Obraciame sa na Vás so žiadosťou o zverenie 3 umeleckých diel - sôch, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Nové mesto a ktoré sú vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy.

Dôvodom žiadosti o zverenie 3 umeleckých diel - sôch je, že Mestská časť Bratislava-Nové Mesto má záujem o zverenie nižšie uvedených sôch, a to z hľadiska uskutočnených, resp. plánovaných obnov.

Z uvedeného dôvodu si Vás, pán primátor, dovoľujeme požiadať o zverenie 3 umeleckých diel - sôch na území mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, pričom pozemky nebudú predmetom zverenia:

1. Plastika Vesmír od L. Snopeka,

ktorá sa nachádza v parku na Račianskom mýte pri škole na Mikovíniho ulici, v k.ú. Nové Mesto, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11903/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, GPS 48.1592310, 17.1178930;

2. Plastika Ženy s priadzou od R. Uhra,

ktorá sa nachádza pred predajňou potravín Kraj, vnútroblok medzi Ovrúčskou a Račianskou ulicou v k.ú. Nové Mesto, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 11787/1, 11810, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, GPS 48.1650210, 17.1248050;

3. Plastika Dievča s husami od T. Bartfay,

ktorá sa nachádza na Junáckej ulici vedľa budovy miestneho úradu BA-NM, blízko odbočky Vajnorská - Junácka, v k.ú. Nové Mesto, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 15123/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, GPS 48.1675240, 17.1382380.

Za vyhovieň našej žiadosti vopred ďakujeme a ostávame s pozdravom

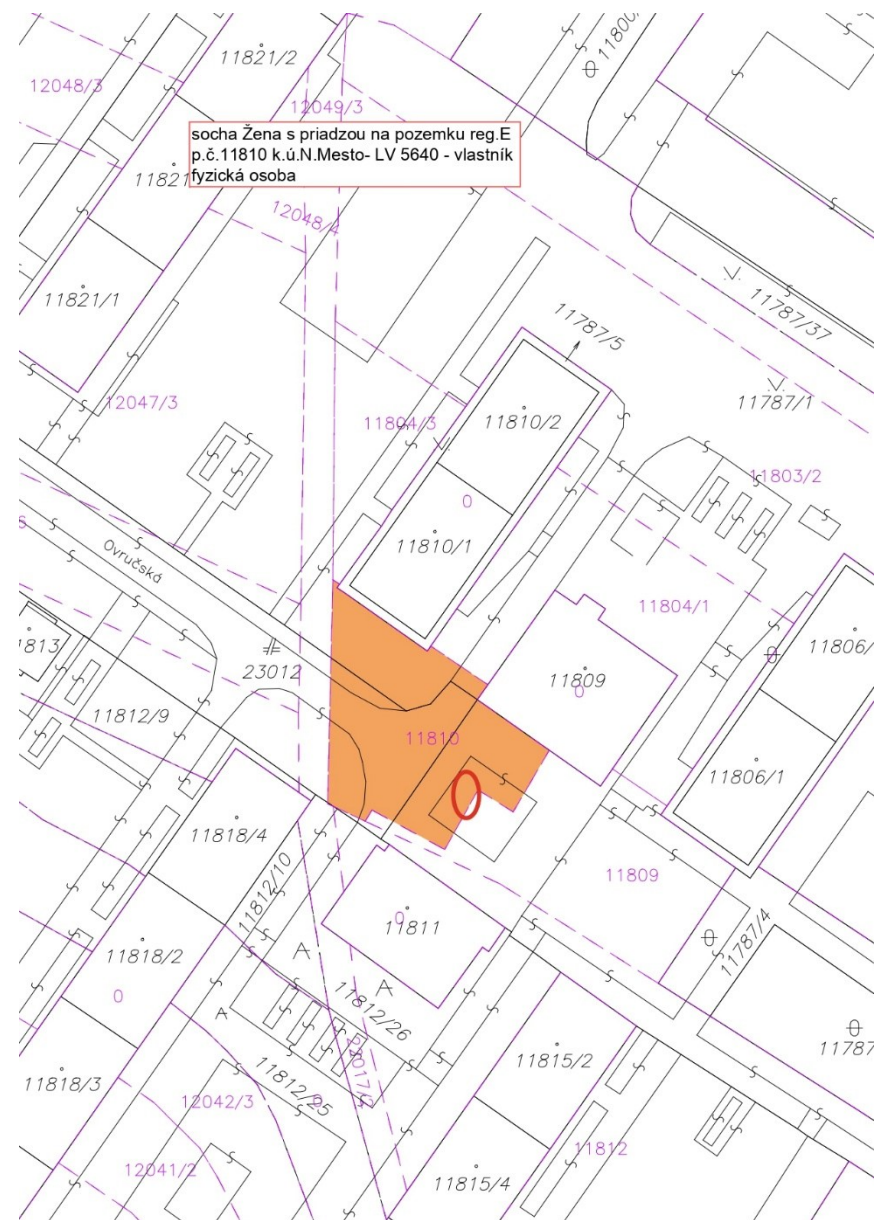
Mgr. Matúš Čupka  
starosta mestskej časti

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

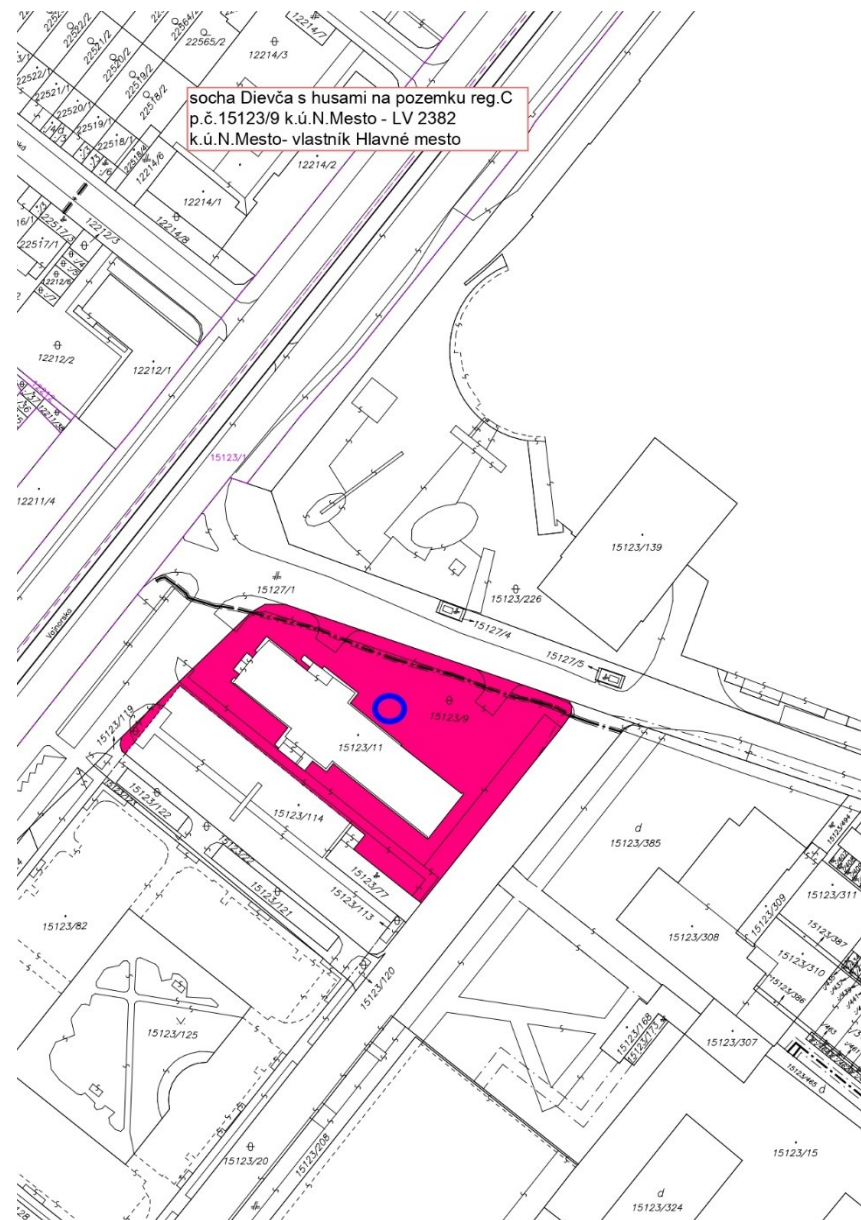
**Dielo Vesmír, Račianske mýto/Mikovíniho, na pozemku registra „C“, p. č. 11903/1 v k. ú. Nové Mesto**



**Socha Ženy s priadzou, Ovručská 6, na pozemku registra „E“, p. č. 11810 v k. ú. Nové Mesto**



**Socha Dievča s husami, Junácka 1, na pozemku registra „C“, p. č. 15123/9 v k. ú. Nové Mesto**



**Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky  
Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov**

**číslo: xxxxxxxxxxxxxxxx**

**(ďalej aj ako „protokol“)**

**VLASTNÍK:**

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom

IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

**SPRÁVCA:**

**Mestská časť Bratislava-Nové Mesto**

Junácka 3216/1, 83104 Bratislava

zastúpená Mgr. Matúšom Čupkom, starostom

IČO: 00 603 317

(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu s odovzdávajúcim aj ako „strany protokolu“)

**Článok I.**

1. Odovzdávajúci je vlastníkom nasledovného dlhodobého hmotného majetku:

- **Dielo Vesmír, Račianske mýto/Mikovíniho**, na pozemku registra „C“, p. č. 11903/1 v k. ú. Nové Mesto
- **Socha Ženy s priadzou, Ovrúčská 6**, na pozemku registra „E“, p. č. 11810 v k. ú. Nové Mesto
- **Socha Dievča s husami, Junácka 1**, na pozemku registra „C“, p. č. 15123/9 v k. ú. Nové Mesto

2. Predmetom zverenia majetku Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto je nasledovný dlhodobý hmotný majetok:

- **Dielo Vesmír, Račianske mýto/Mikovíniho**, na pozemku registra „C“, p. č. 11903/1 v k. ú. Nové Mesto, ktoré sa neodpisuje,  
v obstarávacej cene.....43 000,00 Eur
- **Socha Ženy s priadzou, Ovrúčská 6**, na pozemku registra „E“, p. č. 11810 v k. ú. Nové Mesto, ktorá sa neodpisuje,  
v obstarávacej cene.....12 000,00 Eur
- **Socha Dievča s husami, Junácka 1**, na pozemku registra „C“, p. č. 15123/9 v k. ú. Nové Mesto, ktorá sa neodpisuje,  
v obstarávacej cene.....11 000,00 Eur

**Článok II.**

1. Dlhodobý hmotný majetok uvedený v čl. I. ods. 2 sa zveruje do správy Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto s cieľom zabezpečenia starostlivosti a údržby jednotlivých umeleckých diel vo verejnom priestore.

### Článok III.

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom **dňa 18.06.2026 uznesením č. MsZ xxx/2026**, schválilo zverenie majetku uvedeného v čl. I ods. 2 tohto protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, s podmienkami:
  - a) Nedôjde k predaju umeleckých diel vo verejnom priestore zo strany Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v prospech tretích osôb.
  - b) V prípade, ak Mestská časť Bratislava-Nové Mesto prestane predmet zverenia užívať na uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy Hlavnému mestu SR Bratislave.
  - c) Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku bude Mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
  - d) Mestská časť Bratislava-Nové Mesto na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania obnovy umeleckých diel vo verejnom priestore bude túto realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na ich obnovu.

### Článok IV.

1. Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedených nehnuteľností v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkov Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. V prípade akéhokoľvek poškodenia, zničenia, straty alebo inej podstatnej zmeny stavu niektorej zo spravovaných položiek, ktoré sú predmetom zverenia na základe tohto protokolu, je preberajúci povinný túto skutočnosť písomne oznámiť odovzdávajúcemu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 pracovných dní od jej zistenia.
3. Obnovu umeleckých diel vo verejnom priestore smie vykonať iba odborne spôsobilá osoba, t. j. reštaurátor so špecializáciou na daný materiál.

### Článok V.

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

### Článok VI.

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho v štyroch exemplároch pre preberajúceho a v šiestich exemplároch pre odovzdávajúceho.

2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

Odovzdávajúci:

**Hlavné mesto SR Bratislava**

Preberajúci:

**Mestská časť Bratislava-Nové Mesto**

---

Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

---

Mgr. Matúš Čupka  
starosta